



Stazione Unica Appaltante - SUA.CS
Per conto del Comune di Castrolibero (CS)

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – 362 – 393 - 274

Sito internet: www.provincia.cs.it

Pec: sua@pec.provincia.cs.it

BANDO DI GARA

Procedura aperta per affidamento lavori di:

“Adeguamento sismico della scuola di proprietà comunale

sita in Castrolibero via S. Valentini”

(Codice edificio 0780311433)

CIG: 8481729032 – CUP: D33H16000000002

Cod. gara: 20SUA010

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione ufficiale

Committente: Comune di

Castrolibero (CS)

Via XX Settembre – 87040

Tel.: 0984 858018 fax: 0984 856565

<http://www.comune.castrolibero.cs.it/>

I.2) Stazione Appaltante:

Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS)

Piazza XV Marzo, 1 – 87100

Cosenza Tel. 0984/814220 – 632 –

393 - 274

<http://www.provincia.cs.it>

<https://gare.provincia.cs.it>

I.3) Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati

Il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione complementare è disponibile presso i punti di contatto indicati al punto I.1.

I.4) Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni e la documentazione

Come al punto I.1 e I.2.

I.5) Indirizzo al quale inviare le offerte:

La procedura verrà espletata, ai sensi degli artt. 40 e 58 del Codice degli Appalti, approvato con decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. (d'ora in avanti “D.lgs. 50/2016” ovvero “Codice”), in modalità telematica attraverso la piattaforma di *e-procurement* disponibile all'indirizzo web: <https://gare.provincia.cs.it> e distribuita da Maggioli Informatica Spa.

SEZIONE II: LUOGO, OGGETTO E IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

II.1) Luogo di esecuzione:

Edificio scolastico sito in Via Scipione Valentini – Castrolibero (CS).

II.2) Descrizione:

Affidamento lavori di avente ad oggetto la sola esecuzione, ai sensi dell'art. 59, comma 1, del Codice di adeguamento sismico della scuola di proprietà comunale di Via S. Valentini - Cod. Edif. 078311433. L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di cui al comma seguente mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera conformi ai criteri ambientali minimi (CAM) del Ministero dell'Ambiente (DM 11/1/2017).

Per una completa descrizione del lavoro e delle prestazioni che formano oggetto del contratto d'appalto in questione, si rinvia alla documentazione di gara, al progetto esecutivo, allo schema di contratto e al Capitolato Speciale d'Appalto.

II.3)

Importo complessivo dell' appalto:

€. **1.752.680,00** (IVA esclusa), di cui €. 22.680,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo lavori soggetto a ribasso : 1.730.000,00 + iva

II.4) Categorie di cui si compone l'appalto * :

Categorie	Importo (*)	Classif ica	%	Qualificazione Obbligatoria (SI/NO)	Prevalente/ altra categoria	Subappaltabile (SI/NO)	Avvalimento (SI/NO)
OS21	€ 1.090.927,04	III	62,243	SI	Prevalente	SI (**)	NO (***)
OG1	€ 661.752,96	III	37,757	SI	Scorporabile	SI (**)	SI
TOTALE	€ 1.752.680,00		100				

(*) *Comprensivo degli oneri per la sicurezza.*

(**) *Nel limite del 40% dell'importo complessivo del contratto e comunque nei limiti di cui all'art. 105 commi 2 e 5 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.*

(***) *Non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 105 comma 5 del Codice, essendo lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali di cui all'articolo 89, comma 11 del Codice. Gli operatori economici che non siano in possesso della relativa qualificazione SOA dovranno obbligatoriamente costituire un R.T.I. di tipo verticale.*

L'appalto è finanziato con Decreto Ministeriale (MIUR-MEF) n. 87/2019, e successiva convenzione di finanziamento sottoscritta tra il Comune di Castrolibero e il Competente Dipartimento della Regione Calabria;

II.5) Denominazione conferita all'appalto:

Codice Identificativo Gara (CIG): **8481729032**

Codice Unico Progetto (CUP): **D33H16000000002**

II.6) Codice CPV: 45454000-4 (Lavori di ristrutturazione)

II.7) Codice ISTAT: 078031;

II.8) Divisione in lotti: NO.

II.9) Ammissibilità di varianti: NO.

II.10) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: giorni **546 (cinquecentoquarantasei)** naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di consegna dei lavori con le modalità indicate nello schema di contratto e nel capitolato speciale di appalto.

La presente procedura di gara è stata disposta con Determina a contrarre n. **357** Reg. Gen. del **27/10/2020** del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Castrolibero ed esecutiva ai sensi di legge.

Il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016, è stato validato in data **14/10/2020** e successivamente approvato con Determinazione dell'Area Tecnica n° 188 del **15/10/2020**;

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Sono richieste con le modalità e le riduzioni indicate nel disciplinare di gara: **da presentare dal concorrente in sede di gara:**cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016, pari al 2% dell'importo dei lavori. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016;

da presentare dal soggetto aggiudicatario

- cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice;
- polizza assicurativa di cui all'art.103, comma 7, del Codice.

III.1.2) - Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

L'intero finanziamento di **€. 2.250.000,00** è finanziato con Decreto Ministeriale (MIUR-MEF) n. 87/2019, e successiva convenzione di finanziamento sottoscritta tra il Comune di Castrolibero e il Competente Dipartimento della Regione Calabria, iscritta nel corrente bilancio.

Modalità di pagamento: come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto agli artt. 26 e 27.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà **"a misura"** ai sensi dell'art. 3, co. 1, lett. eeee), del D.Lgs. n. 50/2016. I pagamenti saranno effettuati dal Committente secondo le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e/o nello schema di contratto.

Tutti i pagamenti, dovuti a qualunque titolo, saranno subordinati alle modalità di erogazione ed accredito del finanziamento in favore del Comune di Castrolibero da parte della Regione Calabria, nonché all'incasso delle somme presso la Tesoreria. Pertanto, per eventuali ritardi non direttamente imputabili al Committente, l'operatore economico aggiudicatario non potrà rivendicare nei confronti del Committente alcun diritto o maggiori compensi, a nessun titolo. In ogni caso, dopo l'accredito delle somme da parte della Regione, i pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nella convenzione di finanziamento, nonché per come specificato nel capitolato speciale di appalto e/o nello schema di contratto.

Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016, il Committente potrà corrispondere all'aggiudicatario un'anticipazione pari al 20 % dell'importo contrattuale, con le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto e/o nello schema di contratto.

L'esecutore del contratto dovrà assumersi l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Lg. n. 136/2010. Ai sensi dell'articolo 3, comma 7, della legge citata, il bonifico bancario verrà effettuato sul conto corrente dedicato (bancario o postale).

E' prevista la possibilità, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza al fine di intervenire quanto prima per l'adeguamento strutturale dell'edificio, nonché rispettare il relativo crono programma imposto dalla Regione Calabria.

III.1.3) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Soggetti ammessi a partecipare:

sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016, nel rispetto delle prescrizioni poste dagli artt. 47 e 48 dello stesso codice. I suddetti soggetti dovranno presentare, dichiarazioni in forma di autocertificazione, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, attestante il possesso dei requisiti generali indicati dettagliatamente nel suddetto disciplinare e di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alle gare ai sensi degli artt. 80, 83, 84 del D.lgs. n. 50/2016 e del DPR 207/2010 con riferimento alle norme non abrogate dal D.lgs. n. 50/2016 (artt. 78, 79, 87 del DPR 207/2010).

III.2.2) Requisiti minimi di idoneità professionale

Iscrizione di cui all'art. 83 c. 3 del D.lgs. n. 50/2016. Si richiedono, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, le dichiarazioni/documentazioni ivi indicate.

III.2.3) Condizioni minime di Capacità economica - finanziaria e tecnico-organizzativa:

Possono partecipare alla procedura di gara le imprese in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all' art. 84 del D. Lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nella categoria prevalente **OS21 Classifica III** e nella categoria scorporabile **OG1 Classifica III**.

Le imprese appartenenti ad altri stati della U.E., prive di attestazione SOA, per partecipare alla gara

devono possedere i requisiti prescritti per le imprese italiane specificati nel disciplinare di gara.

III.3) Verifica requisiti - AVCPASS

Ai sensi dell'art. 81, commi 1 e 2, e per quanto previsto dal comma 13 dell'art. 216 del D. Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante verifica i requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'Autorità, mediante il sistema AVCPass, secondo le modalità specificate nel disciplinare di gara.

III.4) Appalti riservati: NO.

SEZIONE IV: PROCEDURA DI GARA

IV.1) Tipo di procedura: aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettera sss), 36 comma 9, e 60 del D. Lgs. n. 50/2016.

IV.2) Criteri di Aggiudicazione: Offerta Economicamente Più Vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo nei termini degli elementi di valutazione e relativi fattori ponderali sotto elencati e secondo quanto indicato nel disciplinare di gara.

1. Offerta tecnica (qualità realizzativa e apporto di migliorie progettuali) :	Ponderazione 85 punti
2. Offerta economica (ribasso sul prezzo) :	Ponderazione 15 punti
3. TOTALE PUNTEGGIO attribuibile all'offerta:	100 punti

Il punteggio totale di ogni concorrente sarà assegnato con il metodo aggregativo compensatore. La migliore offerta sarà quella che otterrà la somma complessivamente maggiore in relazione ad ognuno dei singoli elementi di valutazione (salva la verifica dell'eventuale anomalia).

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n.50/2016, si rammenta che, in sede di presentazione dell'offerta economica, l'operatore economico dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, la congruità delle offerte sarà valutata dal RUP del Comune di Castrolibero sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

Non si procederà alla valutazione della congruità in caso di offerte presentate inferiori a tre.

IV.3) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: SI.

IV.4) Informazioni di carattere amministrativo

IV.4.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO.

IV.4.2) Documenti di gara e complementari – Condizioni per ottenerli

Ai sensi dell'art. 74 del D. Lgs. 50/2016 il bando di gara, il disciplinare di gara (contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto) il capitolato speciale d'appalto, il progetto esecutivo, il piano di sicurezza, gli elaborati grafici, e tutti gli altri documenti necessari per formulare l'offerta, sono resi disponibili per l'accesso gratuito, illimitato al seguente indirizzo: <https://gare.provincia.cs.it>

Ai fini della presa visione, il progetto posto a base di gara è consultabile sul profilo della Stazione appaltante, mentre la visione dei luoghi, eventualmente, può essere effettuata previa richiesta al RUP ed autorizzazione del Dirigente scolastico.

IV.5) Termine fissato per la ricezione delle offerte: ore 12:00 del giorno 23/11/2020

IV.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: ITALIANO.

IV.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: giorni 180 dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.8) Modalità di apertura delle offerte: come indicato nel disciplinare di gara. 1° Seduta pubblica – apertura plichi: ore 10:30 del giorno 25/11/2020.

Luogo: presso l'indirizzo di cui al punto I.2, con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Ove dovessero permanere le misure di prevenzione attualmente disposte in relazione all'emergenza COVID-

19, le sedute pubbliche si svolgeranno con accesso da remoto e senza la presenza fisica degli operatori economici, che potranno seguire lo svolgimento delle medesime sedute esclusivamente attraverso il portale telematico della Provincia di Cosenza per la gestione delle gare.

Gli aggiornamenti delle sedute pubbliche e qualunque altra comunicazione inerente la gara saranno rese note ai concorrenti con avviso sul Portale Appalti in uso alla SUA.CS all'indirizzo: <https://gare.provincia.cs.it>
Gli Operatori Economici interessati, in alternativa alla partecipazione alle sedute pubbliche, possono prendere evidenza delle risultanze dei lavori della stazione appaltante, attraverso l'Area Personale della Piattaforma di e-procurement, visualizzando le singole fasi di gara.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Responsabile del Procedimento: Arch. Salvatore Mannarino Tel.: 0984 858046 - 0984 858018

Mail: lpp@comune.castrolibero.cs.it Pec: lavoripubblici.castrolibero@asmepec.it

V.2) Informazioni complementari

Si informa che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice, il contratto verrà stipulato per atto pubblico in modalità elettronica, pertanto l'aggiudicatario dovrà essere in possesso di firma digitale con certificato valido.

La stipula del contratto, secondo quanto previsto dall'art. 32 comma 8 del Codice avrà luogo entro i successivi sessanta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione di cui al comma 7 dello stesso articolo. Pertanto il concorrente, **pena esclusione**, dovrà impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per almeno 180 (centottanta) giorni consecutivi, a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa.

Le informazioni di dettaglio e tutte le ulteriori precisazioni in merito alla procedura di evidenza pubblica sono specificate nel disciplinare di gara.

Il contratto che sarà stipulato con l'aggiudicatario non prevede il ricorso all'arbitrato di cui all'art. 209 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ulteriori eventuali precisazioni ritenute necessarie dal Committente saranno pubblicate esclusivamente sulla piattaforma di gara della Stazione Appaltante. Tali precisazioni andranno ad integrare a tutti gli effetti la lex di gara.

Si precisa che la Stazione Appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti. La valutazione in ordine ai requisiti posseduti dai singoli concorrenti è rimessa alla Commissione giudicatrice di gara.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, previa verifica dei requisiti, diverrà efficace e sarà soggetta all'approvazione con la procedura prevista dall'art. 33, comma 1, del Codice.

La stazione appaltante, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, si riserva la possibilità di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice.

E' facoltà dell'Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, come non aggiudicare la gara in autotutela per motivi d'interesse pubblico, di opportunità e/o convenienza.

V.3) Procedure di ricorso

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale Calabria, competente ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n.104/2010 e s.m.i.

V.3.2) Termini Presentazione di ricorso: entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa, acquisita tramite altra forma, dell'atto da impugnare.

V.4) Data di pubblicazione del presente avviso

Il presente bando di gara viene pubblicato per come di seguito:

- Sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^a Serie Speciale Contratti Pubblici n. **129** del **4/11/2020** ;
- sul sito del MIT;
- sul Portale Appalti della SUA.CS - Provincia di Cosenza;
- sul sito informatico del Comune di Castrolibero;
- all'Albo pretorio on line del Comune di Castrolibero e della Provincia di Cosenza;
- su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale (art. 3, comma 1 lettera a) D.M. 02/12/2016);

- su uno a maggiore diffusione locale (*art. 3, comma 1 lettera a) D.M. 02/12/2016*);

Allegati:

1. Disciplinare di gara;
2. Progetto Esecutivo;
3. All_A istanza partecipazione
4. All_Abis istanza partecipazione
5. All_B dichiarazione art. 83
6. All_C dichiarazione soci
7. All_D dichiarazione soggetti cessati
8. All_E avvalimento
9. All_F avvalimento ausiliaria
10. All_G patto di integrità
11. All_H subappalto
12. All-I presa visione (non obbligatoria)

Castrolibero, 04/11/2020

Il RUP

Arch. Salvatore MANNARINO

*(Firma autografa apposta a mezzo stampa,
ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.*