



PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza Per conto del Comune di CASTROLIBERO

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza
Tel. 0984/814 220 – 632 – 379 – 528 - 547
sito internet: www.provincia.cs.it
Pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE N. 5 TERZA SEDUTA DI GARA

Apertura busta virtuale “C” – OFFERTA ECONOMICA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

APPALTO dei lavori di “*Recupero, Rifunzionalizzazione e adeguamento strutturale del patrimonio pubblico esistente da adibire ad alloggi sociali al fine di garantire benessere abitativo ed integrazione sociale*”- CIG: **937001904B - Codice Gara: 22SUA023**

-----000O000-----

Il giorno **07 Ottobre 2022** alle ore **10:30** presso la Provincia di Cosenza in piazza XV Marzo n. 1, previo avviso pubblico affisso all’albo in data **05/10/2022** si è tenuta la terza seduta di gara, aperta al pubblico, per l’apertura e il controllo formale del contenuto della busta “C”, inerente l’ offerta economica presentata dal concorrente ammesso a tale fase di gara.

La Commissione di gara, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 2022001698 del 29/09/2022, risulta così composta:

PRESIDENTE: Ing. Antonio Pezzi
COMPONENTE ESPERTO: Ing. Albina Marasco
COMPONENTE ESPERTO: Geol. Luigi Rende
Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Luisa Barberio

Richiamati:

- il **verbale n. 1** della seduta pubblica di gara del **30/09/2022**, durante la quale si è proceduto all’ apertura della busta **Busta A – Documentazione amministrativa** dell’unico operatore economico partecipante:
 - **PLICO N. 1 - EUROCOSTRUZIONI GROUP;**
- il **verbale n. 2** della seduta riservata di gara del **05/10/2022**, durante la quale si è proceduto alla valutazione ed esito soccorso istruttorio;
- il **verbale n. 3** della seduta pubblica di gara del **05/10/2022**, durante la quale si è proceduto all’apertura dell’unica busta contenente l’ **offerta tecnica (Busta B)** per il controllo formale della documentazione presentata;

- **il verbale N. 4** del [05/10/2022](#) della seduta di gara riservata, per la valutazione dell'unica offerta tecnica pervenuta, nel corso della quale la commissione ha valutato l'unica offerta tecnica sulla base dei criteri e sub criteri indicati nel Bando/disciplinare di gara all'art. 19.2.

Il Presidente da atto:

- che nel corso della odierna seduta si procederà a dare lettura dei punteggi attribuiti dalla commissione all'offerta tecnica presentata, sulla base dei criteri e sub criteri indicati **all'art.19.2** del disciplinare di gara e alla apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, ai sensi **dell'art. 18** del disciplinare di gara;
- che la gara si svolge mediante **seduta pubblica** e che ad assistere alla gara non è presente alcun rappresentante o delegato di operatore economico partecipante.

Il presidente da lettura dei punteggi per come segue:

EUROCOSTRUZIONI GROUP

Totale Punteggio 45,00

Ammessa

Calcolo delle medie (mediante attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario di gara)

Requisito	Comm.1	Comm.2	Comm.3	media	media definitiva	Punteggio	Punteggio SubCriteri
1					-	15,00	0,00
1.1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
2					-	5,00	0,00
2.1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
3					-	10,00	0,00
3.1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
4					-	40,00	40,00
4.1	0,90	0,85	0,90	0,88	1,00	40,00	Max
5					-	10,00	0,00
5.1	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	
6					-	5,00	5,00
6.1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00	Max

La Commissione, procede, quindi:

- a) all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera **C** contenente l'Offerta economica;
- b) alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
- c) alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

La commissione procede all'apertura della **Busta C (Offerta Economica)** di **EUROCOSTRUZIONI GROUP** che propone un ribasso pari a: **-1%**;

Qui di seguito vengono riportati i **valori offerti** ed il **punteggio ottenuto**

Ribasso offerto %	Coefficiente Ci	Punteggio finale	Valore di Ribasso	Importo ribassato	Totale €	Classifica
1,000%	0,800	12,000	€ 5.023,81	€ 497.357,65	€ 509.857,65	1

Il punteggio del calcolo finale dato dalla somma della somma del punteggio ottenuto con l'offerta tecnico qualitativa e quello ottenuto con l'offerta economica sarà calcolato tramite la seguente formula:

$$V(a)_i = R_i/R_{max}$$

dove:

$V(a)_i$ = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) i-esima rispetto all'elemento quantitativo (prezzo), variabile tra 0 (zero) e uno;

R_i = ribasso percentuale del concorrente i- simo,

R_{max} = ribasso percentuale massimo.

Risulterà aggiudicatario il concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio dato dalla somma del punteggio ottenuto con l'offerta tecnico qualitativa e quello ottenuto con l'offerta economica attraverso l'applicazione del metodo aggregativo compensatore (**punto 19.4** del disciplinare di gara):

Pertanto l' Offerta Economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dall'unico Operatore Economico in gara - Ditta **EUROCONSTRUZIONI GROUP** - con un punteggio pari a **57/100**.

In relazione a quanto sopra indicato e, visti i precedenti verbali di gara, si dà pertanto atto che il RUP del Comune di Castrolibero, Arch. **Salvatore Mannarino**, procederà all'eventuale aggiudicazione con successivo apposito atto.

Con tale adempimento, a norma **dell'art. 20** del disciplinare di gara, la Commissione chiude le operazioni di gara e la Stazione Appaltante trasmette al RUP tutti gli atti e i documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Il presidente chiude la seduta alle **ore 11:00** del medesimo giorno.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cosenza, 07/10/2022

COMMISSIONE DI GARA	
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE	(f.to Ing. Antonio Pezzi)
ESPERTO	(f.to Ing. Albina Marasco)
ESPERTO	(f.to Geol. Luigi Rende)
SEGRETARIO VERBALIZZANTE	(f.to Dott.ssa Luisa Barberio)

(Firma autografa apposta a mezzo stampa, ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.