



PROVINCIA DI COSENZA

Edilizia - Datore di Lavoro

Determinazione Dirigenziale

N° 2023001509 del 23/08/2023

Adozione

Delegato del Dirigente del Settore: **Piero Francesco Farfalla**

Istruttoria

Ufficio: **Amministrativo - Gestione procedura di scelta del contraente e rapporti SUA**

Responsabile del Servizio: **Giulia Assunta Morrone**

RUP/Istruttore: **Paola Pantusa**

Oggetto

**Indizione gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi del D.L. 36/2023 per l'affidamento dei Lavori inerenti l'Intervento di ristrutturazione edilizia per l'adeguamento sismico I.T.G. Quasimodo di Cosenza - Codice ARES 0780451453.
APPROVAZIONE ATTI DI GARA E SCHEMA BANDO/DISCIPLINARE.
CUP F82E20000150005 - CIG A002C5EDBA.**

IL DELEGATO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso

che con Decreto Ministeriale del Ministro dell'Istruzione n. 192 del 23/06/2021 (DM-MI 192/2021), questa Amministrazione è stata individuata tra gli Enti di cui all'allegato elenco quale beneficiaria dei finanziamenti assegnati alla Regione Calabria nell'ambito della ripartizione delle risorse (Piano 2020 di cui al Piano Regionale Triennale 2018 – 2020;

che per la Provincia di Cosenza sono stati finanziati 2 interventi per un totale di Euro 9.347.965,66;

che si è reso necessario indire la gara d'appalto per l'affidamento dei Servizi di Ingegneria ed Architettura relativi agli interventi di Ristrutturazione Edilizia per adeguamento/Miglioramento sismico di diversi edifici tra cui: LOTTO 1 CUP F82E20000150005 CIG 90327984B7 - Intervento di ristrutturazione edilizia per Adeguamento sismico dell' I.T.C.G " Quasimodo" - Cosenza ARES:0780451453;

che con Determina Dirigenziale n.° 2550 del 17/12/2022 è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura aperta, a norma di quanto previsto dall'art. 60 e dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.L. 50/2016 e delle indicazioni delle Linee Guida n.° 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneri, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., dando atto che, ai sensi dell'art. 51 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è consentito presentare offerta per tutti i lotti e che, ai sensi dell'art. 51 comma 3 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 la Stazione Appaltante limita ad 1 (uno) il numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati ad un solo offerente, relativamente ai 9 lotti;

che con Determina n.° 1066 del 16/06/2022 si è disposto di approvare la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.lgs 50/2016, per l'affidamento dei Servizi di Ingegneria ed Architettura relativi agli interventi di Ristrutturazione Edilizia per adeguamento/Miglioramento sismico di diversi edifici, dando atto che, a norma dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica, con esito positivo, in capo all'aggiudicatario dei requisiti generali dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché di quelli tecnico-professionali e finanziari;

che per il lotto 1 - Intervento di ristrutturazione edilizia per Adeguamento sismico dell'ITGC "Quasimodo" - COSENZA. Codice ARES 0780451453 è stata approvata la proposta di aggiudicazione in favore del RTP COOPROGETTI - SPI - DE LUCA;

che con Determina n.° 1358 del 02/08/2022 è stata disposta l'efficacia, a norma dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della proposta di aggiudicazione disposta con determina N.° 1066 del 16/06/2022 dei Servizi di Ingegneria ed Architettura relativi al lotto 1 - Intervento di ristrutturazione edilizia per Adeguamento sismico dell'ITGC "Quasimodo" - COSENZA, provvedendo all'aggiudicazione della procedura in favore del RTP COOPROGETTI - SPI - DE LUCA per un importo di Euro 255.557,85 oltre oneri ed IVA e dunque per l'importo complessivo di Euro 324.251,80;

che con Determina N° 34 del 10/01/2023 è stata approvata la proposta di affidamento, relativa al servizio di Attività di verifica - art. 26 D.Lgs 50/2016 - Intervento di ristrutturazione edilizia per Adeguamento sismico dell'ITGC "Quasimodo" – COSENZA - alla Ingegneria servizi integrati società ingegneria srls;

che con Disposizione del Presidente n. 48 del 10/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'Intervento di ristrutturazione edilizia per Adeguamento sismico dell'ITGC "Quasimodo" - COSENZA. Codice ARES 0780451453 per un importo complessivo di Euro 8.745.651,61, dando atto che la copertura finanziaria è garantita con i fondi di cui al Decreto Ministeriale del Ministro dell'Istruzione n. 192 del 23/06/2021 (DM-MI 192/2021);

che è stata trasmessa alla SUACS tutta la documentazione necessaria per la predisposizione degli atti e delle procedure di competenza;

che la procedura verrà espletata, ai sensi dell'art. 25 del Codice, in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it>;

che il contratto sarà stipulato a "corpo" e ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori;

che per ogni altra clausola contrattuale si farà riferimento a quanto contenuto nel capitolato speciale

d'appalto, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al Decreto legislativo 36/2023;

che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo secondo le modalità e le prescrizioni contenute nel bando/disciplinare di gara.

Dato atto

che le modalità di partecipazione saranno descritte in un unico Bando /Disciplinare di gara di cui, con il presente provvedimento, si procede ad approvarne lo schema, come sub-allegato "Schema bando/disciplinare", comprensivo dei modelli a disposizione dei partecipanti, parti integranti e sostanziali del presente atto;

che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o di non stipulare il contratto d'appalto.

Vista la documentazione di gara all'uopo predisposta dal Settore Relazioni Interistituzionali - Transizione al Digitale e depositata in atti, gli elaborati tecnici e progettuali relativi ai singoli lavori da appaltare, come predisposti dal RUP, ing. Giulia A. Morrone, funzionario del Settore Edilizia – Datore di Lavoro dell'Ente, allegati quale parte integrante e sostanziale all'originale e alla copia da pubblicare sulla piattaforma telematica dell'Ente, anche se non materialmente allegati al presente atto.

Considerato che, al fine di rispettare target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza, già con il citato decreto del Ministero dell'istruzione e del merito, n. 320/2022 è stato definito il 15/09/2023, quale unico termine di aggiudicazione.

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, recante "Testo Unico degli Enti Locali", e l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Visto, ancora, il metodo di scelta del contraente (procedura aperta) e trattandosi di un intervento finanziato con risorse del PNRR che impone il rispetto rigoroso di scadenze e milestones predeterminati, pena la perdita dei finanziamenti, che non permette di assumere il rischio di ritardi nell'affidamento dell'appalto derivanti da una mancanza di serietà dell'offerta che potrebbe essere causata da diversi motivi (es. rinunce da parte dell'aggiudicatario alla commessa perché sopravvenuta, nelle more, l'aggiudicazione di altro appalto più conveniente, mancata presentazione documentazione per la stipula, ecc...), viene richiesta la cauzione provvisoria nella misura dell'1 per cento del valore a base di gara.

Ritenuto, per i motivi predetti, di indire l'appalto per l'affidamento Lavori relativi all'Intervento di ristrutturazione edilizia per Adeguamento sismico dell'ITGC "Quasimodo" - COSENZA. Codice ARES 0780451453, a norma di quanto previsto dall'art. 70 del D.Lgs. 36/2023, mediante aggiudicazione sulla base del criterio con il criterio del minor prezzo dell'importo complessivo di Euro 8.745.651,61 di cui Euro 6.412.592,91 per lavori a base d'asta, oneri di sicurezza e costo della manodopera, ed Euro 2.333.058,70 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Ritenuto, altresì, di procedere all'approvazione dell'allegato "Schema di bando/disciplinare e relativi atti di gara per l'affidamento dei Lavori relativi all'Intervento di ristrutturazione edilizia per Adeguamento sismico dell'ITGC "Quasimodo" - COSENZA. Codice ARES 0780451453, per un valore complessivo di Euro 8.745.651,61 di cui Euro 6.412.592,91 per lavori a base d'asta, oneri di sicurezza e costo della manodopera, ed Euro 2.333.058,70 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Dato Atto che la presente Determina viene firmata dal delegato del Dirigente giusta determinazione dirigenziale n. 2022001265 del 18/07/2022.

Tutto ciò premesso.

Dato atto, da parte del Responsabile del Servizio, del compimento dell'istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i in conformità alle norme tecniche e contabili. **Vista** la Delibera del Consiglio Provinciale n. 19 del 03.08.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 ed i relativi

allegati.

Vista la Disposizione del Presidente n. 64 del 05.08.2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2022/2024.

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm..

Visto il Regolamento sui Controlli Interni. Visto il P.E.G. d'esercizio.

Visto il Regolamento di Contabilità.

Visto il D.lgs. 50/2016.

Visto il Regolamento D.P.R. 207/2010.

Visto lo Statuto della Provincia.

Reso sul presente atto:

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni; - il visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a.2 della Legge n. 102/2009.

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- **di confermare** impegno sul Capitolo 20201091/0 - impegno 588/2022 per l'importo complessivo di Euro 6.938.023,43;

- **di dare atto che** la restante parte, di Euro 1.807.628,18, verrà imputata ed impegnata nelle annualità di competenza e di esigibilità 2023 (Euro 700.000,00) e 2024 (Euro 1.107.628,18);

- **di indire** la gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento dei Lavori relativi all'Intervento di ristrutturazione edilizia per Adeguamento sismico dell'ITGC "Quasimodo" - COSENZA. Codice ARES 0780451453, a norma di quanto previsto dall'art. 70 del D.Lgs. 36/2023, mediante aggiudicazione sulla base del criterio con il criterio del minor prezzo dell'importo complessivo di Euro 8.745.651,61 di cui Euro 6.412.592,91 per lavori a base d'asta, oneri di sicurezza e costo della manodopera, ed Euro 2.333.058,70 per somme a disposizione dell'amministrazione, per come stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Paola Pantusa;

- **di dare atto che**, per il metodo per la scelta del contraente, si ritiene di utilizzare, ai sensi del quarto comma dell'art. 1 del D.lgs. 36/2023, secondo il quale il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, la procedura aperta di cui all'art. 3, co. 1, lett. f) dell'allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023 e del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. d) e dell'art. 71 del predetto decreto, in luogo della procedura negoziata derogatoria al D.lgs. 50/2016 di cui all'art. 1 della Legge n. 120/2020, così come consentito dallo stesso art. 50, comma 1, lett. d) del decreto legislativo 36/2023;

- **di dare, altresì, atto** che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;

- **di approvare** lo schema del Bando/disciplinare di gara, ("Schema bando/disciplinare"), gli atti di gara e relativi modelli di partecipazione, inerenti la procedura aperta, da espletare a norma di quanto previsto dall'art. 59 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori relativi all'Intervento di ristrutturazione edilizia per Adeguamento sismico dell'ITGC "Quasimodo" - COSENZA. Codice ARES 0780451453;

- **di stabilire che**, per l'affidamento dei lavori in argomento, la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà cosiddetta inversione procedimentale di cui all'art 107, comma 3 del d.lgs 36/2023, esaminando le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa. In tal caso il controllo sul possesso dei requisiti e sull'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs 50/2016 avverrà principalmente in capo alla prima in graduatoria;

- **di espletare** la procedura, ai sensi dell'art. 25 del Codice degli Appalti, in modalità telematica, mediante la

piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it> ;

- **di stabilire** che la SUA.CS curerà le attività di nomina della Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e fino alla proposta di aggiudicazione (graduatoria), da sottoporre al RUP per la relativa approvazione e i successivi adempimenti;

- **di dare atto che** la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 110 co. 6 del D.lgs. n. 36/2023;

- **di rendere noto che** il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Paola Pantusa, funzionario dell'Ente in servizio presso il Settore Edilizia – Datore di Lavoro;

- **di riservarsi** la possibilità di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale, nelle more della verifica dei requisiti, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- **di prevedere** la pubblicazione del Bando/Disciplinare di gara sulla GUCE, sulla GURI, sui quotidiani prescritti, sul profilo del committente <http://www.provincia.cs.it/portale/documentazione/albopretorio/>, sull'Osservatorio Regionale, Piattaforma ANAC e sul portale istituzionale della Provincia all'indirizzo <https://gare.provincia.cs.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;

- **di demandare**, pertanto, all'Ufficio Provveditorato dell'Ente gli adempimenti relativi alla pubblicazione di propria competenza;

- **di dare atto che**, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <http://www.provincia.cosenza.it/portale/documentazione/amministrato>, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 97/2016, correttivo del D. Lgs. n. 33/2013;

- **di trasmettere** il presente atto al RUP per tutti gli adempimenti di competenza.

Cosenza, 23/08/2023

**Il Delegato del Dirigente
Ing. Piero Francesco Farfalla**

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.