



S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA
Per conto della Prefettura di Cosenza - UTG

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)
<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	25SUA038 - Affidamento dei servizi di gestione di centri collettivi di accoglienza con capacità ricettiva compresa tra 51 e 100 posti ubicati nella provincia di Cosenza per anni due, prorogabile per un (1) anno
CIG	B80F30D65A
Importo di gara	€ 25.110.540,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con decisione a contrarre prot. n. 0080323 del 19/06/2025, integrata con prot. n. 0094468 del 17/07/2025 la Prefettura di Cosenza – Ufficio Territoriale di Governo ha deliberato di concludere un accordo quadro con più operatori economici, senza riapertura del confronto competitivo, per l'affidamento dei servizi in questione;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 02.10.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 12:00 del giorno 02.10.2025;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 6 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
AMOS Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA MARCO POLO 37 , Rende (CS), 87036	01/10/2025 11:50	n. 47905 del 02/10/2025
AZZURRA SRLS Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		01/10/2025 15:59	n. 47906 del 02/10/2025
ALPREX S.A.S. DI LAURO ROSANNA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		01/10/2025 20:20	n. 47907 del 02/10/2025
Cooperativa Sociale A R.L. Villa Nova Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Villanova snc, Amantea (CS), 87032	01/10/2025 21:39	n. 47908 del 02/10/2025
COMUNITA' TERAPEUTICA L'ANGOLO Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		02/10/2025 10:44	n. 47909 del 02/10/2025
Bestlife srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	C.da Manche snc, Rogliano (CS), 87054	02/10/2025 11:37	n. 47911 del 02/10/2025

- che la Commissione di gara, nominata con Determinazione del Dirigente del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione, avv. Giovanni De Rose, n. 2025001803 del 15.10.2025 risulta così composta:
PRESIDENTE: dott. Francesco FALCONE
COMPONENTE: avv. Catia SCIGLIANO
COMPONENTE: (con funzione di segretario verbalizzante): sig. Pierpaolo DE ROSE

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

Nella **seduta del 21 ottobre 2025 alle ore 12:20** si è riunita la Commissione ed ha proceduto all'apertura delle buste amministrative delle prime due partecipanti (AMOS e AZZURRA SRLS) e si constata la presenza dei seguenti concorrenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
AMOS - P.IVA:03455600787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Michel FUOCO (collegato da remoto)
AZZURRA SRLS - P.IVA:01890890765 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
ALPREX S.A.S. DI LAURO ROSANNA - P.IVA:01919870780 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Cooperativa Sociale A R.L. Villa Nova - P.IVA:03446530788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
COMUNITA' TERAPEUTICA L'ANGOLO - P.IVA:02020970360 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Bestlife srl - P.IVA:03885290787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Laura GENTILE (collegato da remoto)

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
AMOS - P.IVA:03455600787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 24.81 MB Impronta MD5: 831751c4cc3e412a3ade2cd1f0d100bf	AMMESSA
AZZURRA SRLS - P.IVA:01890890765 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 15.90 MB Impronta MD5: a2db8de84c2acfc1692f69c6531d7eda	AMMESSA

Alle ore 14:15 del 21 ottobre 2025 la seduta che viene sospesa ed aggiornata al 24 ottobre 2025.

Successivamente, la stessa viene rinviata – per come da avviso – al 28 ottobre 2025 ore 10:00.

Nella **seduta del 28 ottobre 2025 alle ore 10:25** si è riunita la Commissione ed ha proseguito all'apertura delle buste amministrative delle rimanenti partecipanti, constatata la presenza dei seguenti concorrenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
AMOS - P.IVA:03455600787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Michel FUOCO (collegato da remoto)
AZZURRA SRLS - P.IVA:01890890765 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
ALPREX S.A.S. DI LAURO ROSANNA - P.IVA:01919870780 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le	NO	_____

società, anche cooperative		
Cooperativa Sociale A R.L. Villa Nova - P.IVA:03446530788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
COMUNITA' TERAPEUTICA L'ANGOLO - P.IVA:02020970360 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Bestlife srl - P.IVA:03885290787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Pasquale TOSTO (collegato da remoto dalle ore 12:31)

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei rimanenti concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

ALPREX S.A.S. DI LAURO ROSANNA - P.IVA:01919870780 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.pdf.zip.p7m - Dimensione file: 3.65 MB Impronta MD5: d111b9bedb04181929f43bbfb4c45329	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: 1) Manca dichiarazione per servizio di ristorazione 2) Manca dichiarazione per servizio di pulizia 3) Dichiarazione sostitutiva equivalenza CCNL 4) Dichiarazione servizi analoghi ai sensi dell'art.6.3 del disciplinare di gara
Cooperativa Sociale A R.L. Villa Nova - P.IVA:03446530788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m - Dimensione file: 26.98 MB Impronta MD5: 0069822a24b866fae1720b6bcfb8b0bd	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: 1) Manca dichiarazione iscrizione white list per servizio di ristorazione
COMUNITA' TERAPEUTICA L'ANGOLO - P.IVA:02020970360 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65,	Nome file: BUSTA Amm.va.zip.p7m - Dimensione file: 22.78 MB Impronta MD5:	AMMESSA

comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	87d4388f5ed558a0c312da2488be2e09	
Bestlife srl - P.IVA:03885290787 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m - Dimensione file: 19.57 MB Impronta MD5: ed72bace3e6b04bf98a7814017b99b43	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: 1) Manca dichiarazione iscrizione white list per servizio di ristorazione

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 12:50 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 4 novembre 2025 alle ore 10:30.

Il presente verbale consta di n. 3 pagine e n. 6 facciate fronte-retro.

Letto, confermato e sottoscritto.

Cosenza, 28/10/2025

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	dott. Francesco Falcone	f.to Francesco Falcone
Componente	avv. Catia Scigliano	f.to Catia Scigliano
Componente (con funzione di segretario verbalizzante)	sig. Pierpaolo De Rose	f.to Pierpaolo De Rose