

**COMUNE DI CORIGLIANO-ROSSANO  
PROVINCIA DI COSENZA**

MESSA IN SICUREZZA ABITATO E VIABILITA' DA EROSIONE  
SOTTERRANEA ACQUE METEORICHE QUARTIERE VIA PRIGIONI  
S. PIETRO – AREA URBANA ROSSANO.  
CSE E REDAZIONE CRE.  
CUP: G33H19000720001

TAV. 10 - PIANO DI MANUTENZIONE

IL TECNICO

Ing. Agrippino Raffaele



*Ing. Agrippino Raffaele*

# PIANO DI MANUTENZIONE

**Oggetto:** Installazione condotta fognaria ubicata nella zona di Rossano delimitata da via Borghesia e via S. Biagio.

## Sommario

PIANO DI MANUTENZIONE.....	1
<b>Manuale d'uso.....</b>	<b>3</b>
<b>Manuale di manutenzione.....</b>	<b>3</b>

## **Manuale d'uso**

Per effetto dell'installazione della condotte in PVC di diametro 300, prevista per i tratti lungo via Borghesia e via S. Biagio. I vari elementi che saranno modificati dovranno essere in futuro soggette a manutenzione e fra questi possiamo citare:

1. Strade
2. Condotte in fognatura PVC
3. Pozzetti di ispezione
4. Griglie ed eventuali caditoie
  - Per quanto riguarda le strade bisogna mantenere queste ultime in buon stato manutentivo tramite, bisogna partire in primis alla rigenerazione del tessuto stradale pre-esistente, per poi migliorare le vie di viabilità principale.
  - Per quanto riguarda le condotte esse saranno messe in opera su un letto di materiale a grana grossa e poi ricoperte. Lo scavo è a sezione obbligata avente profondità di 2m , quindi si riempie con materiale di riempimento. Le condotte hanno una resistenza di 16 KN/mq ed hanno delle ottime caratteristiche di resistenza alle alte temperature.
  - pozzetti previsti da progetto dovranno essere idonei per resistere ai carichi di viabilità di “Prima categoria”. A protezione interna dei manufatti dall'azione corrosiva e deteriorativa delle acque reflue, essi verranno rivestiti con resine epossidiche atto allo scopo previsto in progetto. I controlli dovranno essere volti all'individuazione di indizi o segnali riconducibili a loro eventuali rotture, depositi di materiale sul loro fondo, perdite delle protezioni in resina, e garantire quindi al tal fine i giusti provvedimenti ed eventuali pulizie.

Controlli da eseguire devono essere fatti periodicamente al fine di perseverare l'integrità dell'opera in oggetto.

## **Manuale di manutenzione**

Controllo dello stato delle condotte

Cadenza: ogni 12 mesi.

Tipologia: controllo a vista. Verificare l'integrità delle tubazioni a partire dai pozzetti di ispezione:

le problematiche possono anche essere riscontrabili da segni di cedimenti superficiali dei piani campagna (strade asfaltate, viabilità bianche, capezzagne, aree a verde).

Ditte incaricate: tecnici di livello comune.

## INTERVENTI DI MANUTENZIONE

### Pulizia delle tubazioni

Cadenza: ogni 5 anni.

Tipologia: pulizia delle condotte mediante la rimozione di eventuali depositi, con l'uso di acqua in pressione e sostanze adatte per disciogliere le incrostazioni presenti.

Ditte incaricate: specializzati vari.

### Sostituzione condotte

Cadenza: quando necessario.

Tipologia: rinnovo totale o parziale delle condotte, previa asportazione degli elementi danneggiati, mediante l'utilizzo di materiale uguale a quello originario o ad esso simile, in grado di garantire le medesime prestazioni idrauliche, meccaniche e di resistenza ai carichi.

Ditte incaricate: specializzati vari.

## INTERVENTI DI CONTROLLO E VERIFICA

### Controllo chiusini e dei pozzetti

Cadenza: ogni 12 mesi.

Tipologia: controllo a vista. Verificare lo stato dei chiusini di accesso ai pozzetti controllando che siano facilmente rimovibili.

Ditte incaricate: tecnici di livello comune.

### Controllo struttura dei pozzetti

Cadenza: ogni 12 mesi.

Tipologia: controllo a vista. Controllare l'integrità delle strutture individuando la presenza di eventuali anomalie come fessurazioni, disgregazioni, distacchi, riduzione del copriferro e relativa esposizione a processi di corrosione dei ferri d'armatura. Verifica dello stato del calcestruzzo e controllo del degrado e/o di eventuali processi di carbonatazione.

Ditte incaricate: tecnici di livello comune.

## INTERVENTI DI MANUTENZIONE

### Disincrostazione chiusini

Cadenza: ogni 12 mesi.

Tipologia: eseguire una disincrostazione dei chiusini di accesso ai pozzetti con prodotti sgrassanti.

Ditte incaricate: tecnici di livello comune.

Pulizia pozzetti

Cadenza: ogni 12 mesi.

Tipologia: pulizia dei pozzetti tramite la rimozione di eventuali depositi, mediante se necessario l'utilizzo di acqua in pressione.

Ditte incaricate: tecnici di livello comune.

Protezione pozzetti

Cadenza: quando necessario.

Tipologia: ripristino della protezione dei pozzetti tramite l'applicazione di resine epossidiche.

Ditte incaricate: specializzati vari.

Interventi sulle strutture

Cadenza: quando necessario.

Tipologia: gli interventi riparativi dovranno effettuarsi a secondo del tipo di anomalia riscontrata e previa diagnosi delle cause del difetto accertato.

Ditte incaricate: specializzati vari.

Rinnovo dei pozzetti

Cadenza: quando necessario.

Tipologia: rinnovo dei pozzetti mediante l'utilizzo di materiale uguale a quello originario o simile in grado di garantire medesime prestazioni.

Ditte incaricate: specializzati vari.

## **Programma di manutenzione**

Per concludere, per il corretto funzionamento della condotta e degli aspetti infrastrutturali riferiti a lungo termini è bene far riferimento alla breve guida riportata nel manuale di manutenzione. Eventuali costi e prezzi da applicare al piano manutentivo potranno essere valutati dal tecnico comunale in sede di intervento.

