



S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA
Per conto del Comune di San Giovanni in Fiore

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)
<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa/Apertura Offerte Tecniche

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	25SUA047 - REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO IN LOCALITA' LORICA
CIG	B904B877FE
CUP	J15E22000710006
Importo di gara	802.561,17
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

che con determina a contrarre n. 321 del 04/11/2025 (**Reg. Gen. n.1519 del 06/11/2025**) del Servizio 2 – Lavori Pubblici del Comune di San Giovanni in Fiore (CS) è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 per l'affidamento dei lavori in oggetto;

che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da S.U.A. Provincia di Cosenza con protocollo n. 250054512 del 10.11.2025, contemporaneamente agli operatori economici individuati dal RUP, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

che nella lettera d'invito è stato indicato quale termine di presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 26.11.2025;

che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
TRE M COSTRUZIONI SRL	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
C. & P. S.R.L.	26/11/2025 08:50	n. 57322 del 26/11/2025
Soc. CECIM s.a.s. di Miletta Maurizio & C.	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Pevel Tradizione & Innovazione SRL	25/11/2025 15:24	n. 57321 del 26/11/2025
G.F.C. COSTRUZIONI S.R.L.	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

Che con determinazione dirigenziale n. n. 2025002174 del 01/12/2025 è stata nominata la Commissione di gara, così composta:

Presidente: ing. Francesco Rovito; Componenti: ing. Eduardo Biagio Iannace e ing. Antonio Scarnati (con funzioni di segretario verbalizzante);

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 02 del mese di Dicembre alle ore 12:40, la Commissione si riunisce in seduta pubblica per la valutazione della documentazione amministrativa.

Viene avviata la seduta in streaming al seguente link ZOOM:

<https://us02web.zoom.us/j/88117922415?pwd=YCQOa2bwHwx5O7zy3KcbfQ4ABDZaEJ.1>

non risultano collegati rappresentati degli operatori economici e/o loro delegati

Si procede, pertanto, con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>Pevel Tradizione & Innovazione SRL - P.IVA:02826220788</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.97 MB</p> <p>Impronta MD5: 6c16b2fcb94887cb72ce29fbb76a241c</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>C. & P. S.R.L. - P.IVA:02710410834</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 15.99 MB</p> <p>Impronta MD5: a6a90d5aac66abd18c2be24b8d23a6ac</p>	<p>AMMESSA</p>

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
<p>Pevel Tradizione & Innovazione SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.40 MB</p> <p>Impronta MD5: 37c1a3414f98d3468ca6c35e96cd71e0</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>

<p>C. & P. S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.21 MB</p> <p>Impronta MD5: d5956cdaff26f5c81ccca7d36dda d79d</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
---	--	-----------------------------

Al termine delle suddette operazioni, le offerte tecniche vengono scaricate dalla piattaforma e inviate ai componenti della Commissione di gara per la valutazione in seduta riservata.

Viene, quindi, redatto il presente verbale, composto da n. 2 fogli e n. 4 facciate, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement dell'ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://suaprovinciacosenza.trasparenza.com/>.

La seduta si chiude alle ore 13.35.

Cosenza, 02/12/2025.

Letto, confermato e sottoscritto.

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Francesco Rovito	f.to Francesco Rovito
Componente (con funzioni di segretario verbalizzante)	Ing. Antonio Scarnati	f.to Antonio Scarnati
Componente	Ing. Eduardo Biagio Iannace	f.to Eduardo Biagio Iannace