



PROVINCIA DI COSENZA

Edilizia - Datore di Lavoro

Determinazione Dirigenziale

N° 2022002167 del 29/11/2022

Adozione

Dirigente del Settore: **Giovanni Amelio**

Istruttoria

Ufficio: **Amministrativo - Gestione procedura di scelta del contraente e rapporti SUA**

Responsabile del Servizio: **Giulia Assunta Morrone**

RUP/Istruttore: **Michele Francesco De Filippis**

Oggetto

Indizione Procedura aperta finalizzata alla stipula di Accordo Quadro di durata triennale, con un solo operatore, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, antincendio e di sicurezza installati negli edifici scolastici di competenza della Provincia di Cosenza - Zona Cosenza Ovest 2022/2025". APPROVAZIONE ATTI DI GARA E SCHEMA BANDO/DISCIPLINARE. PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA. CUP F18H22001250003 - CIG 9450862A09.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che

con Deliberazione del Consiglio Provinciale n 19 del 03/08/2022 è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 ed i relativi allegati;

con Disposizione Presidenziale n. 64 del 05/08/2022 è stato approvato il PEG - Esercizio finanziario 2022;

per quello che interessa ai fini del presente provvedimento, è stato affidato al Dirigente del Settore Edilizia – Datore di Lavoro la gestione del capitolo di spesa 10402103;

nelle risorse assegnate per la gestione dell'Edilizia Scolastica per l'anno 2022 sono previsti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, di sicurezza e antincendio installati negli edifici scolastici di competenza della Provincia di Cosenza;

la vastità dell'area di intervento ha indotto ad una suddivisione in due macro aree del territorio provinciale in modo da razionalizzare la gestione del sistema manutentivo: Zona Cosenza Ovest, Zona Cosenza Est;

la Zona Cosenza Ovest comprende gli edifici scolastici ricadenti nei Comuni di : Acquappesa, Amantea, Belvedere Marittimo, Castrolibero, Cetraro, Cosenza, Diamante, Fagnano Castello, Fuscaldo, Montalto Uffugo, Paola, Praia A Mare, Rende, Rogliano, Scalea, Scigliano, Torano Castello;

al fine di garantire il mantenimento della funzionalità degli impianti tecnologici in tutte le scuole suindicate è stato redatto da tecnici interni il progetto di "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, di sicurezza e antincendio installati negli edifici Scolastici di competenza della Provincia di Cosenza – Zona Cosenza Ovest - 2022/2025".

Considerato che

la manutenzione degli edifici scolastici, oltre a comprendere attività programmabili, comprende anche interventi "a guasto" difficilmente prevedibili che incidono sugli aspetti legati alla sicurezza degli ambienti scolastici, e che occorre, pertanto, disporre di una modalità di affidamento in grado di ridurre al minimo i tempi di intervento;

l'unico strumento previsto dal Codice dei Contratti che consenta di selezionare un operatore economico cui affidare una prestazione pattuita con riferimento ad un determinato arco di tempo, per interventi non predeterminati nel numero, ma resi necessari secondo le necessità della stazione appaltante, è l'accordo quadro di cui all'art. 54 dello stesso Codice;

per la specificità dei lavori, l'orizzonte temporale minimo ritenuto congruo per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore, da selezionare nel rispetto delle norme sull'evidenza pubblica, è stato individuato in 3 anni, su un massimo di 4 previsti dal Codice dei Contratti;

si darà luogo, per ciascun esercizio annuale, alla sottoscrizione di apposito contratto applicativo, previa impegno delle risorse effettivamente disponibili in bilancio;

la stipula dell'accordo quadro non vincola in alcun modo la Provincia di Cosenza alla conclusione dei contratti applicativi.

.

Atteso che

con Disposizione presidenziale n. 76 del 26/10/2022 è stato approvato il progetto dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, di sicurezza e antincendio installati negli edifici Scolastici di competenza della Provincia di Cosenza – Zona Cosenza Ovest - 2022/2025" per la stipula di un accordo quadro di durata triennale con un solo operatore, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo complessivo di € 558.000,00, dando atto che la spesa per la stipula del primo contratto applicativo per l'annualità 2022/2023, dell'importo complessivo di € 186.000,00, trova copertura sulla voce di bilancio 10402103 esercizio anno 2022, mentre gli eventuali successivi contratti applicativi troveranno copertura sui successivi bilanci di competenza;

con nota prot. 20040765 del 16/11/2022 è stata trasmessa, per la predisposizione degli atti e delle procedure di competenza, tutta la documentazione necessaria;

la procedura verrà espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, in modalità telematica, mediante la piattaforma di *e-procurement* disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it>;

il contratto sarà stipulato "a misura", ai sensi dell'art. 59 comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016, ed è costituito da un unico lotto poiché la complementarietà dei lavori previsti è elemento imprescindibile all'ottimizzazione delle fasi lavorative, ed ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori;

per ogni altra clausola contrattuale si farà riferimento a quanto contenuto nel capitolato speciale d'appalto, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del Codice in combinato disposto con l'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter con eventuale esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a dieci, ai sensi del comma 8, ultimo periodo dello stesso articolo. L'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. Il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (comma 3-bis dell'art. 97 del codice).

Dato atto che

le modalità di partecipazione saranno descritte in un unico Bando /Disciplinare di gara di cui, con il presente provvedimento, si procede ad approvarne lo schema, come sub-allegato "*Schema bando/disciplinare*", comprensivo dei modelli a disposizione dei partecipanti, parti integranti e sostanziali del presente atto;

si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o di non stipulare il contratto d'appalto (art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016).

Vista la documentazione di gara all'uopo predisposta dal Settore Relazioni Interistituzionali - Transizione al Digitale e depositata in atti, gli elaborati tecnici e progettuali relativi ai singoli lavori da appaltare, come predisposti dal RUP, ing. Michele De Filippis, funzionario del Settore Edilizia – Datore di Lavoro dell'Ente, allegati quale parte integrante e sostanziale all'originale e alla copia da pubblicare sulla piattaforma telematica dell'Ente, anche se non materialmente allegati al presente atto.

Ritenuto, per i motivi predetti, di indire procedura aperta finalizzata alla stipula di Accordo Quadro di durata triennale, con un solo operatore, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, antincendio e di sicurezza installati negli edifici scolastici di competenza della Provincia di Cosenza – Zona Cosenza Ovest 2022/2025", con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del Codice in combinato disposto con l'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter con eventuale esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a dieci, ai sensi del comma 8, ultimo periodo dello stesso articolo, dell'importo complessivo di Euro 558.600,00 di cui Euro 450.000,00 per lavori e oneri ed Euro 108.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione,

Ritenuto, altresì, di procedere all'approvazione dell'allegato "*Schema bando/disciplinare* e relativi atti di gara per l'affidamento dell'esecuzione dell'Intervento di Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, antincendio e di sicurezza installati negli edifici scolastici di competenza della Provincia di Cosenza – Zona Cosenza Ovest 2022/2025, per un valore complessivo dell'intervento di Euro Euro 558.600,00 di cui Euro 450.000,00 per lavori e oneri ed Euro 108.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Tutto ciò premesso

Dato atto, da parte del Responsabile del Servizio, del compimento dell'istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i in conformità alle norme tecniche e contabili.

Vista la Delibera del Consiglio Provinciale n. 19 del 03.08.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 ed i relativi allegati.

Vista la Disposizione del Presidente n. 64 del 05.08.2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2022/2024.

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm..
Visto il Regolamento sui Controlli Interni.
Visto il P.E.G. d'esercizio.
Visto il Regolamento di Contabilità.
Visto il D.lgs. 50/2016.
Visto il Regolamento D.P.R. 207/2010.
Visto lo Statuto della Provincia.

Reso sul presente atto:

- il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell' art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3 del Regolamento sui Controlli Interni;
- il visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a.2 della Legge n. 102/2009.

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- **di prenotare** impegno di spesa sul Bilancio di previsione 2022, cap. 10402103, per un importo pari ad € 186.000,00;
- **di dare atto** che gli eventuali successivi contratti applicativi troveranno copertura sui successivi bilanci di competenza;
- **di indire** la gara d'appalto mediante procedura aperta finalizzata alla stipula di Accordo Quadro di durata triennale, con un solo operatore, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, antincendio e di sicurezza installati negli edifici scolastici di competenza della Provincia di Cosenza – Zona Cosenza Ovest 2022/2025", con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del Codice in combinato disposto con l'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter con eventuale esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a dieci, ai sensi del comma 8, ultimo periodo dello stesso articolo, dell'importo complessivo di Euro 558.600,00 di cui Euro 450.000,00 per lavori e oneri ed Euro 108.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per come stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Michele De Filippis;
- **di approvare** lo schema del Bando/disciplinare di gara, ("*Schema bando/disciplinare*"), gli atti di gara e relativi modelli di partecipazione, inerenti la procedura aperta - Accordo Quadro di durata triennale, con un solo operatore, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, antincendio e di sicurezza installati negli edifici scolastici di competenza della Provincia di Cosenza – Zona Cosenza Ovest 2022/2025";
- **di stabilire** che, per l'affidamento dei lavori in argomento, la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà cosiddetta *inversione procedimentale* di cui all'art. 133 comma 8 del Codice, prevista fino al 30 giugno 2023, in virtù dell'articolo 1, comma 3, del decreto legge 32/19, convertito in legge n. 55/19 come modificato dal decreto legge n. 76/20 e dal decreto legge n. 77/21, secondo le modalità e le prescrizioni contenute nel disciplinare di gara;
- **di espletare** la procedura, ai sensi dell'art. 58 del Codice degli Appalti, in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it> ;
- **di stabilire** che la SUA.CS curerà le attività di nomina della Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e fino alla proposta di aggiudicazione (graduatoria), da sottoporre al RUP per la relativa approvazione e i successivi adempimenti;
- **di dare atto** che la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 6 ultimo periodo del D.lgs. n. 50/2016;

- **di stabilire** che l'appalto avverrà con la stipula di regolare contratto, redatto in modalità elettronica, in forma pubblica-amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice;

- **di rendere noto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Michele De Filippis, funzionario dell'Ente in servizio presso il Settore Edilizia – Datore di Lavoro;

- **di riservarsi** la possibilità di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, in pendenza della stipula del contratto, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale, come specificato altresì dall'art. 8, co. 1, lett. a) della Legge n. 120/2020 di conversione del Decreto Semplificazioni, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- **di prevedere** la pubblicazione del Bando/Disciplinare di gara sul profilo del committente <http://www.provincia.cs.it/portale/documentazione/albopretorio/>, sull'Osservatorio Regionale, Piattaforma ANAC e sul portale istituzionale della Provincia all'indirizzo <https://gare.provincia.cs.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp;>

- **di demandare**, pertanto, all'Ufficio Provveditorato dell'Ente gli adempimenti relativi alla pubblicazione di propria competenza;

- **di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <http://www.provincia.cosenza.it/portale/documentazione/ammtrasp/>, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, e alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 97/2016, correttivo del D. Lgs. n. 33/2013.

- **di trasmettere** il presente atto al RUP per tutti gli adempimenti di competenza.

Cosenza, 29/11/2022

**Il Dirigente
Ing. Giovanni Amelio**

Voci di Spesa

Tipo registrazione	Voce di Bilancio	Stanziamiento	Impegnato	Somma da impegnare	Rimanenza
Impegno	10402103	2.010.000,00	1.709.712,90	186.000,00	0,00

Documento prodotto e conservato in originale informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale.