

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*Peppino Cimino*

**IL PRESIDENTE**

*Dr.ssa Rosaria Succurro*



# PROVINCIA DI COSENZA

DISPOSIZIONE DEL PRESIDENTE

SETTORE: EDILIZIA-DATORE DI LAVORO

**DISPOSIZIONE N°**

**41**

**del**

**06/06/2022**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO DEI LAVORI DI " MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E PRONTO INTERVENTO NEGLI EDIFICI SCOLASTICI E CASERME VV.FF. DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI COSENZA – AREA 1". IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 446.400,00

CUP: F81J22000010003 CIG: 91346843B4

L'anno **2022** il giorno 6 del mese di **giugno** presso la sede della Provincia, in Cosenza ed alla Piazza XV Marzo, con l'assistenza del Segretario Generale **Dott. Peppino Cimino** per l'esercizio delle funzioni verbalizzanti

**IL PRESIDENTE**

## PREMESSO

**che** con Deliberazione del Consiglio Provinciale N.° 17 del 08.10.2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023 ed i relativi allegati;

**che**, per quello che interessa ai fini del presente provvedimento, è stato affidato al Dirigente del Settore Edilizia la gestione del capitolo di spesa 10402103;

**che**, nelle risorse assegnate all'Edilizia Scolastica per l'anno 2022, sono previsti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e pronto intervento negli edifici adibiti ad Istituti scolastici e a Caserme VV.FF. di competenza della Provincia di Cosenza;

**che** la vastità dell'area di intervento ha indotto ad una suddivisione in 8 Zone/Aree del territorio provinciale in modo da razionalizzare la gestione del sistema manutentivo: Zona Area 1, Zona Area 2, Zona Area 3, Zona Area 4, Zona Area 5, Zona Area 6, Zona Area 7 e Zona Area 8;

**che** la Zona AREA 1 comprende i seguenti edifici scolastici ricadenti nel Comune di Cosenza: Conservatorio Musicale, Convitto Nazionale "B. Telesio", Istituto Magistrale "L. della Valle", ITC "Pezzullo", ITC "A. Serra", ITF "Nitti", Istituto Tecnico per Geometri "Quasimodo", ITIS "Monaco", Liceo Artistico, Liceo Classico "B. Telesio", Liceo Scientifico "G. B. Scorza", IPSSAR "Mancini", Liceo Scientifico "E. Fermi", Centro Provinciale Istruzione Adulti e Caserma VV.F.;

**che**, al fine di garantire il mantenimento della funzionalità degli impianti tecnologici in tutte le scuole suindicate, è stato redatto da tecnici interni il progetto di "Manutenzione ordinaria e straordinaria e pronto intervento negli edifici scolastici e caserme VV.F". di competenza della Provincia di Cosenza – AREA 1".

## SUL PRESENTE PROVVEDIMENTO

- Si rende parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18/02/2000 n. 267 e ss.mm.ii.
- Si rende parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/02/2000 n. 267 e ss.mm.ii.

## IL SEGRETARIO GENERALE

- **VISTA** la legge 07/04/2014 n. 56 e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 per come modificato ed integrato;
- **VISTI** gli atti d'Ufficio

## DISPONE

che la presente

**VENGA PUBBLICATA** mediante affissione all'Albo Pretorio e di dare immediata esecuzione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*Peppino Cimino*

**Pubblicata sull'Albo Pretorio on-line in data**

**con il n.**

è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Dr. ssa S. Ruggieri*

## CONSIDERATO

**che** la manutenzione degli edifici scolastici, oltre a comprendere attività programmabili, comprende anche interventi “*a guasto*”, difficilmente prevedibili, che incidono sugli aspetti legati alla sicurezza degli ambienti scolastici e che occorre, pertanto, disporre di una modalità di affidamento in grado di ridurre al minimo i tempi di intervento;

**che** l'unico strumento previsto dal vigente Codice dei Contratti D. Lgs. 50 del 2016, che consenta di selezionare un operatore economico cui affidare una prestazione pattuita con riferimento ad un determinato arco di tempo per interventi non predeterminati nel numero, ma resi necessari secondo le necessità della stazione appaltante, è l'accordo quadro di cui all'art. 54 dello stesso Codice;

**che**, per la specificità dei lavori, il limite temporale minimo ritenuto congruo per la stipula di un accordo quadro con un unico operatore, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, è stato individuato in 3 anni su un massimo di 4, così come previsto dal Codice dei Contratti;

**che** si darà luogo, per ciascun esercizio annuale, alla sottoscrizione di apposito contratto applicativo, previo impegno delle risorse effettivamente disponibili in bilancio;

**che** la stipula dell'accordo quadro non vincola in alcun modo la Provincia di Cosenza alla conclusione dei contratti applicativi.

## PRESO ATTO

**che**, il quadro economico riferito all'intera durata dell'Accordo Quadro è il seguente:

A) Importo lavori	<b>360.000,00 €</b>
di cui € 6.500,00 per oneri di sicurezza	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	86.400,00 €
B.1. Art. 113 D.Lgs. 50/2016	7.200,00 €
B.2. I.V.A sui Lavori (22% su A)	79.200,00 €
<b>Totale (A+B)</b>	<b>446.400,00 €</b>

**che**, per ciascun contratto applicativo annuale, fatta salva l'effettiva disponibilità delle risorse, si avrà il seguente quadro economico:

A) Importo lavori	<b>120.000,00 €</b>
di cui € 2.400,00 per oneri di sicurezza	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	28.800,00 €
B.1. Art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.400,00 €
B.2. I.V.A sui Lavori (22% su A)	26.400,00 €
<b>Totale (A+B)</b>	<b>148.800,00 €</b>

**che** il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Emilio Iantorno, ha verificato il progetto definitivo;

**che** la spesa per la stipula del primo contratto applicativo per l'annualità 2022/2025, dell'importo complessivo di € 148.800,00 trova copertura sulla voce di bilancio 10402103 esercizio anno 2022;

**che** i contratti applicativi troveranno copertura sui successivi bilanci di competenza.

**Ravvisata** la necessità di provvedere all'approvazione della progettazione definitiva.

**Visto** il D.Lgs. 18.8.2000 n° 267 e ss.mm.;

**Visto** il Regolamento sui Controlli Interni;

**Visto** il Regolamento di Contabilità;

**Visto** del D.lgs. n°50 18/04/2016;

**Visto** il D.lgs.56/2017;

**Visto** il Regolamento attuativo della Legge sui LL.PP. DPR. 5 OTTOBRE 2010 n° 207;

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica reso sulla presente disposizione dal Dirigente del Settore Edilizia ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

**Acquisito** il parere di regolarità contabile reso nella presente Disposizione dal Dirigente del Settore Bilancio e Programmazione ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000;

**Acquisito**, altresì, il visto favorevole di conformità apposto dal Segretario Generale, sulla scorta del parere di cui sopra, nello svolgimento dei compiti di collaborazione e delle funzioni di assistenza giuridico/amministrativa di cui all'art. 97 c.2 del D. lgs n. 267/2000 ed all'art. 49 c. 2 dello Statuto;

## DISPONE

Per i motivi indicati in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- **di approvare** il progetto dei lavori di “*Manutenzione ordinaria e straordinaria e pronto intervento negli edifici scolastici e caserme VV.F*”. di competenza della Provincia di Cosenza – AREA 1” per la stipula di un accordo quadro di durata triennale con un solo operatore, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo complessivo di € 446.400,00 secondo il quadro economico riportato in premessa;

- **di dare atto** che la spesa per la stipula del primo contratto applicativo per l'annualità 2022/2025, dell'importo complessivo di € 148.800,00 trova copertura sulla voce di bilancio 10402103 esercizio anno 2022;

- **di dare atto** che i contratti applicativi troveranno copertura sui successivi bilanci di competenza;

- **di demandare** al Settore Edilizia gli adempimenti gestionali per l'indizione gara e l'affidamento dei lavori.