



Comune Corigliano Rossano  
SETTORE 11 LAVORI PUBBLICI  
SERVIZIO 3 GESTIONE AMMINISTRATIVA DEI LAVORI

**VERBALE DI VERIFICA DELLA CONGRUITÀ DELL'OFFERTA**

**OGGETTO:** procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto integrato, relativo alla progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL SISTEMA EDIFICIO IMPIANTO PER LA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE DEL TEATRO VALENTE- COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO CS" – CIG: 96146769A0 – Codice gara 23SUA003-

**PREMESSO CHE:**

- dalle risultanze dei lavori svolti dal Seggio di gara, nominato dalla SUA\_CS con determina n. 202300359 del 21/02/2023 e, in particolare, dal resoconto della seduta pubblica del 22/02/2023, il cui Verbale è pubblicato sulla Piattaforma telematica della Provincia di Cosenza, nella sezione atti e documenti (art. 29 d.lgs. 50/2016), l'offerta dell'Impresa ARTEDILE SRL – terza classificata nella graduatoria stilata - è risultata "anomala";
- che in data 22/02/2023 la SUA\_CS ha trasmesso, a mezzo pec, al sottoscritto RUP, per i successivi adempimenti di competenza, il verbale della prima seduta pubblica di gara del 22/02/2023, dal quale si evince che l'offerta del concorrente risultato secondo in graduatoria è risultata anomala, e pertanto soggetta a verifica di congruità;
- con nota RUP prot. n. 44147 del 07/04/2023 alla suddetta Impresa è stato richiesto di fornire le giustificazioni di cui al comma 4 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, assegnando un termine perentorio di 15 giorni, avviando pertanto il procedimento per la verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;
- con nota prot. 44147 del 07.04.2023 l'Impresa **ARTEDILE SRL** ha provveduto ad inoltrare le giustificazioni richieste;
- a seguito della verifica delle giustificazioni di cui sopra, in data 03/05/2023 con nota del RUP prot. 52287, è stato richiesto all'Impresa in questione di integrare le stesse con la relazione contenente le spiegazioni di cui all'art. 97 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;
- con nota prot. 55393 del 09.05.2023 l'Impresa **ARTEDILE SRL** ha provveduto ad inviare le integrazioni richieste;

**CONSIDERATO CHE**

- le giustificazioni presentate dal concorrente **ARTEDILE SRL** sono esaustive e dalle stesse si rileva la congruità dei costi che con corrono a determinare il prezzo unitario dell'offerta; dall'analisi dell'offerta economica, globalmente effettuata, consegue quindi un giudizio positivo della stessa, considerando che, nel suo complesso, risulta attendibile e congrua, anche perché si ritiene che gli elementi di giustificazione forniti dall'impresa, siano ragionevolmente accoglibili e condivisibili, oltre che tali da garantire una prestazione qualificata e attendibile dell'appalto in questione.
- per la motivazione analitica delle singole voci si rinvia alle giustificazioni presentate dall'Impresa;

Alla luce di quanto sopra esposto, in riferimento alla procedura di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL SISTEMA EDIFICIO IMPIANTO PER LA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E MIGLIORAMENTO DELLA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE DEL TEATRO VALENTE, dichiara l'offerta presentata dall'impresa **ARTEDILE SRL**, con sede in VIA SANREMO n. 4, 87060 PIETRAPAOLA (CS) e P.iva: 02400210783, **non anomala e congrua.**

Corigliano Rossano li 10/05/2023

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Roberta MANGO

