



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



PROVINCIA  
DI COSENZA

**Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza**

*Per conto del Settore Edilizia – Datore di Lavoro*

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza  
Tel. 0984/814220 – 632 – 379 – 528 - 547  
sito internet: [www.provincia.cs.it](http://www.provincia.cs.it)  
Pec: [sua@pec.provincia.cs.it](mailto:sua@pec.provincia.cs.it)

PNRR - Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole

Appalto integrato per l'affidamento della

***“Progettazione Esecutiva, Relazione Geologica e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Lavori di Nuova costruzione Palestra ITIS di Fuscaldo (CS)”***

*Cod. Ares 0780581105*

CIG: A00304ED8E – CUP: F32C22000090006 – Cod. Gara: 23SUA057

**VERBALE N. 1 – PRIMA SEDUTA PUBBLICA**

**(si applica "inversione procedimentale", di cui all'art. 107 comma 3 del Codice )**

-----oooOooo-----

Il giorno **07 Settembre 2023**, presso gli uffici della SUA.CS - Provincia di Cosenza, siti in piazza XV Marzo n. 1, si è tenuta la prima seduta di gara aperta al pubblico, convocata con avviso pubblico del **05/09/2023**, in esecuzione della determinazione n. **2023001478** del **10/08/2023** del **Settore Edilizia**, con cui veniva indetta la procedura di gara in oggetto ed approvato lo schema del bando/disciplinare ed i relativi allegati tecnici.

Il Seggio di gara, nominato con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio Assistenza tecnico amministrativa agli Enti Locali e SUA n. **2023001599** del **07/09/2023**, risulta così composto:

**Presidente: ing. Albina Marasco;**

**Testimone: dott.ssa Luisa Barberio** (che svolgerà anche funzioni di segretario verbalizzante);

La Presidente apre la seduta alle **ore 10:10**, dando atto che:

- la seduta è pubblica e che ad assistere alla stessa non sono presenti rappresentanti o delegati degli operatori

economici partecipanti;

- il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato in data **21/08/2023** sulla piattaforma di *e-procurement* (<https://gare.provincia.cs.it>), sull'albo pretorio del sito istituzionale dell'Ente Provincia, con scadenza delle offerte in data **05/09/2023** alle **ore 12:00**;

- sono state registrate al Protocollo Generale i plichi telematici dei seguenti Operatori Economici, in ordine di presentazione sul Portale Appalti:

<b>Ditte</b>						
<b>N.</b>	<b>Ragione sociale</b>	<b>Data Presentazione Offerta</b>	<b>Ora Presentazione Offerta</b>	<b>Numero Protocollo</b>	<b>Data Protocollo</b>	<b>ORA Protocollo</b>
1	Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine	04.09.2023	13:19:43	48659	06/09/23	08.08.18
2	MA.CO. srl - Impresa di Costruzioni Edili	04.09.2023	14:51:09	48660	06/09/23	08.10.05
3	SANTISE COSTRUZIONI SRL	04.09.2023	19:05:18	48661	06/09/23	08.10.53
4	CI.VA. SRL	05.09.2023	09:06:48	48662	06/09/23	08.11.36
5	MAX AUTOMAZIONI S.R.L.	05.09.2023	09:42:32	48663	06/09/23	08.12.32
6	IMPRENDIA S.r.l.s.	05.09.2023	09:49:13	48664	06/09/23	08.13.20
7	V&M Immobiliare srl	05.09.2023	10:11:03	48665	06/09/23	08.14.04
8	COMRES S.R.L.	05.09.2023	10:26:49	48666	06/09/23	08.14.59
9	MAPE SRL	05.09.2023	10:58:04	48667	06/09/23	08.15.43
10	EUROCOSTRUZIONI SRL	05.09.2023	11:09:20	48668	06/09/23	08.16.30
11	Mastrosimone Costruzioni srl	05.09.2023	11:10:33	48670	06/09/23	08.17.19
12	EDIMEL srl	05.09.2023	11:11:06	48672	06/09/23	08.17.59

**Considerato che**, come previsto dal Bando/disciplinare di gara, sarà applicato il principio della c.d. "*inversione procedimentale*", di cui all'art. 107 comma 3 del Codice, il Seggio procede per come segue:

- si ammettono "ex art 107 comma 3 " tutti gli OO.EE. partecipanti alla procedura e si attiva direttamente la fase di apertura delle Offerte economiche (Busta "B"), inserendo la password per abilitare la piattaforma a decrittare la busta telematica contrassegnata con la lettera **B**, contenente l'Offerta economica;
- alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto all'art. 15) dal bando/disciplinare di gara, e alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti;
- al calcolo della soglia di anomalia ex art. 54, del d.lgs. n. 36/2023, come previsto dall'art. 16) del bando/disciplinare di gara, con applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale, in quanto il numero delle offerte ammesse è superiore a **cinque**.

Si procede quindi all'apertura della **Busta B – Offerta Economica** di tutti gli OO.EE. partecipanti alla gara, registrando i seguenti **ribassi**:

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Ammissione</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1	<u>Calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine</u>	Si	-30,888 %
2	<u>MA.CO. srl - Impresa di Costruzioni Edili</u>	Si	-31,88 %






Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ammissione</u>	<u>Ribasso offerto</u>
3	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	Si	-32,124 %
4	<u>CI.VA. SRL</u>	Si	-32,146 %
5	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>	Si	-32,485 %
6	<u>IMPRENDIA S.r.l.s.</u>	Si	-30,747 %
7	<u>V&amp;M Immobiliare srl</u>	Si	-32,539 %
8	<u>COMRES S.R.L.</u>	Si	-32,239 %
9	<u>MAPE SRL</u>	Si	-32,021 %
10	<u>EUROCOSTRUZIONI SRL</u>	Si	-10,126 %
11	<u>Mastrosimone Costruzioni srl</u>	Si	-32,232 %
12	<u>EDIMEL srl</u>	Si	-31,939 %

Si calcola la soglia di anomalia, di cui al metodo scelto dall'amministrazione (METODO A dell'allegato II.2.), nelle more dell'entrata in vigore di un corrispondente regolamento di cui al comma 3 dell'art. 54, del Codice, e si riporta di seguito la **sintesi**:

#### **Sintesi calcolo aggiudicazione**

Numero offerte valide	12
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	8
Media delle offerte	-31,934 %
Media degli scarti	-0,183 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,005730569
<b>Soglia di anomalia</b>	<b>-38,321 %</b>
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	3 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
<b>Esclusione automatica offerte anomale</b>	<b>Applicata</b>

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria, da cui si evince il riepilogo dei ribassi e le offerte che rientrano nel sopracitato limite:

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Stato aggiudicaz.</u>
7	<b><u>V&amp;M Immobiliare srl</u></b>	<b>-32,539 %</b>	<b>Non anomala</b>
5	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>	-32,485 %	Non anomala
8	<u>COMRES S.R.L.</u>	-32,239 %	Non anomala
11	<u>Mastrosimone Costruzioni srl</u>	-32,232 %	Non anomala
4	<u>CI.VA. SRL</u>	-32,146 %	Non anomala
3	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	-32,124 %	Non anomala
9	<u>MAPE SRL</u>	-32,021 %	Non anomala
12	<u>EDIMEL srl</u>	-31,939 %	Non anomala
2	<u>MA.CO. srl - Impresa di Costruzioni Edili</u>	-31,88 %	Non anomala
1	<u>calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine</u>	-30,888 %	Non anomala
6	<u>IMPRENDIA S.r.l.s.</u>	-30,747 %	Non anomala
10	<u>EUROCOSTRUZIONI SRL</u>	-10,126 %	Non anomala

Pertanto, il calcolo previsto ha identificato come primo classificato l'Operatore Economico contrassegnato dal **Plico n. 7 - V&M Immobiliare srl** con il ribasso del **-32,539%**.

A seguito della formulazione della graduatoria provvisoria come sopra riportato, il Seggio procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, nel dettaglio:

- all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera "A" contenente la documentazione amministrativa;
- alla verifica dell'ammissibilità della offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
- alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Esaminata la documentazione amministrativa del concorrente primo classificato, la stessa risulta **NON CONFORME** in quanto il concorrente singolo risulta sprovvisto della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, come previsto dal punto 6.2 del disciplinare di gara, e specificatamente della categoria OG11, CLASSIFICA I, né allega la necessaria dichiarazione di eventuale subappalto qualificante della stessa.

**Pertanto il Seggio di gara propone – per le motivazioni sopradette - l'esclusione della sopradetta impresa V&M Immobiliare srl, rimettendo al RUP la documentazione necessaria per i successivi adempimenti di competenza.**

Il seggio, si seguito procede a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera "A" contenente la documentazione amministrativa dell'OE contrassegnato dal **Plico n. 5** che segue in graduatoria: **MAX AUTOMAZIONI S.R.L.** e alla verifica dell'ammissibilità della offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara e alla verifica dell'autenticità della firma

digitale apposta ai singoli documenti.

La documentazione risulta **CONFORME** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto il Seggio di gara

### PROPONE

l'aggiudicazione dell' Appalto integrato per l'affidamento della **“Progettazione Esecutiva, Relazione Geologica e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Lavori di Nuova costruzione Palestra ITIS di Fuscaldo (CS)”** Cod. Ares 0780581105 CIG: A00304ED8E – CUP: F32C22000090006 all'operatore economico **Plico n. 5 - MAX AUTOMAZIONI S.R.L.** con il ribasso del **-32,485 %** come da prospetto che segue:

#### Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	<u>I3979</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>
Ribasso di aggiudicazione	-32,485 %
<b>Importo di aggiudicazione</b>	<b>1.042.682,49 €</b>

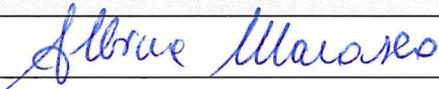
Viene, quindi, redatto il presente verbale, pubblicato ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla piattaforma di *e-procurement* dell'ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://gare.provincia.cs.it>.

Alle ore **13:20** la Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente verbale si compone di n. **3** fogli e n. **5** facciate.

Cosenza, **07/09/2023**

SEGGIO DI GARA		FIRME
<b>Presidente</b>	Ing. Albina Marasco	
<b>Testimone n. 1 con funzioni di Segretario Verbalizzante</b>	Dott.sa Luisa Barberio	

