



# PROVINCIA DI COSENZA

## Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza Per conto del Settore Edilizia – Datore di Lavoro

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – Fax. 0984/814275

sito internet: [www.provincia.cs.it](http://www.provincia.cs.it)

Pec: [sua@pec.provincia.cs.it](mailto:sua@pec.provincia.cs.it)

### **VERBALE PRIMA SEDUTA DI GARA** ASTA PUBBLICA PER L'APPALTO DI “*Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, antincendio e di sicurezza installati negli edifici scolastici di competenza della Provincia di Cosenza – Zona Cosenza Ovest 2022/2025*”

**CIG 9450862A09 - CUP F18H22001250003 – Cod. Gara: 22SUA040**

Il giorno **29/12/2022** alle ore **10:35** si è tenuta la seduta d'asta, aperta al pubblico, presso gli uffici della SUA della Provincia di Cosenza in piazza XV Marzo n. 1, in esecuzione della Determinazione a Contrattare n. 2022002166 del 29/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, relativa a **Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, antincendio e di sicurezza installati negli edifici scolastici di competenza della Provincia di Cosenza – Zona Cosenza Ovest 2022/2025**”.

Il Seggio di gara, nominato con Determinazione Dirigenziale n. 2022002397 del 27/12/2022, è così composto:

PRESIDENTE: Ing. Albina Marasco

COMPONENTE: Sig. Pierpaolo De Rose

COMPONENTE con funzioni di segretario verbalizzante: Dott.ssa Luisa Ferriolo

Il Presidente dà atto:

- che il bando di gara è stato pubblicato il 07/12/2022 con scadenza 27/12/2022;
- che la seduta si svolge in seduta pubblica ed è presente il sig. Rosario Loizzo, delegato della società di raccolta dati TOP APPALTI, in qualità di uditore;
- che sono pervenute, entro il termine stabilito dal bando, sulla Piattaforma di gara disponibile all'indirizzo <https://gare.provincia.cs.it>, i plichi telematici delle seguenti Ditte:

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>N.prot.</b>	<b>Data prot.</b>
1	<u>CONSORZIO STABILE RCR</u>	47428	28/12/2022

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>N.prot.</b>	<b>Data prot.</b>
2	<u>EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO &amp; C.</u>	47430	28/12/2022
3	<u>CADI DEI F.LLI MILASI - S.R.L.</u>	47432	28/12/2022
4	<u>IMPRESIT SRL UNIPERSONALE - ARTEDILE SRL</u>	47433	28/12/2022
5	<u>C.I.E.M. Srl</u>	47434	28/12/2022
6	<u>RITACCA A.S.F. S.A.S. DI RITACCA FRANCESCO &amp; C.</u>	47435	28/12/2022
7	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>	47436	28/12/2022
8	<u>GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI</u>	47437	28/12/2022
9	<u>Impresa edile Mangano Silvestro</u>	47438	28/12/2022
10	<u>Bossi Franco Di Bossi Francesco</u>	47440	28/12/2022
11	<u>converso ferruccio</u>	47441	28/12/2022
12	<u>EDIMEL srl</u>	47443	28/12/2022
13	<u>LIGOTTI GREGORIO</u>	47444	28/12/2022
14	<u>STACCHIO IMPIANTI SRL</u>	47445	28/12/2022
15	<u>Fabam Impianti s.r.l.</u>	47446	28/12/2022
16	<u>Zumpano Impianti S.r.l.</u>	47447	28/12/2022

- che nel corso di questa seduta il Seggio procederà, avvalendosi della facoltà della **c.d. inversione procedimentale** di cui all'art. 133 del Codice, così come previsto nel bando di gara, all'apertura delle buste contenenti la **offerta economica (Busta B)**;

Il Seggio, pertanto, procede:

- all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la **busta telematica** contrassegnata con la **lettera B** contenente la **offerta economica**;
- alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate, sulla base dei documenti richiesti per come previsto dal bando disciplinare di gara;
- alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Si procede all'apertura della **Busta B – Offerta Economica** di tutti gli OO.EE. partecipanti alla gara, registrando i seguenti ribassi:

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1	<u>CONSORZIO STABILE RCR</u>	-32,368 %
2	<u>EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO &amp; C.</u>	-32,395 %
3	<u>CADI DEI F.LLI MILASI - S.R.L.</u>	-15,66 %
4	<u>IMPRESIT SRL UNIPERSONALE - ARTEDILE SRL</u>	-33,625 %
5	<u>C.I.E.M. Srl</u>	-32,117 %

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Ribasso offerto</b>
6	<u>RITACCA A.S.F. S.A.S. DI RITACCA FRANCESCO &amp; C.</u>	-31,777 %
7	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>	-30,875 %
8	<u>GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI</u>	-28,76 %
9	<u>Impresa edile Mangano Silvestro</u>	-31,966 %
10	<u>Bossi Franco Di Bossi Francesco</u>	-30,07 %
11	<u>converso ferruccio</u>	-31,541 %
12	<u>EDIMEL srl</u>	-32,244 %
13	<u>LIGOTTI GREGORIO</u>	-31,126 %
14	<u>STACCHIO IMPIANTI SRL</u>	-30,369 %
15	<u>Fabam Impianti s.r.l.</u>	-30,512 %
16	<u>Zumpano Impianti S.r.l.</u>	-31,348 %

Si procede, pertanto, al calcolo dell'aggiudicazione, di cui si riporta di seguito la sintesi:

#### **Sintesi calcolo aggiudicazione**

Numero offerte valide	16
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	12
Media delle offerte	-31,35942 %
Media degli scarti	-0,64275 %
Prima soglia di anomalia	-32,00217 %
Somma ribassi offerte mediate	-376,313
Decremento prima soglia di anomalia	0,01928
Soglia di anomalia	-31,98289 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

Si prosegue con la graduatoria provvisoria:

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>Stato aggiudicaz.</b>
4	<u>IMPRESIT SRL UNIPERSONALE - ARTEDILE SRL</u>	-33,625 %	Anomala
2	<u>EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO &amp; C.</u>	-32,395 %	Anomala
1	<u>CONSORZIO STABILE RCR</u>	-32,368 %	Anomala

<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Ribasso offerto</b>	<b>Stato aggiudicaz.</b>
12	<u>EDIMEL srl</u>	-32,244 %	Anomala
5	<u>C.I.E.M. Srl</u>	-32,117 %	Anomala
9	<u>Impresa edile Mangano Silvestro</u>	-31,966 %	Prima ditta classificata
6	<u>RITACCA A.S.F. S.A.S. DI RITACCA FRANCESCO &amp; C.</u>	-31,777 %	Non anomala
11	<u>converso ferruccio</u>	-31,541 %	Non anomala
16	<u>Zumpano Impianti S.r.l.</u>	-31,348 %	Non anomala
13	<u>LIGOTTI GREGORIO</u>	-31,126 %	Non anomala
7	<u>MAX AUTOMAZIONI S.R.L.</u>	-30,875 %	Non anomala
15	<u>Fabam Impianti s.r.l.</u>	-30,512 %	Non anomala
14	<u>STACCHIO IMPIANTI SRL</u>	-30,369 %	Non anomala
10	<u>Bossi Franco Di Bossi Francesco</u>	-30,07 %	Non anomala
8	<u>GIELLE DI LUIGI GALANTUCCI</u>	-28,76 %	Non anomala
3	<u>CADI DEI F.LLI MILASI - S.R.L.</u>	-15,66 %	Non anomala

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato primo aggiudicatario, quindi il Seggio procede:

- a) all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera **A** contenente la documentazione amministrativa;
- b) alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
- c) alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Esaminata la documentazione amministrativa dell'operatore economico **Impresa edile Mangano Silvestro**, rilevato che la documentazione risulta caricata regolarmente, si riscontra la carenza/incompletezza documentale relativa a:

Procura/dichiarazione sostitutiva di atto notorio di autorizzazione all'agente firmatario della polizza e relativo documento di riconoscimento.

Come da verbale del 28/12/2022, relativo alla gara identificata dal codice 22SUA039, la stessa carenza documentale è stata riscontrata per il medesimo operatore economico **Impresa edile Mangano Silvestro**, per la quale è stato attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016.

Dato atto che l'operatore economico ha fornito riscontro positivo alla richiesta suddetta per la gara 22SUA039, producendo l'integrazione documentale, si ritiene non necessario procedere con ulteriore soccorso istruttorio in quanto la documentazione risultata carente nell'odierna seduta è già in possesso della Stazione Appaltante, trattandosi della medesima compagnia assicurativa con la quale l'operatore economico ha sottoscritto la polizza. Pertanto, la Prima classificata risulta essere la ditta **Impresa edile Mangano Silvestro** come da prospetto seguente:

Ragione sociale o denominazione	<u>Impresa edile Mangano Silvestro</u>
Ribasso di aggiudicazione	-31,966 %
Importo di aggiudicazione	309.797,12 €

La seduta si chiude alle ore 11.15

Letto, approvato e sottoscritto.

Cosenza 29/12/2022

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
<b>Presidente</b>	Ing. Albina Marasco	<i>f.to</i> Albina Marasco
<b>Componente</b>	Sig. Pierpaolo De Rose	<i>f.to</i> Pierpaolo De Rose
<b>Componente con funzioni di Segretario verbalizzante</b>	Dott.ssa Luisa Ferriolo	<i>f.to</i> Luisa Ferriolo

*(Firme autografe apposte a mezzo stampa ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.)*