



**S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA**  
**Per conto del Comune di Cariati**

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)  
<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

**VERBALE DI GARA N. 1**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	24SUA028 - "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCUOLA PRIMARIA MOLINELLO"
<b>CIG</b>	B2A030A86D
<b>CUP</b>	B68E19000000002
<b>Importo di gara</b>	712.375,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

che il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato in data **30/07/2024** sulla piattaforma di *e-procurement* (<https://suaprovinciadicosenza.traspare.com>), sull'albo pretorio del sito istituzionale dell'Ente Provincia, con scadenza delle offerte in data **27/08/2024** alle **ore 12:00**;

che sono pervenuti, per il tramite della piattaforma di gara, i plichi telematici dei seguenti Operatori Economici, in ordine di presentazione sul Portale Traspare:

<b>N.</b>	<b>RAGIONE SOCIALE</b>	<b>PROTOCOLLO</b>	<b>DATA E ORA DI ARRIVO</b>
1	TEKNO S.R.L.	N. 43642	02/08/2024 17:07
2	Chisari Gaetrano Srl	N. 43644	07/08/2024 14:59
3	GIAFRA SRL	N. 43646	08/08/2024 10:20
4	BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	N. 43650	08/08/2024 11:36

5	Edil cantieri srl	N. 43653	08/08/2024 15:23
	Mandanti:		
	Marano Climatizzazioni S.r.l.		
6	I.EMME COSTRUZIONI S.R.L.	N. 43657	09/08/2024 15:56
7	PERZI COSTRUZIONI SRL	N. 43658	21/08/2024 00:09
8	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	N. 43659	23/08/2024 11:35
9	GE.R.CA. Costruzioni SRL	N. 43662	23/08/2024 11:58
10	DEVI S.R.L.	N. 43663	26/08/2024 09:04
11	CEAB ENERGIA & AMBIENTE SRL	N. 43665	26/08/2024 12:54
12	ARTEDILE SRL	N. 43668	26/08/2024 15:53
13	CO.GE.SCA. SRL	N. 43680	26/08/2024 21:03
14	MAPE SRL	N. 43682	27/08/2024 09:21
15	CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GENERALI SCARL	N. 43684	27/08/2024 09:42
16	CONSORZIO CAMAPALE STABILE	N. 43685	27/08/2024 10:34

che con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio SUA n. **2024001802 del 02/09/2024**, risulta così composto:

Presidente: ing. Albina Marasco;

Testimoni: sig. Francesco Romeo componente con funzioni di segretario verbalizzante.

#### **QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno **2024** il giorno **4** del mese di **Settembre** alle ore **9:23**, il Presidente del seggio di gara apre la seduta pubblica e dà atto che:

- ad assistere alla stessa IN PRESENZA non ci sono rappresentati o delegati degli operatori economici partecipanti;
- viene avviata la seduta in streaming dal link ZOOM:  
**<https://us02web.zoom.us/j/84367772941?pwd=Zqlp77IS8lwkb7UZFadHqHGVPabh1.1>**;
- collegati da remoto sono i seguenti operatori economici: ARTEDILE SRL, BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE, GIAFRA SRL, CO.GE.SCA. SRL, GE.R.CA. Costruzioni SRL.

Alla procedura di gara si applica l'**inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D.lgs. 36/2023**, come previsto dal Disciplinare di gara.

Si procede quindi all'apertura della **Busta contenete l'Offerta Economica** di tutti gli OO.EE. partecipanti alla gara, registrando i seguenti **ribassi**:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
ARTEDILE SRL	26.212%
CO.GE.SCA. SRL	30.556%

CONSORZIO CAMAPALE STABILE	31.151%
Edil cantieri srl	31.51%
GIAFRA SRL	31.789%
GE.R.CA. Costruzioni SRL	31.917%
Chisari Gaetrano Srl	32.051%
DEVI S.R.L.	32.121%
CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GENERALI SCARL	32.137%
CEAB ENERGIA & AMBIENTE SRL	32.139%
I.EMME COSTRUZIONI S.R.L.	32.255%
MAPE SRL	32.421%
BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	32.657%
CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	32.715%
PERZI COSTRUZIONI SRL	32.743%
TEKNO S.R.L.	33.333%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 32.216 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta anomala</b>	<b>Esclusione</b>
ARTEDILE SRL	NO	
CO.GE.SCA. SRL	NO	
CONSORZIO CAMAPALE STABILE	NO	
Edil cantieri srl	NO	
GIAFRA SRL	NO	
GE.R.CA. Costruzioni SRL	NO	
Chisari Gaetrano Srl	NO	
DEVI S.R.L.	NO	

CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GENERALI SCARL	NO	
CEAB ENERGIA & AMBIENTE SRL	NO	
I.EMME COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
MAPE SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
PERZI COSTRUZIONI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
TEKNO S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Si procede con l'apertura della busta "A", contenente la documentazione amministrativa, ed alla verifica della documentazione in essa contenuta, del concorrente in gara col maggior ribasso:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta amministrativa</b>	<b>Offerta</b>
CEAB ENERGIA & AMBIENTE SRL - P.IVA:02665570780  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A_Busta_Amministrativa.zip.p7m  Dimensione file: 2.65 MB  Impronta MD5: dab7489cd9d59caebeef0eb7362acc9f	AMMESSA

La documentazione presentata risulta conforme a quanto prescritto dal bando\_disciplinare di gara, pertanto, il Seggio formula proposta di aggiudicazione all'operatore economico **CEAB ENERGIA & AMBIENTE SRL** con sede a Acri (CS) in via Lungostrada 72, il quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono.

Viene, quindi, redatto il presente verbale, composto da n. 3 fogli e n. 5 facciate, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement dell'ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://suaprovinciacosenza.traspare.com/>.

Il presente verbale chiude le operazioni del Seggio di Gara che dispone la trasmissione degli atti al RUP per gli adempimenti successivi di competenza.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:38.

Letto, confermato e sottoscritto.

SEGGIO DI GARA		FIRME
<b>Presidente</b>	Ing. Albina Marasco	f.to Albina Marasco
<b>Testimone (con funzioni di segretario verbalizzante)</b>	Sig. Francesco Romeo	f.to Francesco Romeo

*(Firma autografa apposta a mezzo stampa, ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.)*