



PROVINCIA DI COSENZA

Edilizia - Datore di Lavoro

Determinazione Dirigenziale

N° 2023001844 del 20/10/2023

Adozione

Dirigente del Settore: **Giovanni Amelio**

Istruttoria

Ufficio: **Amministrativo - Gestione
procedura di scelta del contraente e
rapporti SUA**

Responsabile del Servizio: **Giulia Assunta
Morrone**

RUP/Istruttore: **Gianluca Musacco**

Oggetto

**PNRR Next Generation EU. APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO E INDIZIONE PROCEDURA DI GARA APERTA PER I
LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO SCOLASTICO
MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA DEI CORPI "OFFICINE" DELL'
ITI " MONACO" DI COSENZA. APPROVAZIONE ATTI DI GARA. CUP
F82C22000040006 - CIG A01D988607.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che

la Provincia di Cosenza ha partecipato all'Avviso pubblico del 02/12/2021 n. 48048 con la candidatura dell'intervento Realizzazione nuovo Edificio scolastico mediante sostituzione edilizia dei CORPI OFFICINE dell'ITI " Monaco " di Cosenza (Codice Ares 0780451098) per la spesa complessiva di € 13.398.000,00 - PNNR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica –Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

con Decreto Direttoriale n. 27 del 05 maggio 2022 del Ministero dell'Istruzione e del Merito, al fine di consentire il raggiungimento dei *target* e *milestone* della Missione 2 – componente 3 – Investimento 1.1, sono state approvate le graduatorie di ammissione a finanziamento tra cui l'intervento relativo alla Realizzazione nuovo Edificio scolastico mediante sostituzione edilizia dei CORPI OFFICINE dell'ITI Monaco di Cosenza;

è stato indetto dal MIUR il concorso di progettazione, articolato in due gradi, ai sensi degli articoli 152 e seguenti del DL 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del DL 6 novembre 2021 n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

con nota del MIUR del 09/02/2023 è stato comunicato, ai vincitori di concorso di progettazione, ai sensi del punto 6.1 del disciplinare di concorso di progettazione, di perfezionare entro 30 giorni, lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica con riferimento all'area per la quale hanno partecipato in conformità a quanto disposto dalle linee guida "per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, versione luglio 2021, redatte in attuazione dell'articolo 48, comma 7, del DL 31 maggio 2021, n. 77;

con Decreto Direttoriale n. 0000027 del 13 aprile 2023 del Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza, sono state approvate le graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione, primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale;

relativamente all'intervento candidato dall'Ente Provincia di Cosenza, denominato Realizzazione nuovo Edificio scolastico mediante sostituzione edilizia dei CORPI OFFICINE dell'ITI "Monaco" di Cosenza, risultava vincitore del concorso di progettazione, area commissione C3, l'operatore EUTECNE S.R.L di Frappi Federico sede Via A Volta, 88 06135 Perugia.

Preso atto che

ai sensi del punto 6 del Disciplinare di gara, ai vincitori del concorso, gli enti locali devono affidare al vincitore, nei limiti delle risorse disponibili e compatibilmente con il rispetto dei *milestone* e dei *target* previsti dall'Investimento 1.1 della Missione 2 – Componente 3 del PNRR, i successivi livelli di progettazione, compresa la direzione dei lavori, con l'applicazione del ribasso del 20%, intendendo in tal modo esperire la negoziazione prescritta dall'art. 152, co 5-secondo periodo del Codice;

è stato stimato il costo dell'onorario in conformità al Decreto parametri DM 2017 per le prestazioni professionali relative ai livelli successivi;

è stato rimodulato il Quadro Economico nell'ambito del PFTE della Realizzazione nuovo Edificio scolastico mediante sostituzione edilizia dei CORPI OFFICINE dell'ITI " Monaco " di Cosenza redatto dall'operatore EUTECNE S.R.L di Frappi Federico sede Via A Volta, 88 - 06135 Perugia;

con Disposizione del Presidente n. 26 del 13/06/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica, depositato presso il Settore Edilizia, relativo all'intervento di Realizzazione nuovo Edificio scolastico mediante sostituzione edilizia dei CORPI OFFICINE ITI " Monaco " di Cosenza (Codice Ares 0780451098) - CUP F82C22000040006, il cui quadro economico è riportato in premessa per un importo complessivo di Euro 13.398.000,00;

con Determina N° 2023001247 del 04/07/2023 è stato disposto di approvare l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica e direzione dei lavori relativo all'intervento Realizzazione nuovo Edificio scolastico mediante sostituzione edilizia dei CORPI "OFFICINE" dell' ITI " Monaco " di Cosenza per l'importo complessivo pari a € 956.385,27 oltre oneri previdenziali ed IVA, confermando impegno sul Capitolo 20201095 – impegno 2204/2022 per Euro 956.385,27 oltre oneri previdenziali ed IVA, e pertanto per l'importo complessivo di Euro 1.213.461,63;

è stato redatto, pertanto, il progetto esecutivo che presenta il seguente quadro economico:

LAVORI	Importo
A.1) Importo dei lavori compresa manodopera escluso oneri della sicurezza	€ 10 240 767,24
A.1.1) Importo dei lavori esclusa manodopera e escluso oneri della sicurezza	€ 8 756 178,64
A.1.2) manodopera non soggetta a ribasso	€ 1 484 588,60
A.2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 310 897,64
Totale Lavori	€ 10 551 664,88
B.1) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, D.L. - Geologo – CSP- CSE	
1) progettazione definitivo – esecutivo	€ 571 489,74
2) relazione geologica + RSL	€ 21 824,78
3) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 74 515,38
4) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 186 288,46
5) Direzione Lavori	€ 335 009,44
Totale importo prestazioni	€ 1 189 127,80
Ribasso 20%	€ 237 825,56
Totale importo prestazioni affidate con ribasso	€ 951 302,24
B.1) Altre prestazioni da affidare- Verifiche e Collaudi e accatastamento	
6) Verifica prog.esec. art. 26 del DL.50/2016 e smi, collaudo tec.amm.	€ 200 208,27
7) Collaudo Statico	
8) Attestato di Certificazione Energetica	
9) Accatastamento immobile	€ 5 000,00
Totale importo prestazioni	€ 205 208,27
Totale spese Tecniche	€ 1 156 510,51
B.2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	€ -
SOMME a DISPOSIZIONE	
B -Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 168 826,64
C – PUBBLICITA'	€ 5 000,00
D- IMPREVISTI	€ 146 226,82
E – ALTRE VOCI	
Indagini geologiche e sui materiali	€ 15 000,00
Allacci pubblici servizi- tasse e pagamenti- pareri- Commissione di gara	€ 15 000,00

Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 350 053,46
Importo IVA/oneri	
IVA su lavori 10%	€ 1 055 166,49
IVA su imponibile (22%) e su cassa professionale	€ 264 609,60
IVA su indagini geologiche e strutturali	€ 3 300,00
Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 46 260,42
Totale IVA/oneri	€ 1 369 336,51
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 13 427 565,36

il progetto è stato verificato dall'organismo accreditato Studio di ingegneria ing. Ivano Russo, affidatario del servizio di Attività di verifica - art. 42 D. Lgs 36/2023- e validato dal RUP, ing. Gianluca Musacco;

occorre dare immediato avvio alle fasi conseguenti e consequenziali;

è stata trasmessa alla SUACS tutta la documentazione necessaria per la predisposizione degli atti e delle procedure di competenza;

la procedura verrà espletata, ai sensi dell'art. 25 del nuovo Codice, in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it>;

il contratto sarà stipulato a "corpo" ai sensi dell'art.5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del "Nuovo Codice" e ha per oggetto l'esecuzione dei lavori;

per ogni altra clausola contrattuale si farà riferimento a quanto contenuto nel capitolato speciale d'appalto, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al Decreto legislativo 36/2023;

l'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs.36/2023, secondo le modalità e le prescrizioni contenute nel bando/disciplinare di gara.

Dato atto che

le modalità di partecipazione saranno descritte in un unico Bando /Disciplinare di gara di cui, con il presente provvedimento, si procede ad approvarne lo schema, come sub-allegato "*Schema bando/disciplinare*", comprensivo dei modelli a disposizione dei partecipanti, parti integranti e sostanziali del presente atto;

si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o di non stipulare il contratto d'appalto.

Vista la documentazione di gara all'uopo predisposta dal Settore Relazioni Interistituzionali - Transizione al Digitale e depositata in atti, gli elaborati tecnici e progettuali relativi ai singoli lavori da appaltare, come predisposti dal RUP, ing. Gianluca Musacco, funzionario del Settore Edilizia – Datore di Lavoro dell'Ente, allegati quale parte integrante e sostanziale all'originale e alla copia da pubblicare sulla piattaforma telematica dell'Ente, anche se non materialmente allegati al presente atto.

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, recante "Testo Unico degli Enti Locali", e l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Visto, ancora, il metodo di scelta del contraente (procedura aperta) e trattandosi di un intervento finanziato con risorse del PNRR che impone il rispetto rigoroso di scadenze e milestones predeterminati, pena la perdita dei finanziamenti, che non permette di assumere il rischio di ritardi nell'affidamento dell'appalto derivanti da una mancanza di serietà dell'offerta che potrebbe essere causata da diversi motivi (es. rinunce

da parte dell'aggiudicatario alla commessa perché sopravvenuta, nelle more, l'aggiudicazione di altro appalto più conveniente, mancata presentazione documentazione per la stipula, ecc....), viene richiesta la cauzione provvisoria nella misura dell'1 per cento del valore a base di gara.

Ritenuto, per i motivi predetti, necessario ed opportuno provvedere all'approvazione del progetto esecutivo e, per l'effetto, del quadro economico in premessa.

Ritenuto, per i motivi predetti, di indire l'appalto per l'affidamento dei Lavori di Realizzazione nuovo Edificio scolastico mediante sostituzione edilizia dei CORPI "OFFICINE" dell' ITI " Monaco " di Cosenza, a norma di quanto previsto dall'art. 70 del D.Lgs. 36/2023, mediante aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., dell'importo complessivo di Euro 13.427.565,36 di cui Euro10.551.664,88 per lavori a base d'asta, oneri di sicurezza, costo manodopera ed Euro 2.875.900,48 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Ritenuto, altresì, di procedere all'approvazione dell'allegato "*Schema bando/disciplinare*" e relativi atti di gara per l'affidamento dei Lavori di Realizzazione nuovo Edificio scolastico mediante sostituzione edilizia dei CORPI "OFFICINE" dell' ITI " Monaco " di Cosenza, per un valore complessivo dell'intervento di di Euro 13.427.565,36 di cui Euro10.551.664,88 per lavori a base d'asta, oneri di sicurezza, costo manodopera ed Euro 2.875.900,48 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Tutto ciò premesso.

Dato atto, da parte del Responsabile del Servizio, del compimento dell'istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i in conformità alle norme tecniche e contabili. **Vista** la Delibera del Consiglio Provinciale n. 28 del 16.10.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025 ed i relativi allegati;

Vista la Disposizione del Presidente n. 64 del 5.8.2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione (PEG) – Esercizio Finanziario 2022;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm..

Visto il Regolamento sui Controlli Interni. Visto il P.E.G. d'esercizio.

Visto il Regolamento di Contabilità.

Visto il D.lgs. 36/2023.

Visto il Regolamento D.P.R. 207/2010.

Visto lo Statuto della Provincia.

Reso sul presente atto:

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni; - il visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a.2 della Legge n. 102/2009.

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- **di dare atto** che la copertura finanziaria è garantita con Decreto Direttoriale n. 0000027 del 13 aprile 2023 del Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza, - Capitolo 20201095 – impegno 2204/2022;

- **di approvare** il progetto esecutivo validato dal RUP e depositato presso il Settore Edilizia;

- **di indire** la gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento dei Lavori di Realizzazione nuovo Edificio scolastico mediante sostituzione edilizia dei CORPI "OFFICINE" dell' ITI " Monaco " di Cosenza, a norma di quanto previsto dall'art. 70 del D.Lgs. 36/2023, mediante aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'importo complessivo di Euro 13.427.565,36 di cui Euro10.551.664,88 per lavori a base d'asta, oneri di sicurezza, costo manodopera ed Euro 2.875.900,48 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- **di approvare** lo schema del Bando/disciplinare di gara, ("*Schema bando/disciplinare*"), gli atti di gara e relativi modelli di partecipazione, inerenti la procedura aperta, da espletare a norma di quanto previsto dall'art. 70 del D.Lgs. 36/2023;

- **di stabilire** che, per l'affidamento dei lavori in argomento, la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà cosiddetta *inversione procedimentale* di cui all'art. 107, comma 3, esaminando le offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa. In tal caso il controllo sul possesso dei requisiti e sull'assenza dei motivi di esclusione artt. da 94 a 98 del d.lgs 36/2023 avverrà principalmente in capo alla prima in graduatoria di ciascuna gara;

- **di dare atto** che il presente progetto contempla l'esecuzione di lavori principali e di lavori opzionali che, ai sensi dell'art. 76 comma 6 del D.Lgs. 36/2023, potranno essere affidati allo stesso operatore economico aggiudicatario dei lavori principali. S si richiama art. 1.3 del C.S.A. e l'art. 3 del Bando/Disciplinare;

- **di dare atto che**, in merito alle misure premiali di cui all'art. 47, decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, comma 4, tenuto conto del prioritario obiettivo di celerità e speditezza dell'azione amministrativa che dovrebbe informare queste procedure speciali, si ritiene di poter ricorrere all'applicazione delle deroghe indicate al comma 7 del medesimo art. 47, in relazione anche alle caratteristiche del progetto e alle peculiarità dello specifico settore del lavoro.

- **di espletare** la procedura in modalità telematica mediante la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it>;

- **di stabilire** che la SUA.CS curerà le attività di nomina della Commissione giudicatrice e fino alla proposta di aggiudicazione (graduatoria), da sottoporre al RUP per la relativa approvazione e i successivi adempimenti;

- **di dare atto che** la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 110 co. 6 del D.lgs. n. 36/2023;

- **di rendere noto che** il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Gianluca Musacco, funzionario dell'Ente in servizio presso il Settore Edilizia – Datore di Lavoro;

- **di riservarsi** la possibilità di procedere alla consegna dei servizi in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale, nelle more della verifica dei requisiti, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- **di prevedere** la pubblicazione del Bando/Disciplinare di gara sulla GUCE, sulla GURI, sui quotidiani prescritti, sul profilo del committente <http://www.provincia.cs.it/portale/documentazione/albopretorio/>, sull'Osservatorio Regionale, Piattaforma ANAC e sul portale istituzionale della Provincia all'indirizzo <https://gare.provincia.cs.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;

- **di demandare**, pertanto, all'Ufficio Provveditorato dell'Ente gli adempimenti relativi alla pubblicazione di propria competenza;

- **di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 27 del d.lgs n. 36/2023, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <http://www.provincia.cosenza.it/portale/documentazione/ammtrasp/>, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 97/2016, correttivo del D. Lgs. n. 33/2013.

- **di trasmettere il presente atto** al RUP per tutti gli adempimenti di competenza.

Cosenza, 20/10/2023

**Il Dirigente
Ing. Giovanni Amelio**

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.