



PROVINCIA DI COSENZA

Piazza XV MARZO,1 - 87100 COSENZA - C.F. 80003710789

Progressivo .....

Repertorio .....

SCHEMA DI C O N T R A T T O

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, REDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO LICEO SCIENTIFICO PITAGORA RENDE (CS).

CUP F22E20000010001 - CIG 94059367 -----

IMPORTO NETTO: € (di cui € per lavori ed € per oneri di progettazione) -----

ONERI DI SICUREZZA: € -----

IMPORTO COMPLESSIVO: € OLTRE IVA -----

FINANZIATI CON Decreto MIUR - Decreto di riparto della somma complessiva pari a € 1.125.000.000,00, di cui all'articolo 48, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modif., dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126 in favore di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base dei criteri definiti nel decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 7 luglio 2020, è stato approvato l'elenco degli interventi da ammettere a finanziamento; -----

COD.GARA \_\_\_\_\_

IMPRESA: \_\_\_\_\_

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno , addì ( ) del mese .....

in Cosenza,

nel .....

presso l'Ufficio Contratti, avanti a me, Dott. ...., Segretario

Generale della Provincia di Cosenza, autorizzato ai sensi dell'art. 97 - comma 4 – lett. C

del D.Lgs. n. 267/2000 e con Decreto Presidenziale n. .... in data .....

in forma pubblica amministrativa tutti i contratti nei quali l'Ente è parte, sono personalmente

comparsi i Sigg.: ....., Dirigente Incaricato dei Settori PNRR - EDILIZIA –

DATORE DI LAVORO e AMBIENTE, della Provincia di Cosenza (C.F. 80003710789),

domiciliato per la Sua carica presso la Sede sita in Cosenza alla Piazza XV Marzo n. 1,

il quale interviene in questo atto ai sensi dell'art.110 del D.Lgs. 267/2000 ed in forza del

Decreto Presidenziale n. in data , in rappresentanza e per conto della Provincia stessa,

di seguito nominata "Appaltante"; -----



Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_  
(Codice Fiscale: \_\_\_\_\_) in qualità di amministratore unico e legale rappresentante  
della Società “ \_\_\_\_\_ ” il quale agisce in questo atto, in nome, per conto e nell’interesse  
della sopra detta Impresa, nel prosieguo “**Appaltatore**”.  
Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io ufficiale rogante sono  
certo, di comune accordo e con il mio consenso dichiarano di rinunciare all’assistenza dei  
testimoni, ai sensi dell’art. 48 della legge n. 89/1913. -----

### PREMESSO

-**CHE** l’Appaltante, con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ha indetto gara d’appalto, mediante  
procedura aperta, ai sensi della vigente normativa, per l’affidamento congiunto dell’AGGIORNAMENTO  
DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, REDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED  
ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO LICEO SCIENTIFICO PITAGORA  
RENDE (CS), dell’importo dell’importo complessivo di Euro 1.750.000,00 (Euro 1.048.975,75  
per lavori a base d’asta, Euro 64.052,74 per oneri di sicurezza, Euro 78.379,07 per oneri di  
aggiornamento progettazione definitiva, progettazione esecutiva, e redazione relazione  
geologica, ed Euro 558.592,47 per Somme a disposizione dell’Amministrazione; -----

-**CHE** la copertura finanziaria è garantita sul Capitolo 91200104/0; -----

-**CHE** l’Appaltante, con determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ha disposto definitivamente  
l’aggiudicazione dei lavori in premessa all’Appaltatore, per l’importo di €

(Euro \_\_\_\_\_) oltre IVA,

di cui € \_\_\_\_\_ determinato a seguito del ribasso del ... , offerto sul  
prezzo a base d’asta ed € \_\_\_\_\_ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta; -----

-**CHE** l’Appaltante con nota in atti, ha comunicato di aver effettuato tutte le verifiche sul possesso dei  
requisiti dichiarati dall’Appaltatore; -----

-**CHE** l’Appaltatore con la firma del presente contratto, dichiara sotto la propria responsabilità ai sensi  
del D.P.R. 445/2000, che a proprio carico non sussistono cause ostative a contrarre con la Pubblica  
Amministrazione di cui all’art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 (norme antimafia) e che le stesse risultano  
iscritte rispettivamente: presso la C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ -

**C.F./P.IVA** n. \_\_\_\_\_ - e n. **R.E.A.** \_\_\_\_\_

-**CHE** l’Appaltante in data \_\_\_\_\_ ha inoltrato presso la BDNA le richieste delle comunicazioni  
antimafia. Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all’art. 67 del decreto legislativo citato,  
l’Appaltante recederà dal contratto; -----

-**CHE** a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto l’Appaltatore ha prodotto e risultano in atti:  
Cauzione definitiva di € \_\_\_\_\_ (importo ridotto ai sensi delle vigenti normative),  
mediante polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_, emessa dalla Società “ \_\_\_\_\_”,  
Agenzia di \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, sulla quale l’Appaltante ha il diritto di valersi  
nel caso di inadempienza contrattuale, contenente l’espressa rinuncia al beneficio della preventiva  
escussione del debitore principale di cui all’art. 1944, e la rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957,  
comma 2, del Codice Civile. Tale cauzione verrà svincolata progressivamente rispettando tutte le  
disposizioni contenute nell’art. 103 del D.Lgs. n. 50/216. -----

L'Appaltatore, a copertura dei rischi inerenti l'esecuzione dei lavori, oggetto dell'appalto, è assicurato per l'importo di **Euro** ..... tramite polizza assicurativa **CAR n.** ....., rilasciata dalla Società "....." – Agenzia ....., in data .....; ----  
-**CHE** dagli atti d'ufficio non si rilevano impedimenti di sorta alla formalizzazione dei rapporti contrattuali. ....

Tutto ciò premesso, i predetti componenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano essere parte integrante e sostanziale del presente contratto, .....

**CONVENGONO, PATTUISCONO E STIPULANO**

quanto appresso

**-Art.1-**

**(Oggetto Del Contratto)**

L'oggetto del contratto riguarda l'affidamento congiunto dell'AGGIORNAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, REDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO LICEO SCIENTIFICO PITAGORA RENDE (CS) ,  
come specificato più dettagliatamente nel capitolato speciale, in atti. -----

**-Art.2-**

**(Documenti Contrattuali)**

L'appalto viene concesso dall'Appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità di cui ai seguenti documenti in PDF:

Bando di gara, .....

Studio di fattibilità/Progetto definitivo, .....

i quali, conosciuti e sottoscritti dall'Appaltatore per averne preso visione, si considerano parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegati. -----

Vengono altresì considerati non materialmente allegati, ma espressamente richiamati, i seguenti documenti in PDF: ...

la Determinazione di aggiudicazione definitiva; –

l'Offerta di ribasso; .....

l'Istanza di partecipazione contenente la dichiarazione di presa visione dei luoghi e degli elaborati progettuali; .....

Dichiarazione di subappalto sul modello di gara unico europeo (DGUE); .....

il Piano Operativo di Sicurezza; -----

le Polizze di garanzia; .....

l'Atto costitutivo A.T.I.; -----

**-Art.3-**

**(Corrispettivi e Pagamenti)**

Il corrispettivo dovuto dall'Appaltante all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è stabilito in € ... .. oltre oneri previdenziali ed IVA, nella misura prevista dalla legge, così determinato a seguito del ribasso del ..... offerto dall'Appaltatore sul prezzo a base d'appalto di € .....

Le varie erogazioni avverranno per come riportato nel capitolato speciale d'appalto.

Le parti concordano che il pagamento delle relative fatture avverrà entro 30 (trenta) giorni dalla data di acquisizione. ....

**Art.4**

**(Cessione del contratto e dei Crediti)**

E' fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere a qualsiasi titolo il contratto a pena di nullità. In ordine ai pagamenti a titolo di corrispettivo d'appalto, l'Appaltante da atto che quest'ultimi verranno effettuati direttamente al titolare dell'appalto, ovvero al suo Legale Rappresentante. Si precisa espressamente che nessun pagamento del suddetto titolo potrà essere effettuato a costituiti Procuratori Speciali o Generali, ovvero a soggetto diverso e/o estraneo a quello sopra indicato. -----

Per quanto riguarda eventuali cessioni di crediti derivanti dal contratto si farà riferimento alla normativa vigente. ....

**-Art.5-**

**(Tracciabilità dei Flussi Finanziari)**

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 – (art.3 – comma 8), nella piena consapevolezza che in caso di transazioni eseguite in violazione delle modalità di Legge si avrà la risoluzione automatica del rapporto contrattuale. -----

**-Art.6-**

**(Obblighi dell'Appaltatore)**

Con riferimento alla fase progettuale, gli elaborati previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto e Capitolato Prestazionale dovranno essere forniti in un numero di copie cartacee sufficienti per consentire la richiesta dei pareri e delle autorizzazioni degli organismi competenti. Tutta la documentazione deve essere inoltre fornita su supporto informatico firmata digitalmente nel formato pdf e nei formati editabili. ....  
L'Appaltatore è tenuto ad attuare tutte le verifiche preliminari con l'Appaltante e a redigere gli elaborati

necessari alla richiesta ed al conseguente rilascio delle autorizzazioni e dei pareri delle altre Amministrazioni competenti. -----

**-Art.7-**

**(Proprietà degli Elaborati)**

Tutti gli elaborati progettuali restano di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione Provinciale di Cosenza, la quale potrà a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi tutte le varianti ed aggiunte che ritenga necessarie, senza che l'Appaltatore possa sollevare eccezione alcuna.

**-Art.8-**

**(Durata del progetto esecutivo, termini di consegna, inadempienze e penali)**

Il progetto esecutivo, dovrà essere completato in giorni ..... (.....) dall'ordine di servizio. L'esecuzione dei lavori, dopo la verifica e l'approvazione del progetto è prevista in giorni ..... (.....) dalla data di consegna, a norma del relativo articolo del Capitolato Speciale d'Appalto. In caso di mancato rispetto dei termini stabiliti si applicheranno le penali disposte dal Capitolato Speciale d'Appalto. –

**-Art.9-**

**(Domicilio delle parti)**

L'Appaltatore elegge il proprio domicilio presso la sede legale in ..... – .....; -----  
L'Appaltante elegge il proprio domicilio presso il Settore Edilizia – Corso Telesio n. 17 – Cosenza.

**-Art.10-**

**(Spese Contrattuali)**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria, etc., IVA esclusa) sono a totale carico dell'Appaltatore.

**-Art.11-**

**(Responsabilità verso terzi)**

L'Appaltatore solleva l'Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi, in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico dell'Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

**-Art.12-**

**(Controversie e foro competente)**

Eventuali controversie tra l'Appaltante e l'Appaltatore relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Cosenza. ....

**-Art.13-**

**(Norme di natura fiscale)**

Ai fini fiscali si dichiara che il presente contratto è soggetto ad IVA, per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 633 e ss. mm. e ii. ....

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22/02/2007, mediante modello unico informatico (M.U.I.) per l'importo di € .....

L'Appaltatore si impegna a comunicare all'Appaltante (Ufficio Amministrativo del competente Settore Tecnico) gli estremi identificativi del conto corrente dedicato entro 7 (sette) giorni dall'accensione del medesimo, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso; .....

**-Art.14-**

**(Trattamento dei dati personali)**

L'Appaltatore, con la firma del presente contratto, da atto di aver ricevuto contestualmente l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/03. ....

**-Art.15-**

**(Norme di rinvio)**

Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si rinvia alle norme legislative in vigore ed alle altre disposizioni contenute nel bando di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nel progetto definitivo, nella determinazione di aggiudicazione definitiva e nell'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara. ....

**-Art.16-**

**(Codice di comportamento)**

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e dell'art. 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti della Provincia di Cosenza, adottato con Deliberazione della G.P. n. 23 del 29/01/2014, l'Appaltatore si impegna ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta ivi previsti, pena la risoluzione di diritto del contratto ai sensi e per gli effetti

dell'art. 1456 c.c. -----

L'Appaltante contesta per iscritto all'Appaltatore l'eventuale violazione riscontrata, assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni.

Qualora queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili l'Appaltante procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il diritto al risarcimento dei danni. ....

A tali fini l'Appaltatore da atto che l'Appaltante ha provveduto, contestualmente alla stipula del presente contratto, a far prendere visione del Codice di Comportamento. ....

Il presente contratto è stato redatto da me, Segretario Generale, mediante utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici; è formato e stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, c.14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., viene conservato su supporto informatico, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e ss.mm.ii., approvativo del Codice dell'amministrazione digitale. -----

Richiesto io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente atto in formato elettronico del quale ho dato lettura alle parti che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà e con me in mia presenza lo sottoscrivono, per come segue:

**L'Appaltatore** nella persona del **Sig.** ....., con firma digitale rilasciata dalla C.C.I.A.A. di ....., la cui validità è stata da me accertata mediante il sistema di Aruba Key; -----

**L'Appaltante** ....., mediante firma digitale rilasciata da Aruba Posta Elettronica Certificata S.p.A., la cui validità è stata da me accertata mediante il sistema di .....; -----

**Il Segretario Generale** ....., mediante firma digitale in corso di validità rilasciata da .....