



PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza
Per conto del Comune di CORIGLIANO-ROSSANO

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza
Tel. 0984/814220 – Fax. 0984/814275
sito internet: www.provincia.cs.it
Pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE TERZA SEDUTA DI GARA ASTA PUBBLICA PER "Appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori di *Messa in sicurezza del territorio a rischio frana Zona Traforo Area Urbana di Rossano*". CIG: 8921261977 - Codice Gara: 21SUA021

-----oooOooo-----

Il giorno **15 Novembre 2021** alle **ore 11:40** presso la Provincia di Cosenza in Piazza XV Marzo n. 1, a margine della seduta riservata per la valutazione delle Offerte Tecniche, si è tenuta la seduta d'asta, aperta al pubblico, ma a porte chiuse, stante il regime di contenimento del virus Covid-19 e secondo quanto disposto dalla dirigente della SUA.CS con avviso pubblico del 04.03.2020, in esecuzione alla determinazione a contrarre n. **1488 R.G.** del **20/09/2021** del Settore 11 – Lavori Pubblici del Comune di Corigliano-Rossano esecutiva ai sensi di legge, che approva l'indizione della **procedura negoziata**, ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. n. 50/2016, in aderenza all'art. 1 comma 2 lett b) della Legge 120/2020 per come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021 che verrà aggiudicata con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, avente a oggetto "**Appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori di *Messa in sicurezza del territorio a rischio frana Zona Traforo Area Urbana di Rossano***" dell'Importo di **Euro 646'554.72** di cui: Euro 17.824,38 per progettazione esecutiva e Euro 620.835,62 per esecuzione lavori (di cui Euro 25.719,10 per oneri della sicurezza), così come previsto dal bando/disciplinare di gara approvato con la determinazione n. 1488/2021 succitata.

La Commissione di gara, nominata con determinazione dirigenziale del Settore Assistenza tecnico-amministrativa agli EE.LL. – Servizio SUA n. **2021002205** del **04/11/2021** risulta così composta:

PRESIDENTE: ing. Eugenio AIELLO
COMPONENTE: ing. Pietro BISCIGLIA
COMPONENTE : ing. Antonio SCARNATI
SEGRETARIO : Pierpaolo DE ROSE

Il Presidente dà atto:

- che gli operatori economici invitati alla suddetta procedura sono stati individuati dal Rup del Comune di Corigliano-Rossano, geom. Giancarlo Sisca, ai sensi della summenzionata determinazione n. 1488/2021 tramite

piattaforma MEPA tra gli operatori in possesso della categoria OS12 B – Cl. II, così come previsto agli artt. 30 e 63, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. (giusto Verbale di selezione operatori economici da invitare prot. n. 90709 del 21/09/2021 – agli atti della SUA);

-il Servizio SUA ha proceduto all'invito degli Operatori economici che di seguito si indicano in data **30.09.2021** prevedendo come termine ultimo per la presentazione delle offerte il **02.11.2021 ore 12:00**:

- **Plico N. 1 - CA.LGEA COSTRUZIONI SRL**
- **Plico N. 2 - CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.**
- **Plico N. 3 - COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI SRL**
- **Plico N. 4 - DE LUCA ETTORE**
- **Plico N. 6 - S.A.CO.S.E.M. SRL**

- che sono pervenute al Protocollo Generale, per partecipare alla gara di che trattasi, le buste chiuse delle seguenti Ditte:

- **CA.LGEA COSTRUZIONI SRL (prot. n. 36783 del 02/11/2021) ;**
- **RTI COSTITUENDA DI TIPO ORIZZONTALE: CAPOGRUPPO COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L - MANDANTE CO.E.S. DI F. GUZZO S.R.L - MANDANTE RO.GU COSTRUZIONI S.R.L (prot. n. 36784 del 02/11/2021) ;**

-che la Commissione di gara si è riunita in seduta pubblica in data **08.11.2021** per la valutazione della documentazione amministrativa presentata dalla ditte concorrenti, giusto verbale agli atti d'ufficio;

-che, a seguito della suddetta valutazione, è stata **AMMESSA** alla fase successiva di gara l'operatore economico **CA.LGEA COSTRUZIONI SRL**, mentre **AMMESSA CON RISERVA** e quindi attivato il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., il Raggruppamento **COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L - CO.E.S. DI F. GUZZO S.R.L - RO.GU COSTRUZIONI S.R.L;**

-che in data **15.11.2021** la Commissione si è riunita in seduta riservata per la verifica della documentazione integrativa inviata dall'operatore summenzionato e, pertanto, conclusa l'attività del soccorso istruttorio e la fase di apertura Busta "A" – Documentazione amministrativa, risultano **ammesse** alla fase successiva di gara le seguenti ditte:

- 1) **CA.LGEA COSTRUZIONI SRL;**
- 2) **RTI COSTITUENDA DI TIPO ORIZZONTALE: CAPOGRUPPO COSTANTINO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L - MANDANTE CO.E.S. DI F. GUZZO S.R.L - MANDANTE RO.GU COSTRUZIONI S.R.L.**

-che, nella medesima giornata, la Commissione, ultimate le valutazioni delle Offerte Tecniche proposte dalle ditte in gara, ha proceduto all'assegnazione dei punteggi sulla base di quanto indicato nel bando integrale di gara all'art. 13.2), punto 1;

-che la gara si svolge mediante seduta pubblica ma a porte chiuse, stante il regime di contenimento del virus Covid-19 e secondo quanto disposto dalla dirigente della SUA.CS con avviso pubblico del 04.03.2020. Gli utenti interessati potranno accedere alle fasi di gara tramite il Portale Appalti al seguente indirizzo <https://gare.provincia.cs.it> alla sezione visualizza fasi di gara.

Il Presidente dà atto che nel corso di questa seduta si procederà, così come previsto nel bando integrale di gara:

- a dare lettura dei punteggi assegnati dalla commissione di gara alle **Offerte Tecniche (Busta B)**;
- alla apertura della **busta C** contenente l'**Offerta Economica**;

La Commissione procede, quindi, a dare lettura dei punteggi assegnati dalla commissione di gara alle **Offerte Tecniche (Busta B) per come di seguito specificato:**

Concorrente	A ASPETTI TECNICI	ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE	IMPATTO FISICO - AMBIENTALE	ORGANIGRAMMA IMPRESA E CAPACIT TECNICA ACQUISITA	Punteggio Totale Offerta Tecnica	Classifica	
RTI COSTITUENDA DI TIPO ORIZZONTALE : CAPOGRUPPO COSTANTINO	45,00	9,95	20,00	4,96	79,91	1	Ammessa
CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	44,75	9,95	19,40	5,00	79,10	2	Ammessa

A questo proposito, si fa presente che secondo quanto previsto all'art. 13. 2.1 - Soglia di anomalia (art. 95 del D.Lgs. 50/2016) del Bando Integrale di gara, i punti attribuiti ai concorrenti dalla commissione giudicatrice in relazione al criterio di valutazione di natura qualitativa di cui alla Tabella sopra riportata risultano superiori alla **soglia del 60%** di quello massimo previsti (**48 punti attribuiti**). Pertanto, si procederà alla apertura della loro Offerta Economica.

La Commissione procede, quindi:

- all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera "C" contenente l'Offerta economica;
- alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal bando/disciplinare di gara;
- alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

La commissione procede all'apertura della **Busta C (Offerta Economica)** delle ditte in gara, le cui Offerte risultano conformi secondo quanto stabilito all'art. 14.3 del Bando Integrale di gara e, pertanto, prosegue con il calcolo del punteggio secondo quanto indicato all'art. **13.2), punto 2** del medesimo Bando (**Elementi di natura QUANTITATIVA – OFFERTA ECONOMICA**).

La Commissione da atto che l'offerta economica dovrà essere espressa in funzione del ribasso percentuale sull'importo complessivo a base di gara.

Il punteggio dell'offerta economica sarà calcolato tramite interpolazione tra il coefficiente pari ad 1 (uno), attribuito al ribasso percentuale maggiore, ed il coefficiente pari a 0 (zero) in corrispondenza del ribasso minore, applicando la seguente formula:

$$Pa(j) = W(j) * [Ra(j) / Rmax(j)]\alpha$$

dove:

Pa(j) = Punteggio dell'offerta a rispetto all'elemento quantitativo (j) prezzo;

Ra(j) = ribasso percentuale del concorrente a rispetto all'elemento quantitativo (j) prezzo;

Rmax(j) = ribasso percentuale massimo rispetto all'elemento quantitativo (j) prezzo;

W(j) = peso o punteggio attribuito all'elemento quantitativo (j);

\alpha = coefficiente pari a 0,8 (zero virgola otto).

I ribassi ed i valori offerti, nonché i punteggi ottenuti da ciascuna ditta in gara sono i seguenti:

Concorrente	Ribasso offerto %	Coefficiente Ci	Punteggio finale	Valore di Ribasso	Importo ribassato	Totale €
RTI COSTITUENDA DI TIPO ORIZZONTALE : CAPOGRUPPO COSTANTINO	5,450%	0,870	17,400	€ 33.835,54	€ 587.000,08	€ 612.719,18
CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	6,500%	1,000	20,000	€ 40.354,32	€ 580.481,30	€ 606.200,40

Il **punteggio totale** dell'offerta di ogni concorrente sarà assegnato con il metodo aggregativo compensatore: la migliore offerta sarà quella che otterrà la somma complessivamente maggiore in relazione ad ognuno dei singoli elementi di valutazione.

A parità di punteggio sarà preferita l'operatore che avrà ottenuto il punteggio maggiore all'offerta tecnica; in caso di parità di punteggio si procederà a sorteggio.

Secondo quanto specificato all'**art. 13.3** del Bando Integrato di gara, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui ai punti precedenti.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara 21SUA021

Concorrente	Punteggio Totale Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Totale	Classifica
RTI COSTITUENDA DI TIPO ORIZZONTALE : CAPOGRUPPO COSTANTINO	79,91	17,40	97,31	2
CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	79,10	20,00	99,10	1

II° Classificato
I° Classificato

In relazione a quanto sopra indicato, si dà atto che a seguito del Decreto-Legge n. 1/2019 (c.d. *Sblocca cantieri*), convertito dalla Legge n. 55/2019, che ha apportato numerose modifiche al D.Lgs. n. 50/2016 (c.d. Codice dei contratti pubblici), ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del Codice, il calcolo della soglia di anomalia è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, che risulta essere quella presentata dall'operatore economico **CA.LGEA COSTRUZIONI SRL**.

Visti i precedenti verbali di gara, si dà pertanto atto che il RUP, Geom. Giancarlo Sisca, procederà all'aggiudicazione con successivo apposito atto e alla successiva valutazione in merito alla congruità delle

stesse, ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., nonché, ai sensi dell'art. 32, comma 7, dello stesso Decreto.

Con tale adempimento, a norma dell'art. 17 del Bando Integrale di gara, la Commissione chiude le operazioni di gara e la stazione appaltante trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle **ore 12:15** del medesimo giorno.

Il presente verbale si compone di n. **2** fogli e n. **4** facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cosenza, 15 novembre 2021

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
PRESIDENTE	Ing. Eugenio AIELLO	<i>F.to ing. Eugenio Aiello</i>
COMPONENTE	Ing. Pietro BISCIGLIA	<i>F.to ing Pietro Bisciglia</i>
COMPONENTE	Ing. Antonio SCARNATI	<i>F.to ing Antonio Scarnati</i>
SEGRETARIO VERBALIZZANTE	Sig. Pierpaolo DE ROSE	<i>F.to Pierpaolo De Rose</i>

Firme autografe apposte a mezzo stampa, ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.