



## Comune di Castrolibero

(Provincia di Cosenza)

Via XX Settembre 20 - 87040 Castrolibero (CS) – Tel. 0984858011  
pec: [protocollo.castrolibero@asmepec.it](mailto:protocollo.castrolibero@asmepec.it) – Codice Fiscale 80003730787

### AREA TECNICA

COPIA

Determinazione n. **178** del Registro Generale

Determinazione di Area n. **94** del **11-05-2021**

#### OGGETTO:

**LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE MUNICIPALE IN VIA CIMBRI"  
DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO LAVORI MEDIANTE PROCEDURA  
APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, NTERAMENTE  
TELEMATICA AI SENSI DELLARTICOLO 58 DEL D.LGS. 50/2016 CON  
AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELLOFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ  
VANTAGGIOSA AI SENSI DELLARTICOLO 95, COMMA 2 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016,  
N. 50 S.M.I. - CUP: D31E16000590002 CIG LAVORI: 86939656E0**

Il Responsabile

#### PREMESSO:

- che la Regione Calabria – Dipartimento 6 – Infrastrutture - Lavori Pubblici – Mobilità ha pubblicato “Manifestazione di interesse per la concessione di contributi finalizzati all’ecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici di interesse strategico, ai sensi della OCDPC n. 344 del 09/05/2016 - art. 2 comma 1 punto b), pubblicata in data 02.05.2018;
- che questo Comune ha partecipato alla suddetta manifestazione di interesse richiedendo finanziamento per l’intervento di “Adeguamento sismico della Sede Municipale di Via Cimbri”, individuato quale edificio strategico nel Piano di Protezione Civile comunale;
- che con delibera di G.M. n° 130 di data 08/11/2018 è stato approvato il progetto definitivo del suddetto intervento di “Adeguamento sismico della Sede Municipale di Via Cimbri”, dell’importo complessivo di € 397.108,48 redatto dall’Ufficio Tecnico comunale, successivamente aggiornato ed approvato con delibera di G.M. n° 100 del 27/07/218, sempre dell’importo complessivo di € 397.108,48;
- che con DDG n° 1705 del 14/02/2019 del Dipartimento regionale Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità questo Comune risulta inserito nella graduatoria degli interventi finanziati per il suddetto intervento di “Adeguamento sismico della Sede Municipale” di Via Cimbri, per l’importo

complessivo di € 397.108,48;

- che risulta sottoscritta tra la Regione Calabria e questo Comune la Convenzione regolante l'intervento di che trattasi, trasmessa in data 09/07/2019 al Dipartimento regionale Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità;
- che con determinazione dell'Area Tecnica n. 60 del 22/03/2021 è stato approvato il progetto esecutivo del suddetto intervento, dell'importo complessivo di € 397.108,48, di cui € 254.828,91 per lavori, € 16.267,22 per oneri sicurezza ed € 126.012,35 per somme a disposizione dell'amministrazione, redatto dall'Ing. Marco Lanza;

**RITENUTO**, pertanto, procedere con l'avvio dell'iter per l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante procedura aperta ai sensi degli art. 60 e 36 comma 9 del D.Lgs 50/2016, con il criterio di aggiudicazione quello dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa (OEPV) di cui all'art. 95 comma 2 dello stesso D.lgs 50/2016;

**ATTESO CHE:**

- l'art. 192 del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con decreto legislative n° 267 del 18/08/2000 e s.m.i. (d.lgs 267/2000), prescrive che stipula dei contratti debba essere proceduta da apposite determinazione a contrarre, indicate il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 c. 2 del D.Lgs 50/2016, dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 40 del D.Lgs 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione a decorrere dal 18/10/2018;
- ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016, se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, si può procedere ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le provincie, le città metropolita ovvero agli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56;

**DATO ATTO CHE:**

- con l'esecuzione del contratto di appalto di che trattasi si intende realizzare il seguente fine: ***“Lavori di adeguamento sismico sede Municipale di Via Cimbri”***;
- l'importo presunto totale del contratto di appalto è di € 271.096,13 di cui € 16.267,22 per oneri di sicurezza esclusi dal ribasso, oltre IVA nella misura di legge;
- il contratto verrà stipulato "a misura" ed il termine previsto per la sua esecuzione è fissato in n. **180 (centottanta/00)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- l'opera è interamente finanziata con fondi ai sensi ai sensi dell'art. 2, comma 1, punto b), dell'OCDPC n. 344/2016 che trovano copertura finanziaria sui fondi di cui all'articolo 1 del DPCM del 21.06.2016;
- per l'intervento in oggetto è stato attribuito il codice CUP: **D31E16000590002**;
- per l'intervento di che trattasi è stato perfezionato il CIG: **86939656E0**

**ATTESO CHE** ricadono i presupposti di cui all'art. 36 comma 9 del D.Lgs 50/2016;

**RITENUTO PERTANTO** di procedere ad indizione di procedura di gara pubblica per l'affidamento dei lavori di ***“Lavori di adeguamento sismico sede Municipale di Via Cimbri”***, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36 comma 9 del D.Lgs 50/2016, con criterio di scelta quello del OEPV ai sensi dell'art. 95 comma 2 del predetto D.Lgs 50/2016, da condursi attraverso la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS) cui questo Comune

ha aderito;

**DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 l'appalto non è suddiviso in lotti funzionali e/o prestazionali;
- la SUA.CS curerà l'intera gestione della procedura di gara in tutte le sue fasi, attraverso procedura telematica ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016, fino alla proposta di aggiudicazione, i cui oneri a carico dell'Amministrazione Comunale da riconoscere alla SUA.CS trovano copertura finanziaria nel Quadro Economico di Progetto, come sopra riportato;
- che la stessa SUA.CS provvederà al pagamento del contributo di gara, in qualità di Stazione Appaltante della gara di che trattasi, rientrando tale importo nei costi di gara stabiliti nello 0,5% dell'importo posto a base di gara;

**VISTI** gli schemi di Bando, Disciplinare di gara e modelli fac-simili di gara, che vengono allegati alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO**, per la procedura di gara di cui al presente atto, di stabilire che il termine per la presentazione delle offerte non sia inferiore a 18 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 36 comma 9 del D.Lgs n° 50/2016:

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;
- il D.Lgs. 118/2011 come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge n. 32 del 18/04/2019;
- la Legge n° 55/2019;
- il D.P.R. 05/10/2010 N° 207 per le parti ancora in vigore;
- lo statuto dell'Ente;

***Il Responsabile dell'Area***

**VISTO** il provvedimento del Sindaco prot. n° 9675 del 21/05/2020 relativo alla nomina di Responsabile di Area dell'Arch. Salvatore Mannarino;

**VISTA** la Determinazione di Area Tecnica n° 481 del 30/12/2020 avente ad oggetto: la "Nomina dei Responsabili del Servizio e di Procedimento dell'Area Tecnica";

**VISTA** la proposta di determinazione del responsabile del Servizio LL.PP.;

**VISTA** la regolarità dell'istruttoria eseguita;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa da ritenersi qui integralmente riportati,

**DI ASSUMERE** determinazione a contrarre ed avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori di "**Lavori di adeguamento sismico sede Municipale di Via Cimbri**", per un importo a base d'asta, a misura, di € 271.096,13 (euro duecentoset-tantunomilanovantasei/13), oltre IVA, di cui:

- € 254.828,91 (euro duecentocinquantaquattromilaottocentoventotto/91) oltre IVA, per lavori a misura soggetti a ribasso, al netto degli oneri di sicurezza;
- € 16.267,22 (euro sedicimiladuecentosessantasette/22) oltre IVA, per oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso;

da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il

criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**DI APPROVARE** gli schemi del bando, disciplinare di gara e relativi allegati (modelli per la partecipazione), depositati agli atti del procedimento;

**DI PROCEDERE** alla gara dell'intervento di cui sopra secondo i seguenti elementi essenziali:

- il fine che il contratto intende perseguire è formalizzare i rapporti fra la stazione appaltante e la ditta che si aggiudicherà la gara d'appalto per i lavori;
- l'oggetto del contratto sono i "lavori per **“Lavori di adeguamento sismico sede Municipale di Via Cimbri”**;
- la sua forma sarà quella dell'atto pubblico e le clausole ritenute essenziali saranno:
  - il prezzo contrattuale, costituito dalla somma tra l'importo di aggiudicazione (derivante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta aggiudicataria) e l'importo fisso relativo al costo per la sicurezza previsto;
  - la durata dei lavori pari a giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi;
  - la cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, salvo le eventuali maggiorazioni ai sensi di legge;
  - le penalità per eventuali inadempienze da parte dell'aggiudicatario;
  - le norme e le clausole inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari;
- il contratto sarà stipulato a misura;
- ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D.Lgs. del 18.04.2016, n. 50, il termine per la presentazione dell'offerta è stabilito secondo quanto previsto dall'art.60 del Dlgs 50/2016 dalla data di pubblicazione del bando di gara, sussistendo le ragioni di urgenza sopra evidenziate;

**DI STABILIRE CHE:**

- la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio online, nonché nell'apposita sezione dell'Amministrazione trasparente del sito web istituzionale, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- fermo restando quanto contenuto nel precedente punto 8) **di stabilire altresì che** la pubblicazione del bando di gara dovrà avvenire nei modi e nei tempi previsti dagli artt. 36 comma 9, 72, 73 e 60 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, per minimo 18 giorni consecutivi nel seguente modo: (devono essere gli stessi di quelli indicati nel bando di gara)
  - Albo pretorio della Stazione Appaltante;
  - sito internet istituzionale dell'Ente: <https://www.comune.castrolibero.cs.it/>;
  - sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it); Sito ANAC;
  - Piattaforma SUA (CS): <https://gare.provincia.cs.it>

**DI PROCEDERE** nell'aggiudicazione della gara anche in presenza di un solo operatore riservandosi comunque di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del d.lgs 50/2016;

**DI DARE ATTO CHE:**

- l'opera è interamente finanziata con fondi ai sensi ai sensi dell'art. 2, comma 1, punto b), dell'OCDPC n. 344/2016 che trovano copertura finanziaria sui fondi di cui all'articolo 1 del DPCM del 21.06.2016
- il Responsabile Unico del procedimento è il responsabile dell'Area Tecnica Arch.

Salvatore Mannarino;

- il C.U.P. relativo all'intervento in oggetto è **D31E16000590002** ed il CIG è **86939656E0**;
- che, la procedura di gara sarà espletata dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS), ai sensi dell'art. 37 comma 4 del d.lgs50/2016, quale curerà l'intera gestione della procedura di gara sino alla proposta di aggiudicazione;

**DI TRASMETTERE** il presente atto alla Centrale Unica di Committenza SUA (CS), per gli adempimenti di competenza tra cui la verifica della rispondenza alle norme degli schemi di tutti gli atti di gara trasmessi e le modalità dei sistemi di pubblicazione degli stessi nel rispetto dell'art. 40, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 e s.m.i. ;

**DI PUBBLICARE** copia del presente atto all'albo on line dell'Ente.

Il Responsabile del Servizio

F.to Orrico Maurizio

Il Responsabile di Area

F.to Arch. Mannarino Salvatore

**IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA**

Per quanto riguarda la Regolarità tecnica, esprime parere: Favorevole

Data: 11-05-2021

Il Responsabile  
F.to Arch. Salvatore Mannarino

---

**VISTO CONTABILE DEL SETTORE FINANZIARIO**

In relazione al disposto di cui all'art. 147-bis comma 1 e all'art. 153 comma 5, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile del presente provvedimento e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

**PROSPETTO IMPEGNI, SUB-IMPEGNI, LIQUIDAZIONI**

Capitolo/Art	Importo	Anno	Imp. N.	Data Impegno	Descrizione Capitolo	Codice di Bilancio	Liq N.
--------------	---------	------	---------	--------------	----------------------	--------------------	--------

Castrolibero,

Il Responsabile del Settore Finanziario  
Dott.ssa Zagarese Rosa Maria

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del  
D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

---

E' copia conforme all'Originale, per uso amministrativo

Castrolibero, li 11-05-2021

Il Responsabile di Area

Arch. Mannarino Salvatore

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Sottoscritto attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 11-05-2021 ed è contestualmente comunicata

N. 1500 del Registro Pubblicazioni

Castrolibero, li 11-05-2021

Il Responsabile

F.to Infante Ivan