



PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza

Per conto del Comune di Castrolibero (CS)

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – 632 – 379 – 528 - 547

sito internet: www.provincia.cs.it - Pec: sua@pec.provincia.cs.it

PNRR – Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1. Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e dei servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Lavori di: "REALIZZAZIONE NUOVA STRUTTURA ASILO NIDO IN LOCALITA' RUSOLI, NEL COMUNE DI CASTROLIBERO" - CIG: 98042177CF – CUP: D31B21003360001 - COD. GARA 23SUA035

VERBALE N. 1 – Apertura Busta B_Offerte Economiche

(si applica "inversione procedimentale", di cui all'art. 133 comma 8 del Codice)

-----0000000-----

Il giorno **12 Giugno 2023** alle ore **09:00**, presso gli uffici della SUA.CS - Provincia di Cosenza, sita in piazza XV Marzo n. 1, si è tenuta la prima seduta di gara aperta al pubblico, previo avviso pubblico del **08/06/2023**, in esecuzione della determinazione n. **75 Reg. Sett. e n. 234 R.G. del 16/05/2023** del Servizio Lavori Pubblici del Comune di CASTROLIBERO (CS), con la quale veniva indetta la procedura di gara in oggetto ed approvato lo schema del bando/disciplinare ed i relativi allegati tecnici.

Il Seggio di gara, nominato con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio Assistenza tecnico amministrativa agli Enti Locali e SUA n. **2023001065** del **08/06/2023**, risulta così composto:

Presidente: dott.ssa Dora Perrotta (Funzionaria amm.va dell'Ente);

Testimoni: dott.sa Luisa Barberio e dott.sa Luisa Ferriolo (che svolgerà anche funzioni di segretario verbalizzante) funzionari interni dell'Ente Provincia

Il Presidente inizia la seduta dando atto che:

- la seduta è pubblica e che ad assistere alla stessa è il sig. Rosario Loizzo, delegato della società di raccolta dati TOP APPALTI, in qualità di uditore;
- il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato in data **24/05/2023** sulla piattaforma di *e-procurement* (<https://gare.provincia.cs.it>), sull'albo pretorio del sito istituzionale del Comune e su quello dell'Ente Provincia, con

scadenza delle offerte in data **08/06/2023** alle ore **12:00**;

- sono state registrate al Protocollo Generale i plichi telematici dei seguenti Operatori Economici, in ordine di presentazione sul Portale Appalti:

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	<u>S.I.T.I. SUD SRL</u>	03/06/2023	11:47:42	31868	09/06/2023 08:32:00
2	<u>SMAC S.R.L.</u>	05/06/2023	11:57:39	31869	09/06/2023 08:35:00
3	<u>CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.</u>	05/06/2023	15:29:53	31870	09/06/2023 08:37:00
4	<u>EDIL CANTIERI SRL</u>	06/06/2023	10:55:31	31871	09/06/2023 08:38:00
5	<u>Praga srl</u>	06/06/2023	16:14:11	31872	09/06/2023 08:39:00
6	<u>EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C.</u>	06/06/2023	16:14:32	31873	09/06/2023 08:41:00
7	<u>CONSORZIO STABILE RCR</u>	06/06/2023	17:09:28	31874	09/06/2023 08:47:00
8	<u>Cerminara Costruzioni srl</u>	06/06/2023	18:07:06	31875	09/06/2023 08:48:00
9	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	06/06/2023	19:40:26	31876	09/06/2023 08:49:00
10	<u>SIELTECNO srl</u>	06/06/2023	21:02:57	31877	09/06/2023 08:52:00
11	<u>GIAFRA SRL</u>	07/06/2023	09:28:14	31878	09/06/2023 08:53:00
12	<u>AL.IT. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	07/06/2023	10:03:27	31884	09/06/2023 09:15:00
13	<u>EMILIMMOBILARE SAS DI RUFFOLO LUIGI</u>	07/06/2023	10:11:16	31889	09/06/2023 09:17:00
14	<u>PRO.REAL.SAS DI A. STAINÉ & C</u>	07/06/2023	10:45:03	31891	09/06/2023 09:18:00
15	<u>Calabro Inerti srl</u>	07/06/2023	10:48:57	31894	09/06/2023 09:19:00
16	<u>STRAFACE GEOM. SALVATORE</u>	07/06/2023	11:08:26	31895	09/06/2023 09:20:00
17	<u>Conedil Federimpresa SC</u>	07/06/2023	11:12:59	31896	09/06/2023 09:22:00
18	<u>LANZINO COSTRUZIONI SRL</u>	07/06/2023	11:26:21	31898	09/06/2023 09:24:00
19	<u>COSTRUIRE GROUP S.R.L.</u>	07/06/2023	11:37:31	31900	09/06/2023 09:25:00



<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Data pres. offerta</u>	<u>Ora</u>	<u>N.prot.</u>	<u>Data prot.</u>
20	<u>SP COSTRUZIONI SRL</u>	07/06/2023	11:58:27	31902	09/06/2023 09:27:00
21	<u>COSTITUENDO R.T.I. ORIZZONTALE TRA BRUTIA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	07/06/2023	12:15:23	31903	09/06/2023 09:28:00
22	<u>Gallo Costruzioni srl</u>	07/06/2023	12:24:15	31904	09/06/2023 09:28:00
23	<u>SERGI COSTRUZIONI S.R.L.</u>	07/06/2023	12:50:18	31906	09/06/2023 09:29:00
24	<u>MIRABELLI MARIANO SRL</u>	07/06/2023	13:40:29	31908	09/06/2023 09:31:00
25	<u>COSTRUIRE S.R.L.S.</u>	07/06/2023	18:25:51	319010	09/06/2023 09:32:00
26	<u>Mastrosimone Costruzioni srl</u>	07/06/2023	18:34:21	31913	09/06/2023 09:33:00
27	<u>IMMOBILIARE COSTRUZIONI DE MARCO SRL</u>	07/06/2023	18:53:09	31915	09/06/2023 09:35:00
28	<u>COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL</u>	07/06/2023	19:30:50	31917	09/06/2023 09:36:00
29	<u>FUSARO COSTRUZIONI</u>	07/06/2023	23:10:09	31919	09/06/2023 09:37:00
30	<u>GENOVESE COSTRUZIONI S.R.L.</u>	08/06/2023	09:01:43	31921	09/06/2023 09:37:00
31	<u>IMPRENDIA S.r.l.s.</u>	08/06/2023	09:21:31	31923	09/06/2023 09:38:00
32	<u>PARISI ANTONIO S.R.L.SOCIETA' UNIPERSONALE</u>	08/06/2023	09:26:51	31927	09/06/2023 09:41:00
33	<u>SILVESTRI GAETANO PIO</u>	08/06/2023	09:55:43	31929	09/06/2023 09:42:00
34	<u>COMRES S.R.L.</u>	08/06/2023	10:06:04	31931	09/06/2023 09:43:00
35	<u>Tierre srl</u>	08/06/2023	10:17:35	31932	09/06/2023 09:45:00
36	<u>Engineering & Constructions Edil Gacem S.r.l.</u>	08/06/2023	10:25:39	31933	09/06/2023 09:47:00
37	<u>SA.MI. SRL</u>	08/06/2023	10:28:00	31934	09/06/2023 09:47:00
38	<u>ATI: SIEN SRL - SOGIEM SRL</u>	08/06/2023	10:47:10	31935	09/06/2023 09:51:00
39	<u>EDIMEL srl</u>	08/06/2023	11:01:19	31936	09/06/2023 09:51:00

Considerato che, come previsto dal Bando/disciplinare di gara, sarà applicato il principio della c.d. "*inversione procedimentale*", di cui all'art 133, comma 8 del Codice, il Seggio procede per come segue:

- a) si ammettono "ex art 133 comma 8" tutti gli OO.EE. partecipanti alla procedura e si attiva direttamente la fase di apertura delle Offerte economiche (Busta "B"), inserendo la password per abilitare la piattaforma a decrittare la busta telematica contrassegnata con la lettera **B**, contenente l'Offerta economica;
- b) alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto all'art. 15) dal bando/disciplinare di gara, e alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti;
- c) al calcolo della soglia di anomalia ex art. 97, comma 2 e comma 3-bis del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come previsto dall'art. 16) del bando/disciplinare di gara, con applicazione dell'esclusione automatica di cui al comma 8, ultimo periodo, in quanto il numero di offerte ammesse è superiore a 10.

Si procede quindi all'apertura della **Busta B – Offerta Economica** di tutti gli OO.EE. partecipanti alla gara, registrando i seguenti **ribassi**:

<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>
1	<u>S.I.T.I. SUD SRL</u>	-32,31 %
2	<u>SMAC S.R.L.</u>	-31,86 %
3	<u>CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.</u>	-32,57 %
4	<u>EDIL CANTIERI SRL</u>	-31,695 %
5	<u>Praga srl</u>	-31,564 %
6	<u>EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C.</u>	-31,395 %
7	<u>CONSORZIO STABILE RCR</u>	-31,283 %
8	<u>Cerminara Costruzioni srl</u>	-31,381 %
9	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	-32,577 %
10	<u>SIELTECNO srl</u>	-32,05 %
11	<u>GIAFRA SRL</u>	-31,092 %
12	<u>AL.IT. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-18,721 %
13	<u>EMILIMMOBILARE SAS DI RUFFOLO LUIGI</u>	-23,39 %
14	<u>PRO.REAL.SAS DI A. STAINÉ & C</u>	-30,747 %
15	<u>Calabro Inerti srl</u>	-26,214 %
16	<u>STRAFACE GEOM. SALVATORE</u>	-31,926 %
17	<u>Conedil Federimpresa SC</u>	-32,524 %
18	<u>LANZINO COSTRUZIONI SRL</u>	-29,999 %
19	<u>COSTRUIRE GROUP S.R.L.</u>	-32,722 %

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto
20	<u>SP COSTRUZIONI SRL</u>	-32,679 %
21	<u>COSTITUENDO R.T.I. ORIZZONTALE TRA BRUTIA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-29,99 %
22	<u>Gallo Costruzioni srl</u>	-31,644 %
23	<u>SERGI COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-32,109 %
24	<u>MIRABELLI MARIANO SRL</u>	-31,818 %
25	<u>COSTRUIRE S.R.L.S.</u>	-18,87 %
26	<u>Mastrosimone Costruzioni srl</u>	-32,684 %
27	<u>IMMOBILIARE COSTRUZIONI DE MARCO SRL</u>	-25,777 %
28	<u>COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL</u>	-31,762 %
29	<u>FUSARO COSTRUZIONI</u>	-30,373 %
30	<u>GENOVESE COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-32,356 %
31	<u>IMPREDIA S.r.l.s.</u>	-31,317 %
32	<u>PARISI ANTONIO S.R.L.SOCIETA' UNIPERSONALE</u>	-31,154 %
33	<u>SILVESTRI GAETANO PIO</u>	-33,411 %
34	<u>COMRES S.R.L.</u>	-31,747 %
35	<u>Tierre srl</u>	-31,436 %
36	<u>Engineering & Constructions Edil Gacem S.r.l.</u>	-32,908 %
37	<u>SA.MI. SRL</u>	-32,268 %
38	<u>ATI: SIEN SRL - SOGIEM SRL</u>	-32,683 %
39	<u>EDIMEL srl</u>	-31,96 %

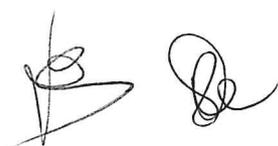
Si calcola la soglia di anomalia, di cui si riporta di seguito la sintesi:

Sintesi	
Numero offerte valide	39
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	8 : 4 offerte più alte , 4 offerte più basse
Numero offerte mediate	31
Media delle offerte	-31,499 %
Media degli scarti	-0,612 %
Prima soglia di anomalia	-32,111 %

Somma ribassi offerte mediate	-976,483
Decremento prima soglia di anomalia	0,196
Soglia di anomalia	-31,915 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

Viene, quindi redatta la seguente graduatoria, da cui si evince il riepilogo dei ribassi e le offerte che rientrano nel sopracitato limite:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	
33	<u>SILVESTRI GAETANO PIO</u>	-33,411 %	Anomala	
36	<u>Engineering & Constructions Edil Gacem S.r.l.</u>	-32,908 %	Anomala	
19	<u>COSTRUIRE GROUP S.R.L.</u>	-32,722 %	Anomala	
26	<u>Mastrosimone Costruzioni srl</u>	-32,684 %	Anomala	
38	<u>ATI: SIEN SRL - SOGIEM SRL</u>	-32,683 %	Anomala	
20	<u>SP COSTRUZIONI SRL</u>	-32,679 %	Anomala	
9	<u>SANTISE COSTRUZIONI SRL</u>	-32,577 %	Anomala	
3	<u>CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.</u>	-32,57 %	Anomala	
17	<u>Conedil Federimpresa SC</u>	-32,524 %	Anomala	
30	<u>GENOVESE COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-32,356 %	Anomala	
1	<u>S.I.T.I. SUD SRL</u>	-32,31 %	Anomala	
37	<u>SA.MI. SRL</u>	-32,268 %	Anomala	
23	<u>SERGI COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-32,109 %	Anomala	
10	<u>SIELTECNO srl</u>	-32,05 %	Anomala	
39	<u>EDIMEL srl</u>	-31,96 %	Anomala	
16	<u>STRAFACE GEOM. SALVATORE</u>	-31,926 %	Anomala	
2	<u>SMAC S.R.L.</u>	-31,86 %	Prima ditta classificata	
24	<u>MIRABELLI MARIANO SRL</u>	-31,818 %	Non anomala	
28	<u>COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL</u>	-31,762 %	Non anomala	
34	<u>COMRES S.R.L.</u>	-31,747 %	Non anomala	
4	<u>EDIL CANTIERI SRL</u>	-31,695 %	Non anomala	
22	<u>Gallo Costruzioni srl</u>	-31,644 %	Non anomala	
5	<u>Praga srl</u>	-31,564 %	Non anomala	




<u>N.pl</u>	<u>Rag.sociale ditta</u>	<u>Ribasso offerto</u>	<u>Stato aggiudicaz.</u>	
35	<u>Tierre srl</u>	-31,436 %	Non anomala	
6	<u>EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C.</u>	-31,395 %	Non anomala	
8	<u>Cerminara Costruzioni srl</u>	-31,381 %	Non anomala	
31	<u>IMPRENDIA S.r.l.s.</u>	-31,317 %	Non anomala	
7	<u>CONSORZIO STABILE RCR</u>	-31,283 %	Non anomala	
32	<u>PARISI ANTONIO S.R.L.SOCIETA' UNIPERSONALE</u>	-31,154 %	Non anomala	
11	<u>GIAFRA SRL</u>	-31,092 %	Non anomala	
14	<u>PRO.REAL.SAS DI A. STAINE & C</u>	-30,747 %	Non anomala	
29	<u>FUSARO COSTRUZIONI</u>	-30,373 %	Non anomala	
18	<u>LANZINO COSTRUZIONI SRL</u>	-29,999 %	Non anomala	
21	<u>COSTITUENDO R.T.I. ORIZZONTALE TRA BRUTIA COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-29,99 %	Non anomala	
15	<u>Calabro Inerti srl</u>	-26,214 %	Non anomala	
27	<u>IMMOBILIARE COSTRUZIONI DE MARCO SRL</u>	-25,777 %	Non anomala	
13	<u>EMILIMMOBILARE SAS DI RUFFOLO LUIGI</u>	-23,39 %	Non anomala	
25	<u>COSTRUIRE S.R.L.S.</u>	-18,87 %	Non anomala	
12	<u>AL.IT. COSTRUZIONI S.R.L.</u>	-18,721 %	Non anomala	

Pertanto, il calcolo del criterio di aggiudicazione previsto, ha identificato come primo classificato l'Operatore Economico contrassegnato dal **Plico n. 2 – SMAC SRL P. Iva 02759790781**.

A seguito della formulazione della graduatoria provvisoria come sopra riportato, il Seggio procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, nel dettaglio:

- a) all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la bustatelematica contrassegnata con la lettera "A" contenente la documentazione amministrativa;
- b) alla verifica dell'ammissibilità della offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
- c) alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Esaminata la documentazione amministrativa del concorrente primo classificato, la stessa risulta regolare e completa di tutti i documenti richiesti, pertanto il Seggio formula la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico "**SMAC SRL**" come da prospetto seguente:




Proposta di aggiudicazione	
Ragione sociale o denominazione	<u>SMAC S.R.L.</u>
Ribasso di aggiudicazione	-31,86 %
Importo di aggiudicazione	988.974,00 €

Viene, quindi, redatto il presente verbale, pubblicato ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla piattaforma di e-procurement dell'ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://gare.provincia.cs.it>.

Il presente verbale chiude le operazioni di gara del Seggio che dispone la trasmissione degli atti della presente procedura al Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Salvatore Mannarino, per i relativi adempimenti di competenza.

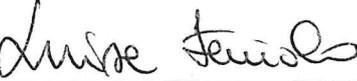
Alle ore **10.00** alla presenza di tutti i componenti del Seggio, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente verbale si compone di n. 4 fogli e n. 8 facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cosenza, 12/06/2023

SEGGIO DI GARA		FIRME
Presidente	Dott.ssa Dora Perrotta	
Testimone n. 1 con funzioni di Segretario Verbalizzante	Dott.ssa Luisa Ferriolo	
Testimone n. 2	Dott.sa Luisa Barberio	