



# PROVINCIA DI COSENZA

*Codice Fiscale 80003710789*

-- SETTORE EDILIZIA --

Corso Telesio – 87100 - Cosenza

## RELAZIONE TECNICA

\*\*\*\*\*

### **Lavori di: Ristrutturazione locali biblioteca ITCG e Impermeabilizzazione terrazzo LS di Castrovillari**

La presente relazione è redatta a corredo di lavori di manutenzione straordinaria previsti su due istituti d'istruzione superiore di competenza della Provincia di Cosenza: l'ITCG Pitagora Calvosa di Castrovillari e il Liceo Scientifico Mattei di Castrovillari.

#### **Interventi su ITCG Pitagora Calvosa**

Sull'edificio che ospita l'Istituto tecnico Commerciale Pitagora di Castrovillari, sito in corso Calabria, con gli interventi in oggetto, si vogliono recuperare i locali destinati a biblioteca, non adoperati da cinque anni a causa di allagamento dovuto ad infiltrazione di acqua piovana causata dall'improvvisa otturazione delle gronde a seguito forti piogge.

I locali risultano inutilizzati da tempo e presentano gravi segni di ammaloramento degli intonaci del soffitto e delle pareti.



Oltre ai locali biblioteca, si vogliono ristrutturare anche i due spogliatoi a servizio della palestra, anch'essi interessati da infiltrazioni e con intonaci ammalorati da umidità.

I lavori prevedono la spicconatura dell'intonaco ammalorato e cadente, il rifacimento dello stesso, la tinteggiatura totale dei locali e la sostituzione di porte e accessori bagni non funzionanti.

### **Interventi su Liceo Scientifico Mattei**

Sull'edificio in cui è allocato il Liceo Scientifico di Castrovillari, sito in via delle Querce, si vuole impermeabilizzare la parte di copertura a terrazzo, che attualmente è pavimentata con mattonelle in graniglia di cemento. Nel corso degli anni spesso si sono verificate infiltrazioni dal detto terrazzo soprattutto in prossimità dei discendenti.





Con il presente intervento il terrazzo che è pedonabile in quanto accesso ad una scala di emergenza, si vuole limitare l'intervento ad una semplice applicazione di teli in FPO speciali appositamente pensati per il traffico pedonale. L'intervento che prevede il completo incollaggio dei teli, non comporterà oneri di demolizione e di rifacimento della pavimentazione.

Le quantità e le caratteristiche dei materiali si possono evincere dal computo metrico e dall'elenco prezzi allegati mentre la nuova sistemazione degli spazi è indicata negli elaborati grafici.

**Il quadro economico dei lavori risulta il seguente:**

	EURO
A1) Importo lavori	<b>38.953,40</b>
di cui:	
A2) Importo lordo dei lavori a base d'asta	38.453,40
A3) Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	500,00
<b>B) Somme a disposizione</b>	<b>9.348,82</b>
di cui:	
B1) Per oneri IVA al 22 % su A5	8.569,75
B2) Oneri art. 113 Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50	779,07
<b>SOMMA OGGETTO DI IMPEGNO SPESA</b>	<b>48.302,22</b>

Cosenza, li 08/04/2021

**Il Progettista e D.L.**

**Dott. Geom. Emilio Iantorno**