



Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza
Per conto del Comune di San Giovanni in Fiore (CS)

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza
Tel. 0984/814220 – 632 – 379 – 528 - 547
sito internet: www.provincia.cs.it
Pec: sua@pec.provincia.cs.it

PNRR – Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1. Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e dei servizi di educazione e cura per la prima infanzia . L. 30 dicembre 2018 n. 1445, art. 1, comma 139.

Esecuzione Lavori di: **“REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN LOCALITA SERRACAPPUCCINI”.**

CIG: 9871806804 – CUP: J15E22000300006 - COD. GARA 23SUA038

VERBALE N. 1 – PRIMA SEDUTA PUBBLICA

(si applica "inversione procedimentale", di cui all'art. 133 comma 8 del Codice)

-----oooOooo-----

Il giorno **19 GIUGNO 2023**, presso gli uffici della SUA.CS - Provincia di Cosenza, siti in piazza XV Marzo n. 1, si è tenuta la prima seduta di gara aperta al pubblico, come indicato nel disciplinare di gara, in esecuzione della determinazione **n.155** registro di settore e **n.635 R.G. del 07/06/2023** del Servizio 2 – Tecnico del Comune di San Giovanni in Fiore (CS), con la quale veniva indetta la procedura di gara in oggetto ed approvato lo schema del bando/disciplinare ed i relativi allegati tecnici.

Il Seggio di gara, nominato con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio Assistenza tecnico amministrativa agli Enti Locali e SUA n. **2023001125** del **16/06/2023**, risulta così composto:

Presidente: avv. Giovanni DE ROSE (dirigente del Settore);

Testimoni: Istr. Inf. Pierpaolo DE ROSE e dott.sa Luisa FERRIOLO (che svolgerà anche funzioni di segretario verbalizzante) dipendenti interni dell'Ente Provincia;

Il Presidente apre la seduta alle ore **10.15**, dando atto che:

- la seduta è pubblica e che ad assistere alla stessa non sono presenti rappresentanti o delegati degli operatori economici partecipanti;
- il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato in data **08/06/2023** sulla piattaforma di *e-procurement*

(<https://gare.provincia.cs.it>), sull'albo pretorio del sito istituzionale del Comune e su quello dell'Ente Provincia, con scadenza delle offerte in data **18/06/2023** alle ore **23.59**;

- sono state registrate al Protocollo Generale i plichi telematici dei seguenti Operatori Economici, in ordine di presentazione sul Portale Appalti:

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Data pres. offerta</u>	<u>Ora</u>
1	<u>COMRES S.R.L.</u>	15/06/2023	15:14:01
2	<u>APPALTO SEMPLICE</u>	15/06/2023	17:05:16
3	<u>FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.</u>	16/06/2023	07:33:55
4	<u>Soc. Cecim s.a.s. di Miletta Maurizio & C.</u>	16/06/2023	09:14:51
5	<u>EDIL CANTIERI SRL</u>	16/06/2023	09:43:37
6	<u>CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.</u>	16/06/2023	11:56:35
7	<u>GIAFRA SRL</u>	16/06/2023	12:22:51
8	<u>CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.</u>	16/06/2023	15:21:54
9	<u>C.I.N. S.R.L.</u>	16/06/2023	15:22:11
10	<u>EDIL SERVICE di TERRANOVA ANNUNZIATO</u>	16/06/2023	15:51:44
11	<u>ATI ABITARE SRL / SERRVICE SYSTEM SRL / ALGIERI FRANCESCO S</u>	16/06/2023	15:53:22
12	<u>PG COSTRUZIONI SRL</u>	16/06/2023	16:31:44
13	<u>cerredil srl</u>	16/06/2023	17:04:39
14	<u>Eugenio Azzinnari Eredi snc</u>	16/06/2023	17:15:02
15	<u>STE.PA SRL</u>	16/06/2023	18:57:13
16	<u>Tierre srl</u>	17/06/2023	09:51:08
17	<u>SERGI COSTRUZIONI S.R.L.</u>	17/06/2023	09:53:44
18	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	17/06/2023	09:56:22
19	<u>Omnia Impianti Srl</u>	17/06/2023	10:39:53
20	<u>SILVESTRI GAETANO PIO</u>	17/06/2023	10:57:34
21	<u>STRAFACE GEOM. SALVATORE</u>	17/06/2023	18:17:23
22	<u>EDIL CONDOTTE S.R.L.</u>	18/06/2023	19:44:21

Considerato che, come previsto dal Bando/disciplinare di gara, sarà applicato il principio della c.d. "*inversione procedimentale*", di cui all'art 133, comma 8 del Codice, il Seggio procede per come segue:

- a) si ammettono "ex art 133 comma 8" tutti gli OO.EE. partecipanti alla procedura e si attiva direttamente

la fase di apertura delle Offerte economiche (Busta “B”), inserendo la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera **B**, contenente l’Offerta economica;

- b) alla verifica dell’ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto all’art. 15) dal bando/disciplinare di gara, e alla verifica dell’autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti;
- c) al calcolo della soglia di anomalia ex art. 97, comma 2 e comma 3-bis del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dall’art. 16) del bando/disciplinare di gara, con applicazione dell’esclusione automatica di cui al comma 8, ultimo periodo, in quanto il numero di offerte ammesse è superiore a 10.

Si procede quindi all’apertura della **Busta B – Offerta Economica** di tutti gli OO.EE. partecipanti alla gara, registrando i seguenti **ribassi**:

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>
1	<u>COMRES S.R.L.</u>	-31,827 %
2	<u>APPALTO SEMPLICE</u>	-31,958 %
3	<u>FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.</u>	-32,567 %
4	<u>Soc. Cecim s.a.s. di Miletta Maurizio & C.</u>	-32,787 %
5	<u>EDIL CANTIERI SRL</u>	-31,835 %
6	<u>CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.</u>	-32,222 %
7	<u>GIAFRA SRL</u>	-31,962 %
8	<u>CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.</u>	-32,8 %
9	<u>C.I.N. S.R.L.</u>	-31,87 %
10	<u>EDIL SERVICE di TERRANOVA ANNUNZIATO</u>	-31,99 %
11	<u>ATI ABITARE SRL / SERRVICE SYSTEM SRL / ALGIERI FRANCESCO S</u>	-32,323 %
12	<u>PG COSTRUZIONI SRL</u>	-32,3 %
13	<u>cerredil srl</u>	-32,537 %
14	<u>Eugenio Azzinnari Eredi snc</u>	-32,4 %
15	<u>STE.PA SRL</u>	-27,346 %
16	<u>Tierre srl</u>	-32,527 %
17	<u>SERGI COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-32,319 %
18	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	-32,681 %
19	<u>Omnia Impianti Srl</u>	-32,627 %
20	<u>SILVESTRI GAETANO PIO</u>	-32,051 %
21	<u>STRAFACE GEOM. SALVATORE</u>	-31,917 %

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto
22	<u>EDIL CONDOTTE S.R.L.</u>	-32,33 %

Si calcola la soglia di anomalia, di cui si riporta di seguito la sintesi:

Sintesi

Numero offerte valide	22
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse
Numero offerte mediate	16
Media delle offerte	-32,244 %
Media degli scarti	-0,193 %
Prima soglia di anomalia	-32,437 %
Somma ribassi offerte mediate	-515,9
Decremento prima soglia di anomalia	0
Soglia di anomalia	-32,437 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria, da cui si evince il riepilogo dei ribassi e le offerte che rientrano nel sopracitato limite:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?
8	<u>CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.</u>	-32,8 %	Anomala		No
4	<u>Soc. Cecim s.a.s. di Miletta Maurizio & C.</u>	-32,787 %	Anomala		No
18	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	-32,681 %	Anomala		No
19	<u>Omnia Impianti Srl</u>	-32,627 %	Anomala		No
3	<u>FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C.</u>	-32,567 %	Anomala		No
13	<u>cerredil srl</u>	-32,537 %	Anomala		No
16	<u>Tierre srl</u>	-32,527 %	Anomala		No
14	<u>Eugenio Azzinnari Eredi snc</u>	-32,4 %	Prima ditta classificata		Si
22	<u>EDIL CONDOTTE S.R.L.</u>	-32,33 %	Non anomala		Si

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.		Offerta congrua ?
11	<u>ATI ABITARE SRL / SERRVICE SYSTEM SRL / ALGIERI FRANCESCO S</u>	-32,323 %	Non anomala		Si
17	<u>SERGI COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-32,319 %	Non anomala		Si
12	<u>PG COSTRUZIONI SRL</u>	-32,3 %	Non anomala		Si
6	<u>CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.</u>	-32,222 %	Non anomala		Si
20	<u>SILVESTRI GAETANO PIO</u>	-32,051 %	Non anomala		Si
10	<u>EDIL SERVICE di TERRANOVA ANNUNZIATO</u>	-31,99 %	Non anomala		Si
7	<u>GIAFRA SRL</u>	-31,962 %	Non anomala		Si
2	<u>APPALTO SEMPLICE</u>	-31,958 %	Non anomala		Si
21	<u>STRAFACE GEOM. SALVATORE</u>	-31,917 %	Non anomala		Si
9	<u>C.I.N. S.R.L.</u>	-31,87 %	Non anomala		Si
5	<u>EDIL CANTIERI SRL</u>	-31,835 %	Non anomala		Si
1	<u>COMRES S.R.L.</u>	-31,827 %	Non anomala		Si
15	<u>STE.PA SRL</u>	-27,346 %	Non anomala		Si

Pertanto, il calcolo del criterio di aggiudicazione previsto, ha identificato come primo classificato l'Operatore Economico contrassegnato dal **Plico n. 14 Eugenio Azzinnari Eredi snc.**

A seguito della formulazione della graduatoria provvisoria come sopra riportato, il Seggio procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, nel dettaglio:

- all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera "A" contenente la documentazione amministrativa;
- alla verifica dell'ammissibilità della offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
- alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Esaminata la documentazione amministrativa del concorrente primo classificato, la stessa risulta completa e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara, pertanto, il Seggio di gara

PROPONE

l'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori **"REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN LOCALITA SERRACAPPUCCINI"** identificati dal codice **CIG: 9871806804** e codice **CUP: J15E22000300006** all'operatore economico **Eugenio Azzinnari Eredi snc** con il ribasso del -32,4 come da prospetto che segue:

Proposta di aggiudicazione

Ragione sociale o denominazione	<u>Eugenio Azzinnari Eredi snc</u>
Ribasso di aggiudicazione	-32,4 %
Importo di aggiudicazione	1.097.493,61 €

Viene, quindi, redatto il presente verbale, pubblicato ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla piattaforma di e-procurement dell'ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://gare.provincia.cs.it>.

Il presente verbale chiude le operazioni di gara del Seggio che dispone la trasmissione degli atti della presente procedura al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Luigi Borrelli, per i relativi adempimenti di competenza.

Alle ore 11.00, alla presenza di tutti i componenti della Commissione, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli e n. 6 facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cosenza, **19/06/2023**

SEGGIO DI GARA		FIRME
Presidente	Avv. Giovanni De Rose	f.to Avv. Giovanni De Rose
Testimone n. 1 con funzioni di Segretario Verbalizzante	Dott.ssa Luisa Ferriolo	f.to Dott.ssa Luisa Ferriolo
Testimone n. 2	Istr. Inf. Pierpaolo De Rose	f.to Istr. Inf. Pierpaolo De Rose