



PROVINCIA DI COSENZA

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza

Per conto del comune di CORIGLIANO-ROSSANO

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – Fax. 0984/814275

sito internet: www.provincia.cs.it

Pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE PRIMA SEDUTA DI GARA ASTA PUBBLICA PER L'APPALTO DI "PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO INTEGRATO, RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA TERRITORIO A RISCHIO FRANA – ZONA SANTO STEFANO AREA URBANA DI ROSSANO"

CUP: G33H19000700001

CIG: 87341787B1

Codice Gara: 21SUA020

-----ooOoo-----

Il giorno **23 settembre 2021** alle ore **10:00** presso la Provincia di Cosenza in piazza XV Marzo n. 1, si è tenuta la seduta d'asta, aperta al pubblico, ma a porte chiuse, stante il regime di contenimento del virus Covid-19 e secondo quanto disposto dalla dirigente della SUA.CS con avviso pubblico del 04.03.2020, in esecuzione della determinazione a contrarre del Settore 11 – Lavori Pubblici n. 63 del 29/04/2021 (Reg. Gen. n. 641 del 29/04/2021) del Comune di Corigliano-Rossano, con la quale è stata indetta procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., con applicazione del **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 95 del Codice, determinata dal maggior ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara per l'aggiudicazione dell'"*Appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e all'esecuzione dei lavori di Messa in sicurezza territorio a rischio frana – Zona Santo Stefano Area Urbana di Rossano*" – cod gara 21SUA020, dal valore complessivo di **€ 338. 814,75**, di cui **€ 11. 214,75** per la progettazione esecutiva ed **€ 318. 058,25** per l'esecuzione dei lavori, soggetti a ribasso e di **€ 9. 541,75** per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

Il Seggio di gara, nominato con Determina Dirigenziale n. 2021001824 R.G. del 17/09/2021, risulta così composto:

– **PRESIDENTE:** Ing.. Concetta PERRI

- TESTIMONE 1: Ing. Gianluca MUSACCO
- TESTIMONE 2 (con funzioni anche di Segretario verbalizzante): Sig. Pierpaolo DE ROSE

Il Presidente dà atto:

-che il bando di gara è stato pubblicato il 12.08.2021 con scadenza 13.09.2021;

-che il Seggio di gara procederà ad esaminare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120/2020 e dell'art. 133 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. le **Offerte Economiche (Busta B)**, prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti (Busta A);

-che sono pervenute al Protocollo Generale, per partecipare alla gara di che trattasi, le buste telematiche dei seguenti operatori economici:

- PLICO N. 1 - De Marco Costruzioni srl - Heraclea srl (prot. n. 30822 del 13.09.2021)
- PLICO N. 2 - IMPRESA EDILE FULGINITI DAVIDE DOMENICO (prot. n. 30823 del 13.09.2021)
- PLICO N. 3 - FOX S.R.L. (CAPOGRUPPO) SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. (MANDANTE) (prot. n. 30825 del 13.09.2021)
- PLICO N. 4 - IMPRESA CO.GE.CA. SAS (prot. n. 30826 del 13.09.2021)
- PLICO N. 5 - RUFFOLO EMILIANO (prot. n. 30827 del 13.09.2021)
- PLICO N. 6 - ReseArch Consorzio Stabile Scarl (prot. n. 30828 del 13.09.2021)
- PLICO N. 7 - BAFFA COSMO S.R.L. (prot. n. 30829 del 13.09.2021)
- PLICO N. 8 - BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE (prot. n. 30830 del 13.09.2021)
- PLICO N. 9 - CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA (prot. n. 30831 del 13.09.2021)
- PLICO N. 10 - PIGNATARO TRIVELLAZIONI SRL (prot. n. 30833 del 13.09.2021)
- PLICO N. 11 - I.M.C. COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE & C. SAS (prot. n. 30834 del 13.09.2021)
- PLICO N. 12 - POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESP. (prot. n. 30835 del 13.09.2021)
- PLICO N. 13 - ARTEDILE S.R.L. (prot. n. 30836 del 13.09.2021)
- PLICO N. 14 - LL.PP. scaramuzzo ciro (prot. n. 30837 del 13.09.2021)
- PLICO N. 15 - NACCARATO SAS (prot. n. 30838 del 13.09.2021)
- PLICO N. 16 - Sola Carmine (prot. n. 30839 del 13.09.2021)
- PLICO N. 17 - Calabro Inerti srl (prot. n. 30841 del 13.09.2021)

-che la gara si svolge mediante seduta pubblica ma a porte chiuse, stante il regime di contenimento del virus Covid-19 e secondo quanto disposto dalla dirigente della SUA.CS con avviso pubblico del 04.03.2020. Gli utenti interessati potranno accedere alle fasi di gara tramite il Portale Appalti al seguente indirizzo <https://gare.provincia.cs.it> alla sezione visualizza fasi di gara;

Il Seggio quindi procede:

- a) all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma e a decriptare la busta telematica contrassegnata con la **lettera B contenente l'offerta economica**;

- b) alla verifica dell'ammissibilità dell'offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal Disciplinare di gara;
- c) alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

A questo punto, il Seggio procede all'apertura telematica della **Busta B – Offerta Economica** delle ditte in gara, che risultano conformi a quanto specificato al punto 15 Disciplinare.

Il Presidente dà lettura dei ribassi offerti per come di seguito specificato.

ELENCO DEI RIBASSI OFFERTI DALLE DITTE PARTECIPANTI

IMPRESA	RIBASSO OFFERTO
1 ARTEDILE S.R.L.	-32.34000 %
2 BAFFA COSMO S.R.L.	-32.58000 %
3 BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	-32.29000 %
4 Calabro Inerti srl	-30.86000 %
5 CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	-16.17000 %
6 De Marco Costruzioni srl - Heraclea srl	-32.85000 %
7 FOX S.R.L. (CAPOGRUPPO) SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. (MANDANTE)	-33.10000 %
8 I.M.C. COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE & C. SAS	-32.27000 %
9 IMPRESA CO.GE.CA. SAS	-32.82000 %
10 IMPRESA EDILE FULGINITI DAVIDE DOMENICO	-32.99000 %
11 ll.pp. scaramuzzo ciro	-32.76000 %
12 NACCARATO SAS	-32.49000 %
13 PIGNATARO TRIVELLAZIONI SRL	-28.33000 %
14 POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESP.	-32.89000 %
15 ReseArch Consorzio Stabile Scarl	-32.52000 %
16 RUFFOLO EMILIANO	-32.93000 %
17 Sola Carmine	-21.79000 %

In relazione a quanto sopra indicato, si dà atto che a seguito del Decreto-Legge n. 1/2019 (c.d. *Sblocca cantieri*), convertito dalla Legge n. 55/2019, che ha apportato numerose modifiche al D.Lgs. n. 50/2016 (c.d. Codice dei contratti pubblici), ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice, **il calcolo della soglia di anomalia è effettuato ove il numero delle offerte ammesse e' pari o superiore a 15.**

Calcolo della soglia di anomalia completato

Codice gara	21SUA020
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N.decimali massimo dei valori offerti	2




N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	17
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	13
Media delle offerte	-32,14846 %
Media degli scarti	-0,46427 %
Prima soglia di anomalia	-32,61273 %
Somma ribassi offerte mediate	-417,93
Decremento prima soglia di anomalia	0,12535
Soglia di anomalia	-32,48738 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

Il Seggio procede, quindi, ai fini del calcolo dell'anomalia delle offerte, all'esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quello di minor ribasso, precisando che, tali offerte escluse non verranno considerate nel successivo calcolo dello scarto medio aritmetico.

Poiché le offerte ammesse alla gara sono 17 e il 10% delle stesse è pari a 1,7, si procede all'esclusione di n. 2 offerte di maggior ribasso, e di n. 2 offerte di minor ribasso. Quindi il Seggio, secondo la procedura indicata dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, determina la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, che dà come risultato **-32.148**.

Di seguito determina lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano tale media, che dà come risultato **-0.464**.

Tale scarto medio aritmetico, incrementato della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, dà come risultato **-32.487**, che rappresenta il limite di anomalia delle offerte per la presente gara d'appalto.

Pertanto, ai sensi del citato art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 come previsto dalla procedura d'esclusione indicata nel bando, vengono escluse dalla gara le offerte delle ditte il cui ribasso oltrepassa il limite di anomalia precedentemente determinato.

Restano quindi in gara le ditte le cui offerte rientrano nel sopracitato limite.

	IMPRESA	RIBASSO OFFERTO	
1	FOX S.R.L. (CAPOGRUPPO) SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. (MANDANTE)	-33.10000 %	Anomala



2	IMPRESA EDILE FULGINITI DAVIDE DOMENICO	-32.99000 %	Anomala
3	RUFFOLO EMILIANO	-32.93000 %	Anomala
4	POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABIL	-32.89000 %	Anomala
5	De Marco Costruzioni srl - Heraclea srl	-32.85000 %	Anomala
6	IMPRESA CO.GE.CA. SAS	-32.82000 %	Anomala
7	Il.pp. scaramuzzo ciro	-32.76000 %	Anomala
8	BAFFA COSMO S.R.L.	-32.58000 %	Anomala
9	ReseArch Consorzio Stabile Scarl	-32.52000 %	Anomala
10	NACCARATO SAS	-32.49000 %	Anomala
11	ARTEDILE S.R.L.	-32.34000 %	Prima ditta classificata
12	BRUNO SERAFINO SRL UNIPERSONALE	-32.29000 %	Non anomala
13	I.M.C. COSTRUZIONI DI SALERNO GIUSEPPE & C. SAS	-32.27000 %	Non anomala
14	Calabro Inerti srl	-30.86000 %	Non anomala
15	PIGNATARO TRIVELLAZIONI SRL	-28.33000 %	Non anomala
16	Sola Carmine	-21.79000 %	Non anomala
17	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	-16.17000 %	Non anomala

Risulta dunque che l'**offerta a miglior ribasso** (migliore offerta ritenuta non anomala) per l'amministrazione è quella della ditta **ARTEDILE S.R.L.** che ha offerto il ribasso del **-32.34 %**.

A questo punto, così come previsto all'art. 16 del Disciplinare di gara, il Seggio di gara procede della verifica della **documentazione amministrativa (Busta A)** relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità della ditta summenzionata.

Si procede, quindi:

- all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera A contenente la documentazione amministrativa;
- alla verifica dell'ammissibilità dell'offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal disciplinare di gara;
- alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

Viene aperto il plico telematico contenente la **Busta A – Documentazione amministrativa** dell'operatore economico: **ARTEDILE S.R.L.**

La documentazione risulta caricata regolarmente sul Portale gare ma non conforme a quanto richiesto all'art. 14 del Disciplinare di gara per come segue:

- manca la Dichiarazione sostitutiva cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 del professionista incaricato alla progettazione esecutiva;*
- manca l'elenco di servizi di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni per dimostrare il possesso dei Requisiti di capacità tecnica e professionale nell'ipotesi di soggetto progettista esterno, così come previsto all'art. 5.2, lett. c) del Disciplinare (pag. 5). In merito, si precisa altresì che nel documento presentato dalla ditta viene indicato soltanto l'importo globale e, pertanto, ritenuto dal Seggio non esaustivo.*

Per le ragioni sopra esposte la ditta **ARTEDILE S.R.L.** viene ammessa con riserva alla fase successiva di gara e viene avviato **soccorso istruttorio**, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice degli Appalti e per come previsto all' art. 11 del disciplinare di gara.

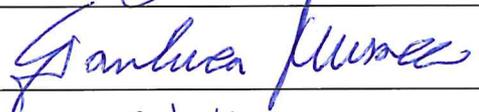


Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12:00 del medesimo giorno ed avvia l'istruttoria per l'attivazione del soccorso istruttorio.

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli e n. 6 facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cosenza, 23 settembre 2021

SEGGIO DI GARA		FIRME
PRESIDENTE	Ing.. Concetta PERRI	
TESTIMONE 1	Ing. Gianluca MUSACCO	
TESTIMONE 2 (con funzioni anche di Segretario verbalizzante)	Sig. Pierpaolo De ROSE	