



# PROVINCIA DI COSENZA

*Codice Fiscale 80003710789*

-- SETTORE EDILIZIA --

Corso Telesio – 87100 - Cosenza

## RELAZIONE TECNICA

\*\*\*\*\*

### **Lavori di Ripristino cornicione LS Spezzano Albanese e sostituzione grondaie LS di San Giovanni in Fiore**

La presente relazione è redatta a corredo di lavori di manutenzione straordinaria previsti su due istituti d'istruzione superiore di competenza della Provincia di Cosenza: il Liceo Scientifico di Spezzano Albanese e il liceo Scientifico di San Giovanni in Fiore.

#### **Interventi su Liceo Scientifico di Spezzano Albanese**

Sull'edificio che ospita il Liceo Scientifico Bachelet di Spezzano Albanese, sito in via nazionale, si mira alla manutenzione straordinaria dei cornicioni della copertura che presentano gravi distacchi dell'intonaco, tanto da richiedere diversi interventi di spicconatura.



FOTO 1

FOTO 2



Oltre al completamento della spicconatura, sarà realizzato per tutte le superfici in c.a. del cornicione, una rasatura armata impermeabile, anticarbonatazione, mediante sistema bicomponente composto da una malta rasante impermeabile, ad alta adesione, e rete di armatura in fibra di vetro da 166 gr/mq (foto 1 e foto 2).

Con l'intervento in oggetto, per eliminare le infiltrazioni presenti, verrà impermeabilizzato il terrazzo d'ingresso con telo in poliolefine con ripristino dell'intonaco ammalorato e tinteggiatura delle superfici (foto 3 e foto 4)

FOTO 3





### **Interventi su Liceo Scientifico di San Giovanni in Fiore**

Sull'edificio in cui è allocato il Liceo Scientifico di San Giovanni in Fiore, sito in località Olivaro, si prevede la sostituzione di tutti i canali di gronda (circa 260 ml) in quanto gli stessi risultano marci con segni di ruggine causata da ristagno dell'acqua piovana negli stessi. I fori presenti sul fondo delle gronde in acciaio preverniciato, causano gocciolamento sul sottostante marciapiede. Nel corso degli anni spesso si sono verificate infiltrazioni dal detto terrazzo soprattutto in prossimità dei discendenti.

Tutti i lavori previsti sia per il cornicione di Spezzano Albanese che per le gronde di San Giovanni in Fiore, si prevedono con l'ausilio di piattaforma telescopica su autocarro, tali oneri fanno parte dei lavori per la sicurezza stimati in euro 15.188,00.

Le quantità e le caratteristiche dei materiali si possono evincere dal computo metrico e dall'elenco prezzi allegati .

**Il quadro economico dei lavori risulta il seguente:**

	EURO
A1) Importo lavori	<b>65.858,47</b>
di cui:	
A2) Importo lordo dei lavori a base d'asta	50.670,47
A3) Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	15.188,00
<b>B) Somme a disposizione</b>	<b>15.806,03</b>
di cui:	
B1) Per oneri IVA al 22 % su A5	14.488,86
B2) Oneri art. 113 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50	1.317,17
<b>SOMMA OGGETTO DI IMPEGNO SPESA</b>	<b>81.664,50</b>

**Cosenza, li 05/05/2021**

**Il Progettista e D.L.**

**Dott. Geom. Emilio Iantorno**