PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza
Per conto del comune di CORIGLIANO-ROSSANO
Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza
Tel. 0984/814220 – Fax. 0984/814275
sito internet: www.provincia.cs.it
Pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE SECONDA SEDUTA DI GARA Asta Pubblica per l'appalto relativo all'"**Affidamento del Servizio in Concessione della Gestione del Museo Castello Ducale". CIG:** 9015731096 - **Codice Gara:** 21SUA024

--------oooOooo-------

Il giorno 28 gennaio 2022 alle ore 10:30 presso la Provincia di Cosenza in piazza XV Marzo n. 1, si è tenuta la seduta d'asta, in forma pubblica, previo avviso di convocazione pubblicato sul Portale gare in data 26/01/2022, in esecuzione della Determina a contrarre del Settore Politiche di Promozione Sociale n.99 del 09/07/2021 (Reg. Gen. n.1084 del 09/07/202) e successiva Determinazione di rettifica n.163 del 08/11/2021 (R.G. n.1833 del 08/11/2021) del **Comune di Corigliano-Rossano** con la quale è stata indetta procedura aperta, con applicazione del criterio dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, per l'"***Affidamento del Servizio in Concessione della Gestione del Museo Castello Ducale"***- **CIG: 9015731096,** dal valore complessivo di €. 47.157,90 (IVA esclusa), nonché della Determinazione del Settore 3 - Affari generali n. 56 del 30/11/2021 (R.G. n. 1964 del 30/11/2021) con la quale sono stati approvati gli atti di gara e relativi allegati.

La Commissione di gara, nominata con Determina Dirigenziale n. **2022000115** R.G. del **25/01/2022**, risulta così composta:

PRESIDENTE: Sig. Pierpaolo DE ROSE
COMPONENTE: Dott.ssa Daniela ZARRO
COMPONENTE (con funzione di segretario verbalizzante)**:** Dott.ssa Nicoletta PERROTTI

Il Presidente dà atto:

- che il bando di gara è stato pubblicato il 28.12.2021 con scadenza 24.01.2022;

- che è pervenuta al Protocollo Generale, per partecipare alla gara di che trattasi, la busta chiusa un solo operatore economico che di seguito si elenca:

- Plico N. 1 - ASSOCIAZIONE CULTURALE WHITE CASTLE (prot. n. 2080 del 24.01.2022)

- che nel corso della seduta pubblica del **26/01/2022** si è proceduto, così come previsto nel bando di gara all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa (Busta A) ritenendola conforme a quanto richiesto dalla *lex specialis* di gara e ammettendola alla fase successiva di gara ;

- nel corso della stessa seduta la Commissione decide, all'unanimità, di proseguire la seduta con l'apertura del plico telematico **Busta B** contenente la **Offerta Tecnica** che risulta regolare e conforme a quanto richiesto all'**art. 13.2** del Disciplinare di gara.

- nel corso della seduta riservata del **28/01/2022** la Commissione ha proceduto alla attribuzione dei punteggi alla offerta tecnica presentata da ASSOCIAZIONE CULTURALE WHITE CASTLE sulla base dei criteri indicati all'**art. 13.1** del Disciplinare di gara;

-che la odierna seduta di gara si svolge mediante seduta pubblica ma a porte chiuse, stante il regime di contenimento del virus Covid-19 e secondo quanto disposto dalla dirigente della SUA.CS con avviso pubblico del 04.03.2020. Gli utenti interessati potranno accedere alle fasi di gara tramite il Portale Appalti al seguente indirizzo *https://gare.provincia.cs.it* alla sezione visualizza fasi di gara;

-che nella odierna seduta di gara si procederà, così come previsto all'**art. 16** del disciplinare di gara, a dare lettura dei punteggi attribuiti dalla commissione alla offerta tecnica presentata dall'unico operatore partecipante, sulla base dei criteri indicati all'**art. 13.1** del Disciplinare di gara;

-che la seduta proseguirà con la apertura della Busta C contenente la offerta economica.

Il Presidente apre la seduta e da lettura dei punteggi per come di seguito indicato:

ASSOCIAZIONE CULTURALE WHITE CASTLE				
	Punteggio tecnico		**63.0**	80.0
1	**Efficacia dell'intervento**		**31.0**	40.0
1.1	A1. Progettualità relativa alla valorizzazione del Castello, del patrimonio culturale e ambientale del territorio, iniziative tematiche e culturali, strategie di promozione turistica e marketing del Castello		9.0	10.0
1.2	A2. Grado di coerenza del piano di gestione con il fabbisogno del territorio di riferimento e relative soluzioni adottate anche in merito alla esplicitazione del complesso di sinergie da realizzare con la rete dei servizi territoriali, anche provinciali ed extra provinciale, con le risorse locali dell'associazionismo, con il volontariato e delle modalità di collegamento con servizi e le attività esistenti sul territorio .		8.0	10.0
1.3	A3. Modalità di realizzazione della promozione e dell'informazione turistica intesa come offerta di notizie relative al Museo Castello Ducale ed al territorio in cui è inserito anche mediante l'utilizzo di tecnologie informatiche e cartacee messe a disposizione degli utenti/fruitori		10.0	10.0
1.4	A4. Esperienze nell'ambito della gestione di musei e/o castelli		4.0	10.0
2	**B. Efficienza attuativa**		**16.0**	20.0
2.1	B1. Numero di operatori oltre a quelli previsti dal capitolato in possesso dei titoli		1.0	5.0
2.2	B.2 Piano Formativo - sviluppo di formazione specifica/ aggiornamento riferito ad ogni singolo operatore impiegato nei servizi oggetto della presente concessione riferito: anni uno anni tre anni cinque		5.0	5.0
2.3	B.3 Valorizzazione delle professionalità esistenti sul mercato del lavoro del comune, con indicazione della percentuale degli operatori residenti nel comune di Corigliano Rossano.		5.0	5.0
2.4	B.4 Ampliamento, implementazione, innovazione e servizi aggiuntivi rispetto alle attività richieste nel capitolato di appalto		5.0	5.0
3	**C. Qualità intrinseca ed innovatività del piano di gestione**		**16.0**	20.0
	1	C1. Business plan. Qualità e sostenibilità tecnica e finanziaria del progetto relativamente a tutta la durata della concessione, risultati attesi, metodologie e tecnologie utilizzate .	16.0	20.0

La Commissione procede poi:

a) all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma e a decriptare la busta telematica contrassegnata con la **lettera C contenente l'offerta economica**;
b) alla verifica dell'ammissibilità dell'offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal Disciplinare di gara;
c) alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

A questo punto, la Commissione procede all'apertura telematica della **Busta C – Offerta Economica** dell' OE ASSOCIAZIONE CULTURALE WHITE CASTLE, che risulta conforme a quanto specificato all'**art.13.3** Disciplinare.
L'offerta economica proposta è pari a **€. 842,10** corrispondente a un valore percentuale pari a **1,78%** sul valore a base di gara (€. 47.157,90).

Per come previsto all'**art. 13.2** del disciplinare di gara alle componenti economiche dell'offerta è attribuito un punteggio massimo di **20 punti**.
Ai fini dell'attribuzione del punteggio si terrà conto **del rialzo sull'importo posto a base di gara**, pertanto il punteggio di 20 sarà attribuito al concorrente che produrrà l'offerta con percentuale di rialzo più alta.
Alle altre offerte verranno attribuiti punteggi più bassi sulla base della seguente formula:

X=B*20/A

dove:
A = percentuale di rialzo offerta dai vari concorrenti
B = percentuale di rialzo offerta dal concorrente in esame
X = Punteggio da attribuire all'offerta in esame.

Per come previsto all'**art. 13.3** del disciplinare di gara risulterà aggiudicatario il concorrente che avrà conseguito il maggior più punteggio dato dalla somma del punteggio ottenuto con l'offerta tecnico qualitativa e quello ottenuto con l'offerta economica.
Il punteggio totale attribuito scaturirà dall'applicazione del **metodo aggregativo–compensatore** di cui all'allegato P del D.P.R. 207/2010 e s.m .i., ossia della seguente formula:

C(a) = Σn [Wi * V(a) i]

dove:
C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);
n = numero totale dei requisiti;
Wi = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
V(a)i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;
Σn = sommatoria.
La migliore offerta sarà quella che otterrà la somma complessivamente maggiore in relazione ad ognuno dei singoli elementi di valutazione.

Offerta Tecnica	Punteggio Normalizzato Offerta Tecnica	Offerta Economica	Calcolo Finale	Valore di aggiudicazione (per anni 5)
63	80	20	100	**€. 48.000,00**

La seduta si dichiara chiusa alle ore 10:52 del medesimo giorno.

Il presente verbale si compone di n. **2** fogli e n. **3** facciate.
Letto, approvato e sottoscritto.
Cosenza, 28 gennaio 2022

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
PRESIDENTE	Sig. Pierpaolo DE ROSE	
COMPONENTE	Dott.sa Daniela ZARRO	
COMPONENTE (con funzione di segretario verbalizzante)	Dott.ssa Nicoletta PERROTTI	