



COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO
Provincia di Cosenza

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

SETTORE 11 - LAVORI PUBBLICI

REGISTRO SETTORE	REGISTRO GENERALE
N° 300 del 20-09-2023	N° 1908 del 20-09-2023

OGGETTO:	INTERVENTO DI: "ADEGUAMENTO, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CSAA8AQ04B ROSSANO IC DONNANNA " EDIFICIO SCOLASTICO IDENTIFICATO NELL'ANAGRAFE EDILIZIA SCOLASTICA CON IL COD. 0781571447 (EX 0781081447).APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVOCODICE CUP G33H19000010007
CIG:	

L'anno duemilaventitre addì venti del mese di settembre, nella residenza Municipale,

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 11 - LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che:

- in attuazione di quanto disposto dalla D.G.R. n. 427/2016, la Regione Calabria ha indetto la "*Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione degli interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici scolastici*", al fine di definire il piano di interventi da finanziare con le risorse disponibili;
- con Delibera della G.R. n. 616 dell'11.12.2017 è stato dato indirizzo al Dipartimento n. 6 "*Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità*" per la definizione della nuova programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica, per il triennio 2018-2020, se degli interventi a valere sul fondo di cui all'art. 1, comma 140, della legge 232/2016;
- con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, adottato di concerto con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 3 gennaio 2018, n. 47, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 4 aprile 2018, n. 78, in attuazione di quanto previsto all'art. 10 del citato D.L. n. 104/2013, venivano stabiliti: *l'oggetto del finanziamento, la natura ed i criteri per la*

definizione dei Piani regionali triennali e annuali di edilizia scolastica, gli stati di avanzamento e monitoraggio, nonché le relative tempistiche;

- al fine di procedere alla definizione della programmazione degli interventi in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020, la Regione Calabria ha approvato, con D.D.G. n. 4256 del 07.05.2018, l' "Avviso Pubblico finalizzato alla redazione del Piano regionale triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica" tenendo conto di quanto previsto dalla D.G.R. n. 616/2017, nonché dei criteri previsti dall'art. 3, comma 4, del Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT) 3.01.2018, N. 47;
- il Comune di Corigliano-Rossano, con Delibera del Sub Commissario Prefettizio Vicario (*adottata con i poteri della Giunta Comunale*) n. 51 del 03.07.2018, ha individuando i progetti da inserire nel piano triennale da presentare a finanziamento a valere sull'avviso pubblico approvato dalla Regione Calabria, giusto D.D.G. n. 4256 del 07.05.2018;
- con la citata delibera n. 51 del 03.07.2018 è stato approvato, tra l'altro, il progetto definitivo dell'opera denominata "**PROGETTO DI ADEGUAMENTO SISIMICO ED IMPIANTISTICO PLESSO DI DONNANNA – AREA URBANA DI ROSSANO**", redatto dall'arch. Giuseppe Graziano, dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Corigliano-Rossano;
- con Decreto D.G. n. 15716 del 29.12.2017, è stata approvata la graduatoria di merito relativa alla "*Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici scolastici*" (D.G.R. 10.11.2016, n. 427), successivamente rettificata con D.D.G. n. 5821 del 5.06.2018;
- con Decreto D.G. n. 13164 del 14.11.2018, sono state approvate le graduatorie definitive "A" e "B" relative all'"Avviso Pubblico finalizzato alla redazione del Piano regionale triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica";
- con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" n. 13690 del 22.11.2018 è stato approvato il Piano regionale triennale 2018/2020 di edilizia scolastica (Allegato A), composto dagli interventi selezionati mediante la "*Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione degli interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici scolastici*" (D.G.R. n. 427 del 10.11.2016) e mediante l' "Avviso Pubblico finalizzato alla redazione del Piano regionale triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica" (D.D.G. n. 4256 del 07.05.2018) secondo quanto previsto dalla D.G.R. n. 616 dell'11.12.2017 e dal Decreto Interministeriale (MEF, MIUR e MIT) del 03.01.2018, n. 47;
- nell'elenco allegato al citato Decreto D.G. n. 13690 del 22.11.2018, risulta inserito l'Ente COMUNE – ROSSANO (CS) per la realizzazione dell'intervento di: **ADEGUAMENTO, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (CSAA8AQ04B ROSSANO IC 4 – DONNANNA)** all'edificio scolastico identificato nell'anagrafe edilizia scolastica con il cod. 0781571447 (*ex 0781081447*), per l'importo complessivo pari ad € **452.048,65** (*di cui € 29.000,00 pari al 6% a carico dell'Ente Attuatore*);
- con n. 36166/2020 è stata acquisita al protocollo dell'Ente la Convenzione Repertoriata al n. 6766 in data 23.04.2020, regolante il rapporto tra la Regione Calabria e il Comune di Corigliano-Rossano;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 136 del 17.07.2020 si è proceduto alla presa d'atto:
 - del Decreto adottato dalla Regione Calabria in data 22.11.2018 n. 13690, di approvazione del Piano regionale triennale 2018/2020 di edilizia scolastica (Allegato A), dal quale si evince che il Comune di Corigliano-Rossano è risultato ammesso a finanziamento per la realizzazione dell'intervento di: **ADEGUAMENTO, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (CSAA8AQ04B ROSSANO IC4 – DONNANNA)** all'edificio scolastico identificato nell'anagrafe edilizia scolastica con il cod. 0781571447 (*ex 0781081447*) per l'importo complessivo pari ad € **452.048,65** (*di cui € 29.000,00 pari al 6% a carico dell'Ente Attuatore*);
 - della Convenzione Repertoriata al n. 6766 in data 23.04.2020, acquisita in atti con protocollo n. 36166/2020, regolante i rapporti tra il Comune di Corigliano-Rossano e la Regione Calabria;
- Con determina dirigenziale n° 2 Reg. Gen. del 04/01/2021 esecutiva, sono stati affidati all'ing. Pino Mario PALUMBO i seguenti servizi di architettura e ingegneria: REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, MISURAZIONI E CONTABILITA', ASSISTENZA AL COLLAUDO ED OGNI ALTRO ONERE INTERESSANTE L'UFFICIO D.L.;

- Con determina dirigenziale n° 26 del settore 11 Lavori Pubblici (Reg. Gen. n° 265) del 14/02/2022, ad estensione dell'incarico precedente, è stato affidato allo stesso professionista l'esecuzione delle prestazioni di Valutatore e di Responsabile Relazione di Conformità connessi al protocollo ITACA Regione Calabria;
- con determina dirigenziale n° 93 settore 11 Lavori Pubblici (Reg. Gen n° 1214) del 25.07.2022 è stato nominato R.U.P. dell'opera l'arch. Gerardo Forciniti, funzionario del settore 11 Lavori Pubblici

CONSIDERATO che gli interventi di edilizia scolastica finanziati sono soggetti all'ottenimento, in riferimento al processo di certificazione della Sostenibilità Ambientale, dell'Attestato di Progetto su progetto esecutivo e il Certificato di Sostenibilità Ambientale a fine Lavori, con determina dirigenziale Reg. Gen. n° 326 del 22.02.2022, si è proceduto ad affidare il processo di valutazione e certificazione energetica dell'intervento denominato: ADEGUAMENTO, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (CSAA8AQ04B ROSSANO IC 4 – DONNANNA) - Edificio scolastico identificato nell'anagrafe edilizia scolastica con il cod. 0781571447 (ex 0781081447), all'Associazione "IISBE Italia" – con sede in Torino, Via Paolo Borsellino, 38/816 – CF. 09084610014 – nominata dalla Regione Calabria per l'attuazione delle attività connesse al "Protocollo Itaca Regione Calabria";

VISTI:

- la relazione del progettista Ing. Pino Mario PALUMBO, con la quale consigliava di attuare, per quanto possibile e con un tecnico qualificato, un intervento congiunto mirante ad innalzare i requisiti energetici, attivando il "Conto termico" che, con i nuovi aggiornamenti normativi, prevende l'agevolazione al 100% delle spese ammissibili, così facendo sarebbe possibile raggiungere il punteggio di 1,5 dichiarato in fase di Pre-Valutazione, senza ricorrere nella decurtazione del finanziamento, o addirittura superarlo offrendo alla comunità un edificio dalle alte prestazioni in materia di efficientamento energetico;
- La normativa di riferimento che consente il cumulo del Conto Termico con incentivi in conto capitale;
- L'opportunità offerta dal regime di sostegno previsto dal D.M. 16.02.2016 che incentiva gli interventi finalizzati a riqualificare gli edifici per migliorare le prestazioni energetiche e che consente una progettazione più ampia e complessa tesa ad ottenere:
 - *un livello prestazionale del sistema edificio-impianto in linea con gli standard europei;*
 - *il raggiungimento degli obiettivi iniziali;*
 - *una riduzione dei consumi;*

RAVVISATO che:

- in questo quadro, le istituzioni pubbliche debbano svolgere un ruolo centrale per stimolare i cambiamenti di questo nuovo modello di intervento edilizio/economico;
- l'opportunità offerta dal D.M. 16.02.2016 costituisce una preziosa occasione per accogliere nuove idee e nuovi spunti in tema di innovazione ambientale, sociale ed economica;
- Ai fini della richiesta degli incentivi è obbligatoria una relazione della diagnosi energetica prevedente gli interventi da realizzare conformemente alle norme UNI CEI EN 169247 e la successiva certificazione energetica, prestazioni anch'esse oggetto di contributo nella misura del 100%;
- Pertanto con determina dirigenziale n° 128 del settore 11 Lavori Pubblici (reg. Gen. ° 1665) del 20/10/2022, è stato affidato all'ing. Giuseppe Spagna l'incarico di rilievi, redazione della diagnosi energetica dell'edificio scolastico, dell'attestato di prestazione energetica (APE) ante e post opera, della relazione tecnica ex Legge 10 e della gestione Conto Termico;
- con delibera di G.M. n° 382 del 17/11/2022 è stato dato indirizzo ed impulso affinché l'intervento da effettuare sull'edificio scolastico fosse progettato in coerenza con gli standard previsti dall'art. 9 della Direttiva Europea sulla performance energetica degli edifici (EPBD) e l'adesione agli incentivi Conto Termico di cui al D.M. 16/02/2016 con richiesta alla Regione Calabria del cumulo degli incentivi del Conto Termico con quelli del conto capitale già concessi con i fondi di cui alla L.R. n° 48/2018;

- con Decreto Dirigenziale n° 2533 del 22/02/2023 la Regione Calabria - Dipartimento infrastrutture e Lavori Pubblici – Settore 04 ha prorogato i termini della convenzione sottoscritta con il comune di Corigliano-Rossano al 30/09/2024;

PRESO ATTO che:

- l'Associazione "IISBE Italia" - con sede in Torino, Via Paolo Borsellino, 38/816 – CF. 09084610014, in data 11/05/2023 ha trasmesso l'attestato di progetto COD. n° ITCL-SCO-RS-238-2022-CS-PRO rilasciato al comune di Corigliano-Rossano (CS) a seguito della verifica finale delle schede di valutazione e delle relazioni tecniche di accompagnamento, prodotte dall'ing. Palumbo Pino Mario;
- In data 28/02/2023 è stata redatta dall'ing. Spagna Giuseppe la diagnosi energetica, depositata agli atti dell'Ente;
- in data 14/07/2023 con nota prot. GSEWEB/P20230558685 è stata presentata la richiesta di prenotazione degli incentivi ai sensi dell'art. 6, comma 4, lett. a) del D.M. 16 febbraio 2016;
- il GSE con nota prot. n° GSEWEB20230684635, acquisita al protocollo dell'Ente in data 06/09/2023 al n° 101591, ha comunicato l'accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi per l'intervento identificato con il codice CT00717352 e nel contempo avviato le procedure per la concessione del finanziamento di complessivi euro 275.972,41 (pari a quanto preventivato e richiesto ed al netto del contributo a favore del GSE, art. 17 DM, pari ad euro 150,00);

VISTA la delibera di G.M. n° 323 del 13/09/2023 con la quale è stato preso atto dell'investimento complessivo dell'intervento ed approvato il nuovo Quadro Tecnico Economico di progetto a seguito dell'accoglimento di Prenotazione Incentivi (Conto Termico) codice CT00717352, prevedente un investimento di complessivi euro 728.171,06 a fronte di un investimento iniziale di euro 452.048,65 (di cui euro 29.000,00 pari al 6% a carico del Comune);

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'ing. Pino Mario Palumbo costituito dai seguenti elaborati:

TAV. N°1 STRALCIO AEREOFOTOGRAMMETRIA
TAV. N°2 STRALCIO P.R.G.
TAV. N°3 RELAZIONE TECNICA GENERALE
TAV. N°4 PLANIMETRIA PARTICOLAREGGIATA
TAV. N°5 PIANTE STATO ATTUALE
TAV. N°6 PIANTE STATO FUTURO
TAV. N°7 PROSPETTI
TAV. N°8 SEZIONI
TAV. N°9 VALUTAZIONE RISCHIO SISMICO BLOCCO N°1
TAV. N°10 VALUTAZIONE RISCHIO SISMICO BLOCCO N°3
TAV. N°11 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
TAV. N°12 PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
TAV. N°13 FASCICOLO DELL'OPERA
TAV. N°14 ELENCO PREZZI SICUREZZA
TAV. N°15 COMPUTO METRICO DELLA SICUREZZA
TAV. N°16 CRONOPROGRAMMA
TAV. N°17 ELENCO PREZZI
TAV. N°18 ANALISI PREZZI
TAV. N°19 COMPUTO METRICO
TAV. N°20 QUADRO ECONOMICO
TAV. N°21 STIMA INCIDENZA MANODOPERA
TAV. N°22 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
SCHEMA DI CONTRATTO

ELABORATI INTERVENTO STRUTTURALE:

TAV. N°S.1 RELAZIONE GEOLOGICA

TAV. N°S.2 RELAZIONE SULLA PERICOLOSITA' SISMICA DI BASE E RISPOSTA SISMICA LOCALE

TAV. N°S.3 RELAZIONE DI CALCOLO BLOCCO N°2

TAV. N°S.4 RELAZIONE GEOTECNICA BLOCCO N°2

TAV. N°S.5 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI BLOCCO N°2

TAV. N°S.6 RELAZIONE SUI MATERIALI

TAV. N°S.7 PIANO MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE BLOCCO N°2

TAV. N°S.8 RELAZIONE DI CALCOLO GIUNTO TECNICO

TAV. N°S.9 CARPENTERIE BLOCCO N°2

TAV. N°S.10 ESECUTIVI TRAVI FONDAZIONI BLOCCO N°2

TAV. N°S.11 ESECUTIVI TRAVI I° IMPALCATO BLOCCO N°2

TAV. N°S.12 PILASTRATE BLOCCO N°2

TAV. N°S.13 TABELLA PILASTRI BLOCCO N°2

TAV. N°S.14 RELAZIONE DI CALCOLO SOLAIO BLOCCO N°2

TAV. N°S.14.1 ESECUTIVI SOLAI BLOCCO N°2

TAV. N°S.15 RELAZIONE SULL'ACCETTABILITÀ DEI RISULTATI

ELABORATI INTERVENTO IMPIANTO ELETTRICO:

TAV. N°E.1 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO ELETTRICO

TAV. N°E.1.1 TABULATI DI CALCOLO IMPIANTO ELETTRICO

TAV. N°E.2 PIANTE IMPIANTO FORZE ELETTROMOTRICI F.E.M.

TAV. N°E.3 PIANTE IMPIANTO ILLUMINAZIONE

TAV. N°E.4 PIANTE IMPIANTO DI TERRA

TAV. N°E.5 PIANTE IMPIANTO DATI – DITOFONIA

TAV. N°E.6 PIANTE IMPIANTO LINEE PRINCIPALI

TAV. N°E.7 PIANTE IMPIANTO LINEE SINGOLE

TAV. N°E.8 DISTRIBUZIONE QUADRI ELETTRICI

TAV. N°E.9 SCHEMI UNIFILARI

ELABORATI INTERVENTO IMPIANTO ANTINCENDIO:

TAV. N°A.1 RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO

TAV. N°A.2 PIANTE ANTINCENDIO

ELABORATI INTERVENTO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO:

TAV. N°EF.1 DIAGNOSI ENERGETICA

TAV. N°EF.2 RELAZIONE EX-LEGGE 10

TAV. N°EF.3 APE POST

E riportante il seguente QTE:

**"ADEGUAMENTO, DEMOLIZIONE E RISCOSTRUZIONE PLESSO DI DONNANNA (CSAA8AQ04B ROSSANO IC 4)
AREA URBANA DI ROSSANO"**

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - PROGETTO ESECUTIVO

		Fondi edilizia scolastica D.G. 13690 22/11/2018	MUTUO PICT/ Contributo GSE "Conto Termico" DM 16/02/2016	Totale
A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€	€
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	Importo dei lavori			
	Lavori di adeguamento sismico			
	<i>demolizione</i>	€ 56.682,74		
	<i>ricostruzione, completamento e rifiniture</i>	€ 104.152,18		
				€ 160.834,92
	Lavori di adeguamento impiantistico/tecnologico ed efficientamento energetico			
	<i>impianto elettrico</i>	€ 34.070,83		
	<i>impianto termico e produzione acs</i>	€ 8.068,25		
	<i>impianto idrico</i>	€ 15.603,79		
	<i>impianto antincendio</i>	€ 10.428,99		
	<i>Impianto fotovoltaico</i>	€ 33.691,79		
	<i>superamento barriere architettoniche</i>	€ 24.742,98		
	<i>sostituzione infissi</i>	€ 22.360,05	€ 24.132,33	
	<i>Sistemi di illuminazione (relamping LED)</i>		€ 11.156,82	
	<i>Installazione generatore di calore a condensazione</i>		€ 8.842,93	
	<i>Isolamento termico superfici opache orizzontali: copertura</i>		€ 98.081,00	
	<i>Isolamento termico superfici opache verticali: cappotto</i>	€ 6.023,89	€ 68.150,20	
	<i>Building automation</i>		€ 7.733,41	
				€ 373.087,26
		Totale importo lavori	€ 315.825,49	€ 218.096,69
A.1.1	Importo manodopera non soggetto a ribasso compreso in A.1	€ 65.017,42	€ 36.673,49	€ 101.690,91
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.524,15		€ 5.524,15
	Totale importo dei lavori e delle forniture [A=A.1+A.2]			€ 539.446,33
	Totale importo soggetto a ribasso [A.1 - A.1.1]			€ 533.922,18

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€	€	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici, accatastamento	€ 7.859,15		€ 7.859,15
	B.2	Imprevisti	€ 16.000,00		€ 16.000,00
	B.3	Geologo - indagini e relazione			€ 0,00
	B.4	Progettazione esecutiva - Direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo - Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 24.969,58	€ 19.993,27	€ 44.962,85
	B.5	Esperto Valutatore ed Esperto Conformità Protocollo ITACA	€ 3.000,00		€ 3.000,00
	B.6	Redazione Progetto per l'acquisizione e l'ottenimento del CPI	€ 1.800,00		€ 1.800,00
	B.7	Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione	€ 3.000,00		€ 3.000,00
	B.8	Collaudo statico			€ 0,00
	B.9	DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVI, REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) ANTE OPERA E POST OPERA, RELAZIONE TECNICA EX LEGGE 10, GESTIONE CONTO TERMICO	€ 5.165,96	€ 1.576,29	€ 6.742,25
	B.10	Spese per istruttoria ottenimento Certificato di Sostenibilità	€ 3.000,00		€ 3.000,00
	B.11	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	€ 5.402,14	€ 2.779,82	€ 8.181,96
	B.13	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 0,00
	B.14	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ 2.000,00		€ 2.000,00
	B.15	Incentivo per funzioni tecniche - art 113 D.Lgs 50/2016 (max 2% A.1.1)	€ 6.316,51	€ 4.361,93	€ 10.678,44
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione [B]				€ 107.224,65

C. I.V.A.		€	€	€	
C. I.V.A.	C.1.1	C.N.P.A.I.A. 4% su B.3, B.4, B.5, B.6, B.7, B.8, B.9, B.11)	€ 1.733,51	€ 973,98	€ 2.707,48
	C.1.2	E.P.A.P. 4% su B.3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	C.1.3	I.V.A. 10% su Lavori (A.1)	€ 31.582,55	€ 21.809,67	€ 53.392,22
	C.1.4	I.V.A. 22% su sicurezza (A.2)	€ 1.215,31	€ 0,00	€ 1.215,31
	C.2.3	I.V.A. 22% su spese tecniche (su B.3, B.4, B.5, B.6, B.7, B.8, B.9, B.11)	€ 9.915,66	€ 5.571,14	€ 15.486,80
	C.2.4	I.V.A. 22% su prestazione Geologo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	C.2.5	I.V.A. 22% su Certificato Sostenibilità Ambientale (B.10)	€ 660,00	€ 0,00	€ 660,00
	C.3	I.V.A. 22% su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1, B.2, B.14, B.15)	€ 7.078,64	€ 959,63	€ 8.038,27
Totale IVA [C]				€ 81.500,08	

	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)	€ 452.048,65	€ 276.122,41	€ 728.171,06
--	--	---------------------	---------------------	---------------------

TOTALE SPESA	€ 452.048,65	€ 276.122,41
TOTALE QUOTA DI COFINANZIAMENTO	€ 29.000,00	€ 0,00
Contributo a favore GSE art.17 DM (NA ai sensi dell'art.17-ter D.P.R. 633/72 - SPLT PAYMENT) da detrarre		-€ 150,00
TOTALE RICHIESTO A FINANZIAMENTO	€ 423.048,65	€ 275.972,41

PRESO ATTO che:

- l'intervento viene realizzato su immobile di proprietà comunale;
- il responsabile del procedimento ha provveduto a tutti gli adempimenti di natura istruttoria;
- per l'approvazione del progetto esecutivo si è proceduto in data 24/04/2023 alla verifica della progettazione., con emissione dell'apposito verbale redatto dal R.U.P. arch. Gerardo Forciniti in contraddittorio con il progettista ing. Pino Mario Palumbo, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il R.U.P. arch. Gerardo Forciniti ha provveduto alla redazione del verbale di validazione in data 24/04/2023;

DATO ATTO che:

- il progetto esecutivo, soddisfa le esigenze di pubblico interesse che l'Amministrazione intende perseguire con la realizzazione dell'opera pubblica di che trattasi;
- Sono stati acquisiti i relativi pareri e le dichiarazioni necessarie;
- l'opera è inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2023/2025 adottato con delibera di G.M. n° 415 del 16.12.2022 - Codice CUI 03557570789_2018_00004;

RITENUTO di procedere in merito all'approvazione:

- del verbale di validazione del progetto esecutivo relativo all'intervento identificato con il codice CUP: G33H19000010007, redatto dal R.U.P. arch. Gerardo Forciniti;

- del progetto esecutivo dell'intervento denominato: "**ADEGUAMENTO, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (CSAA8AQ04B ROSSANO IC 4 – DONNANNA)**"
- del quadro economico di spesa;

VISTI:

- ☐ il TULCP approvato con D.Lg.vo 267 del 18.08.2000 e successive modifiche;
- ☐ La legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- ☐ il D. Lg.vo n. 50/2016;
- ☐ il D.P.R. n. 207/2010 per la parte vigente;
- ☐ il D.Lgvo 81/2008 e ss.mm.ii.;
- ☐ il T.U. n. 327 del 08.06.2001 e successive modifiche di cui al D.Lg.vo 27.12.2002 n. 302;
- ☐ lo statuto ed i regolamenti comunali con particolare riguardo a quello sui contratti;
- ☐ le altre norme in materia;

DETERMINA

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente trascritta e riportata.

1. **DI APPROVARE**, come approva, il progetto esecutivo dell'intervento denominato: **ADEGUAMENTO, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (CSAA8AQ04B ROSSANO IC 4 – DONNANNA)** - Edificio scolastico identificato nell'anagrafe edilizia scolastica con il cod. 0781571447 (ex 0781081447), redatto dall'ing. Palumbo Pino Mario dell'importo di complessivi euro 728.171,06;
2. **DI APPROVARE** come approva, la spesa di complessivi euro 728.171,06 ed il relativo QTE economico dell'intervento così articolato:

**"ADEGUAMENTO, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PLESSO DI DONNANNA (CSAA8AQ04B ROSSANO IC 4)
AREA URBANA DI ROSSANO"**

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - PROGETTO ESECUTIVO

		Fondi edilizia scolastica D.G. 13690 22/11/2018	MUTUO PICT/ Contributo GSE "Conto Termico" DM 16/02/2016	Totale
A. Importo dei Lavori e delle forniture		€	€	€
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	Importo dei lavori			
	Lavori di adeguamento sismico			
	<i>demolizione</i>	€ 56.682,74		
	<i>ricostruzione, completamento e rifiniture</i>	€ 104.152,18		
				€ 160.834,92
	Lavori di adeguamento impiantistico/tecnologico ed efficientamento energetico			
	<i>impianto elettrico</i>	€ 34.070,83		
	<i>impianto termico e produzione acs</i>	€ 8.068,25		
	<i>impianto idrico</i>	€ 15.603,79		
	<i>impianto antincendio</i>	€ 10.428,99		
	<i>Impianto fotovoltaico</i>	€ 33.691,79		
	<i>superamento barriere architettoniche</i>	€ 24.742,98		
	<i>sostituzione infissi</i>	€ 22.360,05	€ 24.132,33	
	<i>Sistemi di illuminazione (relamping LED)</i>		€ 11.156,82	
	<i>Installazione generatore di calore a condensazione</i>		€ 8.842,93	
	<i>Isolamento termico superfici opache orizzontali: copertura</i>		€ 98.081,00	
	<i>Isolamento termico superfici opache verticali: cappotto</i>	€ 6.023,89	€ 68.150,20	
	<i>Building automation</i>		€ 7.733,41	
				€ 373.087,26
		Totale importo lavori	€ 315.825,49	€ 218.096,69
A.1.1	Importo manodopera non soggetto a ribasso compreso in A.1	€ 65.017,42	€ 36.673,49	€ 101.690,91
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.524,15		€ 5.524,15
	Totale importo dei lavori e delle forniture [A=A.1+A.2]			€ 539.446,33
	Totale importo soggetto a ribasso [A.1 - A.1.1]			€ 533.922,18

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	€	€	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici, accatastamento	€ 7.859,15		€ 7.859,15
	B.2	Imprevisti	€ 16.000,00		€ 16.000,00
	B.3	Geologo - indagini e relazione			€ 0,00
	B.4	Progettazione esecutiva - Direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo - Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 24.969,58	€ 19.993,27	€ 44.962,85
	B.5	Esperto Valutatore ed Esperto Conformità Protocollo ITACA	€ 3.000,00		€ 3.000,00
	B.6	Redazione Progetto per l'acquisizione e l'ottenimento del CPI	€ 1.800,00		€ 1.800,00
	B.7	Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione	€ 3.000,00		€ 3.000,00
	B.8	Collaudo statico			€ 0,00
	B.9	DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVI, REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) ANTE OPERA E POST OPERA, RELAZIONE TECNICA EX LEGGE 10, GESTIONE CONTO TERMICO	€ 5.165,96	€ 1.576,29	€ 6.742,25
	B.10	Spese per istruttoria ottenimento Certificato di Sostenibilità	€ 3.000,00		€ 3.000,00
	B.11	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	€ 5.402,14	€ 2.779,82	€ 8.181,96
	B.13	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 0,00
	B.14	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ 2.000,00		€ 2.000,00
	B.15	Incentivo per funzioni tecniche - art 113 D.Lgs 50/2016 (max 2% A.1.1)	€ 6.316,51	€ 4.361,93	€ 10.678,44
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione [B]				€ 107.224,65

C. I.V.A.		€	€	€	
C. I.V.A.	C.1.1	C.N.P.A.I.A. 4% su B.3, B.4, B.5, B.6, B.7, B.8, B.9, B.11)	€ 1.733,51	€ 973,98	€ 2.707,48
	C.1.2	E.P.A.P. 4% su B.3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	C.1.3	I.V.A. 10% su Lavori (A.1)	€ 31.582,55	€ 21.809,67	€ 53.392,22
	C.1.4	I.V.A. 22% su sicurezza (A.2)	€ 1.215,31	€ 0,00	€ 1.215,31
	C.2.3	I.V.A. 22% su spese tecniche (su B.3, B.4, B.5, B.6, B.7, B.8, B.9, B.11)	€ 9.915,66	€ 5.571,14	€ 15.486,80
	C.2.4	I.V.A. 22% su prestazione Geologo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	C.2.5	I.V.A. 22% su Certificato Sostenibilità Ambientale (B.10)	€ 660,00	€ 0,00	€ 660,00
	C.3	I.V.A. 22% su Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1, B.2, B.14, B.15)	€ 7.078,64	€ 959,63	€ 8.038,27
Totale IVA [C]				€ 81.500,08	

	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)	€ 452.048,65	€ 276.122,41	€ 728.171,06
--	--	---------------------	---------------------	---------------------

TOTALE SPESA	€ 452.048,65	€ 276.122,41
TOTALE QUOTA DI COFINANZIAMENTO	€ 29.000,00	€ 0,00
Contributo a favore GSE art.17 DM (NA ai sensi dell'art.17-ter D.P.R. 633/72 - SPLT PAYMENT) da detrarre		-€ 150,00
TOTALE RICHIESTO A FINANZIAMENTO	€ 423.048,65	€ 275.972,41

DI DARE ATTO che:

-il responsabile del progetto è l'arch. Gerardo Forciniti, funzionario del settore 11 Lavori Pubblici;
 -l'oggetto della presente determina rientra nelle competenze del Dirigente del Settore ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett b), c) e d) del D.Lgs. n° 267/2000;

-l'opera è finanziata per come di seguito specificato:

- **euro 423.048,65** dalla Regione Calabria giusto Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" n. 13690 del 22.11.2018 "contributi finalizzati alla esecuzione degli interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici scolastici";

- **euro 276.122,41** dal GSE (Gestione Servizi Energetici) a valere quale contributo GSE – Conto Termico DM 16/02/2016, giusto nota prot. n° GSEWEB20230684635, acquisita al protocollo dell'Ente in data 06/09/2023 al n° 101591 codice prenotazione CT00717352;

- **euro 29.000,00** quota di cofinanziamento pari al 6% a carico dell'Ente Attuatore;

DI INCARICARE il settore finanziario alla predisposizione degli atti necessari per la variazione di

