



# PROVINCIA DI COSENZA

**Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza**

***Per conto del Comune di San Fili***

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – Fax. 0984/814275

sito internet: [www.provincia.cs.it](http://www.provincia.cs.it)

Pec: [sua@pec.provincia.cs.it](mailto:sua@pec.provincia.cs.it)

**VERBALE III SEDUTA DI GARA ASTA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO LAVORI "Intervento di difesa del suolo in Località Bucita e integrazione intervento Coste Comune di San Fili". CUP: J73H19000600001 - CIG: 8817266W12 - Codice Gara: 21SUA015**

-----oooOooo-----

Il giorno **25 gennaio 2022** alle **ore 15:00** si è tenuta la seduta di gara, in forma riservata per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche presentate, in esecuzione della determinazione a contrarre n. 364 R.G. del 06/07/2021 dell'Area Lavori Pubblici del Comune di San Fili, esecutiva ai sensi di legge, che approva l'indizione della **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 che verrà aggiudicata con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (ai sensi dell'art. 95, comma 3, de D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. e Linee Guida Anac n. 2 Approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016 Aggiornate al D.lgs 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018) avente a oggetto "**Intervento di difesa del suolo in Località Bucita e integrazione intervento Coste Comune di San Fili**" dell'Importo di **Euro 615'435.87** di cui: Euro 603.368,46 per esecuzione lavori soggetti a ribasso e Euro 12.067,41 per oneri della sicurezza; con la stessa determinazione n. 634/2021 veniva approvato il relativo bando e disciplinare di gara.

La Commissione di gara, nominata con determinazione dirigenziale del Settore Assistenza tecnico-amministrativa agli EE.LL. – Servizio SUA n. 2021002475 del 09/12/2021, risulta così composta:

**PRESIDENTE:** ing. Carmine BRIA

**COMPONENTE:** ing. Marco CAPPA

**COMPONENTE :** ing. Raffaele RUSSO

**SEGRETARIO VERBALIZZANTE :** dott.sa Daniela ZARRO

Si fa presente che, stante il regime di contenimento del virus Covid-19, il Presidente ed i Componenti esperti sono collegati da remoto attraverso "Google Meet" dai propri domicili, mentre il Segretario verbalizzante dagli Uffici della SUA.CS.

Il Presidente dà atto:

- che il bando di gara, ed i relativi allegati, sono stati pubblicati sulla piattaforma di gara di *e-procurement* disponibile all'indirizzo <https://gare.provincia.cs.it> in data **30/07/2021** con scadenza **03/09/2021** alle ore 12:00;

- che sono pervenute al Protocollo Generale, per partecipare alla gara di che trattasi, le buste chiuse delle seguenti Ditte:

- **Plico N. 1 – EUROCOSTRUZIONI GROUP** (prot. n. 29799 del 03/09/2021);
- **Plico N. 2 – EDILMASSARO SRL** (prot. n. 29800 del 03/09/2021);
- **Plico N. 3 - DRE SRL di D. Gradilone** (prot. n. 29801 del 03/09/2021);

-che in data **13/12/2021** la Commissione di gara si è riunita in seduta pubblica per la valutazione della **documentazione amministrativa (Busta A)** presentata dalla ditte concorrenti, giusto verbale agli atti d'ufficio;

-che, a seguito della suddetta valutazione, le ditte **EUROCOSTRUZIONI GROUP** e **DRE SRL di D. Gradilone** sono state ammesse alle fasi successive di gara, mentre la società **EDILMASSARO SRL ammessa con riserva** e quindi al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;

-che in data **20/12/2021** la commissione di gara, **in seduta riservata**, ha proceduto alla valutazione della documentazione integrativa trasmessa dalla ditta **EDILMASSARO SRL** (nota/ prot. n. 42597 del 17.12.2021 ) ammessa al soccorso istruttorio, per come al punto precedente, e riammettendola alla fase successiva di gara (apertura Busta B);

-che in data **20/12/2021** la commissione di gara, **in seduta pubblica**, ha proceduto alla apertura della **Busta B** contenete la Offerta Tecnica e alla conseguente verifica della documentazione in essa contenuta così per come indicato all'art. 13, lettere a) e b) del Bando/Disciplinare di gara, e all'art 15.2 (pag. 19) del medesimo Bando/disciplinare;

--che in data **21/01/2022** la commissione di gara in seduta riservata ha proceduto alla attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche presentate dalle ditte ammesse alle fasi successive di gara che di seguito si indicano:

- **EUROCOSTRUZIONI GROUP;**
- **EDILMASSARO SRL;**
- **DRE SRL di D. Gradilone**

- che la gara si svolge mediante seduta pubblica ma a porte chiuse, stante il regime di contenimento del virus Covid-19 e secondo quanto disposto dalla dirigente della SUA.CS con avviso pubblico del 04.03.2020. Gli utenti interessati potranno accedere alle fasi di gara tramite il Portale Appalti al seguente indirizzo <https://gare.provincia.cs.it> alla sezione "visualizza fasi di gara";

Il Presidente dà atto che nel corso di questa seduta si procederà a dare lettura dei punteggi attribuiti dalla commissione alle offerte tecniche presentate e, così come previsto nel disciplinare di gara agli **artt. 14 e 16**, all'apertura della **Busta C** contenente l' **Offerta Economica** delle ditte in gara.

**Punteggi attribuiti alle Offerte Tecniche dalla Commissione, ai sensi dell'art. 15.2.1 del disciplinare di gara:**

	Concorrente	CARATTERISTICHE QUALITATIVE FUNZIONALI	ASPETTI ORGANIZZATIVI /OPERATIVI	Punteggio Totale Offerta Tecnica	Classifica	
1	<b>EUROCOSTRUZIONI GROUP</b>	36,02	19,88	55,90	2	<b>Ammessa</b>
2	<b>EDILMASSARO S.R.L.</b>	32,72	19,88	52,60	3	<b>Ammessa</b>
3	<b>DRE SRL di D. Gradilone</b>	55,00	25,00	80,00	1	<b>Ammessa Offerta Tecnica Anomala</b>

La Commissione di gara procede:

- all'apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la busta telematica contrassegnata con la lettera **C** contenente l'Offerta Economica;
- alla verifica dell'ammissibilità dell'offerta presentata, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotte per come previsto dal disciplinare di gara **all'art. 14**;
- alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti.

A questo punto, la Commissione procede all'apertura telematica della **Busta C – Offerta Economica** delle ditte in gara, che risultano conformi a quanto specificato al punto 14 Disciplinare.

Nel procedere alla verifica dei documenti ivi previsti, fa presente, altresì, che la **EDILMASSARO SRL** ha trasmesso il Modello F23, dal quale però **non risulta “chiaramente” leggibile la data di pagamento dell'imposta di bollo**, mentre la società **DRE SRL di D. Gradilone** ha utilizzato un **modello di pagamento (F24) diverso da quello previsto** che non consente il controllo della regolarizzazione fiscale dell'imposta.

A questo punto si procede con il calcolo del punteggio per il prezzo offerto, che verrà attribuito in esecuzione di quanto previsto **all'art. 15.2.2** del disciplinare di gara tramite interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1 (uno), attribuito al ribasso percentuale maggiore, ed il coefficiente pari a 0 (zero) in corrispondenza di offerta economica pari al valore a base d'asta, applicando la seguente formula:

$$V(a)_i = R_i/R_{max}$$

dove:

$V(a)_i$  = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) i-esima rispetto all'elemento quantitativo (prezzo), variabile tra 0 (zero) e uno;

$R_i$  = ribasso percentuale del concorrente i- simo;

$R_{max}$  = ribasso percentuale massimo.

Per ottenere il punteggio i-esimo attribuibile alla offerta (a) relativamente al criterio prezzo, i coefficienti  $V(a)_i$  andranno poi moltiplicati per i punteggi massimi attribuibili alle variabili prezzo (coefficienti di ponderazione), pari a **20 punti**.

### Ribasso percentuale offerto dalle ditte e punteggio finale “Offerta ECONOMICA”

	Concorrente	Ribasso offerto %	Coefficiente $C_i$	Punteggio finale	Valore di Ribasso	Importo ribassato	Totale €	Classifica
1	<b>EUROCOSTRUZIONI GROUP</b>	14,00%	0,70	14,00	€ 84.471,58	€ 518.896,88	€ 530.964,29	3
2	<b>EDILMASSARO S.R.L.</b>	20,06%	1,00	20,00	€ 121.035,71	€ 482.332,75	€ 494.400,16	1
3	<b>DRE SRL di D. Gradilone</b>	16,01%	0,80	16,00	€ 96.599,29	€ 506.769,17	€ 518.836,58	2

Il **punteggio totale (art. 15.2.3** del disciplinare di gara) sarà attribuito all'offerta tecnica sommato al punteggio attribuito all'offerta economica seguendo il metodo aggregativo compensatore di cui alle Linee Guida Anac .

### Calcolo Finale

	Concorrente	Punteggio Totale Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Totale	Classifica
1	<b>EUROCOSTRUZIONI GROUP</b>	55,90	14,00	69,90	3
2	<b>EDILMASSARO S.R.L.</b>	52,60	20,00	72,60	2
3	<b>DRE SRL di D. Gradilone</b>	80,00	16,00	96,00	1

**II° Classificato**  
Offerta Anomala **I° Classificato**

Pertanto l'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa per l'amministrazione risulta essere quella proposta da **DRE SRL di D. Gradilone** che risulta però **anormalmente bassa**, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii.

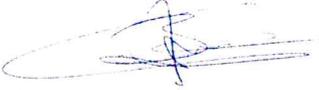
In relazione a quanto sopra indicato, si dà pertanto atto che, si procederà all'aggiudicazione con successivo apposito atto, in seguito all'avvio del sub-procedimento di verifica della offerta anomala, e alla successiva valutazione del Responsabile Unico del Procedimento in merito alla congruità della stessa, ai sensi dell'art. 97, commi 3 e 5, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché, ai sensi dell'art. 32, comma 7, all'esito della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti dal bando di gara.

La Presidente dichiara chiusa la seduta alle **ore 15:35**

Il presente verbale si compone di n. 2 fogli e n. 4 facciate.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Cosenza, 25.01.2022**

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
<b>PRESIDENTE</b>	ing. Carmine BRIA	
<b>COMPONENTE</b>	ing. Marco CAPPA	
<b>COMPONENTE</b>	ing. Raffaele RUSSO	
<b>SEGRETARIO VERBALIZZANTE</b>	dott.ssa Daniela ZARRO	