

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Ristrutturazione locali biblioteca ITCG e Impermeabilizzazione terrazzo LS di Castrovillari

COMMITTENTE: Provincia di Cosenza - Settore Edilizia

Data, 16/04/2021

IL TECNICO
Dott. Geom. Emilio Iantorno

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 IMP01	<p>Realizzazione impermeabilizzazione in teli FPO incollata su solaio piano con supporto costituito in pavimentazione in piastrelle di graniglia di cemento. Nella voce è previsto :</p> <p>A) Regolarizzazione della superficie con eventuale rasatura del pavimento con malte specifiche, come definito di concerto con l'Impresa Specializzata dopo realizzazione di sopralluogo preliminare;</p> <p>B) Realizzazione delle opere di preparazione dei piani di posa al fine di predisporre piani di posa idonei a ricevere la nuova stratigrafia impermeabile, come definito di concerto con l'Impresa Specializzata dopo realizzazione di sopralluogo preliminare;</p> <p>C) Scarico a piè d'opera, trasporto e smaltimento alle PPDD degli eventuali materiali di risulta;</p> <p>D) Accurata pulizia con aspiratore industriale o scopa delle superfici da rivestire, il supporto deve essere consegnato liscio, pulito, asciutto, con angoli e spigoli regolari;</p> <p>E) Eventuale rimozione temporanea o sollevamento degli impianti elettrici e tecnologici e dei macchinari eventualmente presenti (es. gabbia Faraday, proiettori, impianti di telecamere etc), al fine di poter infilare al di sotto il nuovo manto impermeabile, per poterne consentire la posa in continuo sull'intera superficie della copertura. Le lavorazioni sugli impianti tecnologici ed elettrici dovranno essere realizzate esclusivamente da personale qualificato ed abilitato ad intervenire su suddetti impianti. Tutti gli interventi dovranno essere realizzati in modo da non danneggiare gli impianti stessi e, per quanto possibile, permettere la loro messa in funzione il più rapidamente possibile e con il minore disagio possibile. Gli impianti tecnologici da rimuovere e ricollocare, comprendono anche piccoli impianti di solare termico o fotovoltaici fino a 4 pannelli;</p> <p>F) Strato di controllo vapore totalmente incollato</p> <p>F1) STRATO DI ISOLAMENTO TERMICO in pannelli rigidi di isolamento termico realizzati in polistirene espanso sinterizzato EPS 150 kPa, autoestingente, dimensionalmente stabile, idoneo per l'applicazione su coperture piane con manto impermeabile a vista totalmente incollato.</p> <p>Successivo incollaggio di ogni singola lastra mediante applicazione di specifiche piastrine metalliche ed elementi di fissaggio (viti, tasselli, ecc.) idonei alla tipologia di supporto ed opportunamente trattati contro la corrosione. In caso di dubbio è raccomandata la realizzazione direttamente in sito di prove di estrazione preliminari.</p> <p>G) Manto impermeabile sintetico tipo Mapeplan T totalmente incollato su adeguati supporti come legno, cemento e pannelli termoisolanti idonei. Resistente ai raggi U.V. ed agli agenti atmosferici. f in poliolefina flessibile FPO/TPO prodotto mediante un processo di multi-extrusion coating, con materie prime di alta qualità, armato con velo di vetro, accoppiato sulla superficie inferiore a feltro non tessuto in poliestere del peso di 200 g/m².</p> <p>H) Bocchetta a T di scarico sintetica semi-rigida realizzata in poliolefine flessibili TPO/FPO, idonea per l'applicazione con manti impermeabili, avente doppie guarnizioni antigurgito di raccordo ai pluviali. Per innesto discendenti di varie dimensioni min. 100 max 200 mm in ragione di minimo 4 bocchette ogni 50 mq</p> <p>La posa a secco dovrà avvenire con sovrapposizione dei teli di 12 cm circa, successiva realizzazione di sistema di fissaggio meccanico per punti sotto i sormonti per contrastare l'azione di aspirazione del vento. La termo-saldatura dei sormonti mediante aria calda con metodologie manuali ed automatiche, previa pulizia con specifico pulitore. Le termo-saldature manuali saranno realizzate mediante puntatura, presaldatura interna, saldatura finale esterna a tenuta.</p> <p>Sistema di fissaggio totalmente incollato sulla superficie orizzontale con</p> <p>Il Sistema di fissaggio per punti da posizionare sotto i sormonti sarà costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Piastrine di ancoraggio costituite da manicotto telescopico in materiale sintetico idoneo per l'applicazione con i manti impermeabili, diametro 45 mm. - Elementi di fissaggio idonei alla tipologia di supporto e di manicotti di ancoraggio, tipo viti per calcestruzzo, opportunamente trattate contro la corrosione (resistenti 15 cicli Kesternich). <p>Il sistema di fissaggio deve essere fornito di ETA (European Technical Approval).</p> <p>Lungo tutti i perimetri della copertura, dei lucernai, dei camini, dei raccordi a parete, ecc. sarà realizzato il fissaggio lineare costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Profili di fissaggio metallici in acciaio al carbonio zincato, aventi preforatura ovalizzata a doppia misura 10x8 mm e 8x7 mm, posta ad interasse di 25 mm, spessore 2 mm; larghezza 31 mm; altezza 7 mm. <p>I profili avranno alta resistenza meccanica e sezione arrotondata compatibile con il manto impermeabile.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Elementi di fissaggio idonei per la tipologia di supporto presenti lungo i perimetri della copertura, opportunamente trattati contro la corrosione. - Cordolo antistrappo diametro 4 mm da applicare, in adiacenza ai profili, mediante saldatura termica ad aria calda sul manto impermeabile. <p>euro (quarantatre/00)</p>	mq	43,00
Nr. 2 IMP02	<p>Lavori, oneri e materiali per realizzazione di nuovo discendente con foratura solaio o veletta, raccordo con canale di gronda, impermeabilizzazione del bicchiere e quanto altro occorre a dare un nuovo innesto discendente su gronda esistente fino a umbocco tubo di scarico pluviale. Dimensioni variabili da 100 mm a 200 mm</p> <p>euro (cinquanta/71)</p>	cadauno	50,71
Nr. 3 NP 01	<p>Smontaggio di infissi esterni ed interni con riquadratura dei vani per il relativo montaggio dei nuovi infissi. La voce prevede; a) lo smontaggio degli infissi in legno o in ferro come finestre, portefinestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, con lo smontaggio del telaio, del controlaio, della scossalina utilizzata come soglia, davanzali, e tubolari in ferro, compreso calo in basso e carico sui mezzi di trasporto; b) La riquadratura del vano con opere murarie necessari alla sistemazione dell'apertura per renderla in grado di accogliere il nuovo infisso e la nuova soglia in marmo.</p> <p>euro (tredici/70)</p>	mq	13,70
Nr. 4 NP 03	<p>Voce a corpo per spostamento suppellettili e libri presenti nella biblioteca da ristrutturare stiamti in n. 3 giorni lavorativi per due persone.</p> <p>euro (ottocento/00)</p>	cadauno	800,00
Nr. 5 NP 08	<p>Sostituzione di rubinetto monocomando o a doppia manopole con nuovo miscelatore a leva clinica per comando facilitato per apertura dell'acqua e miscelazione progressiva con un unico movimento del gomito.</p> <p>euro (centodiciasette/00)</p>	cadauno	117,00
Nr. 6	<p>Revisione di Wc, consistente nello smontaggio delle tubazioni di scarico esistenti, fornitura e posa in opera di tubo di scarico,</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
NP M02	compreso la rimozione della cannucchia esistente, la fornitura di guarnizioni, siliconatura del nuovo tubo e quanto altro occorre per dare il Wc funzionante a perfetta regola d'arte. euro (sedici/31)	cadauno	16,31
Nr. 7 NP M03	Revisione di cassetta di scarico Wc, consistente nella pulizia della stessa, nello smontaggio dei singoli pezzi non funzionanti e sostituzione di piccoli elementi danneggiati quali guarnizioni, viti, rondelle, ecc.. Il tutto eseguito a perfetta regola d'arte euro (ventiuno/50)	cadauno	21,50
Nr. 8 NP M04	Revisione colonna di scarico per acque bianche e nere comprendente: a) rimozione e successiva posa in opera di lavello o tazza wc; b) Espurgo tubazioni con molle o getto di acqua; c) sostituzione di guarnizioni e raccorderie; il tutto per dare il bagno funzionante a regola d'arte; euro (trecentotre/09)	cadauno	303,09
Nr. 9 NP M05	Cassetta di risciacquamento a zaino in plastica bianca, da 14 litri data in opera e collegata alla rete idrica, completa di meccanismo di scarico con pulsante superiore galleggiante di chiusura rapida, rivestimento antitrasudazione, curva di raccordo, rubinetto di arresto cromato, guarnizioni di gomma, compresi morsetti, viti, bulloni e quanto altro necessario per darla in opera funzionante con esclusione delle opere murarie euro (novantadue/08)	cadauno	92,08
Nr. 10 NP M07	Batteria tipo catis completa anche di pulsante sotto traccia o a vista con eventuali modifiche, viti speciali, palla, meccanismi di comando, pezzi speciali, e tutto il necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte.(fornito e posto in opera compreso l'eventuale smontaggio di quella vecchia) euro (settantadue/29)	cadauno	72,29
Nr. 11 NP M08	Sotituzione di sifone a bottiglia o a S e posta in opera sotto il pezzo sanitario, comprese le opere murarie i raccordi ed i collegamenti delle linee esistenti, eventuali modifiche, pezzi speciali, e tutto il necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte. (compreso l'eventuale smontaggio di quello vecchio) euro (ventitre/02)	cadauno	23,02
Nr. 12 PR.E.0160.1 0.1	Conferimento ad impianto autorizzato di recupero di materiale proveniente dai lavori privo di scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi per conferire il materiale con esclusione degli oneri di campionamento e di analisi quotati a parte. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla DD.LL. risulterà evidenza oggettiva dell'avvenuto smaltimento autorizzando la corresponsione degli oneri relativi. Materiali misti di costruzione e demolizione CER 17.09.04. euro (zero/07)	kg	0,07
Nr. 13 PR.E.02110. 020.a	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio euro (due/40)	mq	2,40
Nr. 14 PR.E.1620.5 0.d	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo, steso a mano, spessore 15 mm, con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla di malta passato al crivello fino, lisciata con fratazzo metallico alla pezza, per spessore finale di circa 25 mm. Per interni su pareti verticali con malta bastarda euro (ventiuno/48)	mq	21,48
Nr. 15 PR.E.1850.3 0.a	Porta per interni in acciaio, con battente costituito da due lamiere zincate verniciate a polveri, spessore 40 mm, con riempimento in cartone a nido d'ape incollato su tutta la superficie, sezione inferiore piallabile per registrazione in altezza, telaio in acciaio zincato a caldo da 1,5 mm di spessore con guarnizione di battuta su tre lati, posti in opera compresi serratura incassata, corredo di maniglie in materiale sintetico, rostro di sicurezza in acciaio e 2 cerniere. Porta per interni in acciaio spessore 40 mm euro (centosessantasette/80)	mq	167,80
Nr. 16 PR.E.2120.4 0.c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse su superfici interne: con idropittura lavabile euro (sei/72)	mq	6,72
Nr. 17 PR.R.02120. 10.b	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili quali: vaso con cassetta, bidet, docce, lavello, lavabo anche se a colonna, comprese opere murarie di demolizione Maggior prezzo al precedente per la rimozione di vasca da bagno euro (uno/99)	cad	1,99
Nr. 18 PR.R.02140. 20.a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, spandimento del materiale e scarico, esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta euro (ventinove/52)	mc	29,52
Nr. 19 PR.R.0250.1 0.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm euro (quattro/83)	mq	4,83
<p style="text-align: center;">Data, 16/04/2021</p> <p style="text-align: center;">Il Tecnico Dott. Geom. Emilio Iantorno</p>			