



Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza

Per conto del Comune di San Fili

Piazza XV Marzo, 1 – 87100 Cosenza

Tel. 0984/814220 – 393 – 632 - 274

Web site: www.provincia.cs.it

Pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE QUARTA SEDUTA DI GARA Asta pubblica per l'appalto dei lavori di "**Adeguamento sismico, adeguamento impiantistico e superamento barriere architettoniche della scuola primaria centro del comune di San Fili (Codice edificio 0781160689).**

CIG: 8111870EE0 - **CUP:** J75G19000000002 - **Codice Gara:** 19SUA046

-----oooOooo-----

Il giorno **17 aprile 2020** alle **ore 10 :00**, previo avviso pubblicato sulla piattaforma gare in data 14.04.2020, in modalità telematica sulla Piattaforma Appalti e videoconferenza su “Skype”, stante il regime di Lavoro Agile in Emergenza (LAE) istituito dalla Provincia di Cosenza con Disposizione del Presidente n. 33 del 18/03/2020, si è tenuta la seduta di gara, aperta al pubblico, in esecuzione della Determina a Contrattare n. 390 R.G. del 11/07/2019 e successiva n. 597 R.G. del 22/11/2019 del Comune di San Fili con le quali è stata indetta la procedura di gara per affidamento dei lavori di “Adeguamento sismico, adeguamento impiantistico e superamento barriere architettoniche della scuola primaria centro del comune di San Fili (Codice edificio 0781160689) CIG: 8111870EE0 - CUP:J75G19000000002” dell’importo complessivo di €. 1.130.800,00, di cui €. 1.100.000,00 a base d’asta ed €. 30.800,00 per oneri della sicurezza non soggette a ribasso, nonché delle medesime Determine n. 390/2019 e n. 597/2019 di approvazione del Bando, Disciplinare e degli altri documenti di gara.

La Commissione di gara , nominata con determinazione dirigenziale n. 2020000321 del 03/03/2020, risulta così composta:

PRESIDENTE: Ing. Eugenio AIELLO

ESPERTI TECNICI: Ing. Antonio FATA e Ing. Antonio SCARNATI

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: sig. Pierpaolo DE ROSE

Il Presidente dà atto:

- che la seduta di gara è stata regolarmente convocata con avviso pubblicato sul Portale Appalti (e pec riservata agli operatori) il 14.04.2020;
- che la seduta è pubblica e che la commissione svolge i lavori in videoconferenza provvedendo alla registrazione della seduta tramite la piattaforma “Skype”, stante il regime di Lavoro Agile in Emergenza (LAE) istituito dalla Provincia di Cosenza con Disposizione del Presidente n. 33 del 18/03/2020;
- che gli operatori economici partecipanti sono i seguenti:
 - **Plico N. 1 – Terre srl (prot. n. 3642)**
 - **Plico N. 2 – EUROCOSTRUZIONI SRL (prot. n. 3657)**
 - **Plico N. 3 – PG COSTRUZIONI SRL (prot. n. 3644)**
 - **Plico N. 4 – GS di SCAGLIONE GIUSEPPE (prot. n. 3645)**
 - **Plico N. 5 – 2 EMME COSTRUZIONI SRL (prot. n. 3646)**
 - **Plico N. 6 – Costruzioni Imbrogno S.r.l. (prot. n. 3647)**
 - **Plico N. 7 – PRO.REAL.SAS DI A. STAINE & C (prot. n. 3648)**
 - **Plico N. 8 – ELETTRA SRL (prot. n. 3649)**
 - **Plico N. 9 – D'AURIA COSTRUZIONI SRL (prot. n. 3650)**
 - **Plico N. 10 – EDIMEL srl (prot. n. 3651)**
 - **Plico N. 11 – FSL COSTRUZIONI di Longo Ing. Francesco Santo (prot. n. 3652)**
 - **Plico N. 12 – EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C. (prot. n. 3653)**
 - **Plico N. 13 – Eugenio Azzinnari Eredi snc (prot. n. 3654)**
 - **Plico N. 14 - SERGI COSTRUZIONI (prot. n. 3656)**
 - **Plico N. 15 - EUROCOSTRUZIONI GROUP (prot. n. 3643)**
 - **Plico N. 16 - CO.R.I.GE. S.R.L. (prot. n. 3659)**
- che nel corso di questa seduta si procederà, così come previsto nel disciplinare di gara:
 - √ a dare lettura dei punteggi assegnati dalla Commissione alle offerte tecniche proposte dagli operatori economici partecipanti;
 - √ all’apertura delle buste contenente le **offerte economiche e temporali (Busta C)** per come previsto al **paragrafo 12** del disciplinare di gara.

La Commissione fa presente che nell’Avviso di convocazione della presente seduta pubblicato il 14.04.2020 sul Portale Appalti è stata riportata la Tabella di attribuzione dei punteggi all’offerta tecnica presentata dalle ditte concorrenti e, ad ogni buon fine, procede a darne lettura per come di seguito specificato:

Concorrente	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	Criterio 5	Criterio 6	Criterio 7	Criterio 8	Punteggio Totale Offerta Tecnica	Classifica
1 Tierre srl	7,340	7,000	8,640	12,795	8,310	11,400	3,230	3,140	61,855	7
2 EUROCOSTRUZIONI SRL	7,750	10,000	10,000	15,000	10,000	12,300	4,725	4,230	74,005	1
3 PG COSTRUZIONI SRL	6,120	6,910	6,920	10,380	6,670	10,215	3,460	3,515	54,190	15
4 GS di SCAGLIONE GIUSEPPE	10,000	9,430	9,860	13,845	8,130	12,015	4,615	5,000	72,895	2
5 Z EMME COSTRUZIONI SRL	7,630	7,730	9,100	12,510	8,440	12,915	5,000	4,195	67,520	3
6 Costruzioni Imbrogno S.r.l.	6,330	7,600	7,050	12,240	9,330	9,315	3,615	1,860	57,340	12
7 PRO.REAL.SAS DI A. STAINÉ & C	7,500	7,600	7,050	12,795	8,670	15,000	4,770	3,675	67,060	4
8 ELETTRA SRL	7,470	6,870	8,770	13,845	7,960	10,500	2,885	1,550	59,850	10
9 D'AURIA COSTRUZIONI SRL	7,830	7,650	5,910	11,970	8,710	11,115	3,340	3,345	59,870	9
10 EDIMEL srl	7,830	8,250	8,090	12,930	7,730	12,735	5,000	3,100	65,665	5
11 FSL COSTRUZIONI di Longo Ing. Francesco Santo	6,730	6,820	7,740	10,020	6,670	12,735	3,525	3,760	58,000	11
12 EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C.	6,520	6,090	7,270	13,005	8,230	12,300	3,685	3,205	60,305	8
13 Eugenio Azzinnari Eredi snc	7,180	6,950	6,590	12,090	6,570	10,215	4,100	3,100	56,795	13
14 SERGI COSTRUZIONI	5,910	7,300	8,190	11,055	8,440	8,880	3,805	3,100	56,680	14
15 EUROCOSTRUZIONI GROUP	5,720	6,090	6,370	9,690	7,110	8,700	3,575	0,000	47,255	16
16 CO.R.I.GE. S.R.L.	5,910	6,950	8,140	13,275	9,240	12,195	4,725	3,675	64,110	6

La Commissione procede quindi:

- a) alla apertura della busta contenente la password per abilitare la piattaforma a decriptare la **busta telematica contrassegnata con la lettera C contenente la offerta economica e temporale**;
- b) alla verifica dell'autenticità della firma digitale apposta ai singoli documenti;
- c) al controllo del contenuto della busta affinché sia conforme con quanto indicato al **paragrafo 8.3** del disciplinare di gara.

Si procede quindi all'apertura della Busta C – Offerta economica e si accerta che la documentazione prodotta è regolare e conforme a quanto richiesta al **paragrafo 8.3** del disciplinare di gara.

Il punteggio, così per come disposto al paragrafo 9.3 del disciplinare di gara, sarà calcolato tramite una interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1 (uno), attribuito al ribasso percentuale maggiore, ovvero al tempo di esecuzione minore, ed il coefficiente pari a 0 (zero) in corrispondenza di offerta economica pari al valore a base d'asta, ovvero ad un tempo di esecuzione per come previsto nel cronoprogramma di progetto (tempo massimo), applicando la seguente formula:

$$V(a)_i = R_i/R_{max}$$

dove:

V(a)_i = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) i-esima rispetto all'elemento quantitativo (prezzo ovvero tempo), variabile tra 0 (zero) e uno;

R_i = ribasso percentuale del concorrente i- simo, ovvero minorazione del tempo di esecuzione massimo rispetto al tempo di esecuzione del concorrente i-esimo (tempo massimo meno tempo concorrente i-esimo);

R_{max} = ribasso percentuale massimo, ovvero tempo di esecuzione minimo.

Per ottenere il punteggio i-esimo attribuibile alla offerta (a) relativamente ai criteri prezzo e tempo, i coefficienti **V(a)_i** andranno poi moltiplicati per i punteggi massimi attribuibili alle variabili prezzo e tempo (coefficienti di ponderazione), entrambi pari a 10 punti.

I ribassi offerti sono i seguenti:

TABELLA OFFERTA ECONOMICA

	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso offerto %</i>	<i>Coefficiente Ci</i>	<i>Punteggio finale</i>	<i>Valore di Ribasso</i>	<i>Importo ribassato</i>	<i>Totale €</i>	<i>Classifica</i>
1	Tierre srl	14,980%	0,788	7,880	€ 164.780,00	€ 935.220,00	€ 966.020,00	4
2	EUROCOSTRUZIONI SRL	14,160%	0,745	7,450	€ 155.760,00	€ 944.240,00	€ 975.040,00	5
3	PG COSTRUZIONI SRL	7,870%	0,414	4,140	€ 86.570,00	€ 1.013.430,00	€ 1.044.230,00	15
4	GS di SCAGLIONE GIUSEPPE	6,230%	0,328	3,280	€ 68.530,00	€ 1.031.470,00	€ 1.062.270,00	16
5	2 EMME COSTRUZIONI SRL	7,990%	0,421	4,210	€ 87.890,00	€ 1.012.110,00	€ 1.042.910,00	14
6	Costruzioni Imbrogno S.r.l.	13,000%	0,684	6,840	€ 143.000,00	€ 957.000,00	€ 987.800,00	7
7	PRO.REAL.SAS DI A. STAINÉ & C	13,750%	0,724	7,240	€ 151.250,00	€ 948.750,00	€ 979.550,00	6
8	ELETTRA SRL	11,890%	0,626	6,260	€ 130.790,00	€ 969.210,00	€ 1.000.010,00	8
9	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	9,670%	0,509	5,090	€ 106.370,00	€ 993.630,00	€ 1.024.430,00	12
10	EDIMEL srl	11,500%	0,605	6,050	€ 126.500,00	€ 973.500,00	€ 1.004.300,00	9
11	FSL COSTRUZIONI di Longo Ing. Francesco Santo	9,700%	0,511	5,110	€ 106.700,00	€ 993.300,00	€ 1.024.100,00	11
12	EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C.	10,690%	0,563	5,630	€ 117.590,00	€ 982.410,00	€ 1.013.210,00	10
13	Eugenio Azzinnari Eredi snc	9,060%	0,477	4,770	€ 99.660,00	€ 1.000.340,00	€ 1.031.140,00	13
14	SERGI COSTRUZIONI	17,000%	0,895	8,950	€ 187.000,00	€ 913.000,00	€ 943.800,00	2
15	EUROCOSTRUZIONI GROUP	19,000%	1,000	10,000	€ 209.000,00	€ 891.000,00	€ 921.800,00	1
16	CO.R.I.GE. S.R.L.	15,250%	0,803	8,030	€ 167.750,00	€ 932.250,00	€ 963.050,00	3

TABELLA OFFERTA TEMPORALE

	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso offerto %</i>	<i>Coefficiente Ci</i>	<i>Punteggio finale</i>	<i>Valore di Ribasso</i>	<i>Tempo ribassato</i>	<i>Classifica</i>
1	Tierre srl	40,000%	0,800	8,000	120,00	180,00	3
2	EUROCOSTRUZIONI SRL	30,000%	0,600	6,000	90,00	210,00	7
3	PG COSTRUZIONI SRL	30,000%	0,600	6,000	90,00	210,00	7
4	GS di SCAGLIONE GIUSEPPE	50,000%	1,000	10,000	150,00	150,00	1
5	2 EMME COSTRUZIONI SRL	40,000%	0,800	8,000	120,00	180,00	3
6	Costruzioni Imbrogno S.r.l.	25,000%	0,500	5,000	75,00	225,00	12
7	PRO.REAL.SAS DI A. STAINÉ & C	20,000%	0,400	4,000	60,00	240,00	13
8	ELETTRA SRL	30,000%	0,600	6,000	90,00	210,00	7
9	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	30,000%	0,600	6,000	90,00	210,00	7

10	EDIMEL srl	31,667%	0,633	6,330	95,00	205,00	6
11	FSL COSTRUZIONI di Longo Ing. Francesco Santo	20,000%	0,400	4,000	60,00	240,00	13
12	EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C.	20,000%	0,400	4,000	60,00	240,00	13
13	Eugenio Azzinnari Eredi snc	20,000%	0,400	4,000	60,00	240,00	13
14	SERGI COSTRUZIONI	40,000%	0,800	8,000	120,00	180,00	3
15	EUROCOSTRUZIONI GROUP	30,000%	0,600	6,000	90,00	210,00	7
16	CO.R.I.GE. S.R.L.	45,000%	0,900	9,000	135,00	165,00	2

Il punteggio totale di ogni concorrente, come previsto al **paragrafo 9.4** del disciplinare di gara, sarà assegnato con il **metodo aggregativo compensatore** di cui alle Linee Guida Anac n. 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa” approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016 Aggiornate al D. lgs 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018.

La migliore offerta sarà quella che otterrà la somma complessivamente maggiore in relazione ad ognuno dei singoli elementi di valutazione (salva la verifica dell’eventuale anomalia).

Pertanto la classifica risulta essere la seguente:

	<i>Concorrente</i>	<i>Punteggio Totale Offerta Tecnica</i>	<i>Punteggio Offerta Economica</i>	<i>Punteggio Offerta Tempo</i>	<i>Punteggio Totale</i>	<i>Classifica</i>	
1	Tierre srl	61,855	7,880	8,000	77,735	7	
2	EUROCOSTRUZIONI SRL	74,005	7,450	6,000	87,455	1	I° Classificato
3	PG COSTRUZIONI SRL	54,190	4,140	6,000	64,330	15	
4	GS di SCAGLIONE GIUSEPPE	72,895	3,280	10,000	86,175	2	II° Classificato
5	2 EMME COSTRUZIONI SRL	67,520	4,210	8,000	79,730	4	
6	Costruzioni Imbrogno S.r.l.	57,340	6,840	5,000	69,180	12	
7	PRO.REAL.SAS DI A. STAINÉ & C	67,060	7,240	4,000	78,300	5	
8	ELETTRA SRL	59,850	6,260	6,000	72,110	9	
9	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	59,870	5,090	6,000	70,960	10	
10	EDIMEL srl	65,665	6,050	6,330	78,045	6	
11	FSL COSTRUZIONI di Longo Ing. Francesco Santo	58,000	5,110	4,000	67,110	13	
12	EUROIMPIANTI S.A.S. DI GROCCIA ANGELO & C.	60,305	5,630	4,000	69,935	11	
13	Eugenio Azzinnari Eredi snc	56,795	4,770	4,000	65,565	14	
14	SERGI COSTRUZIONI	56,680	8,950	8,000	73,630	8	
15	EUROCOSTRUZIONI GROUP	47,255	10,000	6,000	63,255	16	
16	CO.R.I.GE. S.R.L.	64,110	8,030	9,000	81,140	3	Offerta anomala

Tenuto conto dei punteggi totali risultanti e riportati nella tabella l'**Offerta economicamente più vantaggiosa** risulta essere quella presentata dalla **ditta EUROCOSTRUZIONI SRL**

La seduta si dichiara chiusa alle **ore 11:00** del medesimo giorno.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il presente verbale si compone di n. 3 fogli e n. 6 facciate.

Cosenza, li 17.04.2020

COMMISSIONE		FIRME
PRESIDENTE	Ing. Eugenio AIELLO	<i>f.to Eugenio Aiello</i>
ESPERTO	Ing. Antonio FATA	<i>f.to Antonio Fata</i>
ESPERTO	Ing. Antonio SCARNATI	<i>f.to Antonio Scarnati</i>
SEGRETARIO VERBALIZZANTE	Sig. Pierpaolo DE ROSE	<i>f.to Pierpaolo De Rose</i>

*(Firme autografe apposte a mezzo stampa,
ex art.3, comma 2, D. Lgs. n.39 del 12/02/1993 e ss. mm. ed ii.)*