



S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA
Per conto del Comune di Cropalati

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)
<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE UNICO DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	25SUA036 - RIQUALIFICAZIONE DELLA MENSA SCOLASTICA ESISTENTE (MESSA IN SICUREZZA/ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO/FRUIBILITA' SPAZI INTERNI) A SERVIZIO DELLE SCUOLE DI CROPALATI: SCUOLA DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO
CIG	B810F6F273
CUP	G98H24000670006
Importo di gara	198.583,76
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

che con determina a contrarre n. 312 del 28/08/2025 dell'Area Tecnica del Comune di Cropalati (CS) è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 (di seguito indicato come "Codice") con criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

che le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla S.U.A. della Provincia di Cosenza con protocollo n. 2793 del 28/08/2025 contemporaneamente agli operatori economici individuati dal RUP, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

che è stato indicato quale termine ultimo di presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 08.09.2025;

che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
DEVI S.R.L.	VIA NAZIONALE 124, Pietrapaola (CS), 87060	05/09/2025 16:03
Impresa Edile Galluzzo Geom. Tommaso	Via Nazionale, 105, Rossano (CS), 87067	NON PERVENUTA
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	CORSO VITTORIO EMANULE 174, Salerno (SA), 84122	NON PERVENUTA
FATA COSTRUZIONI S.R.L.	via Europa, 31, Firmo (CS), 87010	NON PERVENUTA
ICMB SAS DI SAMMARCO FRANCESCO & C.	c.da lipuda, Cirò Marina (KR), 88811	NON PERVENUTA

che con determinazione dirigenziale n. 2025001606 del 16/09/2025 è stato nominato il Seggio di gara così composto:

Presidente: dott.ssa Antonietta Tricarico;

Testimoni/Componenti: Francesco Romeo e Marilena Forte (con funzioni di segretario verbalizzante;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 17 del mese di Settembre alle ore 10:15, il Seggio si riunisce in seduta pubblica.

Si procede con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
DEVI S.R.L. - P.IVA:03258550783 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 13.84 MB Impronta MD5: 77e545657dfa7f424c18cdaa4356b377	AMMESSA

Le operazioni di gara proseguono, pertanto, si provvede:

- ✓ all'apertura della busta contenente l'offerta dell'unico concorrente ammesso alla gara;
- ✓ alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
DEVI S.R.L. - P.IVA:03258550783	1.475%

Alla luce di quanto sopra riportato, il Seggio di gara formula proposta di aggiudicazione all'operatore DEVI S.R.L. con sede in VIA NAZIONALE 124, Pietrapaola (CS), 87060, che ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 142.546,88, cui vanno aggiunti € 53.912,84 per oneri di sicurezza e costi della manodopera, per un totale complessivo di € 196.459,72.

Viene, quindi, redatto il presente verbale, composto da n. 2 fogli e n. 3 facciate, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement della Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://suaprovinciacosenza.traspare.com>.

Il presente verbale chiude le operazioni del Seggio di gara che dispone la trasmissione degli atti al RUP per gli adempimenti consequenziali di competenza.

Alle ore 10.55 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	Antonietta Tricarico	f.to Antonietta Tricarico
Componente	Francesco Romeo	f.to Francesco Romeo
Componente (con funzioni di segretario verbalizzante)	Marilena Forte	f.to Marilena Forte