



# PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante - SUA.CS  
Per conto del Consorzio di Bonifica Integrale dei Bacini del Tirreno Cosentino(CS)  
Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza  
Tel. 0984/814220 – 632 - 379  
sito internet: [www.provincia.cs.it](http://www.provincia.cs.it)  
Pec: [sua@pec.provincia.cs.it](mailto:sua@pec.provincia.cs.it)

PROCEDURA APERTA ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dei lavori denominati “INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE RETI TUBATE, DELLE VASCHE DI COMPENSO E DELLE STAZIONI DI SOLLEVAMENTO DEGLI IMPIANTI IRRIGUI DX LAO FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE E ALL'USO EFFICIENTE DELLA RISORSA IDRICA”.

CIG: 9607277FC5 - CUP: C86G21012710005 - Cod. Gara: 23SUA005

## VERBALE SEDUTA DI GARA APERTURA OFFERTA ECONOMICA-TEMPO

-----oooOooo-----

Il giorno **17 Aprile 2023** alle **ore 10.20** presso la Provincia di Cosenza in piazza XV Marzo n. 1, previo avviso pubblicato sulla piattaforma di gara in data **13/04/2023**, si è tenuta la seduta d'asta, aperta al pubblico, in esecuzione della Deliberazione a contrarre n. 806 del 23/01/2023 del Consorzio di Bonifica Integrale dei Bacini del Tirreno Cosentino, che ha indetto **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.lgs. n° 50/2016, con l'utilizzo del criterio della Offerta Economicamente Più Vantaggiosa, ai sensi dell'art. art. 95 del medesimo Decreto, per l'affidamento dei lavori denominati “INTERVENTI DI AMMODERNAMENTO E ADEGUAMENTO NORMATIVO DELLE RETI TUBATE, DELLE VASCHE DI COMPENSO E DELLE STAZIONI DI SOLLEVAMENTO DEGLI IMPIANTI IRRIGUI DX LAO FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE E ALL'USO EFFICIENTE DELLA RISORSA IDRICA – dal valore complessivo di 3.601.635,92 €, oltre Iva come per legge, e che approva il relativo bando \_disciplinare di gara e allegati.

La Commissione di gara, nominata con determinazione dirigenziale del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale e Innovazione – Servizio Assistenza tecnico amministrativa agli Enti Locali e SUA, n. **2023000489 R.G.** del **10/03/2023** risulta così composta:

- **Presidente: Ing. Piero Francesco Farfalla**
- **Componenti: Ing. Albina Marasco e Ing. Gianluca Musacco;**
- **Segretario verbalizzante: dott. ssa Dora Perrotta;**

Richiamati:

- **il verbale n. 1** della seduta pubblica di gara del 16/03/2023 durante la quale si è proceduto all'apertura della busta contenente la Offerta Tecnica ( Busta "B" ) dei seguenti operatori economici:

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Data pres. offerta</b>	<b>Ora</b>	<b>N.prot.</b>	<b>Data prot.</b>
1	<u>Impresa Costruzioni Scivoletto Geom. Giulio</u>	02/03/2023	12:45:19	11294	06/03/2023 16:08:00
2	<u>condotte srl</u>	02/03/2023	16:42:20	11295	06/03/2023 16:09:00
3	<u>CONSORZIO ARTEK</u>	02/03/2023	19:28:57	11296	06/03/2023 16:10:00
4	<u>CANNAZZARO COSTRUZIONI SRL</u>	03/03/2023	13:08:17	11297	06/03/2023 16:11:00
5	<u>TECNOSUD</u>	03/03/2023	17:48:18	11299	06/03/2023 16:12:00

- **Il verbale unico relativo alle sedute riservate**, nel corso delle quali la Commissione giudicatrice si è riunita effettuando un esame generale delle offerte ammesse ed attribuendo i relativi punteggi, in virtù di quanto rilevato ed annotato da ogni singolo componente della Commissione giudicatrice.

Dato atto che la seduta è pubblica e sono presenti:

- il Sig. Federico Mascaro, delegato dell'operatore economico CONDOTTE SRL;
- il Sig. Rosario Loizzo, delegato della società di raccolta dati TOP APPALTI, in qualità di uditore;

Il Presidente apre la seduta e rende noti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche per ciascun criterio, come di seguito riportato:

<b>Concorrente</b>	<b>CRITERI AMBIENTALI E DNSH</b>	<b>QUALITA DEI MATERIALI</b>	<b>CARATTERISTICHE DEI GRUPPI DI CONSEGNA</b>	<b>PROPOSTE FINALIZZATE ALLA MIGLIOR GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE</b>	<b>Punteggio Totale Offerta Tecnica</b>
condotte srl	15,000	38,896	14,860	9,498	78,254
CONSORZIO ARTEK	12,498	30,476	14,860	8,480	66,314
CANNAZZARO COSTRUZIONI SRL	12,672	31,468	15,000	4,090	63,230
TECNOSUD	15,000	38,000	14,860	10,000	77,860

Di seguito la Commissione procede:

1. all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la **busta telematica** contrassegnata con la lettera **C** contenente la **offerta economica**;
2. alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate per gli operatori economici ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
3. alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti;

Si dà, conseguentemente, lettura dei ribassi offerti:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto %</b>
CONDOTTE SRL	9,250%
CONSORZIO ARTEK	12,230%
CANNAZZARO COSTRUZIONI SRL	5,540%
TECNOSUD	10,000%

La Commissione constata che tutti gli operatori hanno indicato all'interno dell'offerta economica i costi di sicurezza aziendale e i costi della manodopera e che tutte le offerte sono firmate digitalmente per come previsto all'art. 21.3 del Bando\_Disciplinare di gara.

In virtù del ribasso offerto viene calcolato il punteggio economico, per come riportato all'interno del disciplinare di gara, come da tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto %</b>	<b>Punteggio finale</b>
CONDOTTE SRL	9,250%	13,500
CONSORZIO ARTEK	12,230%	15,000
CANNAZZARO COSTRUZIONI SRL	5,540%	8,085
TECNOSUD	10,000%	13,875

Si procede, pertanto, a stilare la graduatoria provvisoria, come di seguito riportata:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio Totale Offerta Tecnica</b>	<b>Punteggio Offerta Economica</b>	<b>Punteggio Offerta Tempo</b>	<b>Punteggio Totale</b>	<b>Classifica</b>	
CONDOTTE SRL	78,254	13,500	5,000	96,754	1	Offerta Anomala
CONSORZIO ARTEK	66,314	15,000	0,000*	81,314	3	
CANNAZZARO COSTRUZIONI SRL	63,230	8,085	5,000	76,315	4	
TECNOSUD	77,860	13,875	5,000	96,735	2	Offerta Anomala

\* il cronoprogramma dei lavori risulta carente delle specifiche richieste al punto 5) del paragrafo 21.3 del Disciplinare di gara

L' Offerta Economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dalla ditta **CONDOTTE SRL** con il punteggio complessivo di 96,754, che risulta, però, **anormalmente bassa**, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. in quanto i punteggi ottenuti sia relativamente alla offerta tecnica che alla offerta economica sono superiori ai **4/5** dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara:

Offerta tecnica: **punti 80** – Offerta economica: **punti 15** - (offerta tempo 5)

i 4/5 di 80 (offerta tecnica) è pari a **64**;

i 4/5 di 15 (offerta economica) è pari a **12**.

In relazione a quanto sopra indicato, si dà atto che il RUP del Consorzio, **Ing. Domenico Bruni**, procederà all'avvio del sub-procedimento di **verifica delle offerte anomale**, e alla successiva valutazione in merito alla congruità delle stesse, ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., nonché, ai sensi dell'art. 32, comma 7, dello stesso Decreto.

A seguito della formulazione della graduatoria provvisoria come sopra riportato, la Commissione procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato **primo in graduatoria CONDOTTE SRL**, nel dettaglio:

- a) all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera "A" contenente la documentazione amministrativa;
- b) alla verifica dell'ammissibilità della offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
- c) alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Esaminata la documentazione amministrativa, la stessa risulta regolarmente caricata sul portale e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara.

La Commissione rileva quanto segue:

-la polizza relativa alla cauzione provvisoria risulta erroneamente intestata alla Provincia di Cosenza e non al Consorzio di Bonifica Integrale dei Bacini del Tirreno Cosentino, e priva della dichiarazione relativa al potere di firma del garante;

-i documenti di identità del direttore tecnico e del socio di maggioranza non risultano leggibili.

Pertanto, per le indicazioni sopra riportate si procederà ad attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 es.m.i..

A conclusione del procedimento suddetto, la Commissione trasmetterà al RUP gli ulteriori atti ai fini dei successivi adempimenti di competenza.

Alle ore 12.45, alla presenza di tutti i componenti della Commissione, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica di gara.

Il presente verbale è pubblicato, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla piattaforma di *e-procurement* dell'ente Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://gare.provincia.cs.it>.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Cosenza, 17/04/2023**

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Piero Francesco Farfalla	<i>f.to</i> Ing. Piero Francesco Farfalla
Componente	Ing. Albina Marasco	<i>f.to</i> Ing. Albina Marasco
Componente	Ing. Gianluca Musacco	<i>f.to</i> Ing. Gianluca Musacco
Segretario verbalizzante	dott. ssa Dora Perrotta	<i>f.to</i> dott. ssa Dora Perrotta

(Firma autografa apposta a mezzo stampa, ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.)