



PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza

Per conto del Settore Edilizia – Datore di lavoro

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – 632 – 379 – 528 - 547

sito internet: www.provincia.cs.it

Pec: sua@pec.provincia.cs.it

PROCEDURA APERTA per l'affidamento dei lavori di “**LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA E DELL'ANNESSO SPOGLIATOIO DELL'ITC “PEZZULLO” CON STRUTTURA IN C.A NEL COMUNE DI COSENZA**” - CIG: 9612457275

Cod. Gara 23SUA026

VERBALE N. 2 – Apertura Busta C _Offerte Economiche – Verifica documentazione amministrativa

-----000O000-----

Il giorno **28 Agosto 2023**, presso la sala gare della SUA.CS - Provincia di Cosenza, sita in piazza XV Marzo n. 1, previo avviso pubblico pubblicato sulla piattaforma in data 24/08/2023, si è tenuta la seconda seduta di gara aperta al pubblico, in esecuzione della Determinazione del Settore Edilizia - Datore di Lavoro n° **2023000703** del **11/04/2023** con la quale è stata indetta **procedura aperta**, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ed ii., da espletarsi mediante **Offerta Economicamente Più Vantaggiosa**, ai sensi dell’art. 95 del medesimo Decreto e Linee Guida n. 2 ANAC, per l'affidamento dei “**LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA SCOLASTICA E DELL'ANNESSO SPOGLIATOIO DELL'ITC “PEZZULLO” CON STRUTTURA IN C.A NEL COMUNE DI COSENZA**” ,dell'importo complessivo di Euro 403.797,45 oltre iva.

La Commissione di gara, nominata con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio Assistenza tecnico amministrativa agli Enti Locali e SUA n. 2023001453 del 07/08/2023 risulta così composta:

Presidente: ing. Marcello Gencarelli (che svolgerà anche funzioni di **Segretario verbalizzante**) ;

Componenti: ing. Eduardo Biagio Iannace e ing. Marco Caferro;

Preso atto:

- il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato in data **18/04/2023** sulla piattaforma di *e-procurement* (<https://gare.provincia.cs.it>), sull’albo pretorio dell’Ente Provincia, con scadenza delle offerte in data **18/05/2023** alle

ore **17:00**;

- sono state registrate al Protocollo Generale i plichi telematici dei seguenti Operatori Economici, in ordine di presentazione sul Portale Appalti:

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	<u>Cerminara Costruzioni srl</u>	16/05/2023	18:39:16	27469	19/05/2023
2	<u>CO.MA.RA SRL</u>	17/05/2023	19:34:52	27470	19/05/2023
3	<u>Tierre srl</u>	18/05/2023	09:30:19	27471	19/05/2023
4	<u>EMILIMMOBILARE SAS DI RUFFOLO LUIGI</u>	18/05/2023	10:11:55	27472	19/05/2023
5	<u>GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL</u>	18/05/2023	12:48:54	27473	19/05/2023
6	<u>ATI ACP LAVORI SRL-P&P SRL COSTRUZIONI GENERALI- BARBIERI AND</u>	18/05/2023	16:20:45	27474	19/05/2023

Richiamati:

- **il verbale n. 1 del 21/08/2023** relativo alla seduta pubblica di gara durante la quale si è proceduto all'apertura della BUSTA B contenente le offerte tecniche degli operatori economici partecipanti per il solo controllo formale delle stesse;
- **il Verbale unico**, concernente la seduta riservata del 28/08/2023 in merito alla valutazione delle offerte tecniche degli Operatori Economici in gara.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica alle ore **15.20**, rilevando che ad assistere alla stessa non sono presenti rappresentanti degli operatori economici in gara e/o loro delegati.

Il Presidente rende noti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche per ciascun criterio, come di seguito riportato:

Operatore economico	Punteggio Criterio A1.1	Punteggio Criterio A1.2	Punteggio Criterio A1.3	Punteggio Criterio A1.4	Punteggio Criterio A1.5	Punteggio Offerta tecnica
CERMINARA COSTRUZIONI SRL	11,331	17,647	17,136	8,568	19,113	73,795
CO.MA.RA SRL	13,041	15,294	19,584	10,000	20,000	77,919
TIERRE SRL	8,494	15,694	13,464	5,300	16,949	59,901
EMILIMMOBILARE SAS DI RUFFOLO LUIGI	11,331	17,647	20,000	6,940	16,506	72,424
GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL	10,753	14,518	12,240	8,568	16,949	63,028
ATI ACP LAVORI SRL-P&P SRL COSTRUZIONI GENERALI- BARBIERI ANDREA	15,000	20,000	19,168	9,180	15,202	78,550

Di seguito la Commissione procede:

- a) all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la **busta telematica** contrassegnata con la lettera C contenente la **offerta economica**;

b) alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate per gli operatori economici ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;

c) alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Si dà, pertanto, lettura dei ribassi offerti:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto
1	<u>Cerminara Costruzioni srl</u>	-6,91 %
2	<u>CO.MA.RA SRL</u>	-18,765 %
3	<u>Tierre srl</u>	-18,346 %
4	<u>EMILIMMOBILARE SAS DI RUFFOLO LUIGI</u>	-7,02 %
5	<u>GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL</u>	-4,169 %
6	<u>ATI ACP LAVORI SRL-P&P SRL COSTRUZIONI GENERALI-BARBIERI ANDREA</u>	-12,63 %

La Commissione constata che tutti gli operatori hanno indicato all'interno dell'offerta economica i costi di sicurezza aziendale e i costi della manodopera e che tutte le offerte sono firmate digitalmente per come previsto dal Disciplinare di gara.

Per il calcolo del punteggio della Offerta Economica la Commissione procede sulla base dell'art. 17.3 del disciplinare di gara attribuendo all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula "bilineare" :

$$\begin{cases} C_i = X \cdot \left(\frac{A_i}{A_{soglia}} \right) & A_i \leq A_{soglia} \\ C_i = X + (1 - X) \cdot \left[\frac{(A_i - A_{soglia})}{(A_{max} - A_{soglia})} \right] & A_i > A_{soglia} \end{cases}$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media percentuale dei valori del ribasso percentuale offerto dai concorrenti

$X = 0,80$

A_{max} = valore del ribasso più conveniente

In virtù dei ribassi offerti e conseguentemente al calcolo sopra riportato, il punteggio economico, ottenuto dai singoli operatori economici risulta il seguente:

N.pl	Rag.sociale ditta	Punteggio economico
1	<u>Cerminara Costruzioni srl</u>	7,335
2	<u>CO.MA.RA SRL</u>	15,000

N.pl	Rag.sociale ditta	Punteggio economico
3	<u>Tierre srl</u>	14,835
4	<u>EMILIMMOBILARE SAS DI RUFFOLO LUIGI</u>	7,455
5	<u>GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL</u>	4,425
6	<u>ATI ACP LAVORI SRL-P&P SRL COSTRUZIONI GENERALI-BARBIERI ANDREA</u>	12,525

Successivamente la Commissione procede al calcolo del punteggio complessivo raggiunto da ogni singolo operatore economico (punteggio offerta tecnica + punteggio offerta economica), stilando la graduatoria di seguito riportata:

N.pl	Rag.sociale ditta	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio
2	<u>CO.MA.RA SRL</u>	77,919	15,000	92,919
6	<u>ATI ACP LAVORI SRL-P&P SRL COSTRUZIONI GENERALI-BARBIERI AND</u>	78,550	12,525	91,075
1	<u>Cerminara Costruzioni srl</u>	73,795	7,335	81,130
4	<u>EMILIMMOBILARE SAS DI RUFFOLO LUIGI</u>	72,424	7,455	79,879
3	<u>Tierre srl</u>	59,901	14,835	74,736
5	<u>GISA COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI SRL</u>	63,028	4,425	67,453

Il Presidente legge la graduatoria finale e verificate le condizioni di congruità la Commissione giudicatrice constatata che nessuna offerta presenta anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativa al superamento dei quattro quinti dei valori massimi stabiliti dal disciplinare di gara.

La Commissione procede all'apertura della Busta A – Documentazione Amministrativa dell'operatore economico primo in graduatoria **CO.MA.RA SRL**, per come dettato dal bando disciplinare di gara, al fine di verificare la conformità dei documenti e delle dichiarazioni prodotte.

Esaminata la documentazione, la Commissione rileva la seguente carenza documentale/dichiarativa:

- il documento PASSOE allegato risulta incompleto;
- L'operatore economico ha stipulato regolare cauzione provvisoria avvalendosi delle riduzioni di cui all'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016, non indicando, tuttavia, i requisiti premiali previsti dal medesimo comma;
- Relativamente alla dichiarazione di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, non è riportato alcun riferimento in merito al requisito di cui alla lett. b) comma 1 del medesimo articolo.

Pertanto, per l'operatore economico **CO.MA.RA SRL** viene attivato **soccorso istruttorio**, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Alle ore **17.00** alla presenza di tutti i componenti della Commissione, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Viene, quindi, redatto il presente verbale pubblicato sulla piattaforma di e-procurement dell'ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://gare.provincia.cs.it>.

Il presente verbale si compone di n. **3** fogli e n. **5** facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cosenza, 28/08/2023

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente (con funzioni di segretario verbalizzante)	Ing. Marcello Gencarelli	f.to Ing. Marcello Gencarelli
Componente	Ing. Eduardo Biagio Iannace	f.to Ing. Eduardo Biagio Iannace
Componente	Ing. Marco Caferro	f.to Ing. Marco Caferro

*(Firma autografa apposta a mezzo stampa,
ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.)*