

CITTA' DI SCALEA
(Provincia di Cosenza)
REPUBBLICA ITALIANA

Repertorio n. _____ del _____

SCHEMA CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI: GESTIONE, ACCERTAMENTO E
RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DELL'IMPOSTA SULLA PUBBLICITÀ, DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI,
TOSAP (COMPRESI TASSA PASSI CARRAI) E TARI GIORNALIERA (TARIG).

L'anno **duemilaventi**, addì del mese di (.../.../.....) in Scalea nell'Ufficio di Segreteria, avanti a me Dott.
....., Segretario Generale del Comune di Scalea, autorizzato a ricevere gli atti del Comune senza assistenza dei
testimoni, per avervi i Signori intervenuti d'accordo fra loro e con il mio consenso espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono
personalmente comparsi: =====

A), nato a il, residente in Via, in qualità di Responsabile del Settore Tributi del Comune di
Scalea - Partita IVA 00401460787, giusta nomina sindacale n..... del, in nome, per conto e nell'interesse del
quale interviene a quest'atto: =====

B) Sig..... nato a il residente in Via, codice fiscale in qualità di legale
rappresentante della con sede in, Via, con iscrizione al Registro delle Imprese della
C.C.I.A.A. die codice fiscale n. R.E.A. n. di seguito denominata "CONCESSIONARIO", componenti della cui
identità personale e capacità giuridica di contrattare, io Segretario Generale sono personalmente certo: =====

=====PREMESSO che:=====

- con determinazione n° ___ del ___/___/___ Reg. Gen. (n°21/Settore IV del 11.09.2020) in esecuzione di quanto
previsto dalla Deliberazione N° 1 del 25.05.2020, del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio Comunale, sono stati
approvati il bando, il disciplinare e il capitolato speciale d'appalto nonché lo schema di contratto relativi all'affidamento in
concessione del servizio di: gestione, accertamento e riscossione ordinaria e coattiva dell'imposta sulla pubblicità, diritto sulle
pubbliche affissioni, tosap (compresi tassa passi carrai) e tari giornaliera (tarig); =====

- con Determinazione n. .../ del, Reg. Gen.del veniva, altresì, indetta gara d'appalto tramite "procedura
aperta" ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettera sss), 35 comma 4, e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione
dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D. Lgs. 50/2016, avente importo a base
d'asta di €. 322.500,00, così determinato: euro 258.000,00 quale ammontare presunto del costo del servizio per i quattro anni

di concessione ed euro 64.500,00 quale ammontare presunto del costo del servizio per l'opzione di proroga di 1 anno. =====

- che con Determinazione/ del, n°..... del del REGISTRO GENERALE è stata aggiudicata, in via

definitiva, la concessione di che trattasi alla Ditta, con sede in

- che è stata acquisita l'informativa antimafia di cui al D.Lgv. n.159/11 e ss.mm.ii di cui al D.Lgv. n.218/12 di seguito indicata:

- certificazione rilasciata dalla Prefettura di, prot. del

- che sono effettuate le verifiche ai sensi dell'art.39 del D.P.R. n°313/2002 ed ai sensi dell'art.60, comma 1, c.p.p. nei confronti

degli altri soggetti titolari di cariche facenti parte della

- che è stato acquisito, Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) rilasciato dalla di in data

prot.n°, dal quale risulta la regolarità della ditta

- che non vi sono carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria a seguito di verifica presso le

competenti Agenzie delle Entrate riferite alla ditta

Volendosi ora determinare le norme e le condizioni che debbono regolare l'appalto di che trattasi, i predetti componenti, previa

ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto:=====

===== **CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE** =====

1) **OGGETTO** -, per come sopra generalizzato, in nome e nell'interesse del Comune di Scalea per il quale dichiara

di operare ed agire, conferisce al Concessionario con sede

..... P. IVA, che accetta, **la Concessione del servizio**

di: GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DELL'IMPOSTA SULLA PUBBLICITÀ,

DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI, TOSAP (COMPRESI TASSA PASSI CARRAI) E TARI GIORNALIERA

(TARIG). Il servizio in oggetto è affidato ai patti e condizioni riportati:

- nel capitolato d'oneri, composta da n. 63 articoli, approvato con determinazione n. del

- dall'offerta tecnica presentata dal Concessionario in sede di gara.

Entrambi, firmati dalle parti, sono parte integrale e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati.

2) **DURATA** - La durata dell'appalto è di anni 4 (quattro) e la decorrenza è prevista dalla data del verbale di consegna del servizio.

La concessione potrà essere avviata ad avvenuta aggiudicazione, anche in pendenza di stipulazione del contratto, senza che

l'aggiudicatario possa sollevare eccezioni o opposizioni. E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di disporre la proroga del

servizio per il tempo necessario alla individuazione del nuovo aggiudicatario e comunque non superiore ad anni uno. L'importo

dell'appalto posto a base di gara, a norma degli artt. 35 e 167 del D.Lgs. 50/2016, tiene conto di quest'anno di proroga.

3) CORRISPETTIVI - Per la concessione in oggetto il concessionario:

3.1) è remunerato con l'aggio offerto in gara e risultante dalla percentuale del _____ % di ribasso offerta da applicare sull'aggio

massimo posto a base di gara pari al 25% compreso iva (20,4918% al netto di iva). Detta percentuale di aggio a favore del

concessionario, risultante dall'offerta effettuata in sede di gara, unica per tutte le entrate oggetto di affidamento, sarà calcolata

sull'ammontare lordo complessivamente riscosso a titolo di imposta sulla pubblicità e del diritto delle pubbliche affissioni, Tassa

occupazione spazi ed aree pubbliche (compresi i passi carrai) e tassa rifiuti giornaliera.. Resta inteso che la percentuale è

rapportata all'ammontare lordo effettivamente versato sul conto dedicato dell'amministrazione comunale per ciascuna tipologia

di servizi. L'aggio conseguente a favore del concessionario è soggetto all'aliquota Iva vigente per l'intera durata del contratto

con scissione dei pagamenti in attuazione della disciplina cd. split payment ai sensi dell'art. 17 ter DPR 633/1972; fermo

restando quant'altro contenuto nell'art. 4 del capitolato d'oneri;

3.2) deve garantire e versare al Comune per ciascun anno di rapporto contrattuale, un importo minimo garantito complessivo,

al netto dell'aggio di riscossione, pari ad € 157.380,00 (euro centocinquantesettecentoottanta/00) fermo restando

quant'altro contenuto nell'art. 6 del capitolato d'oneri

4) MODALITA' DI PAGAMENTO - I pagamenti avverranno per fatturazione separate di rate mensili e con le modalità per come

stabilito dall'art. 6, commi da 6 a 18 del Capitolato d'Oneri;

5) PENALI - Per ogni violazione degli obblighi derivanti dal presente Contratto e per ogni caso di carente, tardiva o incompleta

esecuzione del servizio, l'Ente, fatto salvo ogni risarcimento di maggiori ed ulteriori danni, potrà applicare al concessionario le

penali di cui all'art. 23 del Capitolato d'Oneri e/o quant'altro specificatamente indicato nell'articolo del Capitolato d'Oneri:

L'eventuale applicazione delle penali non esime il concessionario dalle eventuali responsabilità per danni a cose o persone.

6) DISCIPLINA - L'appalto è disciplinato dalle disposizioni del presente contratto, dal Capitolato d'oneri, dal Disciplinare di gara e

dall'offerta tecnica presentata in sede di gara i quali, anche se non materialmente allegati al presente contratto, si intendono

parte integrante e sostanziale dello stesso; =====

7) **GARANZIE** - A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, il Concessionario ha costituito:

- polizza fidejussoria per cauzione definitiva di €..... mediante Polizza n°..... del rilasciata dalla La predetta cauzione resterà valida fino a tre mesi successivi alla scadenza dell'appalto. L'Ente appaltante, in caso di inosservanza delle condizioni contrattuali e di legge da parte dell'appaltatore, avrà diritto di valersi di propria autorità su tale cauzione ed inoltre l'appaltatore dovrà reintegrarla nel termine e con le modalità che saranno all'uopo fissate; =====

- assicurazione, mediante polizza RCT/RCO. n.....del rilasciata dalla, agenzia di, che tiene indenne l'Amministrazione da tutti i danni a persone o cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'espletamento dei servizi affidati e delle attività connesse;=====

8) **RESPONSABILITA' DEL SERVIZIO** – Fermo restando tutti gli obblighi del concessionario riportati negli articoli 14, 15 e 17 del Capitolato d'Oneri è compito del Concessionario designare un "Funzionario Responsabile", cui sono attribuiti la funzione e di poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale dell'entrate affidate in concessione, così come previsto dall'art.11 e dall'art. 54 del D. Lgs. 507/1993 e dai vigenti regolamenti comunali disciplinanti i tributi affidati. =====

9) **DOMICILIO** - La ditta dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'appalto il suo domicilio presso;=====

10) **SICUREZZA** - Ai sensi dell'articolo 26 del decreto legislativo n. 81/2008, si specifica che il servizio posto a gara non presenta interferenze con le attività svolte dal personale dell'amministrazione comunale, né con il personale di imprese diverse eventualmente operanti per conto del Comune medesimo in forza di diversi contratti, fatta eccezione per alcune prestazioni di natura intellettuale connesse con lo svolgimento del servizio stesso che non comportano valutazione dei rischi interferenti né oneri della sicurezza connessi. Il Comune non ha, pertanto, provveduto alla redazione del DUVRI. Fermo restando il rispetto da parte del Concessionario, di quant'altro stabilito, dalle norme di sicurezza sul lavoro stabilite dal D.Lgs. n..81/2008. =====

11) **DIPENDENTI** - Il Concessionario si obbliga ad applicare, per i propri dipendenti, tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro di settore ed a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla legge oltre alle norme di legge; =====

12) **RESPONSABILITA'** - L'appaltatore si assume ogni responsabilità di tipo civile e penale per danni cagionate a

persone ed a cose, che dovessero insorgere per qualsiasi motivo, dallo svolgimento delle attività collegate o connesse alla

gestione dei servizi di cui al presente contratto; =====

13) **CESSIONE CONTRATO - SUBAPPALTO** - Il presente contratto non è né cedibile né pignorabile, né è ammesso i

subappalti dei servizi oggetto del contratto, tranne per quanto concerne le attività di: Attacchinaggio, Installazione, manutenzione

e sostituzione degli impianti affissionistici e Stampa e spedizione; il tutto per come esplicitato nell'art. 20 del Capitolato d'Oneri. =

14) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico del

Concessionario che dichiara di accettarle; =====

15) Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n° 131/86, le parti richiedono la registrazione in misura fissa

trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'I.V.A.; =====

16) Si da atto che lo schema del presente contratto è stato approvato con Determinazione n. .../SA del ... Reg. Gen. ... del

17) L'appaltatore dichiara si obbliga a sottoscrivere contestualmente il "Patto di Integrità" il cui schema è stato approvato

con delibera della Giunta Comunale n°1 del 16.01.2017; =====

18) La "ditta" s'impegna a dare immediata comunicazione al Comune di Scalea ed alla Prefettura, Ufficio Territoriale di

Governo di Cosenza della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di

tracciabilità finanziaria e a quant'altro stabilito nel Protocollo d'Intesa della Prefettura di Cosenza per la prevenzione dei tentativi di

infiltrazione mafiosa. =====

19) La ditta, a pena di risoluzione del presente contratto, si assume tutti gli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari di

cui alla Legge n°136/2010 dichiarando quale conto dedicato il seguente: Conto Corrente presso

_____ Agenzia di _____ IBAN _____;

20) A norma della Legge n°136/2010 e ss. mm. ed ii. Il numero di CIG a cui fare riferimento è il seguente

n° _____;

21) Si da atto che l'imposta di bollo è assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi

dell'art.1, comma 1/bis del D.P.R. n°642 del 26.10.1972 come modificato dal D.M. 22.02.2007; =====

22) il presente contratto, scritto con mezzo elettronico da persona di fiducia, composto da n°5 (cinque) facciate intere

oltre la presente sesta facciata fin qui scritta,, che viene letto agli intervenuti i quali, riscontratolo conforme alla loro volontà, lo

stoscrivono. =====

L'appaltatore

per il Comune di Scalea

.....

.....

Il Segretario Comunale