

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza
Per conto del Settore Edilizia – Datore di Lavoro

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza
Tel. 0984/814220 – Fax. 0984/814275
sito internet: www.provincia.cs.it
Pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE VENTICINQUESIMA SEDUTA DI GARA ASTA PUBBLICA PER L'APPALTO DI
“Manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento negli edifici adibiti ad istituti scolastici e caserme VV.F.
Anno 2022/2025 – Area 1-2-3-4-5-6-7 e 8”.

Codice Gara: TOR22SUA017

Il giorno 02/12/2022 alle ore 10.15 si è tenuta la seduta d'asta, aperta al pubblico, presso gli uffici della SUA della Provincia di Cosenza in piazza XV Marzo n. 1, previo avviso pubblico affisso all'albo in data 01/12/2022, in esecuzione della Determina a Contrattare n. 1094 del 21.06.2022 esecutiva ai sensi di legge, relativa a “**Manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento negli edifici adibiti ad istituti scolastici e caserme VV.F. Anno 2022/2025 – Area 1-2-3-4-5-6-7 e 8**” e successiva determinazione del Settore Relazioni Interistituzionali, Transizione al Digitale, Innovazione con la quale è stato approvato il bando disciplinare di gara.

La commissione di gara, nominata con determina dirigenziale n. 2022001550 del 07/09/2022 risulta così composta:

PRESIDENTE: Ing. Gianluca Musacco

COMPONENTE: Ing. Eugenio Aiello

COMPONENTE: Ing. Vincenzo Aliberti

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott.ssa Luisa Ferriolo

Il Presidente dà atto:

- che nel corso della seduta si procederà all'assegnazione dei punteggi relativi agli elementi di valutazione cd. automatici (criteri 2-3 e 4) non suscettibili di valutazione tecnico-discrezionale, e successivamente, all'apertura del plico telematico contrassegnato con la lettera C contenente la Offerta Economica relativa al LOTTO 8 – cod. gara 22SUA017.8;
- che nella seduta pubblica del 13/09/2022 si è proceduto all'apertura della Busta B contenente l'Offerta Tecnica per il solo controllo formale;
- che sono pervenute, entro il termine stabilito dal bando, sulla Piattaforma di gara disponibile all'indirizzo <https://gare.provincia.cs.it>, per la partecipazione al **LOTTO 8** i plichi telematici delle seguenti Ditte:

N.pl	Rag.sociale ditta
1	<u>IMPRESA ANDREA LO GULLO</u>
2	<u>SMAC S.R.L.</u>
3	<u>TIERREDI COSTRUZIONI SRL</u>
4	<u>EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C.</u>
5	<u>PASQUA MASSIMILIANO COSTRUZIONI EDILI</u>

N.pl	Rag. sociale ditta
6	<u>IMPRESA EDILE DI GABRIELE FIORENZO</u>
7	<u>CO.RI. SRL</u>
8	<u>converso ferruccio</u>
9	<u>SILVESTRI GAETANO PIO</u>
10	<u>sangermano group srls</u>
11	<u>PERRONE ANTONIO</u>
12	<u>IMPRESA CO.GE.CA. SAS</u>
13	<u>4 ERRE COSTRUZIONI SRL</u>
14	<u>GDR COSTRUZIONI SAS di Aloisi Marilena & C</u>
15	<u>GS di SCAGLIONE GIUSEPPE</u>
16	<u>Telesium soociet� cooperativa</u>
17	<u>Monteforte srl</u>
18	<u>AL.IT. COSTRUZIONI SAS</u>
19	<u>ATI - ANTONIO CHIMENTO S.R.L. UNIPERSONALE - ANGELO CHIMENTO</u>
20	<u>DOPE Impresa e Servizi</u>
21	<u>EDIMEL srl</u>
22	<u>EDIL CONDOTTE S.R.L.</u>
23	<u>IANNUZZI CALCESTRUZZI SRL</u>
24	<u>Fabam Impianti s.r.l.</u>

Dato atto che:

- l'operatore economico **Telesium soociet  cooperativa**   stata esclusa dalla procedura di gara in oggetto;
- l'operatore economico **Sangermano group srls**   risultato aggiudicatario del **LOTTO 1**;
- l'operatore economico **SILVESTRI GAETANO PIO**   risultato aggiudicatario del **LOTTO 4**;
- l'operatore economico **IMPRESA CO.GE.CA. SAS**   risultato aggiudicatario del **LOTTO 3**;
- l'operatore economico **GS di SCAGLIONE GIUSEPPE**   risultato aggiudicatario del **LOTTO 7**;
- l'operatore economico **AL.IT. COSTRUZIONI SAS**   risultato aggiudicatario del **LOTTO 2**;
- l'operatore economico **PERRONE ANTONIO**   risultato aggiudicatario del **LOTTO 6**;

la Commissione ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche delle ditte ammesse.

Il Presidente, pertanto, apre la seduta e rende noti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche ammesse, limitatamente al **CRITERIO N.1**, per come segue:

N.	AREA 8	PUNTEGGIO CRITERIO 1
1	<u>IMPRESA ANDREA LO GULLO</u>	17.0
2	<u>SMAC S.R.L.</u>	20.5
3	<u>TIERREDI COSTRUZIONI SRL</u>	19.5
4	<u>EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C.</u>	17.4
5	<u>PASQUA MASSIMILIANO COSTRUZIONI EDILI</u>	19.5
6	<u>IMPRESA EDILE DI GABRIELE FIORENZO</u>	18.1
7	<u>CO.RI. SRL</u>	15.2
8	<u>converso ferruccio</u>	19.5

N.	AREA 8	PUNTEGGIO CRITERIO 1
9	<u>4 ERRE COSTRUZIONI SRL</u>	15.5
10	<u>GDR COSTRUZIONI SAS di Aloisi Marilena & C</u>	20.0
11	<u>Monteforte srl</u>	20.4
12	<u>ATI - ANTONIO CHIMENTO S.R.L. UNIPERSONALE - ANGELO CHIMENTO</u>	21.0
13	<u>DOPE Impresa e Servizi</u>	16.7
14	<u>EDIMEL srl</u>	17.5
15	<u>EDIL CONDOTTE S.R.L.</u>	15.7
16	<u>IANNUZZI CALCESTRUZZI SRL</u>	17.1
17	<u>Fabam Impianti s.r.l.</u>	17.5

Si procede, di seguito, all'apertura delle buste relative agli elementi di valutazione cd. automatici non suscettibili di valutazione tecnico-discrezionale, pertanto la Commissione procede all'assegnazione degli stessi.

Si riporta la tabella con i punteggi in dettaglio delle offerte tecniche relative ai **Criteri n. 1, n. 2, n. 3 e n. 4:**

Punteggio			Punteggio	Punt. Max	Soglia min.
IMPRESA ANDREA LO GULLO			57.0		
Punteggio tecnico			57.0	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	17.0	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
SMAC S.R.L.			60.5		
Punteggio tecnico			60.5	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	20.5	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
TIERREDI COSTRUZIONI SRL			59.5		
Punteggio tecnico			59.5	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	19.5	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	

Punteggio			Punteggio	Punt. Max	Soglia min.
EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C.			57.4		
Punteggio tecnico			57.4	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	17.4	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
PASQUA MASSIMILIANO COSTRUZIONI EDILI			54.5		
Punteggio tecnico			54.5	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	19.5	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	10.0	15.0	
IMPRESA EDILE DI GABRIELE FIORENZO			58.1		
Punteggio tecnico			58.1	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	18.1	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
CO.RI. SRL			55.2		
Punteggio tecnico			55.2	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	15.2	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
converso ferruccio			42.5		
Punteggio tecnico			42.5	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	19.5	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	5.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	8.0	10.0	

Punteggio			Punteggio	Punt. Max	Soglia min.
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	10.0	15.0	
4 ERRE COSTRUZIONI SRL			55.5		
Punteggio tecnico			55.5	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	15.5	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
GDR COSTRUZIONI SAS di Aloisi Marilena & C			60.0		
Punteggio tecnico			60.0	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	20.0	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
Monteforte srl			50.4		
Punteggio tecnico			50.4	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	20.4	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	5.0	15.0	
ATI - ANTONIO CHIMENTO S.R.L. UNIPERSONALE - ANGELO CHIMENTO			61.0		
Punteggio tecnico			61.0	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	21.0	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
DOPE Impresa e Servizi			56.7		
Punteggio tecnico			56.7	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	16.7	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	

Punteggio			Punteggio	Punt. Max	Soglia min.
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
EDIMEL srl			57.5		
Punteggio tecnico			57.5	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	17.5	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
EDIL CONDOTTE S.R.L.			55.7		
Punteggio tecnico			55.7	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	15.7	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
IANNUZZI CALCESTRUZZI SRL			57.1		
Punteggio tecnico			57.1	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	17.1	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	
Fabam Impianti s.r.l.			57.5		
Punteggio tecnico			57.5	70.0	0.0
1		Organizzazione e rapidità degli interventi manutentivi urgenti	17.5	30.0	
2		Cura del verde con taglio erba periodico, potatura siepi e alberi presenti nelle aree di competenza degli istituti scolastici - indicare opzione numero di taglio erba e potatura previsti per ogni anno scolastico, smaltimento del materiale di risulta dei tagli, pulizia aree.	15.0	15.0	
3		Report periodico su ispezioni negli istituti di competenza con indicazione dei lavori eseguiti e proposte di interventi manutentivi ordinari e straordinari - indicare opzione numero di ispezioni e controlli	10.0	10.0	
4		GESTIONE DEI CANTIERI - indicare numero di cantieri oltre i due minimi richiesti	15.0	15.0	

La Commissione procede all'apertura della **Busta C – Offerta Economica** degli operatori economici ammessi come di seguito:

- a) all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decrittare la busta telematica contrassegnata con la lettera **C** contenente la Offerta economica;

- b) alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando e dal disciplinare di gara;
- c) alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Tabella ribassi

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto
1	IMPRESA ANDREA LO GULLO	-6,67 %
2	SMAC S.R.L.	-23,63 %
3	TIERREDI COSTRUZIONI SRL	-12,82 %
4	EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C.	-6,772 %
5	PASQUA MASSIMILIANO COSTRUZIONI EDILI	-10,333 %
6	IMPRESA EDILE DI GABRIELE FIORENZO	-10 %
7	CO.RI. SRL	-27,354 %
8	converso ferruccio	-23,271 %
9	4 ERRE COSTRUZIONI SRL	-11,888 %
10	GDR COSTRUZIONI SAS di Aloisi Marilena & C	-30,97 %
11	Monteforte srl	-11,883 %
12	ATI - ANTONIO CHIMENTO S.R.L. UNIPERSONALE - ANGELO CHIMENTO	-5 %
13	DOPE Impresa e Servizi	-33,111 %
14	EDIMEL srl	-33,592 %
15	EDIL CONDOTTE S.R.L.	-25 %
16	IANNUZZI CALCESTRUZZI SRL	-27,436 %
17	Fabam Impianti s.r.l.	-33,125 %

Per quanto riguarda gli elementi di natura quantitativa, riferiti al prezzo offerto, il punteggio è calcolato con il metodo cosiddetto bilineare, secondo il quale il punteggio cresce linearmente fino a un valore soglia, calcolato ad esempio come la media del ribasso dei concorrenti, per poi flettere e crescere a un ritmo molto limitato, applicando la seguente formula:

Formula "bilineare"

C_i (per $A_i \leq A$ soglia) = $X (A_i / A$ soglia)

C_i (per $A_i > A$ soglia) = $X + (1,00 - X) [(A_i - A$ soglia) / (A max - A soglia)]

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i -esimo

A_i = ribasso percentuale del concorrente i -esimo

A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti

$X = 0,80$

A max = valore del ribasso più conveniente

Risulterà aggiudicatario il concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio dato dalla somma del punteggio ottenuto con l'offerta tecnico qualitativa e quello ottenuto con l'offerta economica attraverso l'applicazione del **metodo aggregativo compensatore**.

Di seguito si riporta la tabella relativa al ribasso offerto dagli Operatori Economici ammessi, con corrispondente punteggio assegnato:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Punteggio economico
1	IMPRESA ANDREA LO GULLO	-6,67 %	7,14
2	SMAC S.R.L.	-23,63 %	23,61
3	TIERREDI COSTRUZIONI SRL	-12,82 %	13,74
4	EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C.	-6,772 %	7,26
5	PASQUA MASSIMILIANO COSTRUZIONI EDILI	-10,333 %	11,07

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Punteggio economico
6	<u>IMPRESA EDILE DI GABRIELE FIORENZO</u>	-10 %	10,74
7	<u>CO.RI. SRL</u>	-27,354 %	25,98
8	<u>converso ferruccio</u>	-23,271 %	23,37
9	<u>4 ERRE COSTRUZIONI SRL</u>	-11,888 %	12,75
10	<u>GDR COSTRUZIONI SAS di Aloisi Marilena & C</u>	-30,97 %	28,32
11	<u>Monteforte srl</u>	-11,883 %	12,75
12	<u>ATI - ANTONIO CHIMENTO S.R.L. UNIPERSONALE - ANGELO CHIMENTO</u>	-5 %	5,37
13	<u>DOPE Impresa e Servizi</u>	-33,111 %	29,7
14	<u>EDIMEL srl</u>	-33,592 %	30
15	<u>EDIL CONDOTTE S.R.L.</u>	-25 %	24,48
16	<u>IANNUZZI CALCESTRUZZI SRL</u>	-27,436 %	26,04
17	<u>Fabam Impianti s.r.l.</u>	-33,125 %	29,7

Si procede, pertanto, a stilare la graduatoria provvisoria, come di seguito riportata:

N.pl	Rag.sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.
1	<u>GDR COSTRUZIONI SAS di Aloisi Marilena & C</u>	88,32	-30,97 %	Anomala
2	<u>EDIMEL srl</u>	87,5	-33,592 %	Anomala
3	<u>Fabam Impianti s.r.l.</u>	87,2	-33,125 %	Anomala
4	<u>DOPE Impresa e Servizi</u>	86,4	-33,111 %	Anomala
5	<u>SMAC S.R.L.</u>	84,11	-23,63 %	Non anomala
6	<u>IANNUZZI CALCESTRUZZI SRL</u>	83,14	-27,436 %	Anomala
7	<u>CO.RI. SRL</u>	81,18	-27,354 %	Non anomala
8	<u>EDIL CONDOTTE S.R.L.</u>	80,18	-25 %	Non anomala
9	<u>TIERREDI COSTRUZIONI SRL</u>	73,24	-12,82 %	Non anomala
10	<u>IMPRESA EDILE DI GABRIELE FIORENZO</u>	68,84	-10 %	Non anomala
11	<u>4 ERRE COSTRUZIONI SRL</u>	68,25	-11,888 %	Non anomala
12	<u>ATI - ANTONIO CHIMENTO S.R.L. UNIPERSONALE - ANGELO CHIMENTO</u>	66,37	-5 %	Non anomala
13	<u>converso ferruccio</u>	65,87	-23,271 %	Non anomala
14	<u>PASQUA MASSIMILIANO COSTRUZIONI EDILI</u>	65,57	-10,333 %	Non anomala
15	<u>EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C.</u>	64,66	-6,772 %	Non anomala
16	<u>IMPRESA ANDREA LO GULLO</u>	64,14	-6,67 %	Non anomala
17	<u>Monteforte srl</u>	63,15	-11,883 %	Non anomala

Visto l'art. 18 del bando disciplinare di gara, la Commissione procede all'attivazione della fase di verifica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., trasmettendo al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Emilio Iantorno, la documentazione necessaria per la procedura di che trattasi.

I lavori della Commissione riprenderanno a seguito della conclusione del procedimento suddetto.

La seduta si chiude alle 11.10

Letto, approvato e sottoscritto.

Cosenza 02/12/2022

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Gianluca Musacco	<i>f.to Gianluca Musacco</i>
Componente	Ing. Eugenio Aiello	<i>f.to Eugenio Aiello</i>
Componente	Ing. Vincenzo Aliberti	<i>f.to Vincenzo Aliberti</i>
Segretario verbalizzante	Dott.ssa Luisa Ferriolo	<i>f.to Luisa Ferriolo</i>

(Firme autografe apposte a mezzo stampa ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.)