

**S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA
Per conto del Comune di Castrolibero (CS)**

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)
<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lette. C) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Verbale Unico

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	25SUA034 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL CIMITERO COMUNALE
CIG	B7FBB6FEC1
CUP	D32F23001550006
Importo di gara	188.949,88
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

che con determina a contrarre n. 92 del 23/07/2025 (Reg. Gen. n. 374 del 23-07-2025) dell'Area Tecnica del Comune di Castrolibero è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D. Lgs.vo 36/2023 per l'affidamento dei lavori in oggetto;

che le lettere d'invito, prot. n. 21087 a presentare offerta , sono state inviate dalla S.U.A. Provincia di Cosenza in data 18/08/2025, agli operatori economici individuati dal RUP, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

che nelle lettera d'invito è stato indicato come termine ultimo per presentare l'offerta il giorno 05/09/2025 alle ore 23:59

che entro il termine stabilito risultano pervenute le seguenti buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
DE RANGO S.R.L. - LAVORI PUBBLICI E PRIVATI Tipo partecipazione:	via Cimabue, 2, Rende (CS), 87036	05/09/2025 11:06
SANTISE COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA BENDICENTI SNC, Cosenza (CS), 87100	03/09/2025 17:03
A.M.G. COSTRUZIONI SNC DI ARDENTE ALESSANDRO E MARIA & C. Tipo partecipazione:		NON PERVENUTA
FRATELLI AMATO SRL Tipo partecipazione:	VIA MASSAUA 5, Cosenza (CS), 87100	NON PERVENUTA
DG SERVICE S.R.L. Tipo partecipazione:	Via g. lamanna 19, Cosenza (CS), 87100	04/09/2025 19:49

che con determinazione dirigenziale n. **2025001607 del 16/09/2025** è stato nominato il Seggio di Gara così composto:

Presidente: ing. Albina Marasco;

Testimoni/componenti: dott.ssa Stefania Salanito (**con funzioni di segretario verbalizzante**) e sig.ra Rosanna Marano

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno **2025** il giorno **18** del mese di **settembre** alle ore **09:40**, il Seggio si riunisce in seduta pubblica per procedere alla valutazione della documentazione amministrativa degli operatori economici che hanno presentato offerta.

Si procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
SANTISE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02333580781 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTI AMM.VI.zip.p7m Dimensione file: 4.24 MB Impronta MD5: 7c21325941714ed435bcf6e92db 5d5a2	AMMESSA
DG SERVICE S.R.L. - P.IVA:02329650788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A.zip.p7m Dimensione file: 3.70 MB Impronta MD5: 9e7ed4da30138cf6d55e8fb64f4 3a934	AMMESSA
DE RANGO S.R.L. - LAVORI PUBBLICI E PRIVATI - P.IVA:00879280782 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 9.31 MB Impronta MD5: 48546de00f0a63cd341b55a5a43 c436c	AMMESSA

Le operazioni di gara proseguono, pertanto, si provvede all'apertura della busta "C" contenente l'offerta dei concorrenti ammessi alla gara e alla lettura del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
DG SERVICE S.R.L.	8.75%
DE RANGO S.R.L. - LAVORI PUBBLICI E PRIVATI	29.39%
SANTISE COSTRUZIONI SRL	31.684%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da SANTISE COSTRUZIONI SRL, che ha offerto un ribasso nella misura del 31,684 (trentuno,seiottottoquattro)%.

La proposta di aggiudicazione è formulata a favore di SANTISE COSTRUZIONI SRL, con sede in VIA BENDICENTI SNC – 87100 Cosenza, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 104.440,35, cui vanno aggiunti € 36.071,57 per gli oneri di sicurezza e manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 140.511,92.

Viene, quindi, redatto il presente verbale, composto da n. 2 fogli e n. 4 facciate, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement della Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://suaprovinciacosenza.traspare.com>.

Il presente verbale chiude le operazioni del Seggio di gara che dispone la trasmissione degli atti al RUP per gli adempimenti consequenziali di competenza.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:50.

Letto, confermato e sottoscritto.

Cosenza, 18/09/2025

SEGGIO DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Albina Marasco	<i>f.to Albina Marasco</i>
Componente (con funzioni di segretario verbalizzante)	Dott.ssa Stefania Salanitro	<i>f.to Stefania Salanitro</i>
Componente	Sig.ra Rosanna Marano	<i>f.to Rosanna Marano</i>

(Firma autografa apposta a mezzo stampa, ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.)