PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza
Per conto del Comune di San Giovanni in Fiore (CS)
Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza
Tel. 0984/814220 – 632 – 379 – 528 - 547
sito internet: www.provincia.cs.it
Pec: sua@pec.provincia.cs.it

Esecuzione lavori di
"RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA PALESTRA SCUOLA GUGLIELMO MARCONI - PNRR, MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE" - INVESTIMENTO 1.3 - "PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION"

CIG: A0357A172B– CUP: J19I22000000006 Cod. gara: 23SUA087

VERBALE N. 1 – PRIMA SEDUTA PUBBLICA

(si applica"inversione procedimentale", di cui all'art. 107 comma 3 del Codice)

--------oooOooo-------

Il giorno **21 dicembre 2023**, presso gli uffici della SUA.CS - Provincia di Cosenza, siti in piazza XV Marzo n. 1, si è tenuta la prima seduta di gara aperta al pubblico, previo avviso di convocazione pubblicato in piattaforma il 20.12.2023, in esecuzione della determinazione **417 del 30/11/2023 (Reg. Gen. N. 1466)** del Servizio 2 – Tecnico del Comune di San Giovanni in Fiore (CS), con la quale veniva indetta la procedura di gara in oggetto ed approvato lo schema del bando/disciplinare ed i relativi allegati tecnici.

Il Seggio di gara, nominato con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio Assistenza tecnico amministrativa agli Enti Locali e SUA n. **2023002354** del **20/12/2023**, risulta così composto:

Presidente: dott.ssa Luisa Ferriolo
Testimone: dott.ssa Dora Perrotta che svolge anche funzioni di segretario verbalizzante;

Il Presidente apre la seduta alle ore **15.30**, dando atto che:

- la seduta è pubblica e che ad assistere alla stessa non sono presenti rappresentati o delegati degli operatori economici partecipanti;

- il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato in data **04/12/2023** sulla piattaforma di *e-procurement* (https://gare.provincia.cs.it), sull'albo pretorio del sito istituzionale del Comune e su quello dell'Ente Provincia, con scadenza delle offerte in data **19/12/2023** alle ore **18.00**;

- sono state registrate al Protocollo Generale i plichi telematici dei seguenti Operatori Economici, in ordine di presentazione sul Portale Appalti:

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
1	Dicab Costruzioni Srl Unipersonale	11/12/2023	12:17:34
2	FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.	15/12/2023	18:19:51
3	Ditta Edile e Materiale Edile di Alessio Belcastro	16/12/2023	13:00:01
4	SANTISE COSTRUZIONI SRL	17/12/2023	19:24:57
5	IDROCALORGAS DI GAETANO GUARASCIO	18/12/2023	09:28:37
6	Tierre srl	18/12/2023	10:14:19
7	Soc. Cecim s.a.s. di Miletta Maurizio & C.	18/12/2023	14:26:19
8	C.S.A. SRL	18/12/2023	16:32:32
9	SA.DA SRL	18/12/2023	17:48:40
10	AL.IT. COSTRUZIONI S.R.L.	18/12/2023	18:25:05
11	EURO IMPIANTI DI PAGNOTTA ANTONIO	18/12/2023	18:58:06
12	AR COSTRUZIONI DI ANTONIO RAO & C. S.A.S.	18/12/2023	19:44:16
13	Omnia Impianti Srl	19/12/2023	09:45:49
14	META SRL	19/12/2023	10:01:07
15	TRE C SRL	19/12/2023	10:10:00
16	GAR STRADE SRL	19/12/2023	11:05:13
17	Antonio Chimento s.r.l. unipersonale	19/12/2023	11:32:32
18	Filice Giovanni Costruzioni S.r.l.	19/12/2023	11:42:16
19	De Chiara Costruzioni sas	19/12/2023	11:45:50
20	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	19/12/2023	11:59:28
21	ATI COSTITUENDA SILVESTRI GAETANO PIO - 3 GN SRL	19/12/2023	12:05:07
22	OPERA srl	19/12/2023	12:17:45
23	FZ Calcestruzzi S.r.l.	19/12/2023	12:48:28
24	CEAB ENERGIA E AMBIENTE SRL	19/12/2023	14:35:42

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora
25	MAPE SRL	19/12/2023	14:45:44
26	cgm srl	19/12/2023	16:33:56
27	C.R.E.O. SRL UNIPERSONALE	19/12/2023	17:18:46

Considerato che, come previsto dal Bando/disciplinare di gara, sarà applicato il principio della c.d. "*inversione procedimentale*", di cui all'art 107, comma 3 del Codice, il Seggio procede per come segue:

a) si ammettono "ex art 107 comma 3" tutti gli OO.EE. partecipanti alla procedura e si attiva direttamente la fase di apertura delle Offerte economiche (Busta "B"), inserendo la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera **B**, contenente l'Offerta economica;

b) alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto all'art. 14) del bando/disciplinare di gara, e alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti;

c) al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 comma 2 del d.lgs. n. 36/2023 (Metodo A di cui all'allegato 2.II del Codice), come previsto dall'art. 16) del bando/disciplinare di gara, con applicazione dell'esclusione automatica di cui al comma 1 del medesimo articolo in quanto il numero di offerte ammesse è superiore a 5.

Si procede quindi all'apertura della **Busta B – Offerta Economica** di tutti gli OO.EE. partecipanti alla gara, registrando i seguenti **ribassi:**

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto
1	Dicab Costruzioni Srl Unipersonale	-32,444 %
2	FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.	-31,742 %
3	Ditta Edile e Materiale Edile di Alessio Belcastro	-30,794 %
4	SANTISE COSTRUZIONI SRL	-32,493 %
5	IDROCALORGAS DI GAETANO GUARASCIO	-32,888 %
6	Tierre srl	-31,13 %
7	Soc. Cecim s.a.s. di Miletta Maurizio & C.	-32,811 %
8	C.S.A. SRL	-32,226 %
9	SA.DA SRL	-31,779 %
10	AL.IT. COSTRUZIONI S.R.L.	-14,325 %
11	EURO IMPIANTI DI PAGNOTTA ANTONIO	-17 %
12	AR COSTRUZIONI DI ANTONIO RAO & C. S.A.S.	-29,854 %

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto
13	Omnia Impianti Srl	-32,114 %
14	META SRL	-23,753 %
15	TRE C SRL	-32,799 %
16	GAR STRADE SRL	-23,926 %
17	Antonio Chimento s.r.l. unipersonale	-24,348 %
18	Filice Giovanni Costruzioni S.r.l.	-30,123 %
19	De Chiara Costruzioni sas	-32,073 %
20	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	-33,452 %
21	ATI COSTITUENDA SILVESTRI GAETANO PIO - 3 GN SRL	-33,121 %
22	OPERA srl	-31,911 %
23	FZ Calcestruzzi S.r.l.	-26,9 %
24	CEAB ENERGIA E AMBIENTE SRL	-32,095 %
25	MAPE SRL	-31,977 %
26	cgm srl	-31,976 %
27	C.R.E.O. SRL UNIPERSONALE	-33,35 %

Si calcola la soglia di anomalia, di cui si riporta di seguito la sintesi:

Sintesi aggiudicazione	
Numero offerte valide	27
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse
Numero offerte mediate	21
Media delle offerte	-30,876 %
Media degli scarti	-1,288 %
Prima soglia di anomalia	-32,164 %
Somma ribassi offerte mediate	-648,403
Decremento prima soglia di anomalia	0
Soglia di anomalia	-32,164 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria, da cui si evince il riepilogo dei ribassi e le offerte che rientrano nel sopracitato limite:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?
20	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	-33,452 %	Anomala		No
27	C.R.E.O. SRL UNIPERSONALE	-33,35 %	Anomala		No
21	ATI COSTITUENDA SILVESTRI GAETANO PIO - 3 GN SRL	-33,121 %	Anomala		No
5	IDROCALORGAS DI GAETANO GUARASCIO	-32,888 %	Anomala		No
7	Soc. Cecim s.a.s. di Miletta Maurizio & C.	-32,811 %	Anomala		No
15	TRE C SRL	-32,799 %	Anomala		No
4	SANTISE COSTRUZIONI SRL	-32,493 %	Anomala		No
1	Dicab Costruzioni Srl Unipersonale	-32,444 %	Anomala		No
8	C.S.A. SRL	-32,226 %	Anomala		No
13	**Omnia Impianti Srl**	**-32,114 %**	**Prima ditta classificata**		**Si**
24	CEAB ENERGIA E AMBIENTE SRL	-32,095 %	Non anomala		Si
19	De Chiara Costruzioni sas	-32,073 %	Non anomala		Si
25	MAPE SRL	-31,977 %	Non anomala		Si
26	cgm srl	-31,976 %	Non anomala		Si
22	OPERA srl	-31,911 %	Non anomala		Si
9	SA.DA SRL	-31,779 %	Non anomala		Si
2	FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.	-31,742 %	Non anomala		Si
6	Tierre srl	-31,13 %	Non anomala		Si
3	Ditta Edile e Materiale Edile di Alessio Belcastro	-30,794 %	Non anomala		Si
18	Filice Giovanni Costruzioni S.r.l.	-30,123 %	Non anomala		Si
12	AR COSTRUZIONI DI ANTONIO RAO & C. S.A.S.	-29,854 %	Non anomala		Si
23	FZ Calcestruzzi S.r.l.	-26,9 %	Non anomala		Si
17	Antonio Chimento s.r.l. unipersonale	-24,348 %	Non anomala		Si
16	GAR STRADE SRL	-23,926 %	Non anomala		Si

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?
14	META SRL	-23,753 %	Non anomala		Si
11	EURO IMPIANTI DI PAGNOTTA ANTONIO	-17 %	Non anomala		Si
10	AL.IT. COSTRUZIONI S.R.L.	-14,325 %	Non anomala		Si

Pertanto, il calcolo del criterio di aggiudicazione previsto, ha identificato come primo classificato l'Operatore Economico contrassegnato dal **Plico n. 13 - Omnia Impianti Srl.**

A seguito della formulazione della graduatoria provvisoria come sopra riportato, il Seggio procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, nel dettaglio:

a) all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera "A" contenente la documentazione amministrativa;
b) alla verifica dell'ammissibilità della offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
c) alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Esaminata la documentazione amministrativa del concorrente primo classificato, la stessa risulta completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto, il Seggio di gara

PROPONE

l'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA PALESTRA SCUOLA GUGLIELMO MARCONI - PNRR, MISSIONE 4 "ISTRUZIONE E RICERCA" - COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE" - INVESTIMENTO 1.3 - "PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION** all'operatore economico **Omnia Impianti Srl - P.I./C.F.: 02231890787** con il ribasso del -32,114, come da prospetto che segue:

Proposta di aggiudicazione	
Ragione sociale o denominazione	Omnia Impianti Srl
Ribasso di aggiudicazione	-32,114 %
Importo di aggiudicazione	225.705,77 € (comprensivo di oneri di sicurezza e costi della manodopera)

Viene, quindi, redatto il presente verbale, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement dell'ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: https://gare.provincia.cs.it.

Il presente verbale chiude le operazioni di gara del Seggio che dispone la trasmissione degli atti della presente procedura al Responsabile Unico del Progetto, Arch. Antonio Lopetrone, per i relativi adempimenti di competenza.

Alle ore **16.30** il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente verbale si compone di n. **4** fogli e n. **7** facciate.

Cosenza, **21/12/2023**

SEGGIO DI GARA		**FIRME**
Presidente	Dott.ssa Luisa Ferriolo	Luisa Ferriolo
Testimone n. 1 con funzioni di Segretario Verbalizzante	Dott.ssa Dora Perrotta	Dora Perrotta