



PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza

Per conto del Settore Edilizia

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – 632 – 379 – 528 - 547

sito internet: www.provincia.cs.it

Pec: sua@pec.provincia.cs.it

PROCEDURA APERTA per l'affidamento dei “*Adeguamento Sismico e Funzionale dell’ITIS “E. Fermi” di Castrovillari (Corpi L – M1) Palestra e Spogliatoi”*
CUP: F51B21004140001 - CIG: 9927693F6B – **Cod. Gara 23SUA045**

VERBALE N. 1 – Apertura Busta B_Offerte Economiche

(si applica "inversione procedimentale", di cui all’art. 133 comma 8 del Codice)

-----oooOooo-----

Il giorno **24 Luglio 2023**, presso la sala gare della SUA.CS - Provincia di Cosenza, sita in piazza XV Marzo n. 1, come previsto nel disciplinare di gara all’art. 16, si è tenuta la prima seduta di gara aperta al pubblico, in esecuzione della Determinazione del Settore Edilizia - Datore di Lavoro n. 2023001214 del 29/06/2023 con cui è stata indetta **procedura aperta**, ai sensi dell’art. 60, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. per l’esecuzione dei lavori di “**Adeguamento sismico e funzionale dell’ ITIS “E. Fermi” di Castrovillari (Corpi L – M1) palestra e spogliatoi**”, con il criterio del **minor prezzo** (art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., ed approvato lo schema del bando/disciplinare ed i relativi allegati tecnici.

Il Seggio di gara, nominato con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio Assistenza tecnico amministrativa agli Enti Locali e SUA n. **2023001357** del **22/07/2023** risulta così composto:

Presidente: ing. Albina Marasco;

Testimoni: dott.ssa Nicoletta Perrotti e dott.sa Luisa Ferriolo (che svolgerà anche funzioni di **segretario verbalizzante**) dipendenti interni dell’Ente Provincia.

La Presidente dichiara aperta la seduta alle ore **10.05**, dando atto che:

- la seduta è pubblica e che ad assistere alla stessa non è presente nessuno dei rappresentanti degli operatori economici in gara;
- il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato in data **30/06/2023** sulla piattaforma di *e-procurement* (<https://gare.provincia.cs.it>), sull’albo pretorio del sito istituzionale del Comune e su quello dell’Ente Provincia, con scadenza delle offerte in data **20/07/2023** alle ore **12:00**;

- sono state registrate al Protocollo Generale i plichi telematici dei seguenti Operatori Economici, in ordine di presentazione sul Portale Appalti:

Ditte						
N.	Ragione sociale	Data Presentazione Offerta	Ora Presentazione Offerta	Numero Protocollo	Data Protocollo	Ora Protocollo
1	N.C. IMPIANTI SRL	14.07.2023	11:17:43	41292	24/07/2023	10.05
2	Praga srl	14.07.2023	12:15:53	41300	24/07/2023	10.13
3	DEVI S.R.L.	14.07.2023	16:36:54	41315	24/07/2023	10.37
4	COSTRUZIONI SRL	15.07.2023	13:05:02	41317	24/07/2023	10.40
5	BOLLITA COSTRUZIONI SOC COOP	18.07.2023	12:22:04	41319	24/07/2023	10.41
6	SERGI COSTRUZIONI S.R.L.	18.07.2023	12:39:38	41321	24/07/2023	10.44
7	SILVESTRI GAETANO PIO	18.07.2023	16:19:17	41323	24/07/2023	10.46
8	GIAFRA SRL	18.07.2023	17:16:04	41324	24/07/2023	10.49
9	IDROTERMICA DEI F.LLI AMEDURI SRL	18.07.2023	18:09:33	41326	24/07/2023	10.52
10	PITAGORA SRL	19.07.2023	07:57:46	41329	24/07/2023	10.58
11	LANZINO COSTRUZIONI SRL	19.07.2023	09:35:25	41331	24/07/2023	11.01
12	COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL	19.07.2023	12:43:27	41333	24/07/2023	11.04
13	MAX AUTOMAZIONI S.R.L.	19.07.2023	15:01:09	41334	24/07/2023	11.08
14	MAPE SRL	19.07.2023	18:03:51	41335	24/07/2023	11.09
15	SANTISE COSTRUZIONI SRL	19.07.2023	18:06:12	41336	24/07/2023	11.12
16	C.E.B. S.r.l. Società Unipersonale	19.07.2023	18:39:02	41337	24/07/2023	11.16
17	Mastrosimone Costruzioni srl	19.07.2023	19:03:08	41338	24/07/2023	11.17
18	CEAB ENERGIA E AMBIENTE SRL	20.07.2023	09:01:11	41339	24/07/2023	11.20
19	Tierre srl	20.07.2023	09:36:10	41341	24/07/2023	11.22
20	ATI: EDIL S.D. DI DORATO SALVATORE & C. SAS / LA CASCINA COSTRUZIONI SRL	20.07.2023	09:46:25	41347	24/07/2023	11.27
21	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	20.07.2023	10:02:43	41348	24/07/2023	11.30
22	COEFFE STRADE S.R.L.	20.07.2023	10:54:47	41350	24/07/2023	11.32
23	EDIL CANTIERI SRL	20.07.2023	11:37:39	41351	24/07/2023	11.35
24	zara appalti srl	20.07.2023	11:40:18	41353	24/07/2023	11.36

Considerato che, come previsto dal Bando/disciplinare di gara, sarà applicato il principio della c.d. "**inversione procedimentale**", di cui all'art 133, comma 8 del Codice, il Seggio procede per come segue:

- a) si ammettono "ex art 133 comma 8" tutti gli Operatori Economici partecipanti alla procedura e si attiva direttamente la fase di apertura delle Offerte economiche (**Busta telematica "B"**), inserendo la password per abilitare la piattaforma a decrittare la busta telematica contrassegnata con la lettera **B**, contenente l'Offerta economica;
- b) alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto all'art. 15) dal bando/disciplinare di gara, e alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti;
- c) al calcolo della soglia di anomalia ex art. 97, comma 2 e comma 3-bis del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dall'art. 16) del bando/disciplinare di gara, con applicazione dell'esclusione automatica di cui al comma 8, ultimo periodo, in quanto il numero di offerte ammesse è superiore a 10.

Si procede quindi all'apertura della **Busta B – Offerta Economica** di tutti gli Operatori Economici. partecipanti alla gara, registrando i seguenti **ribassi**:















N. Plico	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto
1	<u>N.C. IMPIANTI SRL</u>	-28,737 %
2	<u>Praga srl</u>	-31,905 %
3	<u>DEVI S.R.L.</u>	-32,471 %
4	<u>COSTRUZIONI SRL</u>	-32,474 %
5	<u>BOLLITA COSTRUZIONI SOC COOP</u>	-20,57 %
6	<u>SERGI COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-32,411 %
7	<u>SILVESTRI GAETANO PIO</u>	-31,786 %
8	<u>GIAFRA SRL</u>	-31,559 %
9	<u>IDROTERMICA DEI F.LLI AMEDURI SRL</u>	-32,19 %
10	<u>PITAGORA SRL</u>	-24,77 %
11	<u>LANZINO COSTRUZIONI SRL</u>	-31,888 %
12	<u>COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL</u>	-32,094 %
13	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>	-31,825 %
14	<u>MAPE SRL</u>	-31,477 %
15	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	-31,863 %
16	<u>C.E.B. S.r.l. Societ� Unipersonale</u>	-31,813 %
17	<u>Mastrosimone Costruzioni srl</u>	-32,378 %
18	<u>CEAB ENERGIA E AMBIENTE SRL</u>	-31,855 %
19	<u>Tierre srl</u>	-32,37 %
20	<u>ATI EDIL S.D. DI DORATO SAL-VATORE & C. SAS /LA CASCINA COST</u>	-21,144 %
21	<u>CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.</u>	-32,312 %
22	<u>COEFFE STRADE S.R.L.</u>	-32,448 %
23	<u>EDIL CANTIERI SRL</u>	-31,762 %
24	<u>zara appalti srl</u>	-32,528 %











Verificati i documenti le dichiarazioni prodotte per come previsto all'art. 15) dal bando/disciplinare di gara e verificata l'autenticit  della firma digitale apposta ai singoli documenti, si procede al calcolo della soglia di anomalia, di cui si riporta di seguito la sintesi:

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	24
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse
Numero offerte mediate	18
Media delle offerte	-31,815 %
Media degli scarti	-0,313 %
Prima soglia di anomalia	-32,128 %
Somma ribassi offerte mediate	-572,673
Decremento prima soglia di anomalia	0,131
Soglia di anomalia	-31,997 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria, da cui si evince il riepilogo dei ribassi e le offerte che rientrano nel sopracitato limite:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?
24	<u>zara appalti srl</u>	-32,528 %	Anomala		No
4	<u>COSTRUZIONI SRL</u>	-32,474 %	Anomala		No
3	<u>DEVI S.R.L.</u>	-32,471 %	Anomala		No
22	<u>COEFFE STRADE S.R.L.</u>	-32,448 %	Anomala		No
6	<u>SERGI COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-32,411 %	Anomala		No
17	<u>Mastrosimone Costruzioni srl</u>	-32,378 %	Anomala		No
19	<u>Tierre srl</u>	-32,37 %	Anomala		No
21	<u>CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.</u>	-32,312 %	Anomala		No
9	<u>IDROTERMICA DEI F.LLI AMEDURI SRL</u>	-32,19 %	Anomala		No
12	<u>COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL</u>	-32,094 %	Anomala		No
2	<u>Praga srl</u>	-31,905 %	Prima ditta classificata		Si
11	<u>LANZINO COSTRUZIONI SRL</u>	-31,888 %	Non anomala		Si
15	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	-31,863 %	Non anomala		Si
18	<u>CEAB ENERGIA E AMBIENTE SRL</u>	-31,855 %	Non anomala		Si

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?
13	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>	-31,825 %	Non anomala		Si
16	<u>C.E.B. S.r.l. Societ� Unipersonale</u>	-31,813 %	Non anomala		Si
7	<u>SILVESTRI GAETANO PIO</u>	-31,786 %	Non anomala		Si
23	<u>EDIL CANTIERI SRL</u>	-31,762 %	Non anomala		Si
8	<u>GIAFRA SRL</u>	-31,559 %	Non anomala		Si
14	<u>MAPE SRL</u>	-31,477 %	Non anomala		Si
1	<u>N.C. IMPIANTI SRL</u>	-28,737 %	Non anomala		Si
10	<u>PITAGORA SRL</u>	-24,77 %	Non anomala		Si
20	<u>ATI EDIL S.D. DI DORATO SAL-VATORE & C. SAS /LA CASCINA COST</u>	-21,144 %	Non anomala		Si
5	<u>BOLLITA COSTRUZIONI SOC COOP</u>	-20,57 %	Non anomala		Si

Pertanto, il calcolo del criterio di aggiudicazione previsto, ha identificato come primo classificato l'Operatore Economico contrassegnato dal **Plico n. 2 –Praga srl - P. Iva 04358520619.**

A seguito della formulazione della graduatoria provvisoria come sopra riportato, il Seggio procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, nel dettaglio:

- all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera "A" contenente la documentazione amministrativa;
- alla verifica dell'ammissibilit  della offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
- alla verifica dell'autenticit  della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Esaminata la documentazione amministrativa del concorrente primo classificato, **la stessa risulta regolare e completa di tutti i documenti richiesti**, pertanto il Seggio formula la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **Praga srl** come da prospetto seguente:

Prima classificata	
Ragione sociale	Praga srl
Ribasso di aggiudicazione	-31,905 %
Importo di aggiudicazione	701.098,71 €

Viene, quindi, redatto il presente verbale, pubblicato ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla piattaforma di e-procurement dell'ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://gare.provincia.cs.it>.

Il presente verbale chiude le operazioni di gara del Seggio che dispone la trasmissione degli atti della presente procedura al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe Sicilia, per i relativi adempimenti di competenza.

Alle ore **11.40** alla presenza di tutti i componenti del Seggio, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente verbale si compone di n. **3** fogli e n. **6** facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cosenza, **24/07/2023**

SEGGIO DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Albina Marasco	<i>f.to Albina Marasco</i>
Testimone n. 1	Dott.sa Nicoletta Perrotti	<i>f.to Nicoletta Perrotti</i>
Testimone n. 2 con funzioni di Segretario Verbalizzante	Dott.ssa Luisa Ferriolo	<i>f.to Luisa Ferriolo</i>

*(Firme autografe apposte a mezzo stampa,
ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.)*