



Comune di Castrolibero

(Provincia di Cosenza)

Via XX Settembre 20 - 87040 Castrolibero (CS) – Tel. 0984858011
pec: protocollo.castrolibero@asmepec.it – Codice Fiscale 80003730787

AREA TECNICA

COPIA

Determinazione n. **205** del Registro Generale

Determinazione di Area n. **111** del **07-07-2020**

OGGETTO:

INDIZIONE GARA D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI "PULIZIA STRADE, MANUTENZIONE AREE A VERDE DEL TERRITORIO COMUNALE, PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI A PUBBLICI UFFICI, PULIZIA CIMITERO" E APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA.

Il Responsabile

PREMESSO:

- Che questa Amministrazione Comunale ha la necessità di assicurare adeguata pulizia alla viabilità comunale, alle aree a verde pubblico del territorio ed al cimitero comunale, oltre che effettuare la pulizia dei locali adibiti ad Uffici e Servizi Comunali;

- Che a seguito di Gara ad evidenza pubblica, con Determinazione del Responsabile dell'Area 1 n. 54 di data 07.03.2013, è stato aggiudicato il servizio di "Pulizia strade, manutenzione aree a verde del Territorio Comunale, pulizia dei locali adibiti a pubblici Uffici, pulizia cimitero", per la durata di anni 7(sette);

- per ragioni d'urgenza, in data 11.03.2013 è stato redatto e sottoscritto tra le parti verbale di consegna del servizio di che trattasi;

- Che con Contratto di data 23.05.2013 - Rep. n. 3, sono stati sottoscritti tra questo Comune e la suddetta Società aggiudicatrice i patti e le condizioni regolanti il Servizio aggiudicato;

CONSIDERATO che il termine di affidamento stabilito è prossimo alla scadenza e che l'Amministrazione Comunale intende assicurare continuità al citato servizio mediante gara a procedura aperta prevedendo un affidamento per la durata di anni 5 (cinque);

- con nota pec di data 03.02.2020, prot. n. 1850, per come previsto nel suddetto contratto, è stata disposta alla suddetta Società la proroga del servizio di che trattasi fino alla data del 11.09.2020;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 06.03.2020 è stato dato atto di indirizzo per l'attivazione delle relative procedure di predisposizione e pubblicazione del Bando di Gara per l'appalto del servizio di "Pulizia strade, manutenzione aree a verde del Territorio Comunale, pulizia dei locali adibiti a pubblici Uffici, pulizia cimitero", per la durata di anni 5(cinque);

RITENUTO, al tal fine, indire gara d'appalto per l'affidamento del servizio di che trattasi;

PRECISATO:

- Che la procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica dalla SUA.CS della Provincia di Cosenza per come previsto dalla convenzione stipulata in data 31.07.2018;
- Che l'affidamento avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto.
- Che al fine di procedere all'avvio della gara d'appalto è stato predisposto dal competente Ufficio comunale apposito schema di bando, disciplinare di gara, capitolato tecnico e relativa documentazione di gara allegati al presente atto;
- Che i costi per la gestione della gara da parte della SUA.CS sono pari allo 0,50% dell'importo a base d'asta, così come previsto dall'art. 8 del Nuovo Regolamento della SUA.CS;

VISTO il D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016;

VISTO il D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO lo statuto dell'Ente;

Il Responsabile dell'Area

Visto il provvedimento del Sindaco prot. n. 9675 del 21/05/2020 relativo alla nomina di Responsabile di Area dell'Arch. Salvatore Mannarino;

Vista la determina dirigenziale n. 5 del 16/01/2019 di Area Tecnica relativa alla nomina del Responsabile di Servizio Geom. Daniele Saggio;

Vista la proposta sopra descritta del Responsabile del Servizio Manutenzione;

Vista la regolarità dell'istruttoria eseguita;

DETERMINA

In esecuzione della Delibera di G.C. n. 31 del 06.03.2020 e per i motivi in premessa indicati e che qui si intendono integralmente richiamati,

DI INDIRE gara d'appalto mediante "procedura aperta", ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto, per l'affidamento del servizio di "Pulizia strade, manutenzione aree a verde del Territorio Comunale, pulizia dei locali adibiti a pubblici Uffici, pulizia cimitero" per un importo a base d'asta di €. **997.504,80** oltre I.V.A. come per legge, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per €. 10.000,00 e quindi per un importo complessivo di €. **1.007.504,80** oltre I.V.A. per la durata di anni cinque;

DI APPROVARE la seguente documentazione di gara:

- Bando di gara;
- Estratto di gara;
- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Costi del Servizio;
- Elenco strade comunali;
- Planimetria aree verdi e strade;
- Superfici locali oggetto di pulizia;
- Modulistica di partecipazione;

che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale, per l'affidamento del servizio di cui sopra, che saranno pubblicati sul sito della SUA.CS e su quello del Comune di Castrolibero;

DI IMPEGNARE l'importo di €. 5.037,24 per costo di gara da corrispondere alla SUA.CS, a valere sulla seguente voce di Bilancio:

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	Redigendo Bilancio	cap/art
5.037,24	09	02	01	03	2020	3901

DI DARE ATTO CHE la spesa necessaria al pagamento del servizio di che trattasi è prevista con fondi di bilancio comunale e che il relativo impegno di spesa sarà assunto ad avvenuta approvazione del bilancio comunale e comunque prima della relativa aggiudicazione dell'appalto;

DI STABILIRE:

- ai sensi dell'art. 60 comma 1 del suddetto D.Lgs 50/16, in giorni 35 (trentacinque) consecutivi dalla data di pubblicazione del relativo bando di gara sulla G.U.C.E., G.U.R.I., Profilo committente, Piattaforma ANAC, sito Ministero Infrastrutture e Trasporti, n. 2 quotidiani locali, n. 2 quotidiani nazionali il termine per la presentazione delle offerte per la procedura di che trattasi;
- che l'esperimento di detta procedura di gara sarà effettuato dalla SUA.CS, alla quale questo Comune ha aderito con convenzione stipulata in data 31.07.2018, il cui costo di €. 5.037,24 (0,5% dell'importo a base d'asta), ai sensi dell'art. 8 del nuovo regolamento della Provincia di Cosenza;

DI DARE ATTO CHE:

- il CIG è **835910687C** ;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Salvatore Mannarino – Responsabile Area Tecnica di questo Comune;
- l'affidamento di che trattasi è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, pertanto l'appaltatore dovrà comunicare a questa Stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, ai sensi dell'art.3 c. 7 della L.136/2010.

Il Responsabile del Servizio

F.to Saggio Daniele

Il Responsabile di Area

F.to Arch. Mannarino Salvatore

IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA

Per quanto riguarda la Regolarità tecnica, esprime parere: Favorevole

Data: 02-07-2020

Il Responsabile
F.to Arch. Salvatore Mannarino

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Per quanto riguarda la Regolarità contabile, esprime parere: Favorevole

Data: 06-07-2020

Il Responsabile
F.to Dott.ssa Rosa Maria Zagarese

VISTO CONTABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto di cui all'art. 147-bis comma 1 e all'art. 153 comma 5, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile del presente provvedimento e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

PROSPETTO IMPEGNI, SUB-IMPEGNI, LIQUIDAZIONI

Capitolo/Art	Importo	Anno	Imp. N.	Data Impegno	Descrizione Capitolo	Codice di Bilancio	Liq N.
--------------	---------	------	---------	--------------	----------------------	--------------------	--------

Castrolibero, 06-07-2020

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Zagarese Rosa Maria

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

E' copia conforme all'Originale, per uso amministrativo

Castrolibero, li 07-07-2020

Il Responsabile di Area

Arch. Mannarino Salvatore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Il Sottoscritto attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 07-07-2020 ed è contestualmente comunicata N. 787 del Registro Pubblicazioni Castrolibero, li 07-07-2020 Il Responsabile F.to Infante Ivan



Comune di Castrolibero

(Provincia di Cosenza)

Via XX Settembre 20 - 87040 Castrolibero (CS) – Tel. 0984858011
pec: protocollo.castrolibero@asmepec.it – Codice Fiscale 80003730787

AREA TECNICA

COPIA

Determinazione n. **205** del Registro Generale

Determinazione di Area n. **111** del **07-07-2020**

OGGETTO:

INDIZIONE GARA D'APPALTO PER IL SERVIZIO DI "PULIZIA STRADE, MANUTENZIONE AREE A VERDE DEL TERRITORIO COMUNALE, PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI A PUBBLICI UFFICI, PULIZIA CIMITERO" E APPROVAZIONE DOCUMENTI DI GARA.

Il Responsabile

PREMESSO:

- Che questa Amministrazione Comunale ha la necessità di assicurare adeguata pulizia alla viabilità comunale, alle aree a verde pubblico del territorio ed al cimitero comunale, oltre che effettuare la pulizia dei locali adibiti ad Uffici e Servizi Comunali;

- Che a seguito di Gara ad evidenza pubblica, con Determinazione del Responsabile dell'Area 1 n. 54 di data 07.03.2013, è stato aggiudicato il servizio di "Pulizia strade, manutenzione aree a verde del Territorio Comunale, pulizia dei locali adibiti a pubblici Uffici, pulizia cimitero", per la durata di anni 7(sette);

- per ragioni d'urgenza, in data 11.03.2013 è stato redatto e sottoscritto tra le parti verbale di consegna del servizio di che trattasi;

- Che con Contratto di data 23.05.2013 - Rep. n. 3, sono stati sottoscritti tra questo Comune e la suddetta Società aggiudicatrice i patti e le condizioni regolanti il Servizio aggiudicato;

CONSIDERATO che il termine di affidamento stabilito è prossimo alla scadenza e che l'Amministrazione Comunale intende assicurare continuità al citato servizio mediante gara a procedura aperta prevedendo un affidamento per la durata di anni 5 (cinque);

- con nota pec di data 03.02.2020, prot. n. 1850, per come previsto nel suddetto contratto, è stata disposta alla suddetta Società la proroga del servizio di che trattasi fino alla data del 11.09.2020;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 06.03.2020 è stato dato atto di indirizzo per l'attivazione delle relative procedure di predisposizione e pubblicazione del Bando di Gara per l'appalto del servizio di "Pulizia strade, manutenzione aree a verde del Territorio Comunale, pulizia dei locali adibiti a pubblici Uffici, pulizia cimitero", per la durata di anni 5(cinque);

RITENUTO, al tal fine, indire gara d'appalto per l'affidamento del servizio di che trattasi;

PRECISATO:

- Che la procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica dalla SUA.CS della Provincia di Cosenza per come previsto dalla convenzione stipulata in data 31.07.2018;
- Che l'affidamento avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto.
- Che al fine di procedere all'avvio della gara d'appalto è stato predisposto dal competente Ufficio comunale apposito schema di bando, disciplinare di gara, capitolato tecnico e relativa documentazione di gara allegati al presente atto;
- Che i costi per la gestione della gara da parte della SUA.CS sono pari allo 0,50% dell'importo a base d'asta, così come previsto dall'art. 8 del Nuovo Regolamento della SUA.CS;

VISTO il D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016;

VISTO il D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO lo statuto dell'Ente;

Il Responsabile dell'Area

Visto il provvedimento del Sindaco prot. n. 9675 del 21/05/2020 relativo alla nomina di Responsabile di Area dell'Arch. Salvatore Mannarino;

Vista la determina dirigenziale n. 5 del 16/01/2019 di Area Tecnica relativa alla nomina del Responsabile di Servizio Geom. Daniele Saggio;

Vista la proposta sopra descritta del Responsabile del Servizio Manutenzione;

Vista la regolarità dell'istruttoria eseguita;

DETERMINA

In esecuzione della Delibera di G.C. n. 31 del 06.03.2020 e per i motivi in premessa indicati e che qui si intendono integralmente richiamati,

DI INDIRE gara d'appalto mediante "procedura aperta", ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii., con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto, per l'affidamento del servizio di "Pulizia strade, manutenzione aree a verde del Territorio Comunale, pulizia dei locali adibiti a pubblici Uffici, pulizia cimitero" per un importo a base d'asta di €. **997.504,80** oltre I.V.A. come per legge, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per €. 10.000,00 e quindi per un importo complessivo di €. **1.007.504,80** oltre I.V.A. per la durata di anni cinque;

DI APPROVARE la seguente documentazione di gara:

- Bando di gara;
- Estratto di gara;
- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Costi del Servizio;
- Elenco strade comunali;
- Planimetria aree verdi e strade;
- Superfici locali oggetto di pulizia;
- Modulistica di partecipazione;

che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale, per l'affidamento del servizio di cui sopra, che saranno pubblicati sul sito della SUA.CS e su quello del Comune di Castrolibero;

DI IMPEGNARE l'importo di €. 5.037,24 per costo di gara da corrispondere alla SUA.CS, a valere sulla seguente voce di Bilancio:

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	Redigendo Bilancio	cap/art
5.037,24	09	02	01	03	2020	3901

DI DARE ATTO CHE la spesa necessaria al pagamento del servizio di che trattasi è prevista con fondi di bilancio comunale e che il relativo impegno di spesa sarà assunto ad avvenuta approvazione del bilancio comunale e comunque prima della relativa aggiudicazione dell'appalto;

DI STABILIRE:

- ai sensi dell'art. 60 comma 1 del suddetto D.Lgs 50/16, in giorni 35 (trentacinque) consecutivi dalla data di pubblicazione del relativo bando di gara sulla G.U.C.E., G.U.R.I., Profilo committente, Piattaforma ANAC, sito Ministero Infrastrutture e Trasporti, n. 2 quotidiani locali, n. 2 quotidiani nazionali il termine per la presentazione delle offerte per la procedura di che trattasi;
- che l'esperimento di detta procedura di gara sarà effettuato dalla SUA.CS, alla quale questo Comune ha aderito con convenzione stipulata in data 31.07.2018, il cui costo di €. 5.037,24 (0,5% dell'importo a base d'asta), ai sensi dell'art. 8 del nuovo regolamento della Provincia di Cosenza;

DI DARE ATTO CHE:

- il CIG è **835910687C** ;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Salvatore Mannarino – Responsabile Area Tecnica di questo Comune;
- l'affidamento di che trattasi è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, pertanto l'appaltatore dovrà comunicare a questa Stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, ai sensi dell'art.3 c. 7 della L.136/2010.

Il Responsabile del Servizio

F.to Saggio Daniele

Il Responsabile di Area

F.to Arch. Mannarino Salvatore

IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA

Per quanto riguarda la Regolarità tecnica, esprime parere: Favorevole

Data: 02-07-2020

Il Responsabile
F.to Arch. Salvatore Mannarino

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Per quanto riguarda la Regolarità contabile, esprime parere: Favorevole

Data: 06-07-2020

Il Responsabile
F.to Dott.ssa Rosa Maria Zagarese

VISTO CONTABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto di cui all'art. 147-bis comma 1 e all'art. 153 comma 5, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile del presente provvedimento e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

PROSPETTO IMPEGNI, SUB-IMPEGNI, LIQUIDAZIONI

Capitolo/Art	Importo	Anno	Imp. N.	Data Impegno	Descrizione Capitolo	Codice di Bilancio	Liq N.
--------------	---------	------	---------	--------------	----------------------	--------------------	--------

Castrolibero, 06-07-2020

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Zagarese Rosa Maria

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

E' copia conforme all'Originale, per uso amministrativo

Castrolibero, li 07-07-2020

Il Responsabile di Area

Arch. Mannarino Salvatore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Il Sottoscritto attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 07-07-2020 ed è contestualmente comunicata N. 787 del Registro Pubblicazioni Castrolibero, li 07-07-2020 Il Responsabile F.to Infante Ivan