



**S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA  
Per conto del Comune di San Giovanni in Fiore**

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)  
<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

**VERBALE DI GARA N. 1**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

**Valutazione Documentazione Amministrativa/Apertura Offerte Tecniche**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	25SUA047 - REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOCALITA' LORICA
<b>CIG</b>	B904B877FE
<b>CUP</b>	J15E22000710006
<b>Importo di gara</b>	802.561,17
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

che con determina a contrarre n. 321 del 04/11/2025 (**Reg. Gen. n.1519 del 06/11/2025**) del Servizio 2 – Lavori Pubblici del Comune di San Giovanni in Fiore (CS) è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 per l'affidamento dei lavori in oggetto;

che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da S.U.A. Provincia di Cosenza con protocollo n. 250054512 del 10.11.2025, contemporaneamente agli operatori economici individuati dal RUP, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

che nella lettera d'invito è stato indicato quale termine di presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 26.11.2025;

che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
TRE M COSTRUZIONI SRL	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
C. & P. S.R.L.	26/11/2025 08:50	n. 57322 del 26/11/2025
Soc. CECIM s.a.s. di Miletta Maurizio & C.	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Pevel Tradizione & Innovazione SRL	25/11/2025 15:24	n. 57321 del 26/11/2025
G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

Che con determinazione dirigenziale n. n. 2025002174 del 01/12/2025 è stata nominata la Commissione di gara, così composta:

Presidente: ing. Francesco Rovito; Componenti: ing. Eduardo Biagio Iannace e ing. Antonio Scarnati (con funzioni di segretario verbalizzante);

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2025 il giorno 02 del mese di Dicembre alle ore 12:40, la Commissione si riunisce in seduta pubblica per la valutazione della documentazione amministrativa.

Viene avviata la seduta in streaming al seguente link ZOOM:

<https://us02web.zoom.us/j/88117922415?pwd=YCQOa2bwHwx5O7zy3KcbfQ4ABDZaEJ.1>  
non risultano collegati rappresentati degli operatori economici e/o loro delegati

Si procede, pertanto, con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Pevel Tradizione & Innovazione SRL - P.IVA:02826220788  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m  Dimensione file: 6.97 MB  Impronta MD5: 6c16b2fcb94887cb72ce29fbb76 a241c	AMMESSA
C. & P. S.R.L. - P.IVA:02710410834  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 15.99 MB  Impronta MD5: a6a90d5aac66abd18c2be24b8d 23a6ac	AMMESSA

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
Pevel Tradizione & Innovazione SRL  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m.p7m  Dimensione file: 2.40 MB  Impronta MD5: 37c1a3414f98d3468ca6c35e96c d71e0	Ammessa al prosieguo

C. & P. S.R.L.	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m  Dimensione file: 1.21 MB  Impronta MD5: d5956cdaff26f5c81ccca7d36dda d79d	Ammessa al prosieguo
----------------	--	----------------------

Al termine delle suddette operazioni, le offerte tecniche vengono scaricate dalla piattaforma e inviate ai componenti della Commissione di gara per la valutazione in seduta riservata.

Viene, quindi, redatto il presente verbale, composto da n. 2 fogli e n. 4 facciate, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement dell'ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://suaprovinciacosenza.traspire.com/>.

La seduta si chiude alle ore 13.35.

Cosenza, 02/12/2025.

Letto, confermato e sottoscritto.

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
<b>Presidente</b>	Ing. Francesco Rovito	f.to Francesco Rovito
<b>Componente (con funzioni di segretario verbalizzante)</b>	Ing. Antonio Scarnati	f.to Antonio Scarnati
<b>Componente</b>	Ing. Eduardo Biagio Iannace	f.to Eduardo Biagio Iannace