



**COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO**  
Provincia di Cosenza

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**SETTORE 11 - LAVORI PUBBLICI**

REGISTRO SETTORE	REGISTRO GENERALE
N° 134 del 27-04-2023	N° 883 del 27-04-2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>POC "Legalità" 2014-2020 - Asse 3 Azione 3.1: "ACCOGLIENZA E INTEGRAZIONE MIGRANTI" - INTERVENTO DI RECUPERO, ADEGUAMENTO E ALLESTIMENTO SECONDO PIANO DI EDIFICIO "TAVERNA" DA DESTINARE AD INCLUSIONE SOCIALE E MIGLIORAMENTO CONDIZIONI DI SICUREZZA E LEGALITÀ CUP: G39G19000570001 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.</b>
<b>CIG:</b>	

L'anno duemilaventitre addì ventisette del mese di aprile, nella residenza Municipale,

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE 11 - LAVORI PUBBLICI**

**PREMESSO CHE:**

- nell'ambito del PON Legalità 2014-2020, Asse 7 "Accoglienza e Integrazione migranti" - Azione 7.1.1, l'ex comune di Corigliano, ora comune di Corigliano-Rossano, ha ottenuto un finanziamento di complessivi Euro 1.800.000,00 da parte del Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza, (giusta nota di ammissione a finanziamento prot. n° 0000845 del 29/01/2021) per la realizzazione dell'opera denominata "*Recupero, adeguamento ed allestimento secondo piano edificio Taverna da destinare ad inclusione sociale e miglioramento delle condizioni di sicurezza e legalità*" il cui studio di fattibilità, redatto dai Tecnici Comunali Ing. Giovanni Battista Iacino e Geom. Antonio Favaro, incaricati ai sensi dell'art. 93 comma 3 del D.Lgs n. 163/2006, è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 15/07/2019;

- l'intervento di **RECUPERO, ADEGUAMENTO E ALLESTIMENTO SECONDO PIANO DI EDIFICIO "TAVERNA" DA DESTINARE AD INCLUSIONE SOCIALE E MIGLIORAMENTO CONDIZIONI DI SICUREZZA E LEGALITÀ'** è stato inserito nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2020/2022, annualità 2020 cod. 50-2020;
- per incrementare gli standard prestazionali del sistema edificio-impianto, traendo quindi estremo beneficio per la qualità dell'opera, è stata individuata l'opportunità di accedere al meccanismo del Conto Termico – GSE ai sensi del DM 16/02/2016 per cofinanziare parte degli interventi che ne incrementano l'efficienza energetica,.
- in data 11/04/2022 con nota PEC registrata al prot. n. 36907 di pari data la RTP rappresentata da Arch. Parrilla Francesco ha trasmesso la prima stesura del progetto definitivo dell'intervento di che trattasi;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 325 del 21/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo per un importo complessivo di € 2.003.767,00 di cui € 1.800.000,00 relativi al finanziamento de quo ed € 203.767,00 derivanti dal contributo GSE (DM 16/02/2016) ed con la stessa è stata altresì approvata la DIAGNOSI ENERGETICA elaborata dall'Arch. Francesco Campana;
- con ricevuta di avvenuto invio prot. GSEWEB/P20220559490 del 26/10/2022 è pervenuta al GSE la richiesta di prenotazione degli incentivi presentata ai sensi dell'art. 6 comma 4 lett. a) – D.M. 16 febbraio 2016;
- con comunicazione prot.: GSEWEB/P20220681286 del 13/12/2022 è pervenuta all'Ente una richiesta d'integrazione rispetto all'istanza di prenotazione sull'edificio – codice intervento n. CT00479450, riguardante le regole applicative del DM 16 Febbraio 2016;
- con nota Prot. n. 809 del 03/01/2023 è stata trasmessa all'RTP incaricata della progettazione la sopra indicata comunicazione al fine di riscontrare i rilievi sollevati dal GSE;
- con nota Prot. n. 3479 del 12/01/2023 L'RTP autorizzata alla progettazione ha presentato le necessarie integrazioni ai fini dell'ottenimento del contributo GSE;
- con Determinazione del Settore 11 LL.PP. n. 8 del 11/01/2023 si è stabilito di:
  - approvare le integrazioni alla diagnosi energetica prodotta dall'EGE - Arch. Francesco CAMPANA quale componente dell'RTP incaricato della progettazione;
  - richiedere al GSE per definite tipologie di interventi l'incentivo pari ad € 233.195,02;
  - integrare con la documentazione richiesta con prot.: GSEWEB/P20220681286 del 13/12/2022 la prenotazione del contributo presso il GSE, delegando il professionista incaricato ad inoltrare per conto del Comune la domanda mediante il portale PORTALTERMICO - GSE;
- con Deliberazione n. 89 del 08/03/2023 la Giunta Municipale ha:
  - **preso atto** del Decreto con cui il Ministero dell'Interno "Dipartimento della Pubblica sicurezza – Autorità di Gestione del PON e del POC "Legalità" 2014-2020, trasmesso con nota Prot. 711 del 10/01/2023, ha ammesso a finanziamento Questo Ente per l'intervento di che trattasi, a valere sulle risorse dell'Asse 3 – Azione 3.1 del POC "Legalità" per l'importo complessivo di € 1.800.000,00, revocando contestualmente, il finanziamento del richiamato progetto sulle risorse dell'Asse 7 - Azione 7.1 del PON "Legalità", di pari importo;
  - **preso atto altresì** della nota Prot.: GSEWEB/P20230122652 del 11/2/2023 con cui GSE ha accolto la richiesta di prenotazione degli incentivi per l'intervento identificato con il codice CT00645605, procedendo ai sensi dell'art.6, comma 4 del Decreto, da intendersi come massimale, per l'importo pari ad € 233.195,02;
  - **riapprovato** la diagnosi energetica corretta prodotta dalla RTP e firmata dall'EGE - Arch. Francesco CAMPANA;

- **riapprovato** il progetto definitivo relativo al progetto RECUPERO, ADEGUAMENTO E ALLESTIMENTO SECONDO PIANO DI EDIFICIO "TAVERNA" DA DESTINARE AD INCLUSIONE SOCIALE E MIGLIORAMENTO CONDIZIONI DI SICUREZZA E LEGALITÀ redatto dalla RTP Arch. Parrilla Francesco e costituita da: Arch. Parrilla Francesco - Mandatario; Arch. Francesco Campana - Mandante; Ing. Giacomo Greco - Mandante; Geol. Giuseppe Aurea - Mandante; Ing. Luigi Fazio – Mandante dell’investimento di complessivi € 2.033.195,02 di cui € 1.800.000,00 relativi al finanziamento de quo ed € 233.195,02 derivanti dal contributo GSE (DM 16/02/2016) composto dagli elaborati specificati in premessa ed avente il seguente quadro economico:

		PON LEGALITA' - FESR FSE 2014-2020 - ASSE 7	Contributo GSE (DM 16/02/2016)	TOTALE (€uro)
<b>A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		<b>1 376 628,57 €</b>	<b>202 904,54 €</b>	<b>1 579 533,11 €</b>
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 1 350 356,19	€ 202.904,54	€ 1 553 260,73
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26 272,38		€ 26 272,38
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 423 371,43</b>	<b>€ 30 290,45</b>	<b>€ 453 661,89</b>
B.1	IVA sui lavori	€ 137 662,86	€ 20 290,45	€ 157 953,31
B.2	Polizza	€ 8 100,00	€ -	€ 8 100,00
B.3	Spese tecniche	€ 155 781,74	€ -	€ 155 781,74
B.3.1	Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP, Indagini	€ 127 381,74	€ -	€ 127 381,74
B.3.2	Supporto al RUP	€ 8 000,00	€ -	€ 8 000,00
B.3.3	Collaudo	€ 20 400,00	€ -	€ 20 400,00
B.4	CNPAIA su B.3	€ 6 231,27	€ -	€ 6 231,27
B.5	IVA su B.3	€ 35 642,86	€ -	€ 35 642,86
B.6	Altre spese tecniche GSE (incluso cassa e IVA)	€ -	€ 10 000,00	€ 10 000,00
B.7	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 27 532,57	€ -	€ 27 532,57
B.7.1	Incentivo personale interno	€ 20 649,43	€ -	€ 20 649,43
B.7.2	SUA	€ 6 883,14	€ -	€ 6 883,14
B.8	Fondo di Accantonamento (1% di A) - Art. 106 comma 1	€ 13 766,29	€ -	€ 13 766,29
B.9	Imprevisti (max 5% di A)	€ 38 653,85	€ -	€ 38 653,85
<b>Totale Intervento (A+B)</b>		<b>€ 1 800 000,00</b>	<b>233 195,00 €</b>	<b>€ 2 033 195,00</b>

**VISTO CHE**, in data 20/04/2023 con nota PEC registrata al prot. n. 50069 del 26/04/2023 e successiva nota pec del 23/04/2023 prot. n. 50137 del 26/04/2023, la RTP rappresentata da Arch. Parrilla Francesco ha trasmesso il **progetto esecutivo**, dell’importo di € 2.033.195,00 di cui € 1.800.000,00 relativi al finanziamento de quo ed € 233.195,00 derivanti dal contributo GSE (DM 16/02/2016), composto dai seguenti elaborati:

- Tav. EE.01 Elenco Elaborati
- Tav. RG.01 Relazione Generale
- Tav. RG.02 Diagnosi
- Tav. RG.03 APE
  
- Tav. RS.02 Relazione Specialistica Impianti Elettrici
- Tav. RS.03 Relazione Specialistica Impianti Tecnologici
- Tav. RS.04 Relazione Specialistica Antincendio
- Tav. RS.05 Relazione Strutturale Copertura
- Tav. RS.06 Relazione Strutturale Scala Antincendio

- Tav. CS.01 Relazione Pericolosità Sismica
- Tav. CS.02 Indagini Sulla Struttura
- Tav. CS.03 Relazione di Calcolo Strutturale Copertura
- Tav. CS.04 Relazione di Calcolo Nodi Copertura
- Tav. CS.05 Tabulati di Calcolo Scala Antincendio
  
- Tav. EG.01 Inquadramento Territoriale
- Tav. EG.02 Elaborati Grafici Stato di Fatto
- Tav. EG.03 Elaborati Grafici Stato di Progetto
- Tav. EG.04 Viste Tridimensionali Interni
- Tav. EG.05 Abaco Infissi
- Tav. EG.06 Centrale Termica
- Tav. EG.07.01 Impianto Antincendio (Piante lay-out)
- Tav. EG.07.02 Impianto Antincendio (Piante presidi antincendio)
- Tav. EG.07.03 Impianto Antincendio (Piante impianto di rivelazione ed allarme incendi)
- Tav. EG.07.04 Impianto Antincendio (Piante compartimenti antincendio)
  
- Tav. ES.01 Copertura
- Tav. ES.02 Scala Antincendio- Particolari costruttivi
  
- Tav. IE.00 Legenda Impianto Elettrico
- Tav. IE.01 Forza Motrice e Distribuzione PT
- Tav. IE.02 Forza Motrice e Distribuzione 2P
- Tav. IE.03 Impianto Allarme Antincendio 1P
- Tav. IE.04. Impianto Messa a Terra PT
- Tav. IE.05 Impianto Messa a Terra 1P
- Tav. IE.06 Luci ed Impianti speciali 1P
- Tav. IE.07 Luci ed Impianti speciali 2P
- Tav. IE.08 Impianto Video Sorveglianza
  
- Tav. PC.01 Impianto VCM
- Tav. PC.02 Distribuzione Secondaria
- Tav. PC.03 Impianto ACS
  
- Tav. RC.01 Relazione di Calcolo Impianto Elettrico
- Tav. RC.02 Relazione di Calcolo Prestazione Energetica Sistema Edificio Impianto
- Tav. RC.03 Calcolo dei Carichi Termici
  
- Tav. PM.01 Piano di Manutenzione
- Tav. PS. 01 Piano di Sicurezza e di Coordinamento
- Tav. CM.01 Stima Incidenza della Manodopera
- Tav. CM.02 Computo Metrico Estimativo
- Tav. CM.03 Cronoprogramma
- Tav. CM.04 Elenco Prezzi Unitari
- Tav. CM.05 Analisi Prezzi
- Tav. CM.06 Stima costi sicurezza
- Tav. QE. 01 Quadro Economico

- Tav. SC.01 Schema di Contratto
- Tav. SC.02 Capitolato Speciale d'Appalto

ed avente il seguente quadro economico:

		POC "Legalità" 2014-2020 - Asse 3 – Azione 3.1	Contributo GSE (DM 16/02/2016)	TOTALE (€uro)
<b>A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		€ <b>1.376.628,57</b>	€ 202.904,54	€ <b>1.579.533,11</b>
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 1.350.356,19	€ 202.904,54	€ 1.553.260,73
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.272,38		€ 26.272,38
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		€ <b>423.371,43</b>	€ <b>30.290,45</b>	€ <b>453.661,88</b>
B.1	IVA sui lavori	€ 137.662,86	€ 20.290,45	€ 157.953,31
B.2	Polizza	€ 8.100,00		€ 8.100,00
B.3	Spese tecniche	€ 155.781,74		€ 155.781,74
B.3.1	Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP, Indagini	€ 127.381,74		€ 127.381,74
B.3.2	Supporto al RUP	€ 8.000,00		€ 8.000,00
B.3.3	Collaudo	€ 20.400,00		€ 20.400,00
B.4	CNPAIA su B.3	€ 6.231,27		€ 6.231,27
B.5	IVA su B.3	€ 35.642,86		€ 35.642,86
B.6	Altre spese tecniche GSE (incluso cassa e IVA)		€ 5.491,90	€ 5.491,90
B.7	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 27.532,57	€ 4.058,10	€ 31.590,67
B.7.1	Incentivo personale interno	€ 20.649,43	€ 3.543,58	€ 24.193,01
B.7.2	SUA	€ 6.883,14	€ 514,52	€ 7.397,66
B.8	Fondo di Accantonamento (1% di A) - Art. 106 comma 1	€ 13.766,28		€ 13.766,28
B.9	Imprevisti (max 5% di A)	€ 38.653,85		€ 38.653,85
<b>Totale Intervento (A+B)</b>		€ <b>1.800.000,00</b>	€ <b>233.195,00</b>	€ <b>2.033.195,00</b>

**RICHIAMATO** il parere espresso dalla Soprintendenza ai BB.AA. di Cosenza Prot. n. 7437-P del 12/09/2022, rilasciato ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgvo 42/2004 e s.m.i, con il quale la stessa ritiene la proposta progettuale compatibile con il carattere storico-artistico dell'immobile, autorizzando l'esecuzione delle opere in progetto e subordinandone l'efficacia ad alcune prescrizioni da adempiere in fase di esecuzione dei lavori;

**DATO ATTO CHE:**

- la proposta progettuale è conforme ai criteri ambientali minimi (CAM) di cui all'art. 34 Del D. Lgs 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii e del Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 11/10/2017 (G.U. n. 259 del 6/11/2017);
- è possibile la cumulabilità dei fondi del cosiddetto Conto Termico 2.0 - GSE richiesto per interventi di efficienza energetica (D.M. del 16/02/2016);
- il **CUP** dell'investimento in parola è: **G39G19000570001**;
- l'intervento è stato ammesso a finanziamento:

1. con provvedimento dell'Autorità di Gestione prot. n. 823 del 29/01/2020, nell'ambito del PON Legalità 2014-2020, ASSE 7: "ACCOGLIENZA E INTEGRAZIONE MIGRANTI" – AZIONE 7.1.1, per l'importo di € 1.800.000,00;
  2. con provvedimento Prot.: GSEWEB/P20230122652 del 11/2/2023 del Gestore dei Servizi Energetici (GSE) Conto Termico 2.0 per un importo pari ad € 233.195,02;
- risulta necessario ed urgente approvare il progetto esecutivo de quo, per tutte le motivazioni sopra riportate;

**CONSTATATO CHE** il progetto esecutivo sopra indicato risulta conforme ai disposti di cui all'art. 23, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 nonché agli artt. dal 24 al 32 del D.P.R. n. 207/2010 ancora in vigore;

**VERIFICATA** l'idoneità tecnica della proposta, in termini di completezza, approfondimento, attendibilità tali da garantire la concreta realizzazione della proposta medesima, come da verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo del 27/04/2023, redatto ai sensi art. 26 comma ed art. 216 del D.Lgs. 50/2016, agli atti;

**PRESO ATTO CHE** la verifica esclude l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 4 della Legge 1086/1971, al capo III del titolo II della Legge 64/1974, e alla sezione II del capo IV della parte II del D.P.R. 380/2001, pertanto il progetto verrà depositato, prima dell'inizio dei lavori, con modalità telematica, sulla piattaforma AINOP istituita dal Ministero, ai sensi dell'art. 13, comma 4 D.L. 28 settembre 2018, n. 109;

**RILEVATO CHE** il progetto risponde al quadro esigenziale esposto dall'Amministrazione Comunale con gli atti sopra richiamati;

**RITENUTO** il progetto sopra richiamato meritevole di riapprovazione;

**VISTI:**

- il TULCP approvato con D.Lg.vo 267 del 18.08.2000 e successive modifiche;
- La legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Il D.L. n° 76 del 16/07/2020 (D.L. semplificazioni) conv. in Legge n. 120/2020;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte vigente;
- i regolamenti comunali con particolare riguardo a quello sui contratti;
- le altre norme in materia;
- L'art. 15, comma 1 del D.M. 16.02.2016 ("Diagnosi e certificazione energetica"),

**ATTESA** la propria competenza

**DETERMINA**

la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui integralmente trascritta e riportata

**1) DI APPROVARE** il progetto esecutivo relativo al progetto RECUPERO, ADEGUAMENTO E ALLESTIMENTO SECONDO PIANO DI EDIFICIO "TAVERNA" DA DESTINARE AD INCLUSIONE SOCIALE E MIGLIORAMENTO CONDIZIONI DI SICUREZZA E LEGALITÀ redatto dalla RTP Arch. Parrilla Francesco e costituita da: Arch. Parrilla Francesco - Mandatario; Arch. Francesco Campana - Mandante; Ing. Giacomo Greco - Mandante; Geol. Giuseppe Aurea - Mandante; Ing. Luigi Fazio – Mandante dell'investimento di complessivi € 2.033.195,00 di cui € 1.800.000,00 relativi al finanziamento de quo ed € 233.195,00 derivanti dal contributo

GSE (DM 16/02/2016) composto dagli elaborati specificati in premessa ed avente il seguente quadro economico:

		POC "Legalità" 2014-2020 - Asse 3 – Azione 3.1	Contributo GSE (DM 16/02/2016)	TOTALE (€uro)
<b>A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		€ <b>1.376.628,57</b>	€ 202.904,54	€ <b>1.579.533,11</b>
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 1.350.356,19	€ 202.904,54	€ 1.553.260,73
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 26.272,38		€ 26.272,38
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		€ <b>423.371,43</b>	€ <b>30.290,45</b>	€ <b>453.661,88</b>
B.1	IVA sui lavori	€ 137.662,86	€ 20.290,45	€ 157.953,31
B.2	Polizza	€ 8.100,00		€ 8.100,00
B.3	Spese tecniche	€ 155.781,74		€ 155.781,74
B.3.1	Progettazione Definitiva, Esecutiva, CSP, Indagini	€ 127.381,74		€ 127.381,74
B.3.2	Supporto al RUP	€ 8.000,00		€ 8.000,00
B.3.3	Collaudo	€ 20.400,00		€ 20.400,00
B.4	CNPAIA su B.3	€ 6.231,27		€ 6.231,27
B.5	IVA su B.3	€ 35.642,86		€ 35.642,86
B.6	Altre spese tecniche GSE (incluso cassa e IVA)		€ 5.491,90	€ 5.491,90
B.7	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 27.532,57	€ 4.058,10	€ 31.590,67
B.7.1	Incentivo personale interno	€ 20.649,43	€ 3.543,58	€ 24.193,01
B.7.2	SUA	€ 6.883,14	€ 514,52	€ 7.397,66
B.8	Fondo di Accantonamento (1% di A) - Art. 106 comma 1	€ 13.766,28		€ 13.766,28
B.9	Imprevisti (max 5% di A)	€ 38.653,85		€ 38.653,85
<b>Totale Intervento (A+B)</b>		€ <b>1.800.000,00</b>	€ <b>233.195,00</b>	€ <b>2.033.195,00</b>

**2) DI IMPEGNARE** l'importo di complessivi € 2.033.195,00 di cui € 1.800.000,00 relativi al finanziamento de quo ed € 233.195,00 derivanti dal contributo GSE (DM 16/02/2016) pari ad € 233.194,99 sul capitolo n. 20073 del corrente bilancio.

**3) DI DARE ATTO** che:

- il **CUP** dell'investimento in parola è: **G39G19000570001**;
- che l'intervento è stato ammesso a finanziamento:
  1. con provvedimento Prot. 711 del 10/01/2023 dell'Autorità di Gestione del PON e del POC "Legalità" 2014-2020, nell'ambito delle risorse dell'Asse 3 – Azione 3.1 del POC "Legalità" per l'importo di € 1.800.000,00.
  2. con provvedimento Prot.: GSEWEB/P20230122652 del 11/2/2023 del Gestore dei Servizi Energetici (GSE) Conto Termico 2.0 per un importo pari ad € 233.195,02.
- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Responsabile unico del Procedimento l'ing. *Filomena DE LUCA*, funzionario Tecnico del Comune di Corigliano-Rossano Settore 11 "Lavori Pubblici".

