

VERBALE UNICO DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	"Lavori di Manutenzione straordinaria SP 252 tratti saltuari dal Km 2+000 al Km 10+100 (Annualità 2025)",
CIG	B845A21C77
CUP	F37H25001670001
Importo di gara	716.074,05
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 2025001587 dell'11/09/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023.
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dal Settore Viabilità della Provincia di Cosenza con protocollo n. 1 del 19.09.2025, contemporaneamente ai seguenti operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82:

Partecipante	Indirizzo
CO.GE.CA. S.A.S. DI PERRONE ALESSANDRO	VIA LOCRI, Corigliano Calabro (CS), 87064
IMPRESA GEOM. ESPOSITO BOMBINA	C.DA TORRE DELLA ROCCA SNC, Corigliano Calabro (CS)
MA.GI.SA. SRL	CONTRADA LE CASELLE, 46, Tarsia (CS), 87040
ELP SRL	C/DA MUZZOLITO SNC, Cosenza (CS), 87100
Carlomagno Giuseppe e C. S.A.S. di Vuono Gianfranco	Via Piano Della Fiera N.30, San Sosti (CS), 87010

- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 23:59 del giorno 04.10.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 23:59 del giorno 04.10.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
CO.GE.CA. S.A.S. DI PERRONE ALESSANDRO	VIA LOCRI, Corigliano Calabro (CS), 87064	04/10/2025 05:39
IMPRESA GEOM. ESPOSITO BOMBINA	C.DA TORRE DELLA ROCCA SNC, Corigliano Calabro (CS),	03/10/2025 19:36
MA.GI.SA. SRL	CONTRADA LE CASELLE, 46, Tarsia (CS)	03/10/2025 16:38
ELP SRL	C/DA MUZZOLITO SNC, Cosenza (CS)	04/10/2025 14:47
Carlomagno Giuseppe e C. S.A.S. di Vuono Gianfranco	Via Piano Della Fiera N.30, San Sosti (CS), 87010	01/10/2025 20:09

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 06 del mese di Ottobre alle ore 11:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Roberto Barbieri, assistito dalla dott.ssa Giovanna Trusso, in qualità di componente e di Segretario verbalizzante dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti;

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Indirizzo	Offerta
CO.GE.CA. S.A.S. DI PERRONE ALESSANDRO	VIA LOCRI, Corigliano Calabro (CS), 87064	AMMESSA
IMPRESA GEOM. ESPOSITO BOMBINA	C.DA TORRE DELLA ROCCA SNC, Corigliano Calabro (CS),	AMMESSA
MA.GI.SA. SRL	CONTRADA LE CASELLE, 46, Tarsia (CS)	AMMESSA
ELP SRL	C/DA MUZZOLITO SNC, Cosenza (CS)	AMMESSA
Carlomagno Giuseppe e C. S.A.S. di Vuono Gianfranco	Via Piano Della Fiera N.30, San Sosti (CS), 87010	AMMESSA

SI PROCEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
MA.GI.SA. SRL	11.210%
IMPRESA GEOM. ESPOSITO BOMBINA	13.100%
CO.GE.CA. S.A.S. DI PERRONE ALESSANDRO	15.40%
Carlomagno Giuseppe e C. S.A.S. di Vuono Gianfranco	35.00%
ELP SRL	37.137%

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si procede al calcolo della soglia anomala con il METODO A – dell'ALLEGATO II.2 del D.lgs.n. 36/2023 e ss.mm.ii. e per come indicato al paragrafo 17 della Lettera di invito/Disciplinare di gara - (valore calcolato: 35.0 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
MA.GI.SA. SRL	NO	
IMPRESA GEOM. ESPOSITO BOMBINA	NO	
CO.GE.CA. S.A.S. DI PERRONE ALESSANDRO	NO	
Carlomagno Giuseppe e C. S.A.S. di Vuono Gianfranco	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023 e del parere ANAC n. 536 del 21/11/2023.
ELP SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023 e del parere ANAC n. 536 del 21/11/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da CO.GE.CA. S.A.S. DI PERRONE ALESSANDRO che ha offerto un ribasso nella misura del 15,40(quindici/40)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di CO.GE.CA. S.A.S. DI PERRONE ALESSANDRO con sede in VIA LOCRI, Corigliano Calabro (CS), 87064, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 593.682,67, cui vanno aggiunti € 14.321,48 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 608.004,15.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al Dirigente del Settore Viabilità, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13:30

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

F.to Ing. Roberto Barbieri

Il Componente /Segretario verbalizzante

F.to Dott.ssa Giovanna Trusso

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art.3 Comma 2, del D.lgs 39/93 dell'art. 3 comma 2, D.lgs. 39/93

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: B845A21C77

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO A (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
MA.GI.SA. SRL	11.21	NO
IMPRESA GEOM. ESPOSITO BOMBINA	13.1	NO
CO.GE.CA. S.A.S. DI PERRONE ALESSANDRO	15.4	NO
Carlomagno Giuseppe e C. S.A.S. di Vuono Gianfranco	35.0	SI
ELP SRL	37.137	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 5

Dimensione dell'ala ($B = A \times 10\%$): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 3

Somma dei ribassi (D): 63.5

Media aritmetica dei ribassi ($E = D / C$): 21.167

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 1

Somma degli scarti (G): 13.833

Media degli scarti ($H = G / F$): 13.833Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi ($I = H / E$): 0.65351726744460717154060566

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala ($SA = E + H$): **35.0**