



# PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante - SUA.CS  
Per conto del Comune di San Giovanni in Fiore  
Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza  
Tel. 0984/814220 – 632 – 393 – 274- 547  
sito internet: [www.provincia.cs.it](http://www.provincia.cs.it)  
Pec: [sua@pec.provincia.cs.it](mailto:sua@pec.provincia.cs.it)

## PROCEDURA APERTA

– ai sensi dell’art. 60, comma 3 D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii. –

### “REALIZZAZIONE ASILO NIDO IN LOCALITA SERRACAPPUCCINI”

PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione:  
dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di  
educazione e cura per la prima infanzia

**CIG: 9871806804 – CUP: J15E22000300006 - COD. GARA 23SUA038**

## AVVISO ESITO DI GARA

In riferimento alla procedura di gara summenzionata si comunica l’**ESITO provvisorio**:

### Tabella ribassi

| <b><u>N.pl</u></b> | <b><u>Rag.sociale ditta</u></b>                                        | <b><u>Ribasso offerto</u></b> |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1                  | <u>COMRES S.R.L.</u>                                                   | -31,827 %                     |
| 2                  | <u>APPALTO SEMPLICE</u>                                                | -31,958 %                     |
| 3                  | <u>FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO &amp; C.</u> | -32,567 %                     |
| 4                  | <u>Soc. Cecim s.a.s. di Miletta Maurizio &amp; C.</u>                  | -32,787 %                     |
| 5                  | <u>EDIL CANTIERI SRL</u>                                               | -31,835 %                     |
| 6                  | <u>CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.</u>                             | -32,222 %                     |
| 7                  | <u>GIAFRA SRL</u>                                                      | -31,962 %                     |
| 8                  | <u>CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.</u>                              | -32,8 %                       |
| 9                  | <u>C.I.N. S.R.L.</u>                                                   | -31,87 %                      |
| 10                 | <u>EDIL SERVICE di TERRANOVA ANNUNZIATO</u>                            | -31,99 %                      |
| 11                 | <u>ATI ABITARE SRL / SERRVICE SYSTEM SRL / ALGIERI FRANCESCO S</u>     | -32,323 %                     |

| <b>N.pl</b> | <b>Rag.sociale ditta</b>           | <b>Ribasso offerto</b> |
|-------------|------------------------------------|------------------------|
| 12          | <u>PG COSTRUZIONI SRL</u>          | -32,3 %                |
| 13          | <u>cerredil srl</u>                | -32,537 %              |
| 14          | <u>Eugenio Azzinnari Eredi snc</u> | -32,4 %                |
| 15          | <u>STE.PA SRL</u>                  | -27,346 %              |
| 16          | <u>Tierre srl</u>                  | -32,527 %              |
| 17          | <u>SERGI COSTRUZIONI S.R.L.</u>    | -32,319 %              |
| 18          | <u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>     | -32,681 %              |
| 19          | <u>Omnia Impianti Srl</u>          | -32,627 %              |
| 20          | <u>SILVESTRI GAETANO PIO</u>       | -32,051 %              |
| 21          | <u>STRAFACE GEOM. SALVATORE</u>    | -31,917 %              |
| 22          | <u>EDIL CONDOTTE S.R.L.</u>        | -32,33 %               |

### Calcolo soglia anomalia

#### Sintesi

|                                                 |                                                                                   |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Numero offerte valide                           | 22                                                                                |
| Numero offerte accantonate per taglio delle ali | 6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse                                      |
| Numero offerte mediate                          | 16                                                                                |
| Media delle offerte                             | -32,244 %                                                                         |
| Media degli scarti                              | -0,193 %                                                                          |
| Prima soglia di anomalia                        | -32,437 %                                                                         |
| Somma ribassi offerte mediate                   | -515,9                                                                            |
| Decremento prima soglia di anomalia             | 0                                                                                 |
| Soglia di anomalia                              | -32,437 %                                                                         |
| Esclusione automatica offerte anomale           | Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10 |

### Graduatoria provvisoria

| <b>N.pl</b> | <b>Rag.sociale ditta</b>                              | <b>Ribasso offerto</b> | <b>Stato aggiudicaz.</b> |                                                                                       | <b>Offerta congrua ?</b> |
|-------------|-------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 8           | <u>CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.</u>             | -32,8 %                | Anomala                  |  | No                       |
| 4           | <u>Soc. Cecim s.a.s. di Miletta Maurizio &amp; C.</u> | -32,787 %              | Anomala                  |  | No                       |
| 18          | <u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>                        | -32,681 %              | Anomala                  |  | No                       |
| 19          | <u>Omnia Impianti Srl</u>                             | -32,627 %              | Anomala                  |  | No                       |

| <b>N.pl</b> | <b>Rag.sociale ditta</b>                                               | <b>Ribasso offerto</b> | <b>Stato aggiudicaz.</b> |                                                                                       | <b>Offerta congrua ?</b> |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 3           | <u>FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI SAS DI RIZZO GEOM. ANTONIO &amp; C.</u> | -32,567 %              | Anomala                  |    | No                       |
| 13          | <u>cerredil srl</u>                                                    | -32,537 %              | Anomala                  |    | No                       |
| 16          | <u>Tierre srl</u>                                                      | -32,527 %              | Anomala                  |    | No                       |
| 14          | <u>Eugenio Azzinnari Eredi snc</u>                                     | -32,4 %                | Prima ditta classificata |    | Si                       |
| 22          | <u>EDIL CONDOTTE S.R.L.</u>                                            | -32,33 %               | Non anomala              |    | Si                       |
| 11          | <u>ATI ABITARE SRL / SERRVICE SYSTEM SRL / ALGIERI FRANCESCO S</u>     | -32,323 %              | Non anomala              |    | Si                       |
| 17          | <u>SERGI COSTRUZIONI S.R.L.</u>                                        | -32,319 %              | Non anomala              |    | Si                       |
| 12          | <u>PG COSTRUZIONI SRL</u>                                              | -32,3 %                | Non anomala              |    | Si                       |
| 6           | <u>CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.</u>                             | -32,222 %              | Non anomala              |    | Si                       |
| 20          | <u>SILVESTRI GAETANO PIO</u>                                           | -32,051 %              | Non anomala              |   | Si                       |
| 10          | <u>EDIL SERVICE di TERRANOVA ANNUNZIATO</u>                            | -31,99 %               | Non anomala              |  | Si                       |
| 7           | <u>GIAFRA SRL</u>                                                      | -31,962 %              | Non anomala              |  | Si                       |
| 2           | <u>APPALTO SEMPLICE</u>                                                | -31,958 %              | Non anomala              |  | Si                       |
| 21          | <u>STRAFACE GEOM. SALVATORE</u>                                        | -31,917 %              | Non anomala              |  | Si                       |
| 9           | <u>C.I.N. S.R.L.</u>                                                   | -31,87 %               | Non anomala              |  | Si                       |
| 5           | <u>EDIL CANTIERI SRL</u>                                               | -31,835 %              | Non anomala              |  | Si                       |
| 1           | <u>COMRES S.R.L.</u>                                                   | -31,827 %              | Non anomala              |  | Si                       |
| 15          | <u>STE.PA SRL</u>                                                      | -27,346 %              | Non anomala              |  | Si                       |

Il calcolo del criterio di aggiudicazione previsto, ha identificato come primo classificato l'Operatore Economico contrassegnato dal **Plico n. 14 Eugenio Azzinnari Eredi snc**

#### Proposta di aggiudicazione

|                                 |                                    |
|---------------------------------|------------------------------------|
| Ragione sociale o denominazione | <u>Eugenio Azzinnari Eredi snc</u> |
| Ribasso di aggiudicazione       | -32,4 %                            |
| Importo di aggiudicazione       | 1.097.493,61 €                     |

**Il Presidente del Seggio di gara**  
**f.to avv. Giovanni DE ROSE**

(Firma autografa apposta a mezzo stampa,  
ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.)

**Cosenza 19/06/2023**