



Comune di Castrolibero

(Provincia di Cosenza)

Via XX Settembre 20 - 87040 Castrolibero (CS) – Tel. 0984858011

pec: protocollo.castrolibero@asmepec.it – Codice Fiscale 80003730787

AREA TECNICA

COPIA

Determinazione n. **660** del Registro Generale

Determinazione di Area n. **207** del **29-11-2022**

OGGETTO:

INTERVENTO DI "CASTRUFRANCU E I BAGNI DEL PALAZZOTTO IL BORGO DEISAPERI SENZA TEMPO" - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - RTI MORRONE STEFANO, SPINA EUGENIO, TRE M COSTRUZIONI SRL.

Il Responsabile

PREMESSO:

- che la Regione Calabria – Dipartimento Turismo, Beni Culturali e Spettacolo, con DDG. n° 6918 del 29/06/2018 ha pubblicato Avviso per il sostegno dei progetti di valorizzazione dei borghi della Calabria nell'ambito del "Progetto strategico per la Valorizzazione dei Borghi della Calabria e del Potenziamento dell'Offerta Turistica" - Programma Regionale Unitario 2014/2020;
- che questo Ente ha aderito al suddetto Avviso pubblico, giusta Deliberazione di G.C. n° 90 di data 18/07/2018, nonché con avviso di data 19/07/2018 –prot. n° 13371 è stata pubblicata manifestazione di interesse per la partecipazione dei soggetti privati;
- che con Decreto Dirigenziale della Regione Calabria n° 14118 del 21.12.2020 è stata approvata e pubblicata sul BURC n° 128 del 31 dicembre 2020, la graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento fra i quali è inserito il progetto denominato: "*Castrufrancu e i Bagni del Palazzotto - Il borgo dei saperi senza tempo*", Ente Beneficiario: Comune di Castrolibero per l'importo complessivo pari ad € 1.500.000,00 (di cui 1.350.000,00 a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2000/2006 e 150.000,00 a valere su cofinanziamento del Comune);
- che con Delibera di Giunta Comunale n° 104 del 19/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di che trattasi, redatto dall'Ing. Fausto Capitano, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00;
- che con Determinazione Area Tecnica n° 501 del 26/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione dell'importo complessivo di €1.500.000,00;
- che con Determina Area Tecnica n° 510 del 27/09/2022, si è proceduto a contrarre ed avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "*Castrufrancu e i Bagni del Palazzotto - Il borgo dei saperi senza tempo*", per un importo a base d'asta, a corpo e a misura, di € 902.070,00, da espletarsi

mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis dello stesso Decreto;

- che con nota n° 18613 del 29/09/2022 è stata trasmessa alla SUA.CS la documentazione necessaria per espletare la gara d'appalto;

- che con nota n° 220037697 di data 25/10/2022, acquisita al protocollo comunale in pari data al n° 20466, la SUA.CS, ultimate le procedure di gara, ha trasmesso a questo Ufficio Tecnico le risultanze della gara di che trattasi dalle quali è risultata prima in graduatoria l'Impresa Manutenzioni srl;

- che con Determinazione Area Tecnica n° 567 del 26/10/2022 è stato approvato il verbale di prima seduta di gara di data 20/10/2022, nonché aggiudicato, in via provvisoria, l'appalto dei lavori di che trattasi all'Impresa Manutenzioni srl, per l'importo di € 617.435,97 al netto del ribasso d'asta del 29,757%, oltre € 23.070,00 per oneri sicurezza;

- che la SUA.CS con nota n° 220038311 del 28/10/2022, in riscontro alla richiesta dell'impresa Morrone Stefano, partecipante in R.T.I., ha comunicato l'avvio della procedura di annullamento del verbale di data 20/10/2022;

- che con verbale di gara del 02/11/2022, trasmesso a mezzo pec dalla SUA.CS ed acquisito al protocollo comunale in data 03/11/2022 al n° 21019, a seguito di riesame, è stata riscontrata l'effettiva erroneità nel sistema di gestione della gara che proponeva come aggiudicataria la prima ditta "non anomala", diversamente da quanto stabilito dall'art. 97 comma 8 del Codice, secondo il quale nel caso di procedure aperte da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, e in presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a 10, come nel caso di specie, si procede al calcolo della soglia di anomalia, ma non all'esclusione automatica, e che quindi la migliore offerta per l'affidamento dei lavori di che trattasi, risulta essere quella presentata dal RTI Morrone Stefano - Spina Eugenio - Tre M Costruzioni srl che ha offerto un ribasso pari a 31,521%, offerta risultata anomala;

DATO ATTO:

- che risulta acquisito l'archivio completo di tutti gli atti di gara, scaricato dall'apposito link della SUA.CS, per come comunicato con nota pec n° 220035183 del 07/10/2022;

- che con Determina Area Tecnica n° 631 del 18/11/2022 verbale di seduta di gara di data 02/11/2022, in premessa richiamato ed agli atti di questo Ufficio, redatto dalla SUA.CS, relativo alla gara per l'esecuzione dei lavori di "Castrufrancu e i Bagni del Palazzotto- Il borgo dei saperi senza tempo", indetta mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n° 50/2016 e ss. mm. ed ii., acquisito tramite l'apposito link della SUA.CS, giusta nota Prot. n° 220038617 del 02/11/2022, dal quale risulta che l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è quella presentata dal RTI Morrone Stefano - Spina Eugenio - Tre M Costruzioni srl, con sede della Ditta Mandataria in Via Maestra n° 28 - Casali del Manco (CS), che ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta pari al 31,521%

- che con nota n° 22178 del 21/11/2022 si è proceduto alla comunicazione, alle ditte partecipanti, dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria;

- che sono state richieste, mediante i sistemi informatizzati dell'ANAC, le Certificazioni relative ai requisiti dichiarati in sede di gara per la ditta aggiudicataria;

- che risultano acquisite, per la ditta aggiudicataria le Certificazioni richieste con esito positivo;

RITENUTO, pertanto, necessario ed urgente procedere all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori, al fine di procedere ai successivi adempimenti previsti dal D.Lgs 50/2016;

VISTO il D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016;

VISTO il D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

Il Responsabile dell'Area

VISTO il Decreto Sindacale di data 31/05/2022 prot. n° 10505 con il quale è stato confermato Responsabile dell'Area Tecnica l'Arch. Salvatore Mannarino, con le funzioni di cui all'art.107 – commi 2 e 3 del D.Lgs n° 267/2000, con il correlato incarico di titolare di posizione organizzativa;

VISTA la Determinazione di Area Tecnica n° 464 del 13/09/2022 avente ad oggetto: “Nomina Responsabili di Servizio e di Procedimento Area Tecnica”;

VISTA la regolarità dell'istruttoria eseguita;

DETERMINA

Per i motivi in premessa indicati che qui si intendono integralmente richiamati,

- **DI AGGIUDICARE, in via definitiva**, per i motivi in premessa descritti, l'appalto dei lavori “Castrufrancu e i Bagni del Palazzotto - Il borgo dei saperi senza tempo” al RTI Morrone Stefano - Spina Eugenio - Costruzioni srl, con sede della Ditta Mandataria in Via Maestra n° 28 - Casali del Manco (CS), per l'importo di € 506.059,81, al netto del ribasso d'asta del 31,521%, oltre € 23.070,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 529.129,81 ed € 52.912,98 per Iva al 10%, oltre € 95.870,60 per forniture, al netto del ribasso d'asta del 31,521% ed € 21.091,53 per Iva al 22% e, quindi, per un importo contrattuale complessivo pari ad € 625.000,41 oltre Iva per € 74.004,51;

- **DI DARE ATTO** che si procederà alla relativa comunicazione di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 76 c. 5 lett. a) del D.Lgs 50/2016;

- **DI STABILIRE** che si procederà alla stipula del relativo contratto d'appalto, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 50/2016, alla scadenza del termine di gg. 35 decorrenti dalla data dell'ultima comunicazione di aggiudicazione della stessa, ai sensi del comma 9 del predetto articolo;

- **DI IMPEGNARE**, la somma di € 699.004,92 per lavori ed € 4.915,35 per spese di espletamento gara e del contributo ANAC, per complessivi € 703.920,27, per come di seguito specificato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Bilancio 2022-2024	Cap/Art
€ 168.907,59	01	05	2	02	Corrente esercizio finanziario	6001-1
€ 535.012,68	01	05	2	02	2023	6001-1

dando atto che il predetto impegno rispetta quanto previsto dall'art. 183 c. 8 del T.U.E.L., nonché rappresenta carattere di urgenza, al fine di rispettare i termini stabiliti dall'Ente finanziatore per l'inizio dei lavori;

- **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla ditta aggiudicataria ed alla Regione Calabria, quale Ente finanziatore dell'intervento;

- **DI PUBBLICARE** il presente atto sulla sezione “Albo Pretorio on line” di questo Comune.

Il Responsabile del Servizio

F.to Orrico Maurizio

Il Responsabile di Area

F.to Arch. Mannarino Salvatore

IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA

Per quanto riguarda la Regolarità tecnica, esprime parere: Favorevole

Data: 29-11-2022

Il Responsabile
F.to Arch. Salvatore Mannarino

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Per quanto riguarda la Regolarità contabile, esprime parere: Favorevole

Data: 29-11-2022

Il Responsabile
F.to Alessandro Giordano

VISTO CONTABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto di cui all'art. 147-bis comma 1 e all'art. 153 comma 5, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile del presente provvedimento e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

CAP. 6001 - 1 € 168.907,59 IMPEGNO N. 1133 DEL 29/11/2022
CAP. 6001 - 1 € 535.012,68 ANNO 2023

Castrolibero, 29-11-2022

Il Responsabile del Settore Finanziario
Giordano Alessandro

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

E' copia conforme all'Originale, per uso amministrativo

Castrolibero, li 01-12-2022

Il Responsabile di Area

Arch. Mannarino Salvatore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Il Sottoscritto attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 01-12-2022 ed è contestualmente comunicata N. 3066 del Registro Pubblicazioni Castrolibero, li 01-12-2022 Il Responsabile F.to Blasi Antonio