

S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)
<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE DI GARA N. 5

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica**SEDUTA PUBBLICA**

Oggetto	25SUA038 - Affidamento dei servizi di gestione di centri collettivi di accoglienza con capacità ricettiva compresa tra 51 e 100 posti ubicati nella provincia di Cosenza per anni due, prorogabile per un (1) anno
CIG	B80F30D65A
CUP	
Importo a base d'asta	€ 25.110.540,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

- Che con i primi 3 verbali del 21/10/2025, 04/11/2025 e del 07/11/2025, qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti, al soccorso istruttorio dei concorrenti negli stessi menzionati ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con successivo verbale n. 4 in data 18/11/2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara.

CIO' PREMESSO

L'anno 2025 il giorno 20 del mese di Novembre, alle ore 12:40, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. del 15.10.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Dott. Francesco FALCONE Presidente;
- Avv. Catia SCIGLIANO Componente;
- Sig. Pierpaolo DE ROSE Componente

si riunisce per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Viene attivata la seduta sulla piattaforma ZOOM al seguente link:

<https://us02web.zoom.us/j/86882458892?pwd=Whb4Tnvi5KCUZSTcq5o1YKeZjNQGWd.1>

Il Presidente della commissione di gara in oggetto dà atto che sono collegati da remoto i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
AMOS	SI	MICHEL FUOCO
AZZURRA SRLS	NO	_____
ALPREX S.A.S. DI LAURO ROSANNA	NO	_____
Cooperativa Sociale A R.L. Villa Nova	NO	_____
COMUNITA' TERAPEUTICA L'ANGOLO	NO	_____
Bestlife srl	SI	PASQUALE TOSTO

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
AMOS	70.0
AZZURRA SRLS	64.49
ALPREX S.A.S. DI LAURO ROSANNA	54.041
Cooperativa Sociale A R.L. Villa Nova	53.461

COMUNITA' TERAPEUTICA L'ANGOLO	68.297
Bestlife srl	66.969

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo
AMOS	01/10/2025 11:50	n. del 01/10/2025
AZZURRA SRLS	01/10/2025 15:59	n. del 01/10/2025
ALPREX S.A.S. DI LAURO ROSANNA	01/10/2025 20:20	n. del 01/10/2025
Cooperativa Sociale A R.L. Villa Nova	01/10/2025 21:39	n. del 01/10/2025
COMUNITA' TERAPEUTICA L'ANGOLO	02/10/2025 10:44	n. del 02/10/2025
Bestlife srl	02/10/2025 11:37	n. del 02/10/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
AMOS	Nome file: BUSTA ECONOMICA.rar.p7m Dimensione file: 0.56 MB Impronta MD5: 5b99695a24666808bc396f76bf149320	3.0
AZZURRA SRLS	Nome file: BUSTA ECONOMICA.pdf.zip.p7m Dimensione file: 0.11 MB Impronta MD5: 5fbd5036c45efdb2ca1ca4b76e6b239b	3.0
ALPREX S.A.S. DI LAURO ROSANNA	Nome file: BUSTA ECONOMICA.pdf.zip.p7m Dimensione file: 0.11 MB Impronta MD5: 54fac2c0a2d9dc443bebd04138bf08d	2.2

Cooperativa Sociale A R.L. Villa Nova	Nome file: BUSTA OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.58 MB Impronta MD5: 6ba1dbe8760b787a787835498481c e6a	6.754
COMUNITA' TERAPEUTICA L'ANGOLO	Nome file: BUSTA OFF. ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.36 MB Impronta MD5: ed03941db8b9dda169a51c8bd5b72 b7d	0.01
Bestlife srl	Nome file: C - BUSTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 0.48 MB Impronta MD5: ccf636f781fb59c4d00ed9d878073cf e	0.53

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
AMOS	25.95
AZZURRA SRLS	25.95
ALPREX S.A.S. DI LAURO ROSANNA	21.72
Cooperativa Sociale A R.L. Villa Nova	30.0
COMUNITA' TERAPEUTICA L'ANGOLO	0.09
Bestlife srl	5.22

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
AMOS	70.0	25.95	95.95

AZZURRA SRLS	64.49	25.95	90.44
Cooperativa Sociale A R.L. Villa Nova	53.461	30.0	83.461
ALPREX S.A.S. DI LAURO ROSANNA	54.041	21.72	75.761
Bestlife srl	66.969	5.22	72.189
COMUNITA' TERAPEUTICA L'ANGOLO	68.297	0.09	68.387

Per quanto sopra riportato, la Commissione dà atto della graduatoria provvisoria relativa all' **Affidamento dei servizi di gestione di centri collettivi di accoglienza con capacità ricettiva compresa tra 51 e 100 posti ubicati nella provincia di Cosenza per anni due, prorogabile per un (1) anno**, dalla quale si evince che il primo classificato è l'operatore economico AMOS con sede in VIA MARCO POLO 37 , Rende (CS), 87036, che ha ottenuto un punteggio pari a 95,95/100 e offerto un ribasso pari al 3%.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi ad € 2.502.425,40, cui vanno aggiunti € 1.605.270,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 4.107.695,40

La seduta si chiude alle ore 13:10.

Viene, quindi, redatto il presente verbale, composto da n. 3 fogli e n. 5 facciate, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement della Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://suaprovinciacosenza.trasparenza.com>.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Letto, confermato e sottoscritto.

Cosenza, 20/11/2025

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	dott. Francesco Falcone	f.to Francesco Falcone
Componente	avv. Catia Scigliano	f.to Catia Scigliano
Componente (con funzione di segretario verbalizzante)	sig. Pierpaolo De Rose	f.to Pierpaolo De Rose