



COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO
Provincia di Cosenza

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

SETTORE 11 - LAVORI PUBBLICI

REGISTRO SETTORE	REGISTRO GENERALE
N° 287 del 04-09-2023	N° 1790 del 04-09-2023

OGGETTO:	INTERVENTO DI "ADEGUAMENTO SISMICO CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA VIA TORINO" COD. EDIFICIO 0781080337. RETTIFICA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE Reg. Gen. 1426 del 13/07/2023 DI ATTRIBUZIONE ALLA SUA DELLA PROCEDURA DI GARA ED IMPEGNO SPESA IMPORTO EURO 654.943,49 PER GARA APPALTO INTEGRATO. CUP: G33H18000370002
CIG:	9957167226

L'anno duemilaventitre addì quattro del mese di settembre, nella residenza Municipale,

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 11 - LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che:

- con determina dirigenziale a contrarre n° 225 del settore 11 Lavori Pubblici (Reg. Gen. 1426) del 13/07/2023 è stato demandato al settore 3 "Affari Generali" – Servizi 4 "Ufficio Gare ed Appalti" la predisposizione degli atti di gara (Bando/Disciplinare) per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori, sulla base del progetto definitivo – Appalto Integrato - per la realizzazione dell'intervento di "ADEGUAMENTO SISMICO CON PARZIALE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA VIA TORINO" attribuendo alla SUA Provincia di Cosenza lo svolgimento delle procedure di gara per la selezione dell'operatore economico in virtù della Convenzione stipulata con il comune di Corigliano- Rossano;

- per mero errore materiale nel capitolato speciale d'appalto, allegato alla determina, è stato riportato come criterio di aggiudicazione quello del massimo ribasso invece **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** e non sono stati riportati alcuni elementi essenziali;

RITENUTO:

- di rettificare l'errore materiale nel senso di approvare il capitolato speciale d'appalto che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, in sostituzione di quello allegato alla determina dirigenziale a contrarre n° 225 del settore 11 Lavori Pubblici (Reg. Gen. 1426) del 13/07/2023 , corretto nell'indicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa con l'indicazione dei criteri e dei sub-criteri assegnati, nonché dei valori ponderali agli stessi attribuiti;
- di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, in sostituzione di quello precedente, corretto nel senso di:

-indicazione del criterio di aggiudicazione: **offerta economicamente più vantaggiosa;**

- criteri e dei sub-criteri assegnati:

CRITERIO A	OFFERTA TECNICA	PUNTI 90
CRITERIO B	OFFERTA ECONOMICA	PUNTI 10

CRITERIO A: VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

La valutazione viene effettuata in base agli elementi sotto precisati, con la rispettiva incidenza:

OFFERTA TECNICA		INCIDENZA PERCENTUALE 90%
A. QUALITA' DELL'OFFERTA		PUNTEGGIO MASSIMO CRITERIO
A1)	Soluzioni tecniche migliorative finalizzate all'utilizzo di fonti di energia rinnovabile e di prestazioni energetiche riferite alle opere impiantistiche: - livello prestazionale, minimizzazione dei costi di gestione, efficienza dei controlli per il contenimento dei consumi energetici e facilità di manutenzione degli impianti	25
A2)	Soluzioni tecniche migliorative atte a garantire il miglioramento funzionale ed estetico dell'opera e soprattutto della qualità dei materiali rispetto alle soluzioni del progetto posto a base di gara, in particolare miglioramento delle opere di finitura e dell'area esterna agli edifici interessati dall'intervento; Le soluzioni proposte devono riguardare eventuali impieghi di materiali, tecnologie e soluzioni tecniche rivolte alle problematiche connesse con l'impatto ambientale avendo in riferimento il contesto ambientale in cui si opera. Taluni elementi migliorativi dovranno avere una qualità certificata	25
A3)	Soluzioni tecniche migliorative atte a garantire il miglioramento degli interventi strutturali e di adeguamento sismico dell'opera rispetto alle soluzioni del progetto posto a base di gara. Taluni elementi migliorativi dovranno avere una qualità certificata.	20
A4)	Proposte migliorative relative all'ottimizzazione della gestione del cantiere durante l'esecuzione dei lavori in relazione all'interazione con il centro abitato e urbano circostante, con particolare riferimento a: - Riduzione delle emissioni sonore e dei livelli di rumorosità durante l'esecuzione (es. mezzi e attrezzature insonorizzate); (MAX 5 Punti) - Miglioramento della logistica dell'organizzazione delle aree di lavoro, con	20

particolare riferimento alla presenza e alla vulnerabilità degli edifici circostanti; (MAX 5 Punti) - Riduzione della produzione ed emissione di polveri da lavorazioni; (MAX 5 Punti) - Ottimizzazione nella gestione e nello stoccaggio differenziato delle diverse tipologie di materiali di risulta provenienti dalle lavorazioni in ottemperanza alle norme di settore vigenti. (MAX 5 Punti)	
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	90

QUALITA' MAX PUNTI 90
OFFERTA ECONOMICA MAX PUNTI 10
TOTALE PUNTI 100

- Stima incidenza costo della manodopera euro 152.307,265;
- di impegnare la somma di complessivi **Euro 654.943,49** relativa all'Appalto Integrato di che trattasi sul capitolo 20070 del bilancio corrente;

RICONOSCIUTA la propria competenza in merito;

RITENUTO di provvedere in merito:

VISTI:

Il D.Lgs 18.08.2000, n. 267
Il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. per la parte vigente;
Il d.Lgs. 31 marzo 2023 n° 36;
Le altre norme in materia

DETERMINA

DI ASSUMERE la premessa narrativa quale parte integrante del presente atto.

- 1) **DI RETTIFICARE** la determina a contrarre N° Reg. Gen. 1426 del 13/07/2023 limitatamente al Capitolato Speciale d'Appalto allegato;
- 2) **DI APPROVARE** l' allegato A - Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale, in sostituzione di quello precedente, corretto nel senso di:

- indicazione del criterio di aggiudicazione: **offerta economicamente più vantaggiosa;**
- criteri e dei sub-criteri assegnati:

CRITERIO A	OFFERTA TECNICA	PUNTI 90
CRITERIO B	OFFERTA ECONOMICA	PUNTI 10

CRITERIO A: VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

La valutazione viene effettuata in base agli elementi sotto precisati, con la rispettiva incidenza:

OFFERTA TECNICA	INCIDENZA
-----------------	-----------

		PERCENTUALE 90%
A. QUALITA' DELL'OFFERTA		PUNTEGGIO MASSIMO CRITERIO
A1)	Soluzioni tecniche migliorative finalizzate all'utilizzo di fonti di energia rinnovabile e di prestazioni energetiche riferite alle opere impiantistiche: - livello prestazionale, minimizzazione dei costi di gestione, efficienza dei controlli per il contenimento dei consumi energetici e facilità di manutenzione degli impianti	25
A2)	Soluzioni tecniche migliorative atte a garantire il miglioramento funzionale ed estetico dell'opera e soprattutto della qualità dei materiali rispetto alle soluzioni del progetto posto a base di gara, in particolare miglioramento delle opere di finitura e dell'area esterna agli edifici interessati dall'intervento; Le soluzioni proposte devono riguardare eventuali impieghi di materiali, tecnologie e soluzioni tecniche rivolte alle problematiche connesse con l'impatto ambientale avendo in riferimento il contesto ambientale in cui si opera. Taluni elementi migliorativi dovranno avere una qualità certificata	25
A3)	Soluzioni tecniche migliorative atte a garantire il miglioramento degli interventi strutturali e di adeguamento sismico dell'opera rispetto alle soluzioni del progetto posto a base di gara. Taluni elementi migliorativi dovranno avere una qualità certificata.	20
A4)	Proposte migliorative relative all'ottimizzazione della gestione del cantiere durante l'esecuzione dei lavori in relazione all'interazione con il centro abitato e urbano circostante, con particolare riferimento a: - Riduzione delle emissioni sonore e dei livelli di rumorosità durante l'esecuzione (es. mezzi e attrezzature insonorizzate); (MAX 5 Punti) - Miglioramento della logistica dell'organizzazione delle aree di lavoro, con particolare riferimento alla presenza e alla vulnerabilità degli edifici circostanti; (MAX 5 Punti) - Riduzione della produzione ed emissione di polveri da lavorazioni; (MAX 5 Punti) - Ottimizzazione nella gestione e nello stoccaggio differenziato delle diverse tipologie di materiali di risulta provenienti dalle lavorazioni in ottemperanza alle norme di settore vigenti. (MAX 5 Punti)	20
TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA		90

QUALITA' MAX PUNTI 90

OFFERTA ECONOMICA MAX PUNTI 10

TOTALE PUNTI 100

- Stima incidenza costo della manodopera euro 152.307,265;

3) DI IMPEGNARE la somma di complessivi Euro 654.943,49, relativa all'appalto integrato di che trattasi, sul capitolo 20070 del bilancio corrente

4) DI CONFERMARE quanto stabilito con la determina dirigenziale Reg. Gen. n° 1426 del 13/07/2023 ed in particolare;

5) DI DARE ATTO che l'importo della parcella - Allegato B e le specifiche delle prestazioni sono evidenziate nello stesso che con la presente si approvano;

6) DI DEMANDARE al settore 3 "Affari Generali" – Servizi 4 "Ufficio Gare ed Appalti" la predisposizione degli atti di gara (Bando/Disciplinare) per l'affidamento congiunto della progettazione

