



Comune di Castrolibero

(Provincia di Cosenza)

Via XX Settembre 20 - 87040 Castrolibero (CS) – Tel. 0984858011
pec: protocollo.castrolibero@asmepec.it – Codice Fiscale 80003730787

AREA TECNICA

COPIA

Determinazione n. **455** del Registro Generale

Determinazione di Area n. **135** del **02-08-2023**

OGGETTO:

INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE AREE DEGRADATE" DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO LAVORI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT.C) DEL D.LGS. N° 36/2023 CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO CUP: D37G1500000001 CIG: A00128DFCE.

Il Responsabile

PREMESSO:

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 249 del 26 ottobre 2015, è stato approvato il Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del "Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" in attuazione dell'art. 1, commi 431, 432, 433 e 434 della legge 23 Dicembre 2014 n° 190;
- che con Delibera di Giunta Comunale n° 107 del 23/11/2015 è stato approvato il progetto Preliminare, redatto dall'Ufficio Tecnico comunale dell'importo complessivo di € 873.586,97, nonché conferito mandato al Legale Rappresentante di questo Ente di partecipare al Bando della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Pari Opportunità;
- che questo Comune ha partecipato al suddetto Bando, con istanza n° 13531 del 30/11/2015 con gli interventi riportati nel suddetto progetto preliminare;
- che con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 06/06/2017 è stata pubblicata la graduatoria definitiva dei comuni ammessi a finanziamento, fino alla concorrenza delle risorse disponibili, nella quale il Comune di Castrolibero risulta posizionato al n° 112 della graduatoria;

- che con nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – DPO 0000474 P-4.25 del 31/01/2020 è stato comunicato a questo Comune di essere beneficiario di finanziamento per un importo complessivo di € 873.586,97;
- con Delibera di G.C. n° 130 del 26/11/2021 è stato riapprovato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ad “Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 873.586,97;
- che in data 06/10/2022 è stata sottoscritta la Convenzione regolante il finanziamento di che trattasi tra questo Comune ed il Capo Dipartimento per le Pari Opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ed acquisita al protocollo comunale in pari data al n° 19093;
- che con Determina a contrarre dell'Area Tecnica n° 565 del 20/10/2022 di approvazione della procedura dell'affidamento diretto, ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e art. 1, comma 2, lettera a) e Legge n° 120 del 11/09/2020, e riguardanti in particolare i servizi progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, ed eventuali altre specifiche attività, rientranti singolarmente, nei limite di spesa rispettivamente di € 40.000,00 (art. 36, comma 2 lett. a) D.Lgs 50/2016) e di € 139.000,00 (art. 1 comma 2 lett. a) Legge n° 120/2020) previsti per i predetti affidamenti diretti;
- che con Determina Area Tecnica n° 600 del 10/11/2022 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità per l'intervento di che trattasi al R.T.P. composto dall'Arch. Sonia Cosentini, in qualità di Capogruppo/Mandatario, dall'Arch. Debora Zupo, in qualità di mandante e dall'Arch. Ida Valeria Frega, in qualità di mandante, per l'importo € 52.103,46 oltre cassa previdenziale al 4% pari ad € 2.084,14 ed Iva al 22% pari ad € 11.921,27, quindi per complessivi € 66.108,87;

VISTO:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 65 del 16/06/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo di “Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”, redatto dal predetto R.T.P., dell'importo complessivo di € 873.586,97, di cui € 590.000,00 per lavori, € 15.000,00 per servizi immateriali, € 5.925,60 per oneri sicurezza ed € 277.661,37 per somme a disposizione;
- che lo stesso progetto risulta inserito nel “Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025;
- che con Determina Area Tecnica n° 451 del 01/08/2023 è stato rettificato il Quadro Economico del predetto progetto definitivo-esecutivo, nel modo seguente: importo complessivo di € 873.586,97, di cui € 575.000,00 per lavori, € 15.000,00 per servizi immateriali, € 5.925,60 per oneri sicurezza ed € 277.661,37 per somme a disposizione;

PRESO ATTO che ai sensi all'art 58 comma 1 del D.lgs n° 36/2023, i lavori oggetto di affidamento non possono essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali quantitativi i prestazionali in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile;

RITENUTO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

VISTO l'articolo 17 del D. Lgs. 36/2023 in conformità all'art. 192 del T.U.E.L del D. Lgs n° 267/2000 e s.m.i, il quale dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che, per l'affidamento dei lavori di cui sopra si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n° 36/2023:

- in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro è opportuno utilizzare la procedura negoziata per ridurre i termini e, quindi, rispettare i tempi della programmazione al fine di ultimare i lavori, indicati nella Convenzione sottoscritta con il Dipartimento per le Pari Opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n° 5 operatori economici, individuati nella PIATTAFORMA istituita dalla Centrale Unica di Committenza denominata "CUC Serre" con sede in Mendicino (CS), cui questo Comune ha aderito, giusta Convenzione del 16/01/2016, rinnovata con Delibera di G.C. n° 23 del 30/06/2022;
- in relazione a quanto disposto dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n° 36/2023 si procede all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante corrispettivo a misura;
- le lavorazioni previste in progetto sono le seguenti:
 - Categoria prevalente **OG1** (Edifici civili e industriali) – Classifica II;
 - Categoria scorporabile **OS18-A** (Componenti strutturali in acciaio) - Classifica I;
 - gli operatori economici dovranno essere in possesso anche della categoria **OG2** (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela) **con adeguato curriculum**, per come prescritto dalla Soprintendenza di Cosenza nel parere del 15/05/2023 prot. n° 4724;

DI DARE ATTO che l'opera finanziata dal Dipartimento per le Pari Opportunità della Presidenza del Consiglio dei Ministri per un totale di € 873.586,97, iscritti in bilancio al Capitolo 8402 del corrente Bilancio 2023-2025;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: "Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" con categoria dei lavori prevalente OG1 Classifica II e categoria scorporabile OS18-A Classifica I – corrispettivo lavori a misura;
- PROCEDURA NEGOZIATA: ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023;
- il criterio di scelta del contraente è il criterio minor prezzo art. 50, comma 4 del D. Lgs. n° 36/2023;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n° 36/2016) in forma pubblica amministrativa;

VISTO che per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dall'art. 62 comma 1 del D.Lgs 36/2023, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'art 63 del 36/2023 e dell'allegato II.4 e quindi si può procedere ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le Province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della Legge 7 aprile 2014, n° 56;

VISTA la convenzione stipulata con la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza, con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 15/01/2016;

PRESO ATTO CHE:

- la gara verrà espletata dalla SUA.CS della provincia di Cosenza, avente sede legale in Cosenza alla Piazza XV marzo, 1- 87100, giusta convenzione;
- alla Stazione Appaltante sarà riconosciuta una quota pari ad un quarto dell'incentivo previsto dell'art. 45 del Codice 36/2023, e quindi pari a € 4.397,56, ossia importo massimo stanziabile in favore della SUA.CS, come da Convenzione stipulata, spesa che trova copertura finanziaria nel Quadro Economico conservato in atti;
- la SUA della Provincia di Cosenza curerà l'intera gestione della procedura di gara in tutte le sue fasi, attraverso procedura telematica ai sensi del D. Lgs. 36/2023, fino alla proposta di aggiudicazione;

VISTI gli schemi della documentazione di gara, predisposti e depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO che ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 13 agosto 2010, n° 136 e s.m.i.), al contratto oggetto del presente provvedimento risultano assegnati i seguenti codici: CUP: D37G15000000001 - CIG: A00128DFCE;

DI DARE ATTO che l'opera è finanziata;

VISTO il D.Lgs. n° 36 del 31/03/2023;

VISTO il D.P.R. n° 207/2010, nella parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO lo statuto dell'Ente;

Il Responsabile dell'Area

VISTO il Decreto Sindacale di data 31/05/2022 prot. n° 10505 con il quale è stato confermato Responsabile dell'Area Tecnica l'Arch. Salvatore Mannarino, con le funzioni di cui all'art. 107 – commi 2 e 3 del D.Lgs n° 267/2000, con il correlato incarico di titolare di posizione organizzativa;

VISTA la Determinazione di Area Tecnica n° 464 del 13/09/2022 avente ad oggetto: “Nomina Responsabili di Servizio e di Procedimento Area Tecnica”;

VISTA la proposta di Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP.;

VISTA la regolarità dell'istruttoria eseguita;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. DI AVVIARE per le ragioni espresse in premessa e qui approvate mediante:

- l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: “Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate” con categoria dei lavori prevalente OG1 Classifica II e categoria scorporabile OS18-A Classifica I – corrispettivo lavori a misura;

- PROCEDURA NEGOZIATA: ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023, si svilupperà con almeno 5 operatori economici in possesso della categoria prevalente OG1 Classifica II e categoria scorporabile OS18-A Classifica I, individuati sulla base tramite elenco operatori economici nella PIATTAFORMA “CUC Serre” con sede in Mendicino (CS), cui questo Comune ha aderito;

- il criterio di scelta del contraente è il criterio minor prezzo art. 50, comma 4 del D. Lgs. n° 36/2023;

- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n° 36/2016 mediante forma pubblica amministrativa;

2. DI APPROVARE, lo schema della lettera invito- Disciplinare di gara e i relativi allegati di gara, che sebbene non allegati materialmente alla presente determinazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

3. DI DEMANDARE alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA. CS) la procedura di gara per come in premessa definita;

4. DI DARE ATTO:

- che l'intero importo dell'intervento è previsto sul Capitolo 8402 del Bilancio di previsione finanziaria 2023-2025, di cui risulta impegnata la quota relativi agli affidamenti effettuati e che la restante quota sarà impegnata in sede di aggiudicazione dei lavori;

- che ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (Legge 13 agosto 2010, n° 136 e s.m.i.), al contratto oggetto del presente provvedimento risultano assegnati i seguenti codici: CUP: D37G15000000001 - CIG: A00128DFCE;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui all'art.37, c.1,2 del D. Lgs. n° 33/2013;
- che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/23 e Legge 241/90 è l'Arch. Salvatore Mannarino;

5. DI STABILIRE:

- che il termine per la presentazione delle offerte non sia inferiore a 10 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 72 c. 6 lett. b) del D.Lgs 36/2023;
- che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli citati in premessa, il contratto verrà stipulato ai sensi del D. Lgs 36/2023;

6. DI DISPORRE, secondo i principi dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio online, per la durata di 15 giorni dalla data di escutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati;

7. DI TRASMETTERE la presente determinazione:

- All' Ufficio del RUP per i successivi provvedimenti;
- alla Stazione Unica Appaltante (SUA.CS), per gli adempimenti di competenza tra cui la verifica della rispondenza alle norme degli schemi di tutti gli atti di gara;
- All'Ufficio preposto per la pubblicazione.

Il Responsabile del Servizio

F.to Maurizio Orrico

Il Responsabile di Area

F.to Arch. Salvatore Mannarino

IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA

Per quanto riguarda la Regolarità tecnica, esprime parere: Favorevole

Data: 02-08-2023

Il Responsabile
F.to Arch. Salvatore Mannarino

VISTO CONTABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto di cui all'art. 147-bis comma 1 e all'art. 153 comma 5, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile del presente provvedimento e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Castrolibero,

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Anelli Amatore

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

E' copia conforme all'Originale, per uso amministrativo

Castrolibero, li 02-08-2023

Il Responsabile di Area

Arch. Mannarino Salvatore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 02-08-2023 ed è contestualmente comunicata

N. 1590 del Registro Pubblicazioni

Castrolibero, li 02-08-2023

Il Responsabile

F.to Infante Ivan