

PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza

Per conto del Comune di San Giovanni in Fiore

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – 632 – 379 – 528 – 547

sito internet: www.provincia.cs.it

Pec: sua@pec.provincia.cs.it

PROCEDURA APERTA

ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36//2023

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL CORPO "PALESTRA" DELLA SCUOLA ELEMENTARE "CORRADO ALVARO".

Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3 "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

CIG: A02AD3FC73 – CUP: J15F22000400006 – Cod. gara: 23SUA082

VERBALE N. 2

Apertura Busta C Offerta Economica – Valutazione documentazione amministrativa – Proposta di aggiudicazione

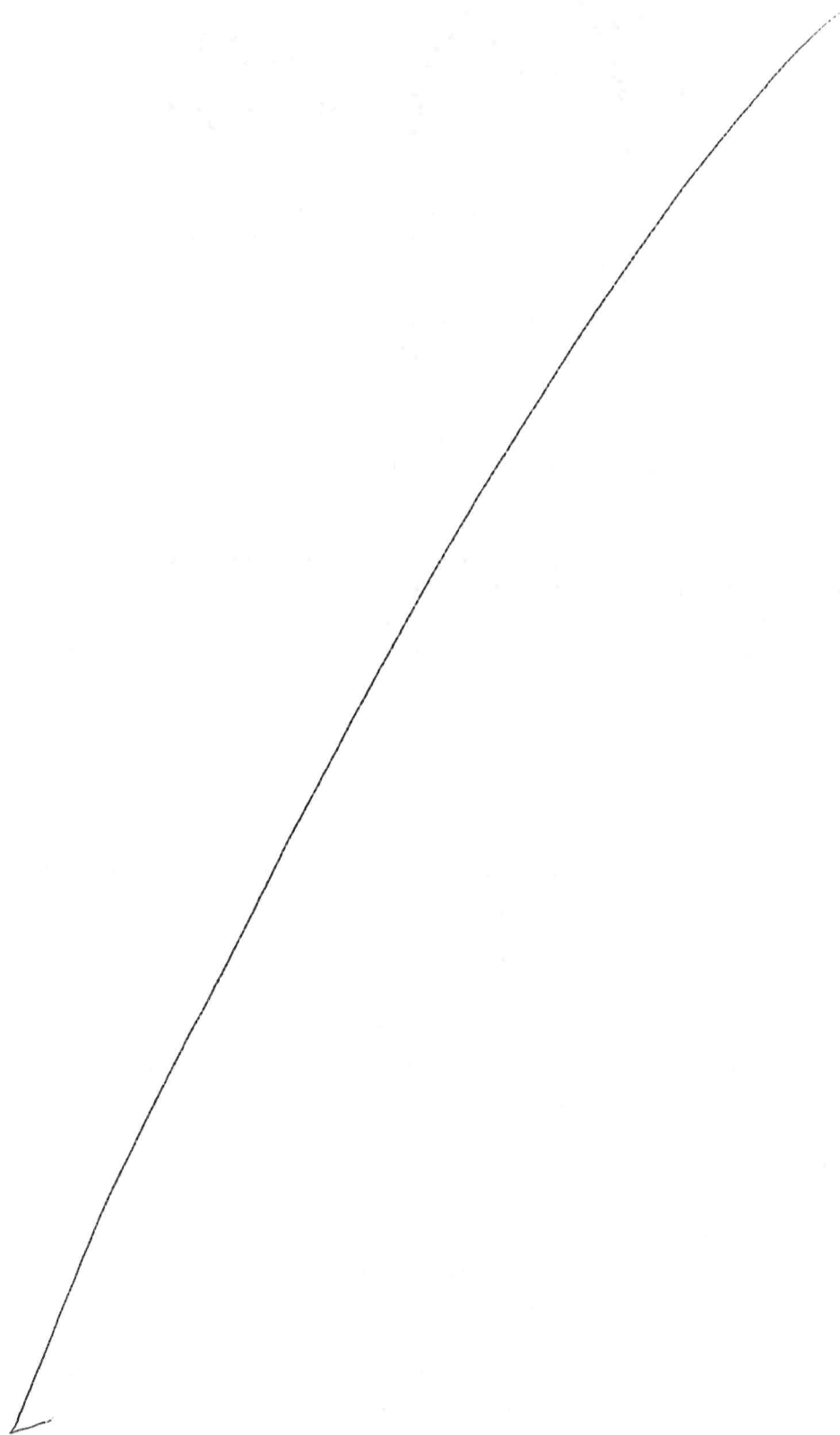
-----0000000-----

Il giorno **12 dicembre 2023**, presso gli uffici della SUA.CS - Provincia di Cosenza, siti in piazza XV Marzo n. 1, si è tenuta la seconda seduta di gara aperta al pubblico, convocata con avviso pubblicato sulla piattaforma *e-procurement* il **11/12/2023**, in esecuzione alla determinazione a contrarre n. 386 del 14/11/2023 del Settore Servizio Tecnico 2, con la quale è stata indetta la procedura di gara in oggetto e si è provveduto ad approvare il bando/disciplinare ed i documenti di gara.

La Commissione di gara, nominata con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio Assistenza tecnico amministrativa agli Enti Locali e SUA n. **2023002236 del 05/12/2023**, risulta così composta:

Presidente: Ing. Piero Francesco Farfalla (che svolgerà anche funzioni di **segretario verbalizzante**)

Componenti: Ing. Gianluca Musacco e Geom. Andrea Azzaro.



Il Presidente dichiara aperta la seduta alle ore 10.00, dando atto che:

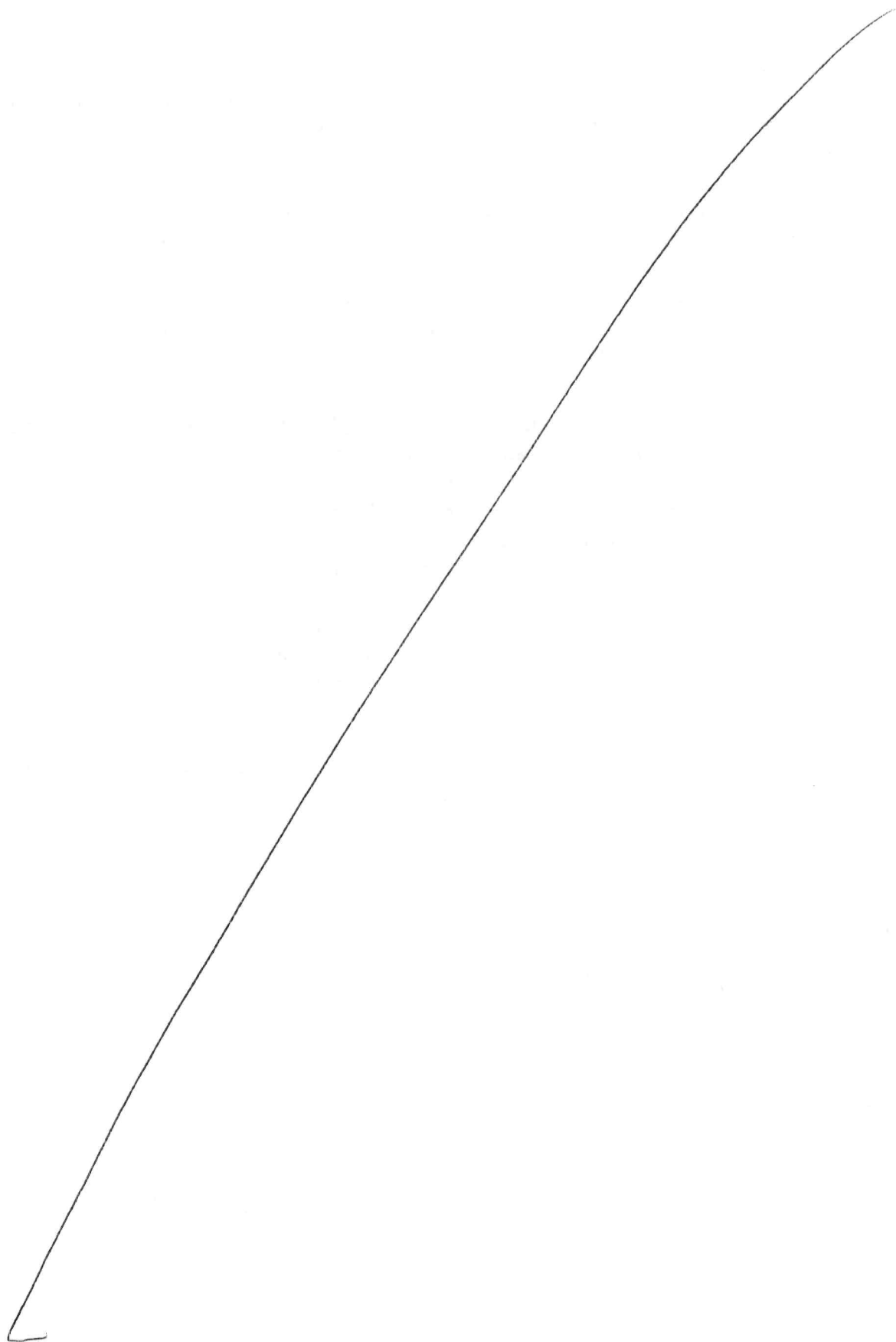
- la seduta è pubblica e ad assistere alla stessa sono presenti il sig. Giuseppe Pianini in rappresentanza dell'operatore economico GP SERVICE SRL e il sig. Pachito Metallo, in rappresentanza dell'operatore economico TIERRE SRL;
- nella seduta pubblica del 07/12/2023 la commissione di gara ha proceduto alla apertura del plico telematico contrassegnato con la **lettera B** contenente la **Offerta Tecnica** e al controllo della documentazione in essa contenuto per come previsto dall'art. 15 del disciplinare di gara;
- nelle sedute riservate del 07/12/2023 e del 11/12/2023 la commissione ha proceduto ad esaminare le offerte tecniche e ad attribuire i relativi punteggi per come indicato agli articoli 17.1 e 17.2 del disciplinare di gara recante "Criteri di valutazione dell'offerta tecnica" e "Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio della offerta tecnica" per come segue:

Concorrente	Organizzazione per esecuzione lavori, interferenze e fase demolizioni, riduzioni impatti ambientali della fase di cantiere. (max punti 20)	Qualità dell'esecuzione dei lavori e miglioramento della progettuale	Miglioramento del progetto esecutivo inerente ai criteri ambientali: DNSH e criteri minimi ambientali (CAM) di cui al DM 11 del 17 ottobre 2017	Punteggio Totale Offerta Tecnica	Punteggio Normalizzato
gp service srl	14,640	34,230	3,890	52,760	53,968
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	20,000	47,785	4,445	72,230	73,917
EDIL CANTIERI SRL	20,000	53,125	5,000	78,125	80,000
Tierre srl	18,750	43,135	4,445	66,330	67,852

La Commissione, pertanto, procede alla apertura del plico telematico contrassegnato con la lettera C – Offerta economica per come segue:

- si attiva la fase di apertura delle Offerte economiche (Busta "C"), inserendo la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera C, contenente l'Offerta economica;
- alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte ai sensi dell'art. 16 del disciplinare di gara;
- alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti;
- ad aprire la busta economica di tutti gli operatori ammessi, dando lettura dei seguenti **ribassi offerti**:

Concorrente	Ribasso offerto %
gp service srl	6,880%
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	13,512%
EDIL CANTIERI SRL	3,000%
Tierre srl	22,500%



La Commissione constata che tutti gli operatori hanno indicato all'interno dell'offerta economica i costi di sicurezza aziendale e i costi della manodopera e che tutte le offerte sono firmate digitalmente per come previsto dal Bando/Disciplinare di gara.

All'offerta economica, per come previsto nell'art. 17.3 del Bando/Disciplinare di gara, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la **Formula "bilineare"** :

$$\begin{cases} C_i = X \cdot \left(\frac{A_i}{A_{soglia}} \right) & A_i \leq A_{soglia} \\ C_i = X + (1 - X) \cdot \left[\frac{(A_i - A_{soglia})}{(A_{max} - A_{soglia})} \right] & A_i > A_{soglia} \end{cases}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media percentuale dei valori del ribasso percentuale offerto dai concorrenti

$X = 0,80$

A_{max} = valore del ribasso più conveniente

Concorrente	Ribasso offerto %	Coefficiente Ci	Punteggio finale
gp service srl	6,880%	0,480	9,600
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	13,512%	0,837	16,740
EDIL CANTIERI SRL	3,000%	0,209	4,180
Tierre srl	22,500%	1,000	20,000

La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente **metodo aggregativo compensatore** - secondo quanto indicato nelle Linee guida dell'ANAC n. 2/2016, paragrafo VI. A ciascun candidato, il punteggio viene assegnato sulla base della seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

dove

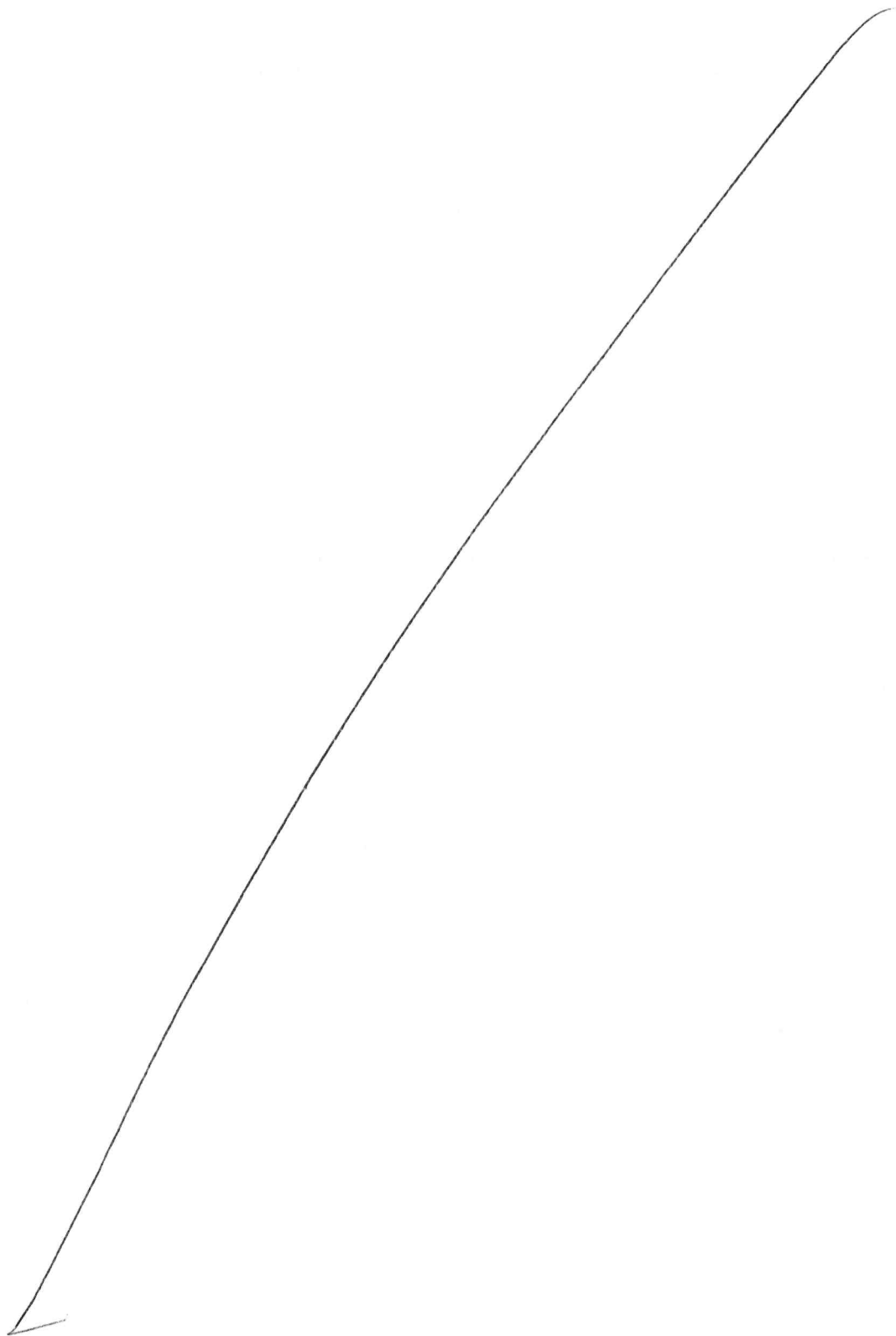
P_i = punteggio del concorrente i-esimo

C_{xi} = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente i-esimo

P_x = punteggio criterio X

$X = 1, 2, \dots, n$ [n=numero di criteri di valutazione]

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato attribuendo all'offerta del concorrente che ha ottenuto il



punteggio più alto per il criterio il punteggio massimo previsto e alle offerte degli altri concorrenti un punteggio proporzionale decrescente.

GRADUATORIA PROVVISORIA

Concorrente	Punteggio Totale Offerta Tecnica	Punteggio Normalizzato Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Totale	Classifica
gp service srl	52,760	53,968	9,600	63,568	4
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	72,230	73,917	16,740	90,657	1
EDIL CANTIERI SRL	78,125	80,000	4,180	84,180	3
Tierre srl	66,330	67,852	20,000	87,852	2

Pertanto, il calcolo del criterio di aggiudicazione previsto ha identificato come primo classificato l'Operatore Economico **CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.** con un punteggio pari a **90,657**.

A seguito della formulazione della graduatoria provvisoria come sopra riportato, la Commissione procede alla verifica della **documentazione amministrativa** dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, nel dettaglio:

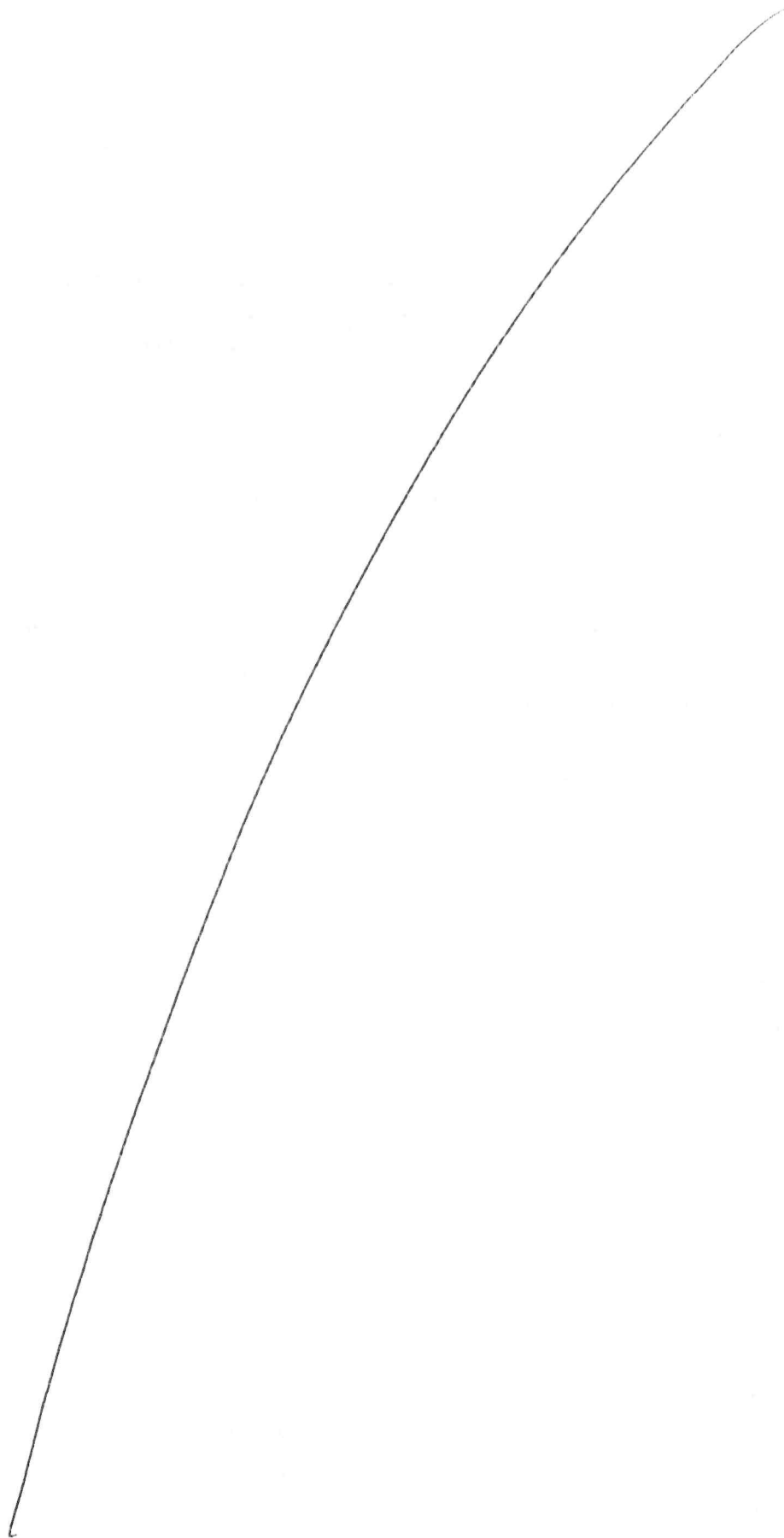
- a) all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera "A" contenente la documentazione amministrativa;
- b) alla verifica dell'ammissibilità della offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
- c) alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Esaminata la documentazione amministrativa del concorrente primo classificato, la stessa risulta **CONFORME** a quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto la Commissione **FORMULA la proposta di aggiudicazione** dell'appalto avente ad oggetto "**Lavori di messa in sicurezza e adeguamento funzionale del corpo "Palestra della Scuola Elementare "Corrado Alvaro"**", identificato dal codice **CIG: A02AD3FC73**, all'operatore economico **Plico n. 2 CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.** con sede a **BENEVENTO** in Via Vittorio Veneto, 29- P.I./C.F.: 01483060628.

Tenuto conto che, nel Disciplinare di gara è prevista l'individuazione delle offerte apparentemente anomale, la Commissione ha stabilito di utilizzare, quale criterio di individuazione per la c.d. soglia di anomalia, quello di cui al previgente art. 97, D.lgs. 50/2016, secondo cui: "la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara".

Secondo la suddetta considerazione, l'offerta è risultata essere anormalmente bassa, resta tuttavia, ai sensi dell'art. 110 del nuovo codice e dell'art. 21 del Disciplinare di gara, in capo al RUP la facoltà di valutare la potenziale anomalia delle offerte presentate.





Viene, quindi, redatto il presente verbale sulla piattaforma di *e-procurement* dell'ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://gare.provincia.cs.it>.

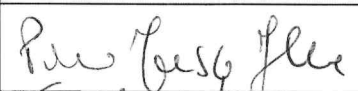
Il presente verbale chiude le operazioni di gara della Commissione che dispone la trasmissione degli atti al RUP Arch. Antonio Lopetrone per gli adempimenti consequenziali di propria competenza.

Il Presidente chiude la seduta alle **ore 12:45** del medesimo giorno.

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli e n. 5 facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cosenza, 12/12/2023

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
PRESIDENTE (con funzioni di segretario verbalizzante)	Ing. Piero Francesco Farfalla	
COMPONENTE	Ing. Gianluca Musacco	
COMPONENTE	Geom. Andrea Azzaro	