



PROVINCIA DI COSENZA

Edilizia - Datore di Lavoro

Determinazione Dirigenziale

N° 2023001476 del 10/08/2023

Adozione

Dirigente del Settore: **Giovanni Amelio**

Istruttoria

Ufficio: **Amministrativo - Gestione
procedura di scelta del contraente e
rapporti SUA**

Responsabile del Servizio: **Giulia Assunta
Morrone**

RUP/Istruttore: **Giulia Assunta Morrone**

Oggetto

**Indizione gara d'appalto mediante procedura aperta ai sensi del
D.L. 36/2023 per l'affidamento dei Lavori inerenti la
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO IPA/IPSSAR
DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE (CS) – CODICE
EDIFICIO 078119515. APPROVAZIONE ATTI DI GARA E SCHEMA
BANDO/DISCIPLINARE. CUP F13H19000370006 - CIG
A003E13A7B.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso

che, con riferimento al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, nella Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, è previsto l'Investimento 3.3 relativo alla realizzazione di un piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole;

che questa misura ha come obiettivo principale quello di consentire la messa in sicurezza di una parte degli edifici scolastici, favorendo una progressiva riduzione dei consumi energetici e contribuendo anche al processo di contrasto al cambiamento climatico;

che gli obiettivi principali dell'investimento in questione sono i seguenti: - miglioramento delle classi energetiche degli edifici con conseguente riduzione dei consumi e delle emissioni di CO₂; - aumento della sicurezza strutturale degli edifici;

che il piano di riqualificazione (Investimento 3.3) ha, come target da raggiungere, la ristrutturazione di una superficie complessiva di 2.400.000,00 mq degli edifici scolastici;

che, per consentire l'assegnazione delle risorse per l'investimento 3.3, "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", rientrante nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, è stato adottato il decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343, che ha individuato anche i criteri e le modalità di riparto delle risorse;

che l'articolo 5 del predetto decreto n. 343 del 2021 ha trovato attuazione con il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 6 dicembre 2022, n. 318, che ha approvato un primo piano di interventi e, con successivo decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, sono state individuate e ripartite ulteriori risorse per l'approvazione di un secondo piano di interventi da finanziare, utilizzando i medesimi criteri di cui all'articolo 5 del decreto n. 343 del 2021;

che in esecuzione del predetto decreto n. 320 del 2022, è stato comunicato il riparto regionale delle risorse nazionali complessive pari a euro 953.507.356,95;

che l'individuazione degli interventi da finanziare e da proporre al Ministero dell'istruzione e del merito – Unità di missione per il PNRR deve avvenire da parte delle regioni nell'ambito del massimale delle risorse previste;

che gli interventi devono essere individuati nell'ambito della programmazione triennale nazionale in materia di edilizia scolastica ovvero in altri piani o programmazioni regionali, ovvero interventi selezionati o comunque coerenti con le finalità e gli obiettivi del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";

che gli interventi devono essere coerenti in riferimento ai prezzi regionali vigenti nell'ambito delle prerogative individuate ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 e devono essere coerenti con le finalità, gli obiettivi, le milestone e i target del Piano nazionale di ripresa e resilienza e ricadere nell'ambito delle tipologie stabilite;

che con nota prot. 50664 del 03/02/2023 la Regione Calabria, Settore 4 Unità Operativa 4.4 ha comunicato alla Provincia di Cosenza il piano degli interventi da finanziare, tra cui rientra l'intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO IPA/IPSSAR DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE (CS) - CODICE EDIFICIO 078119515;

che, con la succitata nota la Regione, ha richiesto l'adeguamento del Quadro Economico di progetto dell'intervento al prezziario regionale vigente oltre alla trasmissione di alcuni allegati;

che con Determina N° 2023000312 del 14/02/2023 si è disposto di approvare, in linea tecnica, il progetto definitivo di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO IPA/IPSSAR DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE (CS) - CODICE EDIFICIO 078119515 - Euro 5.031.001,53;

che con DDG DEL 10 MARZO 2023, N. 17 - PIANI REGIONALI NELL'AMBITO DEL PNRR - Seconda parte della programmazione regionale di edilizia scolastica (risorse finanziarie ripartite con il decreto del Ministro dell'istruzione e del Merito 6 dicembre 2022, n. 320) è stato finanziato l'intervento succitato per l'importo

complessivo di Euro 5.031.001,53;

che con Disposizione del Presidente n. 47 del 10/08/2023 è stato approvato il progetto esecutivo di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO IPA/IPSSAR DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE (CS) - CODICE EDIFICIO 078119515 per un importo complessivo di Euro 5.031.001,53, dando atto che la copertura finanziaria è garantita con i fondi di cui al DDG DEL 10 MARZO 2023, N. 17 - PIANI REGIONALI NELL'AMBITO DEL PNRR;

che è stata trasmessa alla SUACS tutta la documentazione necessaria per la predisposizione degli atti e delle procedure di competenza;

che la procedura verrà espletata, ai sensi dell'art. 25 del Codice, in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it>;

che il contratto sarà stipulato a "corpo" e ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori;

che per ogni altra clausola contrattuale si farà riferimento a quanto contenuto nel capitolato speciale d'appalto, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al Decreto legislativo 36/2023;

che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo secondo le modalità e le prescrizioni contenute nel bando/disciplinare di gara.

Dato atto

che le modalità di partecipazione saranno descritte in un unico Bando /Disciplinare di gara di cui, con il presente provvedimento, si procede ad approvarne lo schema, come sub-allegato "Schema bando/disciplinare", comprensivo dei modelli a disposizione dei partecipanti, parti integranti e sostanziali del presente atto;

che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o di non stipulare il contratto d'appalto.

Vista la documentazione di gara all'uopo predisposta dal Settore Relazioni Interistituzionali - Transizione al Digitale e depositata in atti, gli elaborati tecnici e progettuali relativi ai singoli lavori da appaltare, come predisposti dal RUP, ing. Giulia A. Morrone, funzionario del Settore Edilizia – Datore di Lavoro dell'Ente, allegati quale parte integrante e sostanziale all'originale e alla copia da pubblicare sulla piattaforma telematica dell'Ente, anche se non materialmente allegati al presente atto.

Considerato che, al fine di rispettare target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza, già con il citato decreto del Ministero dell'istruzione e del merito, n. 320/2022 è stato definito il 15/09/2023, quale unico termine di aggiudicazione.

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, recante "Testo Unico degli Enti Locali", e l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Visto, ancora, il metodo di scelta del contraente (procedura aperta) e trattandosi di un intervento finanziato con risorse del PNRR che impone il rispetto rigoroso di scadenze e milestones predeterminati, pena la perdita dei finanziamenti, che non permette di assumere il rischio di ritardi nell'affidamento dell'appalto derivanti da una mancanza di serietà dell'offerta che potrebbe essere causata da diversi motivi (es. rinunce da parte dell'aggiudicatario alla commessa perché sopravvenuta, nelle more, l'aggiudicazione di altro appalto più conveniente, mancata presentazione documentazione per la stipula, ecc....), viene richiesta la cauzione provvisoria nella misura dell'1 per cento del valore a base di gara.

Ritenuto, per i motivi predetti, di indire l'appalto per l'affidamento Lavori di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO IPA/IPSSAR DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE (CS) - CODICE EDIFICIO 078119515, a norma di quanto previsto dall'art. 70 del D.Lgs. 36/2023, mediante aggiudicazione sulla base del criterio con il criterio del minor prezzo dell'importo complessivo di Euro 5.031.001,53 di cui Euro 4.451.321,84 per lavori a base d'asta, oneri di sicurezza e costo della manodopera, ed Euro 579.679,69 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Ritenuto, altresì, di procedere all'approvazione dell'allegato "Schema di bando/disciplinare e relativi atti di gara per l'affidamento dell'intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO IPA/IPSSAR DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE (CS) - CODICE EDIFICIO 078119515, per un valore complessivo di Euro 5.031.001,53 di cui Euro 4.451.321,84 per lavori a base d'asta, oneri di sicurezza e costo della manodopera, ed Euro 579.679,69 per somme a disposizione dell'amministrazione.

d

Tutto ciò premesso.

Dato atto, da parte del Responsabile del Servizio, del compimento dell'istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i in conformità alle norme tecniche e contabili. **Vista** la Delibera del Consiglio Provinciale n. 19 del 03.08.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 ed i relativi allegati.

Vista la Disposizione del Presidente n. 64 del 05.08.2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2022/2024.

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm..

Visto il Regolamento sui Controlli Interni. Visto il P.E.G. d'esercizio.

Visto il Regolamento di Contabilità.

Visto il D.lgs. 50/2016.

Visto il Regolamento D.P.R. 207/2010.

Visto lo Statuto della Provincia.

Reso sul presente atto:

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni; - il visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a.2 della Legge n. 102/2009.

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- **di confermare** impegno sul Capitolo 64100206/2 - impegno 667/2022 per l'importo complessivo di Euro 3.273.868,21;

- **di dare atto che** la restante parte, di Euro 1.757.133,32, verrà imputata ed impegnata nelle annualità di competenza e di esigibilità 2023 (Euro 700.000,00) e 2024 (Euro 1.057.133,32);

- **di indire** la gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento dell'intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO IPA/IPSSAR DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE (CS) - CODICE EDIFICIO 078119515, a norma di quanto previsto dall'art. 70 del D.Lgs. 36/2023, mediante aggiudicazione sulla base del criterio con il criterio del minor prezzo dell'importo complessivo di Euro 5.031.001,53 di cui Euro 4.451.321,84 per lavori a base d'asta, oneri di sicurezza e costo della manodopera, ed Euro 579.679,69 per somme a disposizione dell'amministrazione, per come stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giulia A. Morrone;

- **di dare atto che**, per il metodo per la scelta del contraente, si ritiene di utilizzare, ai sensi del quarto comma dell'art. 1 del D.lgs. 36/2023, secondo il quale il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, la procedura aperta di cui all'art. 3, co. 1, lett. f) dell'allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023 e del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. d) e dell'art. 71 del predetto decreto, in luogo della procedura negoziata derogatoria al D.lgs. 50/2016 di cui all'art. 1 della Legge n. 120/2020, così come consentito dallo stesso art. 50, comma 1, lett. d) del decreto legislativo 36/2023;

- **di dare, altresì, atto** che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;

- **di approvare** lo schema del Bando/disciplinare di gara, ("Schema bando/disciplinare"), gli atti di gara e

relativi modelli di partecipazione, inerenti la procedura aperta, da espletare a norma di quanto previsto dall'art. 59 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei Lavori di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ISTITUTO IPA/IPSSAR DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE (CS) - CODICE EDIFICIO 078119515;

- **di dare atto che**, in merito alle misure premiali di cui all'art. 47, decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, comma 4, tenuto conto del prioritario obiettivo di celerità e speditezza dell'azione amministrativa che dovrebbe informare queste procedure speciali, si ritiene di poter ricorrere all'applicazione delle deroghe indicate al comma 7 del medesimo art. 47, in relazione anche alle caratteristiche del progetto e alle peculiarità dello specifico settore del lavoro.

- **di stabilire che**, per l'affidamento dei lavori in argomento, la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà cosiddetta inversione procedimentale di cui all'art 107, comma 3 del d.lgs 36/2023, esaminando le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa. In tal caso il controllo sul possesso dei requisiti e sull'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs 50/2016 avverrà principalmente in capo alla prima in graduatoria;

- **di espletare** la procedura, ai sensi dell'art. 25 del Codice degli Appalti, in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it> ;

- **di stabilire** che la SUA.CS curerà le attività di nomina della Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e fino alla proposta di aggiudicazione (graduatoria), da sottoporre al RUP per la relativa approvazione e i successivi adempimenti;

- **di dare atto che** la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 110 co. 6 del D.lgs. n. 36/2023;

- **di rendere noto che** il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giulia A. Morrone, funzionario dell'Ente in servizio presso il Settore Edilizia – Datore di Lavoro;

- **di riservarsi** la possibilità di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale, nelle more della verifica dei requisiti, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- **di prevedere** la pubblicazione del Bando/Disciplinare di gara sulla GURI, sui quotidiani prescritti, sul profilo del committente <http://www.provincia.cs.it/portale/documentazione/albopretorio/>, sull'Osservatorio Regionale, Piattaforma ANAC e sul portale istituzionale della Provincia all'indirizzo <https://gare.provincia.cs.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;

- **di demandare**, pertanto, all'Ufficio Provveditorato dell'Ente gli adempimenti relativi alla pubblicazione di propria competenza;

- **di dare atto che**, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <http://www.provincia.cosenza.it/portale/documentazione/ammtrasp/>, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 97/2016, correttivo del D. Lgs. n. 33/2013;

- **di trasmettere** il presente atto al RUP per tutti gli adempimenti di competenza.

Cosenza, 10/08/2023

**Il Dirigente
Ing. Giovanni Amelio**

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.