



Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza

Per conto del Settore Edilizia – Datore di Lavoro

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza
Tel. 0984/814220 – 632 – 379 – 528 - 547
sito internet: www.provincia.cs.it
Pec: sua@pec.provincia.cs.it

PNRR - Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole

Appalto integrato:

“Progettazione Esecutiva, Relazione Geologica e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Lavori di Nuova costruzione Palestra Liceo Scientifico di Corigliano Calabro (CS)”–”

CUP F31B22000600006 -CIG -A0030AA97B – Cod. Gara: 23SUA056

VERBALE N. 1 – PRIMA SEDUTA PUBBLICA

(si applica "inversione procedimentale", di cui all’art. 107 comma 3 del Codice)

-----000O000-----

Il giorno **07 Settembre 2023**, presso gli uffici della SUA.CS - Provincia di Cosenza, siti in piazza XV Marzo n. 1, si è tenuta la prima seduta di gara aperta al pubblico, convocata con avviso del **5/09/2023**, in esecuzione della determinazione **2023001477** del 10/08/2023 del **Settore Edilizia – Datore di Lavoro**, con la quale veniva indetta la procedura di gara in oggetto ed approvato lo schema del bando/disciplinare ed i relativi allegati tecnici.

Il Seggio di gara, nominato con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio Assistenza tecnico amministrativa agli Enti Locali e SUA n. **2023001599** del **07/09/2023**, risulta così composto:

Presidente: Ing. Piero Francesco Farfalla;

Testimone: dott.ssa Luisa Ferriolo (che svolgerà anche funzioni di **segretario verbalizzante**);

Il Presidente dichiara aperta la seduta alle **ore 09:15**, dando atto che:

- la seduta è pubblica e che ad assistere alla stessa non sono presenti rappresentanti o delegati degli operatori economici partecipanti;

- il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato in data **21/08/2023** sulla piattaforma di *e-procurement* (<https://gare.provincia.cs.it>), sull'albo pretorio del sito istituzionale dell'Ente Provincia, con scadenza delle offerte in data **05/09/2023** alle **ore 12:00**;

- sono state registrate al Protocollo Generale i plichi telematici dei seguenti Operatori Economici, in ordine di presentazione sul Portale Appalti:

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	<u>PERRONE ANTONIO</u>	02/09/2023	12:31:31	48645	05/09/2023
2	<u>calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine</u>	04/09/2023	13:10:51	48646	05/09/2023
3	<u>EDILPROJECT SNC - FABAM IMPIANTI SRL</u>	04/09/2023	19:12:58	48647	05/09/2023
4	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	04/09/2023	19:34:22	48648	05/09/2023
5	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>	05/09/2023	08:51:34	48648	05/09/2023
6	<u>ATI EDIL SERVICE DI TERRANOVA ANNUNZIATO - FATA COSTRUZIONI</u>	05/09/2023	08:55:31	48651	05/09/2023
7	<u>CI.VA. SRL</u>	05/09/2023	08:59:55	48650	05/09/2023
8	<u>COMRES S.R.L.</u>	05/09/2023	10:14:15	48652	05/09/2023
9	<u>V&M Immobiliare srl</u>	05/09/2023	10:38:18	48653	05/09/2023
10	<u>SPROVIERI SRL</u>	05/09/2023	10:45:34	48654	05/09/2023
11	<u>ARTEDILE S.R.L.</u>	05/09/2023	10:48:35	48655	05/09/2023
12	<u>EUROCOSTRUZIONI SRL</u>	05/09/2023	11:22:29	48656	05/09/2023

Considerato che, come previsto dal Bando/disciplinare di gara, sarà applicato il principio della c.d. "*inversione procedimentale*", di cui all'art 107, comma 3 del Codice, il Seggio procede per come segue:

- a) si ammettono "ex art 107 comma 3" tutti gli OO.EE. partecipanti alla procedura e si attiva direttamente la fase di apertura delle Offerte economiche (Busta "B"), inserendo la password per abilitare la piattaforma a decrittare la busta telematica contrassegnata con la lettera **B**, contenente l'Offerta economica;
- b) alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto all'art. 15) dal bando/disciplinare di gara, e alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti;
- c) al calcolo della soglia di anomalia ex art. 54, del d.lgs. n. 36/2023, come previsto dall'art. 16) del bando/disciplinare di gara, con applicazione dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale, in quanto il numero delle offerte ammesse è superiore a **cinque**.

Si procede quindi all'apertura della **Busta B – Offerta Economica** di tutti gli OO.EE. partecipanti alla gara,

registrando i seguenti **ribassi**:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto
1	<u>PERRONE ANTONIO</u>	-32,122 %
2	<u>calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine</u>	-30,142 %
3	<u>EDILPROJECT SNC - FABAM IMPIANTI SRL</u>	-31,525 %
4	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	-32,293 %
5	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>	-32,485 %
6	<u>ATI EDIL SERVICE DI TERRANOVA ANNUNZIATO - FATA COSTRUZIONI</u>	-32,338 %
7	<u>CI.VA. SRL</u>	-31,982 %
8	<u>COMRES S.R.L.</u>	-32,287 %
9	<u>V&M Immobiliare srl</u>	-32,543 %
10	<u>SPROVIERI SRL</u>	-32,117 %
11	<u>ARTEDILE S.R.L.</u>	-21,11 %
12	<u>EUROCOSTRUZIONI SRL</u>	-9,647 %

Il Seggio constata che tutti gli operatori hanno indicato all'interno dell'offerta economica i costi di sicurezza aziendale e i costi della manodopera e che tutte le offerte sono firmate digitalmente per come previsto dal Disciplinare di gara.

Si procede, pertanto, al calcolo della soglia di anomalia, di cui si riporta di seguito la **sintesi**:

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	12
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	8
Media delle offerte	-31,851 %
Media degli scarti	-0,339 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,010643308
Soglia di anomalia	-38,221 %
Esclusione automatica offerte	Applicata

anomale

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria, da cui si evince il riepilogo dei ribassi e le offerte che rientrano nel sopracitato limite:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	
9	<u>V&M Immobiliare srl</u>	-32,543 %	Prima ditta classificata	
5	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>	-32,485 %	Non anomala	
6	<u>ATI EDIL SERVICE DI TERRANOVA ANNUNZIATO - FATA COSTRUZIONI</u>	-32,338 %	Non anomala	
4	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	-32,293 %	Non anomala	
8	<u>COMRES S.R.L.</u>	-32,287 %	Non anomala	
1	<u>PERRONE ANTONIO</u>	-32,122 %	Non anomala	
10	<u>SPROVIERI SRL</u>	-32,117 %	Non anomala	
7	<u>CI.VA. SRL</u>	-31,982 %	Non anomala	
3	<u>EDILPROJECT SNC - FABAM IMPIANTI SRL</u>	-31,525 %	Non anomala	
2	<u>calcestruzzi Veltri di Veltri Carmine</u>	-30,142 %	Non anomala	
11	<u>ARTEDILE S.R.L.</u>	-21,11 %	Non anomala	
12	<u>EUROCOSTRUZIONI SRL</u>	-9,647 %	Non anomala	

Pertanto, il calcolo del criterio di aggiudicazione previsto, ha identificato come primo classificato l'Operatore Economico contrassegnato dal **Plico n. 9 – V&M immobiliare srl.**

A seguito della formulazione della graduatoria provvisoria come sopra riportato, il Seggio procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, nel dettaglio:

- all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decrittare la busta telematica contrassegnata con la lettera "A" contenente la documentazione amministrativa;
- alla verifica dell'ammissibilità della offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
- alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Esaminata la documentazione amministrativa del concorrente primo classificato, la stessa risulta **NON**

CONFORME in quanto il concorrente singolo risulta sprovvisto della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, come previsto dal punto 6.2 del disciplinare di gara, e specificatamente della categoria OG11, CLASSIFICA I, né allega la necessaria dichiarazione di eventuale subappalto qualificante della stessa.

Pertanto il Seggio di gara propone – per le motivazioni sopradette - l' esclusione della sopradetta impresa **V&M Immobiliare srl, rimettendo al RUP la documentazione necessaria per i successivi adempimenti di competenza.**

Il seggio, di seguito procede a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera “A” contenente la documentazione amministrativa dell’OE contrassegnato dal **Plico n. 5** che segue in graduatoria: **MAX AUTOMAZIONI S.R.L.** e alla verifica dell’ammissibilità della offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara e alla verifica dell’autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

La documentazione risulta **CONFORME** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto il Seggio di gara

PROPONE

l’aggiudicazione dell’appalto integrato di **Progettazione Esecutiva, Relazione Geologica e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Lavori di Nuova costruzione Palestra Liceo Scientifico di Corigliano Calabro (CS)”—” CUP F31B22000600006 -CIG -A0030AA97B** all’operatore economico **Plico n. 5 MAX AUTOMAZIONI S.R.L.** - con il ribasso del **-32,485 %** sull’importo a base d’asta pari ad € 882.067,59, oltre oneri di sicurezza pari ad € 35.340,00 e costi della manodopera pari ad € 353.400,00, come da prospetto che segue:

Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	<u>I3979</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>
Ribasso di aggiudicazione	-32,485 %
Importo di aggiudicazione	984.267,93 €

Viene, quindi, redatto il presente verbale, pubblicato sulla piattaforma di *e-procurement* dell’ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://gare.provincia.cs.it>.

Il presente verbale chiude le operazioni di gara del Seggio che dispone la trasmissione degli atti della presente procedura al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Gianluca Musacco per i relativi adempimenti di competenza.

Alle ore **12.20** il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Il presente verbale si compone di n. **3** fogli e n. **6** facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cosenza, **07/09/2023**

SEGGIO DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Piero Francesco Farfalla	<i>f.to Piero Francesco Farfalla</i>
Testimone n. 1 con funzioni di Segretario Verbalizzante	Dott.ssa Luisa Ferriolo	<i>f.to Luisa Ferriolo</i>

Firme autografe apposte a mezzo stampa, ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.