



Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza
Per conto del Comune di San Giovanni in Fiore (CS)

Piazza XV Marzo, 5 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – 632 – 379 – 528

sito internet: www.provincia.cs.it

Pec: sua@pec.provincia.cs.it

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Apertura Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

VERBALE DI GARA N. 3

Oggetto	"INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TRASFORMAZIONE DEGLI EDIFICI ESISTENTI IN "EDIFICI AENERGIA QUASI ZERO "SCUOLA MEDIA MARCONI" D.M 28/12/2012-CONTO TERMICO 2.0
CIG	B075AA7EC8
CUP	J13C23000130007
Importo di gara	€ 1.312.100,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

Il giorno **12 Giugno 2024**, presso gli uffici della SUA.CS - Provincia di Cosenza, siti in piazza XV Marzo n. 5, si è tenuta la seconda seduta di gara aperta al pubblico, in esecuzione della Determinazione n. 49 del 16/02/2024 (R.G. 137 del 16/02/2024) del Servizio Tecnico n. 2 del Comune di San Giovanni in Fiore relativa all'affidamento dei lavori denominati **"INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO TRASFORMAZIONE DEGLI EDIFICI ESISTENTI IN "EDIFICI AENERGIA QUASI ZERO "SCUOLA MEDIA MARCONI" D.M 28/12/2012-CONTO TERMICO 2.0"**.

La commissione di gara, nominata con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio SUA n. **2024000705** del **02/04/2024**, risulta così composta:

- **Presidente: ing. Marco Caferro**
- **Componenti: ing. Gianluca Salvatore Straface e ing. Giuseppe Filardi**
- **Segretario verbalizzante: istr. Inf. Pierpaolo De Rose**

Dato atto:

- che il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato in data **22/02/2024** sulla piattaforma di *e-procurement* (<https://suaprovinciacosenza.traspare.com/>), sull'albo pretorio del sito istituzionale del Comune e su quello dell'Ente Provincia, con scadenza delle offerte in data **26/03/2024** alle ore **12:00**;

- che sono state registrate al Protocollo Generale i plichi telematici dei seguenti Operatori Economici:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	PROTOCOLLO	DATA E ORA DI ARRIVO
1	COSTRUTTORI SRLS	02695680781	N.16751 del 27/03/2024	21/03/2024 18:00
2	Diemme srls	03673960781	N.16753 del 27/03/2024	23/03/2024 13:39
3	CO.GE.BA. SRL	02471120796	N. 16754 del 27/03/2024	24/03/2024 19:15
4	Impresa individuale	01892510783	N. 16760 del 27/03/2024	25/03/2024 11:06
5	GP SERVICE SRL	02993900782	N.16763 del 27/03/2024	25/03/2024 11:09
6	PROGREDI SRL	03863760785	N.16767 del 27/03/2024	25/03/2024 15:25
7	TIERRE SRL	02690420787	N.16771 del 27/03/2024	25/03/2024 15:36
8	BARBARO ENTERPRISES DI BARBARO PAOLO PIO	03189920808	N. 16773 del 27/03/2024	25/03/2024 15:59
9	FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.	02801450798	N.16775 del 27/03/2024	25/03/2024 16:03
10	SPM GREEN POWER SRL	03727870788	N.16776 del 27/03/2024	25/03/2024 16:08
11	SILVESTRI GAETANO PIO	03529710786	N.16778 del 27/03/2024	25/03/2024 17:20
12	EDIL SERVICE CALABRA SRL	03021400787	N. 16780 del 27/03/2024	25/03/2024 17:34
13	SMAC S.R.L.	02759790781	N. 16782 del 27/03/2024	25/03/2024 17:45
14	ROTONDO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S.	03894310790	N.16785 del 27/03/2024	25/03/2024 18:38
15	Edil cantieri srl	02546820347	N. 16787 del 27/03/2024	25/03/2024 19:59
16	Impresit Srl Unipersonale	02880870783	N. 16799 del 27/03/2024	25/03/2024 20:48
	Mandanti:			
	Artedile Srl	02400210783		
17	TEKNO EDIL S.R.L.	02451450791	N.16802 del 27/03/2024	25/03/2024 22:39
18	TRE M COSTRUZIONI SRL	02763820780	N. 16805 del 27/03/2024	26/03/2024 08:46
19	ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI di ALTAMURA geom. Giuseppe sas	05142270726	N. 16807 del 27/03/2024	26/03/2024 09:34
	Mandanti:			

	ECOS SRL	08479450721		
	INNECOS FM SCARL	08501820727		
20	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	01483060628	N.16810 del 27/03/2024	26/03/2024 09:36
21	PF COSTRUZIONI SRL	03774170793	N.16814 del 27/03/2024	26/03/2024 09:40
22	Soseteg Srl	02600590802	N. 16818 del 27/03/2024	26/03/2024 09:53
23	CLIMANET S.R.L.U.	02468510785	N. 16829 del 27/03/2024	26/03/2024 11:36
24	DG SERVICE S.R.L.	02329650788	N.16830 del 27/03/2024	26/03/2024 11:45
25	Caprio Costruzioni Metalliche s.r.l.	04069750612	N. 16836 del 27/03/2024	26/03/2024 11:51
26	C.R.E.O. SRL UNIPERSONALE	01337150526	N.16837 del 27/03/2024	26/03/2024 11:57

Richiamati:

- ✓ **il Verbale n. 1 del 12/04/2024**, relativo alla seduta pubblica di gara durante la quale, in applicazione del principio dell'inversione procedimentale, si è proceduto all'apertura dei Plichi Telematici contenenti l'offerta tecnica degli operatori partecipanti per il solo controllo formale;
- ✓ **il Verbale unico del 06/06/2024**, concernente le sedute riservate durante le quali si è proceduto alla valutazione delle offerte tecniche degli Operatori Economici in gara;
- ✓ **il Verbale n. 2 del 06/06/2024**, relativo alla seduta pubblica di gara durante la quale si è proceduto all'apertura delle offerte economiche e a stilare la graduatoria provvisoria.

Richiamata la graduatoria provvisoria:

<i>Concorrente</i>	<i>Punteggio Totale Offerta Tecnica</i>	<i>Punteggio Normalizzato</i>	<i>Punteggio Offerta Economica</i>	<i>Punteggio Totale</i>	<i>Class.</i>	
COSTRUTTORI SRLS	64,330	68,741	10,000	78,741	15	
Diemme srls	68,475	73,170	6,540	79,710	12	
CO.GE.BA. SRL	72,280	77,236	9,010	86,246	5	Offerta Anomala
Impresa individuale	64,585	69,013	8,060	77,073	18	
GP SERVICE SRL	58,610	62,629	4,330	66,959	25	
PROGREDI SRL	66,325	70,873	3,030	73,903	20	
TIERRE SRL	79,245	84,679	8,850	93,529	3	Offerta Anomala
BARBARO ENTERPRISES DI BARBARO PAOLO PIO	69,965	74,762	5,200	79,962	10	
FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.	80,080	85,571	7,940	93,511	4	
SPM GREEN POWER SRL	66,270	70,814	8,780	79,594	13	
SILVESTRI GAETANO PIO	80,195	85,694	8,260	93,954	2	Offerta Anomala
EDIL SERVICE CALABRA SRL	70,165	74,976	4,760	79,736	11	
SMAC S.R.L.	65,740	70,248	9,260	79,508	14	

ROTONDO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.S.	60,505	64,654	9,820	74,474	19
Edil cantieri srl	58,760	62,789	6,490	69,279	22
Impresit Srl Unipersonale	69,875	74,666	6,150	80,816	9
TEKNO EDIL S.R.L.	70,000	74,800	2,300	77,100	17
TRE M COSTRUZIONI SRL	76,755	82,018	2,750	84,768	6
ALTAMURA COSTRUZIONI EDILI di ALTAMURA geom. Giuseppe sas	67,575	72,208	9,240	81,448	7
CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni	84,225	90,000	9,150	99,150	1
PF COSTRUZIONI SRL	68,170	72,844	5,850	78,694	16
Soseteg Srl	67,630	72,267	8,650	80,917	8
CLIMANET S.R.L.U.	56,500	60,374	3,460	63,834	26
DG SERVICE S.R.L.	56,030	59,872	8,200	68,072	24
Caprio Costruzioni Metalliche s.r.l.	59,830	63,932	9,870	73,802	21
C.R.E.O. SRL UNIPERSONALE	61,700	65,931	2,850	68,781	23

Offerta
Anomala

Tanto premesso, il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica alle ore **10.15**, dando atto che, nel corso della stessa, si procederà alla verifica della documentazione amministrativa.

Viene, pertanto, avviata la seduta in streaming dal link ZOOM,:

<https://us02web.zoom.us/j/82881625676?pwd=YMIHj9TAGaIx3OaqrUoggQEsD5urbf.1>

Collegati da remote, quali operatori economici, sono: TECNO EDIL SRL e TRE M COSTRUZIONI SRL.

Alle ore 10:46, per problemi tecnici sopraggiunti con la connessione streaming Zoom, si è provveduto a generare nuovo link di connessione, comunicato a tutti gli OE in gara a mezzo piattaforma di eprocurement:

<https://us02web.zoom.us/j/82881625676?pwd=YMIHj9TAGaIx3OaqrUoggQEsD5urbf.1>

La Commissione procede all'apertura della busta "A" del concorrente **CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni** ed alla verifica della documentazione amministrativa in essa contenuta.

La documentazione risulta completa e conforme alle prescrizioni del bando disciplinare.

Si procede, altresì, all'apertura della busta "A" del concorrente che segue in graduatoria, **SILVESTRI GAETANO PIO** ed alla verifica della documentazione amministrativa in essa contenuta.

La documentazione risulta completa e conforme alle prescrizioni del bando disciplinare.

Pertanto, la Commissione formula proposta di aggiudicazione all'operatore **CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni**, con sede legale a BENEVENTO in via VIA VITTORIO VENETO, 29 P.I 01483060628, che ha ottenuto il punteggio complessivo di **99,150/100**, con il ribasso pari a 13,512 % sull'importo a base d'asta.

Viene, quindi, redatto il presente verbale, composto da n. 3 fogli e n.5 facciate, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement della Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://suaprovinciacosenza.traspare.com>.

Il presente verbale chiude le operazioni della Commissione di Gara che dispone la trasmissione degli atti al RUP per gli adempimenti successivi di competenza.

Alle ore 12.20 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Marco Caferro	f.to Marco Caferro
Componente Esperto	Ing. Gianluca Salvatore Straface	f.to Gianluca Salvatore Straface
Componente Esperto	Ing. Giuseppe Filardi	f.to Giuseppe Filardi
Segretario Verbalizzante	Pierpaolo De Rose	f.to Pierpaolo De Rose

(Firma autografa apposta a mezzo stampa, ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.)