



S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)
<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	S.P. n.247 di Rose (CS). Ponte sul Fiume Crati tra il Km 1+550 e il Km 1+765
CIG	B7EEDC569C
CUP	F67H21006510001
Importo di gara	980.061,83
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 06.10.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 08 del mese di Ottobre alle ore 09:35, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Marcello Gencarelli, assistito dall'Ing. Eduardo Iannace e dalla Dott.ssa Giovanna Trusso (con funzione di segretario verbalizzante) dà atto che non è presente alcuno dei rappresentati delle ditte offerenti né testimoni e/o uditori esterni.

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
GEOCONSOL SRL	27.693%
DG SERVICE S.R.L.	31.827%
Murano Srl Costruzioni Generali	32.412%
IAQUINTA SAVERIO	32.772%
MIRABELLI GIANFRANCO	33.674%
Algieri Francesco s.r.l. Unipersonale	33.889%
FALBO S.R.L.	34.88%
EDIL SERVICE DI TERRANOVA ANNUNZIATO	35.002%
conferita nella TMG COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Corigliano Rossano, Via Emilio De Bono snc, C.F. e P.I. n. 03976710784	
CO.GE.SCA. SRL	37.870%

Si prende atto che il modello contenente l'offerta economica è firmato digitalmente e che ogni singolo operatore ha indicato i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 40.193 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
GEOCONSOL SRL	NO	NO
DG SERVICE S.R.L.	NO	NO
Murano Srl Costruzioni Generali	NO	NO
IAQUINTA SAVERIO	NO	NO
MIRABELLI GIANFRANCO:	NO	NO

Algieri Francesco s.r.l. Unipersonale	NO	NO
FALBO S.R.L.	NO	NO
EDIL SERVICE DI TERRANOVA ANNUNZIATO, conferita nella TMG COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Corigliano Rossano, Via Emilio De Bono snc, C.F. e P.I. n. 03976710784	NO	NO
CO.GE.SCA. SRL	NO	NO

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da CO.GE.SCA. SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 37,870 (trentasettevirgolaottantocentosettantapercento)

Propone pertanto l'aggiudicazione all'Operatore economico CO.GE.SCA. SRL con sede in c/da Montagnola, 30/D2, Acri (CS), 87041, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 563.937,49, cui vanno aggiunti € 72.388,42 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 636.325,91.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'operatore economico CO.GE.SCA. SRL a norma di legge e di disciplinare.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:20

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

F.to Ing. Marcello GENCARELLI

Testimone

F.to Ing. Eduardo Biagio IANNACE

Testimone e Segretario verbalizzante

F.to Dott.ssa Giovanna TRUSSO

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art.3 Comma 2, del D.lgs 39/93

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: B7EEDC569C

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO A (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
GEOCONSOL SRL	27.693	NO
DG SERVICE S.R.L.	31.827	NO
Murano Srl Costruzioni Generali	32.412	NO
IAQUINTA SAVERIO	32.772	NO
MIRABELLI GIANFRANCO	33.674	NO
Algieri Francesco s.r.l. Unipersonale	33.889	NO
FALBO S.R.L.	34.88	NO
EDIL SERVICE DI TERRANOVA ANNUNZIATO	35.002	NO
CO.GE.SCA. SRL	37.87	NO

Numero delle offerte ammesse (A): 9

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 7

Somma dei ribassi (D): 234.456

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 33.494

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 4

Somma degli scarti (G): 3.469

Media degli scarti (H = G / F): 0.867

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.02588523317609124022212933659759957

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E*20%): **40.193**