



PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza
Per conto del Comune di San Giovanni in Fiore (CS)

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza
Tel. 0984/814220 – 632 – 379 – 528 - 547
sito internet: www.provincia.cs.it
Pec: sua@pec.provincia.cs.it

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.

APPALTO INTEGRATO

“Architettura naturalistica per la rigenerazione paesaggistica e ambientale area Lago Arvo al fine della valorizzazione turistica incentrata sulla sostenibilità e sulla qualità contemporanea interventi coordinati per la realizzazione di un sistema sostenibile per l’accessibilità e fruibilità del Lungo Lago”

CIG: B00FA3C1A2 - CUP: J11B21003230005 - Cod. Gara 24SUA001

VERBALE N. 4 – QUARTA SEDUTA DI GARA

(si applica "inversione procedimentale", di cui all’art. 107, comma 3, del Codice)

-----oooOooo-----

Il giorno **28 Febbraio 2024**, presso gli uffici della SUA.CS - Provincia di Cosenza, siti in piazza XV Marzo n. 1, si è tenuta la seduta di gara in forma riservata per la valutazione della documentazione integrativa trasmessa dall’OE ammesso al soccorso istruttorio in data 21/02/2024 , giusto verbale di gara numero 3 del 21/02/2024, in esecuzione della Determinazione a contrarre del Servizio 2 - Tecnico n. **009 R.G.** del **22/01/2024** del Comune di San Giovanni in Fiore con cui stata indetta **procedura aperta**, con il criterio dell’**offerta economica più vantaggiosa** ai sensi dell’art. 71 e art. 108, comma 2, lett. e) del D.lgs. 36/2023 per l’affidamento dell’appalto integrato NEXT GENERATION EU PNRR - M5C2I2.1 *“Architettura naturalistica per la rigenerazione paesaggistica e ambientale area Lago Arvo al fine della valorizzazione turistica incentrata sulla sostenibilità e sulla qualità contemporanea interventi coordinati per la realizzazione di un sistema sostenibile per l’accessibilità e fruibilità del Lungo Lago”* CIG: B00FA3C1A2 - CUP: J11B21003230005, del valore complessivo di **Euro 4.089.136,85** e con cui veniva approvato lo schema del bando/disciplinare ed i relativi allegati tecnici.

La commissione di gara, nominata con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali,

Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio SUA n. **2024000289** dell' **08/02/2024**, risulta così composta:

- **Presidente: ing. Piero Francesco Farfalla**
- **Componenti: ing. Gianluca Straface e ing. Natale Occhiuto**
- **Segretario verbalizzante: istr. Inf. Pierpaolo De Rose**

Il Presidente apre la seduta alle ore **12:00**, dando atto che:

- che il componente della commissione ing. Gianluca Salvatore Straface ha partecipato alla seduta in collegamento da remoto.

- il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato in data **22/01/2024** sulla piattaforma di *e-procurement* (<https://gare.provincia.cs.it>), sull'albo pretorio del sito istituzionale del Comune e su quello dell'Ente Provincia, con scadenza delle offerte in data **07/02/2024** alle ore **23:59**;

- sono state registrate al Protocollo Generale i plichi telematici dei seguenti Operatori Economici, in ordine di presentazione sul Portale Appalti:

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	06/02/2024	11:14:22	7279	08/02/2024 11:12:00
2	MIRABELLI MARIANO SRL	06/02/2024	16:51:04	7281	08/02/2024 11:14:00
3	2C COSTRUZIONI SRL/CO.GE.BA. SRL	07/02/2024	08:13:28	7282	08/02/2024 11:15:00
4	Consorzio Integra Società Cooperativa	07/02/2024	11:45:04	7284	08/02/2024 11:15:00
5	Meridiana Domus srl	07/02/2024	15:39:52	7286	08/02/2024 11:16:00
6	O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA & C. S.A.S.	07/02/2024	15:49:18	7287	08/02/2024 11:17:00
7	COMPAT SCARL - ENGINEERING PLANNING CONSTRUCTION SRL	07/02/2024	16:32:36	7289	08/02/2024 11:18:00
8	TECNOIMPIANTI CRE/LA RUSSA COSTRUZIONI SRLS/PROGREDI SRL	07/02/2024	18:58:55	7291	08/02/2024 11:19:00
9	calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine	07/02/2024	21:32:05	7293	08/02/2024 11:20:00

- nella seduta di gara pubblica dell' **8/02/2024** (**Verbale n. 1**), considerato che, come previsto dal Bando/disciplinare di gara, è previsto il principio della c.d. "*inversione procedimentale*", di cui all'art 107, comma 3 del Codice, la commissione ha proceduto a attivare direttamente la fase di apertura delle Offerte tecniche (Busta "B"), alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto all'**art. 16**) del bando/disciplinare di gara e alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

- nella suddetta seduta, all'esito della verifica della documentazione prodotta, la commissione ammetteva tutti gli OO.EE. alla fase successiva di gara (valutazione);

- nelle sedute riservate del tenutesi nei giorni **08-13-19/02/2024 (Verbale seduta riservata del 19/02/2024)** la commissione ha proceduto alla attribuzione dei punteggi per come di seguito indicato in tabella 1:

	Concorrente	Professionalità e adeguatezza dell'offerta sulla proposta	Livello di analogia con gli interventi/lavori oggetto della	Ottimizzazione dei tempi di esecuzione ed efficiente gestione del	Proposte migliorative atte a garantire il miglioramento	Soluzione tecniche atte e migliorare le caratteristiche tecnico/funzion	Punteggio Totale Offerta Tecnica	Classifica
1	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	10,000	2,915	9,230	37,160	25,000	84,305	2
2	MIRABELLI MARIANO SRL	8,330	3,335	9,230	34,280	23,075	78,250	3
3	2C COSTRUZIONI SRL/CO.GE.BA. SRL	6,670	2,915	6,150	28,560	19,225	63,520	5
4	Consorzio Integra Societ�� Cooperativa	5,000	2,500	4,620	20,000	9,625	41,745	9
5	Meridiana Domus srl	8,330	4,165	6,920	31,440	25,000	75,855	4
6	O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA E C. S.A.S.	6,670	2,915	4,620	22,840	11,550	48,595	7
7	��ONPAT SCARL - ENGINEERING PLANNING CONSTRUCTION SRL	10,000	5,000	10,000	40,000	23,075	88,075	1
8	TECNOIMPIANTI CRE/LA RUSSA COSTRUZIONI SRLS/PROGREDI SRL	5,000	3,750	4,620	25,720	19,225	58,315	6
9	calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine	5,000	2,500	4,620	22,840	11,550	46,510	8

- nella seduta di gara pubblica del **20/02/2024 (Verbale n. 2)**, la commissione ha proceduto alla apertura della Busta C contenente la offerta economica e al calcolo finale per come segue:

	Concorrente	Punteggio Totale Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Totale	Classifica
1	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	84,305	4,780	89,085	2
2	MIRABELLI MARIANO SRL	78,250	2,460	80,710	4
3	2C COSTRUZIONI SRL/CO.GE.BA. SRL	63,520	3,700	67,220	5
4	Consorzio Integra Societ�� Cooperativa	41,745	2,710	44,455	9
5	Meridiana Domus srl	75,855	10,000	85,855	3
6	O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA E C. S	48,595	9,190	57,785	7
7	��ONPAT SCARL - ENGINEERING PLANNING CONSTRUC	88,075	3,710	91,785	1
8	TECNOIMPIANTI CRE/LA RUSSA COSTRUZIONI SRLS/PR	58,315	3,740	62,055	6
9	calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine	46,510	7,030	53,540	8

Pertanto l' **Offerta Economicamente pi   vantaggiosa** risultava essere quella presentata dall'operatore economico **CONPAT SCARL - ENGINEERING PLANNING CONSTRUCTION SRL** con un punteggio pari a **91,785/100**.

-che nella stessa seduta si    proceduto alla verifica della documentazione amministrativa (**Busta A**) dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, la quale risultava non conforme alla *lex specialis* e pertanto veniva attivato soccorso istruttorio per i seguenti motivi:

- Il **DGUE** allegato di HUB non contiene (pag. 11) la scelta (flag) rispetto al conflitto di interessi e a eventuale interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 231/2021;
- La impresa consorziata **I.I.C.** non allega alla documentazione di gara il DGUE.

-che con nota/pec prot.10182 n. del 22/02/2024 veniva trasmessa, per il tramite del portale appalti, richiesta di documentazione integrativa, ai sensi dell'art. 101 del Codice, nonch   all' art. 14 del disciplinare di gara.

-che con nota/pec del 27/02/2024 (agli atti della SUA) COMPAT SCARL - ENGINEERING PLANNING CONSTRUCTION SRL ha trasmesso detta documentazione la quale risulta conforme a quanto richiesto dalla commissione di gara.

I lavori della commissione si chiudono alle **ore 12:45**.

Viene, quindi, redatto il presente verbale, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di *e-procurement* della Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://gare.provincia.cs.it>.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente verbale si compone di n. **2** fogli e n. **4** facciate.

Cosenza, 28/02/2024

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Piero Francesco Farfalla	<i>f.to Piero Francesco Farfalla</i>
Componente Esperto	Ing. Gianluca Straface	<i>f.to Gianluca Straface</i>
Componente Esperto	Ing. Natale Occhiuto	<i>f.to Natale Occhiuto</i>
Segretario Verbalizzante	Pierpaolo De Rose	<i>f.to Pierpaolo De Rose</i>

*(Firme autografe apposte a mezzo stampa
ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.)*