

## SERVIZIO 2 - TECNICO TECNICO

### REGISTRO GENERALE DETERMINE N. 1556 DEL 14-12-2023

DETERMINAZIONE N. 447 del 14-12-2023

OGGETTO: NEXT GENERATION M5C2I2.1 DETERMINA A CONTRARRE APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, ESECUZIONE SONDAGGI E INDAGINE GEOGNOSTICHE E DEI LAVORI DI PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA DI ARCHITETTURA NATURALISTICA PER LA RIGENERAZIONE PAESAGGISTICA E AMBIENTALE AREA LAGO ARVO AL FINE DELLA VALORIZZAZIONE TURISTICA INCENTRATA SULLA SOSTENIBILITÀ E SULLA QUALITÀ CONTEMPORANEA INTERVENTI COORDINATI PER LA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA SOSTENIBILE PER L'ACCESSIBILITÀ E FRUIBILITÀ DEL LUNGOLAGO CUP: J11B21003230005 CIG: A03C80DD2B

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il decreto sindacale prot. n. 13877 del 03/07/2023 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, Ing. Luigi Borrelli, le funzioni di Responsabile del Servizio 2 Ufficio Tecnico con tutte le funzioni di competenza previste dalle disposizioni legislative, statutarie e regolamentari;

**Rilevata** pertanto la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.

**Viste:**

- la deliberazione di G.C. n. 89 del 04/07/2023 di Adozione Programma Triennale delle Opere pubbliche 2023/2025 e del programma triennale di beni e servizi;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 20/07/2023 di approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) periodo 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 20/07/2023 di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023/2025 e salvaguardia degli equilibri;

Visto la deliberazione Giunta Comunale n° 80 del 03.06.2021 dell'approvazione dello studio di fattibilità ai sensi del D.lgs50/2016

Visto l'assegnazione delle risorse avvenuta con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori - rigenerazione urbana - per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

**Visto** l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero dell'interno n° 117447-93801 anno 2021

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 133 DEL 11/10/2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica di architettura naturalistica per la rigenerazione paesaggistica e ambientale area Lago Arvo al fine della valorizzazione turistica incentrata sulla sostenibilità e sulla qualità contemporanea interventi coordinati per la realizzazione di un sistema sostenibile per l'accessibilità e fruibilità del LungoLago;

**Vista** la Delibera di Giunta Comunale n. 168 DEL 05/12/2023 di approvazione aggiornamento progetto di fattibilità tecnica di architettura naturalistica per la rigenerazione paesaggistica e ambientale area Lago Arvo al fine della valorizzazione turistica incentrata sulla sostenibilità e sulla qualità contemporanea interventi coordinati per la realizzazione di un sistema sostenibile per l'accessibilità e fruibilità del LungoLago;

**Visto** che, si è proceduto ad attivare tutte le procedure necessarie per dare corso all'intervento al fine di rispettare gli stringenti tempi imposti dal PNRR;

**Ritenuto** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, nel rispetto del cronoprogramma dei lavori, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**Visto** l'articolo 17 comma 1, del D. Lgs. 36/2023, in conformità all'art. 192 del T.U.E.L del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle

offerte”;

**Considerato:**

- che si procederà all'affidamento dell'appalto integrato in oggetto mediante procedura aperta dell'art 71 del d.lgs36/23 con **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e;**
- La Stazione Appaltante intende avvalersi della cd. **“inversione procedimentale”** ai sensi dell'art. 107, comma 3, esaminando le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa. In tal caso il controllo sul possesso dei requisiti e sull'assenza dei motivi di esclusione avverrà principalmente in capo alla prima in graduatoria di ciascuna gara;
- Che ai sensi dell'art. 71 comma 2 del D. Lgs 36/23 il tempo della pubblicazione del bando-disciplinare è di giorni 30;

**Visto** che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

n.	Descrizione servizi/beni/lavori		Importo
	<b>A) Importo a base d'asta lavori</b>		2.950.637,26 €
	<b>B) Oneri per costi di manodopera non soggetti al ribasso</b>		949.362,74 €
	<b>C) Oneri per costi di sicurezza non soggetti al ribasso</b>		78.000,00 €
	<b>D) Servizi di progettazione</b>		91.136,85 €
	<b>E) esecuzione sondaggi e indagini geognostiche</b>		20.000,00 €
	<b>F) Importo a base d'asta su cui calcolare il ribasso (A+D+E)</b>		3.061.774,11
	<b>Importo complessivo (F+B+C)</b>		4.089.136,85 €

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare, mediante l'appalto integrato ai sensi art 44 del d.lgs 36/23 i lavori “progetto di fattibilità tecnica di architettura naturalistica per la rigenerazione paesaggistica e ambientale area Lago Arvo al fine della valorizzazione turistica incentrata sulla sostenibilità e sulla qualità contemporanea interventi coordinati per la realizzazione di un sistema sostenibile per l'accessibilità e fruibilità del LungoLago;
- La Categoria dei lavori prevalente è la **OG7 IV**;

- La Categoria servizi tecnici delle ID CATEGORIA OPERE è D.01,V.02,P.01,IA.03
- La categoria esecuzione sondaggi e indagini geognostiche Categoria OS 20-B
- Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 **con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e** ;cd. **"inversione procedimentale"** ai sensi dell'art. 107, comma 3,
- il contratto di affidamento dell'appalto integrato in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2016) in forma pubblica amministrativa;

**Visto** che per effettuare le procedure di importo superiore alla soglia indicate all'art. 62 comma 1 del D.Lgs 36/2023, le stazione appaltante devono essere qualificate ai sensi dell'art 63 del 36/2023 e dell'allegato II.4, e quindi si può procedere ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le Province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della Legge 7 aprile 2014, n. 56;

**Vista** la convenzione stipulata con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 20/12/2022;

**Preso atto che:**

- la gara verrà espletata dalla SUA.CS della provincia di Cosenza, avente sede legale in Cosenza alla Piazza XV marzo;
- alla Stazione Appaltante sarà riconosciuta una quota pari ad un quarto come stabilito nella convenzione dell'incentivo previsto dell'art. 45 del Codice 36/2023, e quindi pari ad € 15.912,00 ossia importo massimo stanziabile in favore della SUA.CS, come da Convenzione stipulata, spesa che trova copertura finanziaria nel Quadro Economico conservato in atti;

**Precisato** che la SUA della Provincia di Cosenza curerà l'intera gestione della procedura di gara in tutte le sue fasi, attraverso procedura telematica ai sensi del D. Lgs. 36/2023, fino alla proposta di aggiudicazione;

**Visti** lo schema del Bando-Disciplinare di gara e la relativa documentazione di gara, predisposti e depositati presso l'Ufficio tecnico del Comune di San Giovanni in Fiore;

**Visto** che ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.), al contratto oggetto del presente provvedimento risultano assegnati i

seguenti codici:CUP: **J11B21003230005** CIG: **A03C80DD2B**

**Di dare atto** che l'opera è finanziata con i fondi PNRR e di bilancio comunale iscritti al capitolo 2273/3 del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023;

**Di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è l'Arch. Antonio Lopetrone;

**Visti:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e i suoi allegati;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il D.P.R. n. 34/2000;

**Vista** la legge 241/90

**DETERMINA**

**1. Di avviare** per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'indizio dell'appalto INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, ESECUZIONE SONDAGGI E INDAGINE GEOGNOSTICHE E DEI LAVORI DI PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA DI ARCHITETTURA NATURALISTICA PER LA RIGENERAZIONE PAESAGGISTICA E AMBIENTALE AREA LAGO ARVO AL FINE DELLA VALORIZZAZIONE TURISTICA INCENTRATA SULLA SOSTENIBILITÀ E SULLA QUALITÀ CONTEMPORANEA INTERVENTI COORDINATI PER LA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA SOSTENIBILE PER L'ACCESSIBILITÀ E FRUIBILITÀ DEL LUNGOLAGO

L'importo a base di gara è il seguente:

n.	Descrizione servizi/beni/lavori			Importo
<b>A) Importo a base d'asta lavori</b>				2.950.637,26 €
<b>B) Oneri per costi di manodopera non soggetti al ribasso</b>				949.362,74 €

<b>C) Oneri per costi di sicurezza non soggetti al ribasso</b>	78.000,00 €
<b>D) Servizi di progettazione</b>	91.136,85 €
<b>E) esecuzione sondaggi e indagini geognostiche</b>	20.000,00 €
<b>F) Importo a base d'asta su cui calcolare il ribasso (A+D+E)</b>	3.061.774,11
<b>Importo complessivo (F+B+C)</b>	4.089.136,85 €

**2. Di dare atto** che ai sensi dell'art. 71 comma 2 del D. Lgs 36/23 il tempo della pubblicazione del bando-disciplinare è di giorni 30;

**3. Di dare atto** che alla Stazione Appaltante Sua sarà riconosciuta una quota pari ad un quarto dell'incentivo previsto dell'art. 45 del Codice 36/2023, e quindi pari a € € 15.912,00;

**4. Di dare atto che** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto dell'appalto integrato i si intende realizzare il seguente fine: "progetto di fattibilità tecnica di architettura naturalistica per la rigenerazione paesaggistica e ambientale area Lago Arvo al fine della valorizzazione turistica incentrata sulla sostenibilità e sulla qualità contemporanea interventi coordinati per la realizzazione di un sistema sostenibile per l'accessibilità e fruibilità' del LungoLago
- Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36//2023 **con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e**, cd. **"inversione procedimentale"** ai sensi dell'art. 107, comma 3;
- La Categoria dei lavori a misura prevalente è la **OG7 IV**;
- La Categoria servizi tecnici delle ID CATEGORIA OPERE è D.01,V.02,P.01,IA.03
- La categoria esecuzione sondaggi e indagini geognostiche Categoria OS 20-B
- Il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2016) in forma pubblica amministrativa;

**5. Di approvare**, lo schema del Bando-Disciplinare di gara e la relativa documentazione di gara, che sebbene non allegati materialmente alla presente determinazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

**6. Di demandare** alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA. CS) la procedura di gara per come in premessa definita;

7. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183, c. 1, d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all.4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2023			
<b>Cap./Art.</b>	2273/7	<b>Descrizione</b>		
<b>Miss./Progr.</b>		<b>PdC finanz.</b>		<b>Spesa non ricorr.</b>
<b>Centro di costo</b>				<b>Compet. Econ.</b>
<b>SIOPE</b>		<b>CIG: A03C80DD2B</b>		<b>CUP</b> <b>J11B21003230005</b>
<b>Creditore</b>				
<b>Causale</b>	Progettazione esecutiva, esecuzione sondaggi e indagini, lavori di architettura naturalistica per la rigenerazione paesaggistica e ambientale area Lago Arvo al fine della valorizzazione turistica incentrata sulla sostenibilità e sulla qualità contemporanea interventi coordinati per la realizzazione di un sistema sostenibile per l'accessibilità e fruibilità del LungoLago			
<b>Modalità finan.</b>				<b>Finanz. da FPV</b>
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 4.313.988,00	<b>Frazionabile in</b> <b>12</b>

<b>Eserc. Finanz.</b>	2023			
<b>Cap./Art.</b>	2273/7	<b>Descrizione</b>		
<b>Miss./Progr.</b>		<b>PdC finanz.</b>		<b>Spesa non ricorr.</b>
<b>Centro di costo</b>				<b>Compet. Econ.</b>
<b>SIOPE</b>		<b>CIG: A03C80DD2B</b>		<b>CUP</b> <b>J11B21003230005</b>
<b>Creditore</b>				
<b>Causale</b>	Stazione Appaltante SUA di Cosenza			
<b>Modalità finan.</b>				<b>Finanz. da FPV</b>
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 15.912,00	<b>Frazionabile in</b> <b>12</b>

8. Di dare atto che il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del

Settore Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

**9. Di Disporre**, secondo i principi dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio online, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;

**10. Di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è l'Arch. Antonio Lopetrone, selezionato ai sensi di quanto stabilito dal Regolamento per il conferimento degli incarichi di lavoro autonomo, di cui al Decreto del Direttore della Agenzia per la Coesione Territoriale n. 107 del 8 giugno 2018 a seguito di avviso pubblico di cui alla Determinazione n. 233 del 12/07/2023 e a cui il Comune di San Giovanni in Fiore ha conferito incarico autonomo di collaborazione professionale in data 14/08/2023;

**11. Di dare atto** altresì che il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di pubblicazione dei dati ai sensi dell'art. 1 comma 32 legge 190/12 e pertanto sarà pubblicato su amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs 33/2013;

**12.** Di trasmettere la presente determinazione:

- Al Settore Economico
- Finanziario; All'Ufficio Segreteria;
- All'ufficio preposto per la pubblicazione.

Istruttore del Documento  
**Ing. Borrelli Luigi**

**RESPONSABILE  
SERVIZIO 2 - TECNICO  
Luigi Ing. Borrelli**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data, 14-12-2023

**RESPONSABILE**  
**SERVIZIO 2 - TECNICO**  
Luigi Ing. Borrelli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*