



Schema di Disciplinare di incarico per i servizi di architettura ed ingegneria

**AFFIDAMENTO INCARICO PER ACCATASTAMENTO
IPSIA DI FUSCALDO (CS)**

CIG ZD33A96993

Importo contrattuale comprensivo di contributi previdenziali ed IVA esclusa

Con la presente scrittura privata, da far valere ad ogni effetto di legge, tra la PROVINCIA DI COSENZA (CF 80003710789), legalmente rappresentata dal Dirigente del Settore EDILIZIA, ing. Giovanni Amelio (C.F. MLAGNN81M01D122N), nato a Crotone il 01/08/1981, domiciliato per la carica in Corso Telesio, 17 - Cosenza, che interviene in questo atto per dare esecuzione alla determinazione dirigenziale n. del, esecutiva ai sensi di legge, e (CFPIVA)
nato/a a il residente a
..... in iscritto/a all'albo dei della Regione al n°, si conviene e stipulano quanto segue.

Art. 1 Esecutività dell'incarico

L'incarico affidato dall'Amministrazione al viene conferito in conformità all'atto dirigenziale n. del, esecutivo ai sensi di legge.

Art. 2 Oggetto dell'incarico

L'amministrazione affida con il presente disciplinare al l'incarico per prestazioni di lavoro autonomo di natura professionale: AFFIDAMENTO INCARICO PER SERVIZI DI INGEGNERIA finalizzati ad ottemperare agli adempimenti previsti per l'accatastamento dell'IPSIA di Fuscaldo (CS).

Art. 3 Attività ed obblighi del professionista incaricato

In particolare il Professionista dovrà:

- eseguire il rilievo dei locali costituenti la scuola, rilevare le reali destinazioni d'uso degli stessi,
- redazione tipo mappale per l'aggiornamento e/o inserimenti in mappa degli immobili,
- redazione di eventuale denuncia di variazione al catasto fabbricati e tutti gli adempimenti formali necessari al completamento del servizio di accatastamento incluso eventuali vulture catastali, gli oneri diretti ed erariali (spese di registrazione),



- redazione relativi fascicoli,
- trascrizioni.

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito sviluppando tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale. Nella suddetta prestazione professionale il Professionista non può avvalersi del subappalto. La prestazione dovrà certificare che l'oggetto del contratto in termini di attività, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

Le comunicazioni ufficiali del progettista incaricato dall'amministrazione dovranno essere inviate al Responsabile del Procedimento, individuato nella persona dell'ing. Giuseppe Sicilia - pec edilizia@pec.provincia.cs.it.

Al professionista incaricato verranno fornite tutte le documentazioni utili in possesso dell'Amministrazione.

Il professionista incaricato rimarrà tuttavia responsabile per quanto riguarda la necessità di effettuare rilievi, sopralluoghi, controlli in sito e quant'altro necessario all'acquisizione di tutti gli elementi necessari per l'espletamento dell'incarico. Il professionista svolgerà l'incarico tramite la propria struttura organizzativa e provvederà alla redazione degli elaborati necessari, parteciperà e/o fornirà assistenza al RUP, ove previsto. Qualora egli reputi necessario avvalersi di collaborazioni esterne da parte di professionisti di sua fiducia, gli oneri derivanti da queste collaborazioni saranno a suo carico.

Art. 4 Oneri del Professionista incaricato

Il professionista incaricato è tenuto a fornire gli elaborati, eventualmente necessari, su supporto informatico e, per la parte grafica, anche tradotta in linguaggio standard DXF o DWG.

Il professionista incaricato è altresì tenuto a promuovere e intraprendere tutte le attività e gli incontri che si rendessero necessari con Autorità o aziende terze ai fini della realizzabilità del progetto e/o fasi transitorie con cui si propone di dare corso all'intervento.

Il presente disciplinare costituisce specifica procura in tal senso da parte del RUP al professionista.

Art. 5 Compenso professionale

L'ammontare dell'onorario, comprensivo delle spese e degli oneri accessori, come risulta dall'offerta presentata dal professionista (facente parte del presente disciplinare), elaborata sulla base dello schema di calcolo elaborato dal RUP, a cui è stato applicato lo sconto offerto, è di € compresi oneri previdenziali ed oltre IVA.



Art. 6 Modalità di pagamento

Il compenso dovuto al professionista sarà liquidato, su presentazione di regolare fattura elettronica, per avvenuto assolvimento della prestazione prevista.

La liquidazione è comunque subordinata all'acquisizione dell'attestazione di regolarità contributiva con esito positivo e di ogni altra documentazione prevista dalle vigenti normative di settore.

Ai fini delle fatturazione elettronica, il RUP comunicherà al professionista i dati da inserire in fattura: codice Ipa, CIG, etc.

Art. 7 Spese contrattuali

Sono a carico del professionista incaricato le eventuali spese contrattuali nonché le imposte nascenti dalle vigenti disposizioni in materia per la stipulazione del presente disciplinare come regolare contratto fra amministrazione e il professionista incaricato.

Art. 8 Disposizioni varie

Ai sensi dell'art. 27 c. 7 del D. LGS. 50/2016, l'affidatario non potrà partecipare all'appalto dei lavori relativi all'incarico in oggetto nonché agli eventuali subappalti o cottimi ad esso relativi; ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non potrà partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario. Il medesimo divieto è esteso ai dipendenti dell'affidatario, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 , secondo periodo, del D. LGS. 50/2016, l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per la sola redazione grafica degli eventuali elaborati. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Art. 9 Controversie

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto si ritiene competente il foro di COSENZA.